

**Kalamaja-/venevajarakennuksen hankkiminen kaupungin omistukseen
Kylmälahdenrannan kalasatamasta**

622/10.00.01/2026

Asianosaiset

Raahen

kaupunki

Selostus asiasta

Luovutuksen kohteena on kalamaja-/venevajarakennus, joka sijaitsee Raahen kaupungin omistamalla kiinteistöllä 678-402-1-50 Raahen kaupungin lahjoitusmaa, (alue nro 7) pito-oikeusalueella nro 930, osoitteessa Parkaasiranta 7.

Rakennus on yksityisessä omistuksessa ja sijaitsee alueella aiemman vuokrasopimuksen perusteella. Vuokrasopimus on päättynyt 31.12.2019 ja rakennus on jäänyt alueelle. Rakennus luovutetaan kaupungille vastikkeetta. Kohde siirtyy Raahen kaupungin omistukseen, kun tämä viranhaltijapäätös on saanut lainvoiman ja luovutuskirja on kaikkien osapuolten osalta allekirjoitettu.

Asianosaisille on lähetetty luovutuskirjan luonnos 9.9.2026 ja he ovat hyväksyneet sen 10.9.2026

Sovelletut oikeusohjeet

Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 § 105), tulosalueen toimivalta § 37.

Päätös

Hyväksyn kiinteistöllä 678-402-1-50 Raahen kaupungin lahjoitusmaa sijaitsevan venevajarakennuksen vastikkeettoman luovutuksen Raahen kaupungille liitteenä olevan luovutuskirjan mukaisesti.

Allekirjoitus

Patanen Hannu

Maankäyttöinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Asianosaiset

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Tekninen johtaja
Rakennusvalvonta
Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja
Rakennetun ympäristön lautakunta
Maankäyttö

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Rakennetun ympäristön lautakunta
PL 62
92101 Raahe
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

Maankäyttöinsinööri

28.9.2026

§ 21/2026

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.