

**Kaupunginvaltuusto**

---

Aika 26.10.2026 klo 18:00 - 20:55

Paikka Tapahtumatalo Raahe, Fregatti-sali, Kirkkokatu 28, 2. krs, Raahe

**Käsitellyt asiat**

| §    | Otsikko                                                                                    | Sivu |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 83 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                   | 4    |
| § 84 | Pöytäkirjantarkastajat                                                                     | 5    |
| § 85 | Maanvuokrasopimuksen uudistaminen Fescon Oy,<br>Kalkankangas                               | 6    |
| § 86 | Kiinteärakenteisen palloiluhallin tarveselvitys                                            | 8    |
| § 87 | Investointimäärärahan käyttötarkoituksen muutokset 2026                                    | 13   |
| § 88 | Osavuosikatsaus 31.7.2026                                                                  | 17   |
| § 89 | Raahen kaupunkistrategian hyväksyminen                                                     | 18   |
| § 90 | Minna Aallon eroanomus tulevaisuuslautakunnan jäsenyydestä                                 | 20   |
| § 91 | Samuli Äijälän eroanomus luottamustoimista                                                 | 22   |
| § 92 | Pasi Parkkilan eronpyyntö Koulutuskuntayhtymä Brahen<br>yhtymävaltuustosta                 | 25   |
| § 93 | Tristianna Naumasen eronpyyntö rakennetun ympäristön<br>lautakunnan varajäsenyydestä       | 27   |
| § 94 | Valtuustoaloite: Tekoälyn hyödyntämismahdollisuuksien<br>kartoittaminen Raahen kaupungissa | 29   |
| § 95 | Valtuutettujen aloitteet                                                                   | 31   |

## Osallistujat

|       | Nimi                     | Tehtävä              | Läsnäoloaika  | Lisätiedot |
|-------|--------------------------|----------------------|---------------|------------|
| Läsnä | Poukkula Pekka           | puheenjohtaja        | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Ollanketo Tarja          | 1. varapuheenjohtaja | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Valtanen Pirkko          | 2. varapuheenjohtaja | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Mattila Anu              | 3. varapuheenjohtaja | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Aalto Minna              | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Anttila Marko            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Aulakoski Antero         | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Eteläaho Jani            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Haapaniemi Pentti        | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Hautamäki Jaana          | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Heinonen Risto           | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Holappa Saara            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Honka Aleksi             | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Honkala Matti            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Honkala Virpi            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Ingerttilä Jari          | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Jaakola Elina            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Karppinen Aimo           | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Kinnunen Esa             | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Korpi Juha               | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Kuosmanen Mirva          | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Laurila Kari             | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Lehmusketo Viljo         | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Lumijärvi Liisa          | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Maliniemi Arja           | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Mattila Hanna-Leena      | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Mattila Timo             | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Mutka-Leinonen Kristiina | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Nikula Matti             | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Nurro Sari               | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Ojala Niilo              | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Parkkila Pasi            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Pekkala Sari             | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Pääkkö Meeri             | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Rusko Matti              | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Salmela Marko            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Seppänen Jari            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Sorvari Seppo            | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Suonsivu Pyry-Pekka      | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |
|       | Törmä Paavo              | jäsen                | 18:00 - 20:55 |            |

|        |                         |                            |               |
|--------|-------------------------|----------------------------|---------------|
|        | Ylikulju Elsi           | jäsen                      | 18:00 - 20:55 |
|        | Laurila Matti           | varajäsen                  | 18:00 - 20:55 |
|        | Ouramo Heikki           | varajäsen                  | 18:00 - 20:55 |
| Muut   | Ojutkangas Vuokko       | nuorisovaltuuston edustaja | 18:00 - 20:55 |
|        | Mikkola-Riekkinen Leena | kaupunginjohtaja           | 18:00 - 20:55 |
|        | Räsänen Leena           | pöytäkirjanpitäjä          | 18:00 - 20:55 |
|        | Kanervo Pauliina        | opetus- ja kasvatusjohtaja | 18:00 - 20:55 |
|        | Pitkänen Pasi           | kehitysjohtaja             | 18:00 - 20:55 |
|        | Vimpari Jarkko          | tekninen johtaja           | 18:00 - 20:55 |
|        | Ojala Toni              | liikuntapalvelupäällikkö   | 18:00 - 19:13 |
|        | Paldanius Kirsi         | projektipäällikkö          | 18:00 - 20:46 |
|        | Heikkilä Virpi          | Raaheraadin jäsen          | 18:00 - 20:46 |
|        | Koukkula Arto           | Raaheraadin jäsen          | 18:00 - 20:46 |
| Poissa | Pulkanen Nina           | jäsen                      |               |
|        | Äijälä Samuli           | jäsen                      |               |
|        | Bergman Matti           | talous- ja hallintojohtaja |               |

