

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto

Aika 6.10.2026 klo 12:30 - 14:04

Paikka Raatihuone, juhlasali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 39	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 40	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 41	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 42	Raahen Vesi Oy / vuoden 2026 tavoitteiden toteutuminen ja ajankohtaiset asiat	6
§ 43	Ajankohtaiskatsaus	7
§ 44	Raahen kaupungin lainatilanne 31.8.2026	8
§ 45	Raahen kaupungin sijoitusten tilanne 31.7.2026	9
§ 46	Raahen kaupungin edustajien nimeäminen yhtiöiden yhtiökokouksiin sekä säätiöiden, osuuskuntien ja yhdistysten vuosikokouksiin vuosille 2026 - 2027	10
§ 47	Raahen Energia Oy:n hallituksen varajäsenen nimeäminen	14
§ 48	Konserni- ja riskienhallinnan jaoston syyskauden kokousaikataulu	15
§ 49	Muut asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Läsnäoloaika	Lisätiedot
Läsnä	Honka Aleks	puheenjohtaja	12:30 - 14:04	
	Salmela Marko	jäsen	12:30 - 14:04	
	Ylisirniö Kirsi	jäsen	12:30 - 14:04	
	Karppinen Aimo	varajäsen	12:30 - 14:04	
Muut	Mikkola-Riekkinen Leena	kaupunginjohtaja	12:30 - 14:04	
	Bergman Matti	talous- ja hallintojohtaja	12:30 - 14:04	
Poissa	Pekkala Sari	puheenjohtaja		
	Äijälä Samuli	jäsen		

Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
------------------	--

Alexi Honka puheenjohtaja

Matti Bergman pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

39 - 49

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.
-----------------------	---

Marko Salmela pöytäkirjantarkastaja
--

Aimo Karppinen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
--

Konserni- ja riskienhallinnan § 39
jaosto

6.10.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 39

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 40

6.10.2026

Pöytäkirjantarkastajat

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 40

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Marko Salmela ja Aimo Karppinen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 41

6.10.2026

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 41

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 42

6.10.2026

Raahen Vesi Oy / vuoden 2026 tavoitteiden toteutuminen ja ajankohtaiset asiat

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 42

150/00.00.02/2026

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Raahen Vesi Oy toimitusjohtaja Esa Seppänen ja yhtiön hallituksen puheenjohtaja Matti Laurila on kutsuttu kokoukseen kertomaan yhtiön tulevista investoinneista ja niiden kustannuksista.

Esittelijä

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Päätösesitys

Merkitään asian esittely ja saatu informaatio tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkitsi, että Raahen Veden toimitusjohtaja Esa Seppänen ja yhtiön hallituksen puheenjohtaja Matti Laurila esittelivät asiaa jaostolle, minkä jälkeen he poistuivat kokouksesta.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 43

6.10.2026

Ajankohtaiskatsaus

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 43

Esittelijä

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen ja talous- ja hallintojohtaja Matti Bergman antavat katsauksen ajankohtaisista asioista.

Päätösesitys

Merkitään ajankohtaiskatsaukset tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 44

6.10.2026

Raahen kaupungin lainatilanne 31.8.2026

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 44

149/02.05.04/2026

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Matti Bergman

Raahen kaupungilla on lainaa elokuun lopussa 142,6 milj. euroa. Lainosta 96,4 milj euroa (67,6 %) on velkakirjalainoja ja 46,3 milj. euroa (32,4 %) kuntatodistuksia. Vuoden 2025 lopussa lainaa oli 140,1 milj. euroa.

Esittelijä

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Päätösesitys

Merkitään lainatilanne 31.8.2026 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 45

6.10.2026

Raahen kaupungin sijoitusten tilanne 31.7.2026

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 45

148/02.05.05/2026

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Matti Bergman

Kokouksessa esitellään kaupungin sijoitusten tilanne 31.7.2026 saakka.

Esittelijä

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Päätösesitys

Merkitään sijoitusten tilanne 31.7.2026 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto	§ 19
Konserni- ja riskienhallinnan jaosto	§ 46

3.4.2025

6.10.2026

Raahen kaupungin edustajien nimeäminen yhtiöiden yhtiökokouksiin sekä säätiöiden, osuuskuntien ja yhdistysten vuosikokouksiin vuosille 2026 - 2027

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 03.04.2025 § 19

Valmistelija Talousjohtaja Määttä Päivi

Hallintosäännön 20 §:n mukaan konserni- ja riskienhallinnan jaosto nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Esittelijä Talousjohtaja Määttä Päivi

Päätösesitys Nimetään kaupungin edustajat yhtiöiden yhtiökokouksiin sekä säätiöiden, osuuskuntien ja yhdistysten vuosikokouksiin ajalle 3.4.2025 - 31.12.2026 seuraavasti:

