

AL-11 tontin 678-11-1101-4 varaus / Rantakatu

6/10.00.02/2026

Asianosainen	Rakennus Miira Oy (Y-tunnus 1106411-4) Rautaruukintie 35, 92100 Raahen
Selostus asiasta	Raahen kaupungin viranhaltijoiden ja Rakennus Miira Oy:n edustajien kanssa on käyty neuvottelu 24.6.2026 korttelissa 1101 sijaitsevan AL-11 tontin nro 4 kaavallisesta tilanteesta sekä tontin mahdollisen varauksen edellytyksistä. Asianosaisen edustaja on lähettänyt kohteesta tonttihakemuksen sähköpostilla 27.7.2026
Sovelletut oikeusohjeet	Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 § 105), maankäyttö- ja mittautusalueen toimivalta §37.
Päätös	Asemakaavan mukainen AL-11 tontti 678-11-1101-4 varataan vuodeksi Rakennus Miira Oy:lle (y-tunnus 1106411-4). Tontin 678-11-1101-4 pinta-ala on 2438 m². Tontin varausmaksuna peritään 5000 €. Varaus tontista on voimassa 5.8.2027 saakka
Allekirjoitus	Patanen Hannu Maankäyttöinsinööri <i>Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.</i>
Tiedoksianto	Asianosainen Kaupunginjohtaja Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Tekninen johtaja Kaavoituspäällikkö Kaupungeodeetti Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja Rakennetun ympäristön lautakunta

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Rakennetun ympäristön lautakunta
PL 62
92101 Raahen
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.