---

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Pekka Poukkula  
puheenjohtaja

Leena Räsänen  
pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat

83 - 95

---

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Sari Pekkala  
pöytäkirjantarkastaja

Meeri Pääkkö  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginvaltuusto

§ 83

26.10.2026

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 83

Hallintosääntö 101 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

"Läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä.

Todettuaan läsnä olevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen."

Kokouskutsu on lähetetty 21.10.2026 kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kokouksesta on tiedotettu ja esityslista julkaistu kaupungin verkkosivuilla sekä sähköisessä kokousjärjestelmässä 21.10.2026. Lisäksi kokouksesta on ilmoitettu 21.10.2026 kaupunkilehti SeutuMajakassa ja kaupunkilehti Raahelaisessa.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginvaltuusto

§ 84

26.10.2026

## Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 84

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Sari Pekkala ja Nina Pulkkanen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sari Pekkala ja Meeri Pääkkö.  
Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin kahvitelutauon ajaksi klo 18.08 - 18.20.

Kaupunginhallitus § 242  
Kaupunginvaltuusto § 85

5.10.2026  
26.10.2026

## Maanvuokrasopimuksen uudistaminen Fescon Oy, Kalkankangas

Kaupunginhallitus 5.10.2026 § 242

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Hannu Patanen ja kaupungingeodeetti Juhani Leinonen

Raahen kaupunki ja Fescon Oy (aikaisemmin Hiekkapojat Oy) ovat allekirjoittaneet 17.9.2013 maanvuokrasopimuksen kiinteistöstä 678-37-3702-2.

Vuokra-alueen ulottuvuus ja korttelin sisältö muuttuivat Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavan muutoksessa Akm 253, jolla kumottiin kaupunginvaltuuston 27.5.2013 § 60 hyväksymä asemakaava Akm 221 korttelin 3702 osalta. Kaupunginvaltuuston asemakaavaa koskeva hyväksymispäätös 27.4.2026 §33 on lainvoimainen.

Kaavanmuutoksen johdosta myös vuokrauksen kohteena oleva kiinteistö 678-37-3702-2 on lakannut ja siitä sekä 8 487 m<sup>2</sup> suuruisesta lisäalueesta on muodostettu 5.8.2026 asemakaavan mukainen uusi kiinteistö 678-37-3702-5.

Maanvuokrasopimuksella uudistetaan Raahen kaupungin ja Fescon Oy:n välinen maanvuokrasopimus vastaamaan nykyisin voimassa olevaa asemakaavaa.

Nykyinen maanvuokrasopimus lakkaa, kun uusi maanvuokrasopimus astuu voimaan vuokra-ajan alkamispäivästä lukien.

Esitetään nykyisen vuokrasopimuksen uudistamista kaupungin tällä hetkellä käyttämällä vuokrausehdoilla 30 vuodeksi koskien kiinteistöä 678-37-3702-5. Vuokrasopimuksen mukaisen indeksiin sidotun vuosivuokran suuruudeksi esitetään 16 120,00 euroa. Vuosivuokran suuruus vastaa alueen käypää hintatasoa. Vuokralainen on omalta osaltaan hyväksynyt vuokrasopimusluonnoksen.