Asunto- ja kiinteistöosaakeyhtiöt, säätiö

Asunto Oy Brahenkatu 23

As Oy Merimiehen Salpa

Asunto Oy Vuokatin Susiportti

Asunto Oy Vihannin Pakkalantie

As Oy Vihannin Ukonmäki

Kiinteistö Oy Ahveroinen

Kiinteistö Oy Kummatti

Kiinteistö Oy Pattijoen OP-liiketalo

Kiinteistö Oy Raahen Kauppaporvari

Kiinteistö Oy Vihannin Kantti

Ollinsaaren Keskus Oy

Raahepolis Oy

Rannikon Wanha Meijeri Oy

Raahen Seudun Asuntosäätiö

Kokousedustaja

Matti Bergman

Matti Bergman

Matti Bergman

Matti Bergman

Matti Bergman

Matti Bergman

Leena Mikkola-Riekkinen

Päivi Määttä

Päivi Määttä

Leena Mikkola-Riekkinen

Päivi Määttä

Leena Mikkola-Riekkinen

Päivi Määttä

Leena Mikkola-Riekkinen

Osaakeyhtiöt/osuuskunnat

Amplus Holding Oy

Joki ICT Oy

Kiertokaari Oy

Koha-Suomi Oy

Kuntarahoitus Oy

Kokousedustaja

Päivi Määttä

Kari Väyrynen

Jarkko Vimpari

Arja Nevala

Päivi Määttä

Kuntien Tiera Oy	Kari Väyrynen
Metsäliitto Osuuskunta	Teija Hanhiniemi
Monetra Oulu Oy	Päivi Määttä
Oulun Ammattikorkeakoulu Oy	Leena Mikkola-Riekkinen
Oulun Matkailu Oy	Terhi Eteläinen
Pohjanmaan Arvo Sijoitusosuuskunta	Päivi Määttä
Raahen Energia Oy	Leena Mikkola-Riekkinen
Raahen Satama Oy	Leena Mikkola-Riekkinen
Raahen Vesi Oy	Leena Mikkola-Riekkinen
Ruutikunnat Oy	Leena Mikkola-Riekkinen
Teknoventure Oy	Päivi Määttä
Vihannin Vesi Oy	Leena Mikkola-Riekkinen
Vihannin Vesiosuuskunta	Leena Mikkola-Riekkinen

Yhdistykset

Metsänhoitoyhdistys Siikalakeus ry.
Nouseva Rannikkoseutu ry.
Oulun läänin vesiensuojeluyhdistys ry.
Pattijoen Vanhustenkotiyhdistys Siimes ry.

Kokousedustaja

Teija Hanhiniemi
Päivi Määttä
Jarkko Vimpari
Tarja Ollanketo

Lisäksi päätetään,

- mikäli varsinainen kokousedustaja on estynyt, kaupunginjohtaja tai hänen sijaisensa nimeää varaedustajan.
- edellä mainitsemattomien yhtiöiden, säätiöiden, osuuskuntien tai yhdistysten kokousedustajan nimeää kaupunginjohtaja tai hänen sijaisensa.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 46

456/00.00.01/2026

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Hallintosäännön 20 §:n mukaan konserni- ja riskienhallinnan jaosto nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Esittelijä

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Päätösesitys

Nimetään kaupungin edustajat yhtiöiden yhtiökokouksiin sekä säätiöiden, osuuskuntien ja yhdistysten vuosikokouksiin ajalle 6.10.2026 - 31.12.2027 seuraavasti:

Asumatoimikunta ja kiinteistöosaakeyhtiöt, säätiö

Kokousedustaja

Asunto Oy Brahenkatu 23	Matti Bergman
As Oy Merimiehen Salpa	Matti Bergman
Asunto Oy Vuokatin Susiportti	Matti Bergman
Asunto Oy Vihannin Pahkalantie	Matti Bergman
As Oy Vihannin Ukonmäki	Matti Bergman
Kiinteistö Oy Ahveroinen	Matti Bergman
Kiinteistö Oy Kummatti	Leena Mikkola-Riekkinen
Kiinteistö Oy Pattijoen OP-liiketalo	Leena Mikkola-Riekkinen
Kiinteistö Oy Raahen Kauppaporvari	Matti Bergman
Kiinteistö Oy Vihannin Kantti	Matti Bergman
Ollinsaaren Keskus Oy	Matti Bergman
Raahepolis Oy	Leena Mikkola-Riekkinen
Raahen Seudun Asuntosäätiö	Leena Mikkola-Riekkinen

