

**AO-tontin 678-32-3206-3 vuokraaminen / Naavakatu 9**

8/10.00.02/2026

Asianosaiset

[REDACTED]

Selostus asiasta

Tontin 678-32-3206-3 (laitostunnus 678-32-3206-3 -L1) maanvuokrasopimus on voimassa 6.7.2026 asti.

[REDACTED] on ilmoittanut, että vuokralaiset haluavat jatkaa vuokrasopimusta.

Sovelletut oikeusohjeet

Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 § 105), tulosalueen toimivalta §37.

Päätös

Hyväksyn vuokrattavaksi tontin 678-32-3206-3 [REDACTED] ja [REDACTED] 7.7.2026 alkaen. Vuokra-aika on 30 vuotta.

Tontin 678-32-3206-3 pinta-ala on 672 m<sup>2</sup> ja elinkustannusindeksiin sidottu perusvuokra on 226.80 € / vuosi (7.50 €/m<sup>2</sup>).

Allekirjoitus

Leinonen Juhani  
Kaupungeedeetti

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.*

Tiedoksianto

Asianosainen  
Kaupunginjohtaja  
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja  
Tekninen johtaja  
Maankäyttöinsinööri  
Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja  
Rakennetun ympäristön lautakunta

**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki  
Rakennetun ympäristön lautakunta  
PL 62  
92101 Raahen  
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.