Liitteet Sijaintikartta  
Maanvuokrasopimusluonnos

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

## Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään liitteen mukaisena Raahen kaupungin ja Fescon Oy:n välinen maanvuokrasopimus, koskien kiinteistöä 678-37-3702-5.

Indeksiin sidottu vuosivuokra on 16 120,00 euroa vuodessa.

Nykyinen vuokrasopimus lakkaa ja uusi sopimus astuu voimaan vuokra-ajan alkamispäivästä lukien.

Valtuutetaan tekninen johtaja ja kaupungingeodeetti allekirjoittamaan uudistettu vuokrasopimus ja tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia vuokrasopimukseen ennen sen allekirjoittamista.

## Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupungingeodeetti Juhani Leinonen esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 85

621/10.00.02/2026

## Liitteet

Sijaintikartta  
Maanvuokrasopimusluonnos

## Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään liitteen mukaisena Raahen kaupungin ja Fescon Oy:n välinen maanvuokrasopimus, koskien kiinteistöä 678-37-3702-5.

Indeksiin sidottu vuosivuokra on 16 120,00 euroa vuodessa.

Nykyinen vuokrasopimus lakkaa ja uusi sopimus astuu voimaan vuokra-ajan alkamispäivästä lukien.

Valtuutetaan tekninen johtaja ja kaupungingeodeetti allekirjoittamaan uudistettu vuokrasopimus ja tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia vuokrasopimukseen ennen sen allekirjoittamista.

## Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari esitteli asiaa kokouksessa.

|                                     |       |            |
|-------------------------------------|-------|------------|
| Rakennetun ympäristön<br>lautakunta | § 128 | 23.9.2026  |
| Kaupunginhallitus                   | § 257 | 12.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                  | § 86  | 26.10.2026 |

## Kiinteärakenteisen palloiluhallin tarveselvitys

Rakennetun ympäristön lautakunta 23.9.2026 § 128

Valmistelija

Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala

Liikuntapalveluiden työohjelmiin on määritelty tehtäväksi vuodelle 2026 kiinteärunkoisen palloiluhallin tarveselvitys.

Tarveselvityksen tavoitteena on määrittää hankkeen toiminnallinen ja tilallinen tarve sekä arvioida tarvittavien tilojen laajuus ja keskeiset vaatimukset. Selvityksen avulla muodostetaan kokonaiskuva hankkeen tarpeellisuudesta, tavoitteista, kustannustasosta ja toteutusvaihtoehdoista sekä luodaan pohja hankkeen jatkosuunnittelulle ja päätöksenteolle.

Liikuntapalvelut on teettänyt kiinteärakenteista palloiluhallia koskevan tarveselvityksen. Selvityksen tavoitteena on ollut muodostaa kokonaiskuva nykyisestä halliolosuhteesta, käyttäjien tarpeista, uuden hallin käyttöpotentiaalista sekä mahdollisen hallihankkeen toteutusvaihtoehdosta päätöksenteon tueksi.

Tarveselvitys liittyy Koivuluodon urheilualueen kokonaisuuden kehittämiseen, joka on osa hyväksyttyä Koivuluodon urheilupuiston yleissuunnitelmaa (hyväksytty 21.10.2021). Selvityksen on laatinut FCG Rakennettu Ympäristö Oy yhteistyössä poikkihallinnollisen ohjausryhmän kanssa.

Raahen nykyinen ylipainehalli (E.Majava Areena) palvelee erityisesti jalkapallon ja pesäpallon harjoittelua. Hallin käyttö on merkittävää, ja sen olosuhteista on riippuvainen arviolta noin 1 000 harrastajaa. Hallia käyttävät muun muassa FC Raahen, Pattijoen Urheilijat, Pattijoen Urheilijat Juniorit ja Pattijoen Urheilijat Naiset sekä koulut, päiväkodit ja muut harrastajaryhmät.

Nykyisen hallin käyttöaste on talvikaudella erittäin korkea. Kaudella 2025–2026 arkikäytön käyttöaste oli noin 98 prosenttia ja viikonloppujen noin 93 prosenttia. Tämä osoittaa, että nykyisille sisäharjoittelutiloille on merkittävä ja vakiintunut kysyntä.

