

Maanomistajan sijoituslupa vesihuoltoverkostolle Hakotauri ja Hakotaurintie

273/10.00.02/2025

Asianosaiset

Raahen Vesi Oy
Marintie 10, 92140 Pattijoki

Selostus asiasta

Raahen Vesi Oy hakee maanomistajan lupaa sijoittaa vesijohto- ja paineviemäri kaupungin maalle Hakotaurin ja Hakotaurintien varteen, sekä muutamille tien vaikutusalueella oleville huvilarakennuksille.

Alueella olevilta huvilarakennusten omistajilta on tullut kyselyitä mahdollisuudesta liittyä vesijohtoon ja paineviemäriin. Vesi- ja viemärijohto sijoittuisi kaupungin omistaman kiinteistön Raahen kaupungin Lahjoitusmaa 678-402-1-50 alueelle.

Vesi- ja viemärijohto asennetaan kaivamalla Hakotaurintien ja Hakotauri osoitetien varteen tien eteläpuolelle. Kaivualue sijoittuu Hakotaurintien kohdalla noin ulottuu noin 3 metrin leveydelle tien reunasta, kaivannon syvyys on noin 2 metriä. Hakotaurintien joudutaan katkaisemaan kaivamalla yhdestä kohdin. Hakotaurintien osalta vesihuoltolinjasto sijoittuu noin 10-15 metrin etäisyydelle tien reunasta koska niillä kohdin on sopivasti aukkoa jota voidaan tarkoituksenmukaisesti hyödyntää ja näin välttää suurempien puiden kaadosta.

Vesihuoltolinjaston pituus yhteensä on noin 170 metriä. Alueella olevia puita pyritään mahdollisuuksien mukaan varjelemaan, mutta alueelta joudutaan kaatamaan kuitenkin muutamia puita.

Päätöksen liitteenä on hankkeeseen liittyvä suunnitelmakartta. (Suunnitelmakartassa paineviemärin virtaussuunnan nuolet ovat väärinpäin, oikea pumppaussuunta on vasemmalta oikealle).

Sovelletut oikeusohjeet

Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 §105), maankäyttö- ja mittaustulosalueen toimivalta §37.

Päätös

Annan Raahen Vesi Oy:lle maanomistajan luvan vesijohdon (V 63 PERC) ja paineviemärijohdon (P 63 PERC) sijoittamiseen kaupungin maalle tämän päätöksen liitteenä olevan suunnitelmakartan mukaisesti. Uusi linjasto sijoittuu kaupungin omistaman kiinteistön Raahen kaupungin Lahjoitusmaa 678- 402-1-50 alueelle.

Alueella olevia puita on pyrittävä mahdollisuuksien mukaan varjelemaan. Kaadettavat puut ovat kaupungin ja ennen puiden kaatamista on menettelytavasta sovittava puistotyönjohtaja Ville Teppolan (puh. 044 439 3506) kanssa.

Töiden jälkeen alueet on siistittävä entiseen kuntoonsa. Tien myöhempi painuminen kaivuu kohdasta on otettava huomioon ja luvan saaja on velvollinen myöhemmin paikkaamaan mahdolliset painumat. Luvan saaja on velvollinen ennen töiden aloittamista hakemaan kohteelle kaivuuluvan ja mahdollisen maisematyöluvan.

Kaivuuluvan hakemisen yhteydessä on tarvittaessa tehtävä maastokatselmus, jossa reitti tarkistetaan maastossa ja määritetään kaivualueen tarkka sijainti ja pinnankäsittely. Työn valmistuttua tehtävä tarpeen mukaan jälkikatselmus.

Hakija vastaa toteutuksesta ja putkien ylläpidosta kokonaan itse. Hakotaurintien katkaisemisesta, siitä tiedottamisesta sekä liikenneturvallisuudesta vastaa hakija. Liitteenä olevasta suunnitelmakartasta ilmenee uuden rakennettavan vesi- ja viemärijohdon tarkempi sijoittuminen. Vesi- ja viemärilinjasto mitataan ja tulokset toimitetaan mittaustyönjohtajalle. Sijoitusluvasta ei peritä eri maksua kaupungin ja Vesi-yhtiön sopimuksen mukaisesti.

Allekirjoitus

Patanen Hannu
Kaupungingeodeetti

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Raahen Vesi Oy
esa.seppanen@raahenvesi.fi
jussi.lumiaho@raahenvesi.fi
ville.teppola@raahe.fi
tita.haapajoki@raahe.fi
eemeli.ojaniemi@raahe.fi
niini.tuikkanen@raahe.fi
Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Tekninen johtaja
Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja
Tontti-insinööri

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Rakennetun ympäristön lautakunta
PL 62
92101 Raahen
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.