

Määräalan myyntipäätöksen kumoaminen kiinteistöstä 678-420-81-6/ Vihanti, Käsityöläiskatu

661/10.00.02/2025

Asianosaiset

[REDACTED]

Selostus asiasta

Kaupungingeodeetin päätöksellä 14.3.2025 § 10 on päätetty noin 1400 m² suuruisen määräalan myymisestä Vihannissa olevasta kiinteistöstä 678-420-81-6. Määräala on ollut tarkoitus myydä [REDACTED]

Kaupparekisteriotteeseen merkitty [REDACTED] hallituksen puheenjohtaja [REDACTED] on ilmoittanut 16.9.2025 tontti-insinöörin kanssa käydyssä puhelinkeskustelussa, että [REDACTED] suunnittelema energiavarastointihanke ei toteudu ja siten määräalan kaupalle ei ole edellytyksiä.

[REDACTED] edustajan ilmoituksen perusteella määräalan myyntipäätös 14.3.2025 § 10 voidaan kumota.

Sovelletut oikeusohjeet

Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 § 105), tulosalueen toimivalta § 37.

Päätös

Kumotaan kaupungingeodeetin päätös 14.3.2025 § 10 n. 1400 m² määräalan myynnistä [REDACTED].

Kumoamispäätöksen perusteena on [REDACTED] edustajan ilmoitus, että suunniteltu energiavarastointihanke ei toteudu, jolloin määräalan kauppaa ei tarvita.

Tämän päätöksen saavutettua lainvoimaisuus, määräalan alue laitetaan takaisin vapaaseen tonttihakuun.

Allekirjoitus

Moilanen Mikko
Kaupungingeodeetti

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Asianosainen

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Tekninen johtaja

Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja

Rakennetun ympäristön lautakunta

Rakennusvalvonta

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki

Rakennetun ympäristön lautakunta

PL 62

92101 Raahen

kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.