Nykyiseen ylipainehalliin liittyy kuitenkin merkittäviä teknisiä, toiminnallisia ja turvallisuuteen liittyviä haasteita. Erityisesti talvikauden pakkasjaksot aiheuttavat ongelmia hallin lämpötilan hallinnassa. Kovilla pakkasilla hallin sisälämpötila voi laskea liikuntakäyttöön soveltumattomalle tasolle. Lisäksi lumen kertyminen hallin katolle aiheuttaa turvallisuus- ja toimintavarmuusriskejä sekä voi johtaa hallin ennakoivaan sulkemiseen runsaan lumisateen aikana.

Hallin käyttöä rajoittaa myös kesäkauden korkea sisälämpötila. Huhtikuusta alkaen halli voi lämmetä liian kuumaksi (mitattu 33-38 astetta), jolloin sen käyttömahdollisuudet heikkenevät merkittävästi. Lisäksi hallin ylläpitoon liittyy muun muassa katemateriaalien, ilmanvaihtotekniikan ja lumenpoiston aiheuttamia korjaus- ja ylläpitotarpeita.

Nykyinen halli ei mahdollista täysimittaista ja pelinomaista jalkapallo- tai pesäpalloharjoittelua eikä harjoitusotteluiden ja turnausten järjestämistä tarkoituksenmukaisissa olosuhteissa. Mikäli nykyinen halli jouduttaisiin poistamaan käytöstä, korvaavia sisäliikuntatiloja ei käytännössä ole riittävästi tarjolla muista Raahen kaupungin tiloista. Käyttökatkos lamaannuttaisi määrittömäksi ajaksi toiminnan yli 1 000 harrastajalle, koulujen liikuntakäyttöön, seuratoimintaan ja kaupungin liikuntapalveluihin.

Tarveselvityksen yhteydessä on kartoitettu keskeisten käyttäjäryhmien tarpeita. Selvitykseen osallistuneet jalkapallo- ja pesäpalloseurat sekä lajiliitot ovat tuoneet esiin tarpeen ympärivuotisille, laadukkaille ja turvallisille harjoitteluolosuhteille.

Jalkapalloilijoiden osalta keskeinen tarve liittyy täysimittaiseen jalkapallokenttään, joka mahdollistaisi pelinomaisen harjoittelun, harjoitusottelut, turnaukset, leirit ja valmentajakoulutuksen. Nykyiset harjoittelutilat eivät vastaa harrastajamäärän tarpeita.

Pesäpalloilijoiden osalta tarve kohdistuu erityisesti täysimittaiseen pesäpallokenttään, riittäviin turva-alueisiin sekä lajin vaatimukset täyttävään valaistukseen ja hallikorkeuteen. Nykyiset olosuhteet eivät mahdollista huippupesäpallon täysipainoista ympärivuotista harjoittelua. Myös muiden alueen seurojen ja käyttäjäryhmien osalta on tunnistettu käyttöpotentiaalia.

Hallin käyttöpotentiaalin arvioinnissa koko vuoden kapasiteetiksi on laskettu noin 4 888 tuntia. Hallin seudullinen käyttöpotentiaali liittyy erityisesti harjoitusotteluihin, turnauksiin, leireihin ja tapahtumiin. Mahdollisia käyttäjiä on tunnistettu muun muassa Ylivieskan, Oulaisten,

Kalajoen, Haapajärven ja Kokkolan suunnalta. Halli täydentäisi alueen nykyistä liikuntaolosuhteiden verkostoa.

Tarveselvityksessä tarkasteltu halliratkaisu on kiinteärunkoinen ja puolilämmin monikäyttöhalli. Hallin pääkäyttömuotoina olisivat jalkapallo ja pesäpallo. Halliin sijoittuisi täysimittainen 11 vastaan 11 - jalkapallokenttä sekä riittävät turva- ja päätyalueet. Hallin kokonaisalaksi on arvioitu noin 8 500 brm<sup>2</sup>. Kenttä olisi jaettavissa useaan samanaikaiseen harjoituslohkoon, mikä mahdollistaisi hallin tehokkaan käytön eri käyttäjäryhmille. Halliin olisi mahdollista toteuttaa myös siirrettäviä katsomorakenteita sekä tarvittavat pukuhuone-, pesu-, varasto-, ensiapu- ja muut oheistilat.

