

Maanvuokrasopimuksen purkaminen tontilta 678-5-20-58

641/10.00.02/2026

Asianosaiset

Selostus asiasta

Raahen kaupunki on vuokrannut perustettavan yhtiön lukuun 8.2.2019 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella tontin 678-5-20-58. Kyseessä on Reiponkadulla sijaitseva K-1 tontti.

on 1.12.2022 sulautunut :n kanssa yhdeksi yritykseksi,

hallituksen kokouksessa 15.12.2025 on päätetty pöytäkirjan kohdassa 12, että tontin 58 vuokrasopimus irtisanotaan. on toimittanut hallituksen pöytäkirjanotteen sähköpostitse Raahen kaupungille.

on vahvistanut sähköpostilla Raahen kaupungille, että maanvuokrasopimus voidaan purkaa toimitusjohtajan allekirjoittamalla sopimuksella.

Asianosaiset ovat allekirjoittaneet maanvuokrasopimuksen purkamisen lomakkeen 7.10.2026.

Sovelletut oikeusohjeet

Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 § 105), tulosalueen toimivalta § 37.

Päätös

Puretaan 8.2.2019 allekirjoitettu K-1 tontin 678-5-20-58 maanvuokrasopimus Raahen kaupungin ja

Maanvuokrasopimus päättyy tällä viranhaltijapäätöksellä 7.10.2026.

Maanvuokrasopimuksen purkamisesta veloitetaan palveluhinnaston mukainen maksu 200 €.

Allekirjoitus

Petäsnoro Eemeli

Tontti-insinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Tekninen johtaja
Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja
Rakennetun ympäristön lautakunta
Maankäyttö

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Rakennetun ympäristön lautakunta
PL 62
92101 Raahen
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.