TY-1 tontin 678-31-3118-3 myyminen / Mestauskallion teollisuusalue

104/10.00.02/2026

Asianosainen [redacted]

Selostus asiasta TY-1 tontti 678-31-3118-3 on [redacted] hallinnassa maanvuokrasopimuksen perusteella ja sillä sijaitsee hänen omistama teollisuusrakennus. Asianosainen on 20.10.2026 ilmoittanut haluavansa ostaa vuokratontin omakseen.

Asianosaiselle on lähetetty kauppakirjaluonnos 30.10.2026 ja hän on hyväksynyt sen 4.11.2026.

Sovelletut oikeusohjeet Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 § 105), maankäyttö- ja mittaustulosalueen toimivalta § 37.

Päätös TY-1 tontti 678-31-3118-3 myydään [redacted] 36 132 euron kauppahinnalla, mikä vastaa maapohjan hintaa n. 14,45 €/m². Tontin pinta-ala on 2500 m². Kaupan kohteessa sijaitseva rakennus on ostajan ennestään omistama, eikä sisälly kauppahintaan.

Allekirjoitus

Leinonen Juhani
Kaupungingeodeetti

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto Asianosainen
Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Tekninen johtaja
Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja
Rakennetun ympäristön lautakunta
Maankäyttö

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Rakennetun ympäristön lautakunta
PL 62
92101 Raahe
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.