Huvilapalstan maanvuokrasopimuksen uudistaminen Mikonkarintie 159, Pattijoki

8/10.00.02/2026

Asianosainen [redacted]

Selostus asiasta Raahen kaupungin ja [redacted] välinen huvilapalstan maanvuokrasopimus Mikonkarissa on päättymässä 31.12.2026. [redacted] on esittänyt vuokrasopimuksen jatkamista

Sovelletut oikeusohjeet Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto9.12.2024 §105), maankäyttö- ja mittaustulosalueen toimivalta §37.

Päätös Vuokrataan kiinteistöstä Kunnanyhteiset 678-415-44-71 [redacted] noin 1360 m² suuruinen alue osoitteesta Mikonkarintie 159, Pattijoki. Vuokra-aika 1.1.2027- 31.12.2045. Vuokrattavan alueen elinkustannusindeksiin sidottu perusvuokra on 659,82 €/vuosi. Alueesta on laadittu erillinen maanvuokrasopimus.

Tällä päätöksellä kumotaan kaupungingeodeetin 26.8.2026 §26 tekemä viranhaltijapäätös koskien [redacted] huvilapalstan maanvuokrasopimuksen uudistamista osoitteessa Mikonkarintie 159, Pattijoki

Allekirjoitus

Patanen Hannu
Maankäyttöinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto
Asianosainen
Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Tekninen johtaja
Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja
Rakennetun ympäristön lautakunta
Kaupungingeodeetti
Tontti-insinööri

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Rakennetun ympäristön lautakunta
PL 62
92101 Raahe
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.