

Maanomistajan suostumus merenpohjan ruoppaamiseen Louekarissa

460/10.00.02/2025

Asianosaiset



Selostus asiasta

[REDACTED] on pyytänyt sähköpostilla 14.5.2025 Raahen kaupungin suostumusta veneväylän puhdistusruoppaamiseen sekä rannan syvennykseen Louekarissa noin 15-20 metrin matkalla vuokrapalstansa edustalla. Ruopattavan alueen leveys noin 5-6 metriä.

Veneväylän ruoppaus ja nostomaiden levittäminen tapahtuu kiinteistön Raahen kaupungin lahjoitusmaa 678-402-1- 50 alueella, osoitteessa Louekari 385. Kyseessä on ennestään ruopatun pohjan kunnostaminen ja nostomassojen siistiminen vuokrapalstan, laitostunnus 678-402-1-48-L79 kohdalla rannassa.

Lietettyntä rantavesialuetta ruopataan kaivamalla koneellisesti ennestään olevan pohjan syvyydeltä. Poistettavan maa-aineksen määräksi on arvioitu alle 500 kuutiota. Ilmoitettu määrä ei edellytä vesilain mukaista lupaa Aluehallintovirastolta.

Voimassa on Raahen pohjoiset Mannerrannat osayleiskaava, jossa rantaan kohdistuu VR/s-merkintä, retkeily- ja ulkoilualue, jolla ympäristö säilytetään.

Ruoppausmassat ja kivet levitetään ranta-alueelle vuokrapalstan ja vesirajan väliselle alueelle. Toimenpiteistä tehdään erillinen ilmoitus ELY-keskukselle ja tiedotetaan naapurit.

Sovelletut oikeusohjeet

Raahen kaupungin hallintosääntö (Raahen kaupunginvaltuusto 9.12.2024 § 105), tulosalueen toimivalta § 37.

Päätös

Annan maanomistajan suostumuksen veneväylän ruoppaamiseen ja nostomassojen levittämiseen kaupungin omistaman kiinteistön 678-402-1-50 alueella, vuokrapalstan 678-402-1-50-L69 kohdalla Louekarissa.

Hakijan on tehtävä ilmoitus ruoppaamisesta ELY-keskukselle 30 vuorokautta ennen toimenpiteen suorittamista.

Hakija vastaa ruoppaamisesta ja nostomaiden tasaamisesta sekä kaikista toimenpiteistä syntyvistä kustannuksista. Työt tulee suorittaa Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen myönteisen päätöksen ja sen ohjeiden mukaan. Rannan yleistä käyttömahdollisuutta ei saa heikentää eikä estää.

Alueella mahdollisesti esiintyviä uhanalaisia lajeja ei saa vaarantaa. Ruoppaus- ja täyttöalueet ilmenevät hakemuksen liiteasiakirjoista.

Asian käsittelystä laskutetaan Rakennetun ympäristön lautakunnan päätöksen mukainen palvelumaksu.

Allekirjoitus

Patanen Hannu
Maankäyttöinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Asianosainen
Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Rakennetun ympäristön lautakunta
Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja
Tekninen johtaja
Kaupungingeodeetti

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Rakennetun ympäristön lautakunta
PL 62
92101 Raahe
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.