Tarveselvityksen mukainen alustava investointikustannus on noin 8,5–9,0 miljoonaa euroa. Kustannusarvio on suuruusluokkatason arvio ja tarkentuu jatkosuunnittelussa muun muassa runkoratkaisun, lämmitysratkaisun sekä oheistilojen laajuuden perusteella.

Hallin käyttötalouden tulot muodostuisivat pääosin kenttävuokrista sekä harjoitus-, turnaus-, peli- ja tapahtumakäytöstä. Tarveselvityksessä käytetyssä alimmassa tuottohinnoittelun skenaariossa toimintatuotoiksi on arvioitu noin 120 000 euroa vuodessa. Toimintamenojen kokonaismääräksi on arvioitu noin 216 000 euroa vuodessa. Arvio sisältää muun muassa palvelujen ostoja, kunnossapitoa, energia- ja kalustokustannuksia sekä muita toimintakuluja. Henkilöstökuluja ei ole laskelmassa huomioitu. Näillä oletuksilla hallin vuosittainen toimintakate olisi noin –96 000 euroa. Käyttötalousarvio on tarveselvitysvaiheen suuntaa-antava arvio.

Tarveselvityksen perusteella Raahessa on selkeä ja perusteltu tarve kiinteärakenteiselle palloiluhallille, koska ylipainehalli pitkäaikaisena ratkaisuna ei ole vaihtoehto epävarmuustekijöiden vuoksi. Nykyisen ylipainehallin kapasiteetti, käyttöolosuhteet sekä tekniseen toimintavarmuuteen ja turvallisuuteen liittyvät riskit rajoittavat hallin käyttöä ja muodostavat epävarmuutta tulevien vuosien liikuntaolosuhteille. Uudelle hallille on selvityksen perusteella olemassa vakiintunut käyttäjäpohja ja erityisesti talvikauden arki-iltoihin kohdistuva kysyntä. Lisäksi hallilla on seudullista käyttöpotentiaalia harjoitusotteluihin, turnauksiin, leireihin ja tapahtumiin.

Kiinteärakenteinen palloiluhalli vahvistaisi Koivuluodon liikunta- ja tapahtumakeskittymää, parantaisi lasten ja nuorten harrastusolosuhteita sekä tukisi paikallisten seurojen toimintaedellytyksiä. Hallilla olisi lisäksi mahdollisia vaikutuksia Raahen veto- ja pitovoimaan sekä liikunta- ja tapahtumatoiminnan kautta syntyvään aluetaloudelliseen toimintaan.

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Hyväksytään kiinteärunkoisen palloiluhallin tarveselvitys ja esitetään sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja – valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kaupunginvaltuusto sitoutuu varaamaan suunnittelumäärärahat investointisuunnitelmaan. Tarkempi suunnitteluvuosi tarkastellaan talousarviokäsittelyiden yhteydessä.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Toni Ojala esitteli asiaa kokouksessa ja poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.57.

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 257

Valmistelija Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala

Liite Raahan kiinteärakenteisen palloiluhallin tarveselvitys

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Hyväksytään kiinteärunkoisen palloiluhallin tarveselvitys ja esitetään sitä edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kaupunginvaltuusto sitoutuu varaamaan suunnittelumäärärahat investointisuunnitelmaan. Tarkempi suunnitteluvuosi tarkastellaan talousarviokäsittelyiden yhteydessä.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala ja tekninen johtaja Jarkko Vimpari saapuivat kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 14.20, ja esittelivät asiaa kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 86

194/10.03.02/2026

Liite Raahan kiinteärakenteisen palloiluhallin tarveselvitys

Päätösesitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään kiinteärunkoisen palloiluhallin tarveselvitys.