Osakeyhtiöt/osuuskunnat

Amplus Holding Oy
 Joki ICT Oy
 Kiertokaari Oy
 Koha-Suomi Oy
 Kuntarahoitus Oy
 Kuntien Tiera Oy
 Metsäliitto Osuuskunta
 Monetra Oulu Oy
 Oulun Ammattikorkeakoulu Oy
 Oulun Matkailu Oy
 Pohjanmaan Arvo Sijoitusosuuskunta
 Raahen Energia Oy
 Raahen Satama Oy
 Raahen Vesi Oy
 Ruutikunnat Oy
 Teknoventure Oy
 Vihannin Vesi Oy
 Vihannin Vesiosuuskunta

Kokousedustaja

Matti Bergman
 Kari Väyrynen
 Jarkko Vimpari
 Ville Jylhä
 Matti Bergman
 Kari Väyrynen
 Teija Hanhiniemi
 Matti Bergman
 Leena Mikkola-Riekkinen
 Terhi Eteläinen
 Matti Bergman
 Leena Mikkola-Riekkinen
 Leena Mikkola-Riekkinen
 Leena Mikkola-Riekkinen
 Leena Mikkola-Riekkinen
 Matti Bergman
 Leena Mikkola-Riekkinen
 Leena Mikkola-Riekkinen

Yhdistykset

Metsänhoitoyhdistys Siikalakeus ry.
 Nouseva Rannikkoseutu ry.
 Oulun läänin vesiensuojeluyhdistys ry.
 Pattijoen Vanhustenkotiyhdistys Siimes ry.
 Pohjois-Suomen Syöpäyhdistys ry.

Kokousedustaja

Teija Hanhiniemi
 Matti Bergman
 Jarkko Vimpari
 Tarja Ollanketo
 Arvi Pietilä

Lisäksi päätetään,

- mikäli varsinainen kokousedustaja on estynyt, kaupunginjohtaja tai hänen sijaisensa nimeää varaedustajan.

- edellä mainitsemattomien yhtiöiden, säätiöiden, osuuskuntien tai yhdistysten kokousedustajan nimeää kaupunginjohtaja tai hänen sijaisensa.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 47

6.10.2026

Raahen Energia Oy:n hallituksen varajäsenen nimeäminen

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 47

632/00.00.01/2026

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Kuntalain mukaan tytäryhtiön hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhtiön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan tuntemus. Hallituksen valinnassa lähtökohtana tulisi olla, että hallituksen jäsenillä on kykyä tasavertaiseen keskusteluun yhtiön toimivan johdon kanssa. Hallituksen jäsenten valinnassa on kiinnitettävä huomiota myös hallituksen jäsenten riippumattomuuteen ja mahdollisten eturistiriitojen vaikutukseen yhtiön hallituksen toiminnassa.

Raahen kaupungin hallintosäännön mukaan (20 § 4 -kohta) konserni- ja riskienhallinnan jaosto nimeää ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin.

Kunkin yhtiön yhtiöjärjestyksen mukainen varsinainen yhtiökokous valitsee hallituksensa jäsenet ja varajäset yhtiöjärjestyksensä mukaisesti.

Raahen Energia Oy:n hallituksessa on 5 varsinaista jäsentä ja 5 henkilökohtaista varajäsentä.

Minna Aalto on nimetty Raahen Energian hallitukseen Tarja Ollankedon henkilökohtaiseksi varajäseneksi konserni- ja riskienhallinnan kokouksessa 8.9.2025. Aalto on hakenut eroa Raahen Energian hallituksen varajäsenyydestä 1.9.2026 sähköpostitse, joten hänen tilalleen tulee nimetä yhtiön sääntöjen mukaan uusi varajäsen.

Esittelijä

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Päätösesitys

Nimetään Raahen kaupungin ehdokas Tarja Ollankedon henkilökohtaiseksi varajäseneksi Raahen Energian hallitukseen.

Päätös

Päätöksi esittää Tarja Ollankedon henkilökohtaiseksi varajäseneksi Raahen Energia Oy:n hallitukseen Paula Heikkilää.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 48

6.10.2026

Konserni- ja riskienhallinnan jaoston syyskauden kokousaikataulu

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 48

633/00.01.02/2026

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Raahen kaupungin hallintosäännön 132 §:n mukaan toimitellaan päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Päätetään syyskauden 2026 kokousaikataulu.

Päätös

Seuraava kokous pidetään 26.10. klo 15. Syyskauden kokousaikataulu käsitellään muilta osin myöhemmin.

Konserni- ja riskienhallinnan
jaosto § 49

6.10.2026

Muut asiat

Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 6.10.2026 § 49

Hallintosäännön 144 §:n mukaan toimitellaan esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä Talous- ja hallintojohtaja Bergman Matti

Päätösesitys Käsitellään muut kokouksessa esille nousseet asiat.

Päätös Muita asioita ei noussut esille.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 47, § 48, § 49

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 46**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Konserni- ja riskienhallinnan jaosto.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja:	Raahen kaupunki, kirjaamo
Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty