

Hevosten harjoitusalueen vuokrasopimus kiinteistöllä 678-415-23-52

8/10.00.02/2026

Asianosainen

[REDACTED]

Selostus asiasta

Raahen kaupungin ja [REDACTED] välinen hevosten harjoitus-alueen vuokrasopimus kiinteistöllä 678-415-23-52 on päättynyt.

[REDACTED] on pyytänyt vuokrasopimuksen jatkamista entisin ehdoin.

Sovelletut oikeusohjeet

Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 §105), maankäyttö- ja mittaustulosalueen toimivalta §37.

Päätös

Vuokrataan noin 1,7 ha:n suuruinen alue kiinteistöstä 678-415-23-52 [REDACTED] hevosten harjoitteluun ja laiduntamiseen erillisen vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin. Vuokra on 140 €/vuosi. Vuokra-aika on viisi vuotta.

Vuokraoikeuden haltija huolehtii käyttämänsä alueen siisteydestä ja roskien poistamisesta. Kun vuokra-aika tai mahdollisesti myöhemmin jatkettavan vuokrasopimuskausi päättyy rakenteet tulee poistaa ja alue palauttaa mahdollisimman luonnonmukaiseen tilaan.

Toiminnot on sijoitettava maastoon niin, etteivät voimassa olevien rasiteoikeuksien toteuttaminen ja käyttäminen esty. Vuokra-alue on merkitty sopimuksen liitekarttaan.

Allekirjoitus

Patanen Hannu
Maankäyttöinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Asianosainen
Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Kaupunginhallitus

Rakennetun ympäristön lautakunta
Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja
Tekninen johtaja
Kaupungingeodeetti

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Rakennetun ympäristön lautakunta
PL 62
92101 Raahen
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

– millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.