Kaupunginvaltuusto sitoutuu varaamaan suunnittelumäärärahat investointisuunnitelmaan. Tarkempi suunnitteluvuosi tarkastellaan talousarviokäsittelyiden yhteydessä.

## Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala esitteli asiaa kokouksessa.

|                                  |       |            |
|----------------------------------|-------|------------|
| Rakennetun ympäristön lautakunta | § 130 | 23.9.2026  |
| Kaupunginhallitus                | § 258 | 12.10.2026 |
| Kaupunginvaltuusto               | § 87  | 26.10.2026 |

## Investointimäärärahan käyttötarkoituksen muutokset 2026

Rakennetun ympäristön lautakunta 23.9.2026 § 130

Valmistelija Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala, kuntatekniikan päällikkö Eemeli Ojaniemi ja tilahallinnan päällikkö Jari Näränen

Koivuluodon monitoimihalli otettiin käyttöön tammikuussa 2026, mutta osa viimeisistä maksueristä ja laskuista ei ehtinyt kirjautua vuodelle 2025. Vuodelle 2026 kirjautuneille kustannuksille ei ole investointiohjelmassa varattua määrärahaa. Hankkeella 7829 Monitoimihalli Koivuluodon alueelle on kustannuksia 106 000 €.

Hankkeelle 7810 Harakkamäen koulun vesikatto remontti varattiin 320 000 € määräraha. Hankkeen toteutuksen kustannukset jäivät arvioitua matalammaksi ja lopulliset kustannukset jäivät 216 000 euroon. Kohteelta on säästynyt 104 000€, josta Koivuluoto Areenan 2026 vuoden kulut esitetään katettavaksi.

Septitankin tyhjennyspisteen rakentamiseen varattiin 50 000 € investointimääräraha hankkeelle 6242. Investoinnin tarkoituksena oli palvella saunalauttoja, sekä matkaparkkia Merikadun varressa.

Raahen alueella septitankin tyhjennysmahdollisuudet löytyvät tällä hetkellä Lohenpyrstöstä sekä uudelta Prismalta Mettalanmäeltä. Lisäksi saunalauttojen septitankit on mahdollista tyhjentää Terässatamassa kaupungin ylläpitämällä tyhjennyspisteellä. Kesäksi 2026 Raahen kaupunki toteutti Thompsonin rantaan laituripaikat viidelle saunalautalle, joista yhtään ei ole varattu.

Kaupungin toteuttaessa tyhjennyspisteen, tulisi käytöstä periä käyttökustannuksien mukaista maksua tyhjennyspisteen käyttäjiltä. Käyttäjät todennäköisesti käyttäisivät itselleen edullisinta ratkaisua, jolloin hintatasosta riippuen kaupungin piste joko jäisi hyvin vähälle käytölle, tai se siirtäisi yrittäjiltä asiakaskuntaa kaupungin tyhjennyspisteelle. Kokonaisuutena yritysvaikutukset arvioidaan negatiivisiksi.

Terässatamassa on Raahen kaupungin ja Raahen Purjehdusseuran ylläpitämä tankkauspiste, josta puuttuu tarvittava pinnanmittaus ja jossa on korjausvelkaa mm. mittaroinnissa. Tankkauspisteen puutteet on korjattava, jotta Terässatamassa veneiden tankkaaminen on jatkossakin mahdollista. Tankkauspisteen korjauksiin on saatu alustava budjettitarjous 11 800 € (alv 0%). Hankkeen 6242 määrärahan käyttötarkoitus esitetään muutettavaksi veneiden tankkauspisteen korjauksiin käytettäväksi.

Traktorien niittokoneisiin varattiin 30 000 € investointimääräraha hankkeelle 6239. Tästä rahasta on käytetty 13 400 € yhteen niittokoneeseen. Alkuperäisen suunnitelman mukaan tarkoituksena oli hankkia myös toinen niittokone. Kalustotarpeita arvioitiin uudelleen, ja todettiin tarve toisen niittokoneen hankinnalle vähäiseksi. Akuutimmaksi tarpeeksi arvioitiin yhden kuorma-auton auran hankinta, johon esitetään käytettäväksi hankkeella 6239 jäljellä oleva 16 600 €:n määräraha.

Liikuntapalveluiden investointiin pumptrackin- ja skeittiparkin peruskorjaukseen varattiin 280 000 € määräraha, josta avustuksen osuudeksi arvioitiin 80 000 €. Hankkeen valmistuttua kokonaiskustannukseksi tulee 310 500 €, joka sisältää nousua 30 500 € korkeamman tarjouksen sekä lisä- ja muutostöiden vuoksi. Liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta saatiin yhteensä 86 000 €, jolloin katettavaa jäi 24 500 €.

Muista toteutuneista investoinneista jäi määrärahoja käyttämättä, jotka kattaa tarvittavan 24 500 € määrärahan pumptrack- ja skeittiparkin peruskorjaukseen. Määrärahasiirrot tehdään seuraavista investoinneista; hankkeelta 8217 jäähallin aurinkosähköjärjestelmä 8000 €, hankkeelta 4202 ulkoilureittitoimitukset 7000 €, hankkeelta 8255 uimarantojen peruskorjaus 7000 € ja hankkeelta 4162 pesäpallon juniorikentän peruskorjaus 2500 €.

Hankkeen 5533 uimarantojen puhdistuskone kustannus oli kilpailutuksen jälkeen 5990 € arvioitua suurempi. Hankkeen ylittynyt osuus katetaan hankkeelta 5534 narukeilakone, josta siirretään 6000 € kattamaan uimarantojen puhdistuskoneen ylitystä.

Kustannuspaikka / Hanke Määrärahamuutos

8050 / 7829 Monitoimihalli Koivuluodon alueelle + 104 000 €

8050 / 7810 Harakkamäen koulu vesikattor. - 104 000 €

8050 / 6239 Niittokoneet traktoriin - 16 600 €

8050 / 6228 Kuorma-auton aura + 16 600 €

8050 / 6242 Septitankin tyhjennyspiste -> nimenmuutos:  
Venetankkauspisteen korjaukset

8050 / 4178 Pumptrack ja skeittiparkin pk + 24 500 €

8050 / 8217 Aurinkosähköjärj. jäähalli – 8000 €

8050 / 4202 Ulkoilureittitoimitukset - 7000 €

8050 / 8255 Uimarantojen peruskorjaus -7000 €

8050 / 4162 Pesäpallon juniorikentän pk. - 2500 €

8050 / 5533 Uimarantojen puhdistuskone + 6000 €

8050 / 5534 Narukeilakone -6000 €

Esitetyt investointimäärärahojen muutokset eivät vaikuta vuoden 2026 investointiohjelman loppusummaan eivätkä hankeryhmille varattuihin summiin. Talousarvion laadintaohjeen mukaan hankeryhmään sisältyvät hankkeet ovat sitovia toimielimeen nähden.

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Hyväksytään investointimäärärahojen muutoksen edellä annetun esityksen mukaisesti.

Päätös Keskustelun kuluessa Jarkko Vimpari teki muutetun päätösesityksen: rakennetun ympäristön lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että siirretään investointimääräraha 20000€ kohteelta 8050/6242 Septitankin tyhjennyspiste uudelle kohteelle Venetankkauspisteen korjaukset.

Hyväksytään muut investointimäärärahojen muutokset edellä annetun esityksen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa Elina Jaakola esitti, että muutettu päätösesitys hyväksytään muilta osin, mutta septitankki säilytetään investoinneissa. Esitys raukesi kannattamattomana.

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyi muutetun päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 258

Valmistelija Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala, kuntatekniikan päällikkö Eemeli Ojaniemi ja tilahallinnan päällikkö Jari Näränen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Siirretään investointimääräraha 20 000 € kohteelta 8050/6242 Septitankin tyhjennyspiste uudelle kohteelle Venetankkauspisteiden korjaukset.

Hyväksytään muut investointimäärärahojen muutokset rakennetun ympäristön lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari esitteli asiaa kokouksessa, liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala ja tekninen johtaja Jarkko Vimpari poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 15.22.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 87

519/02.02.00/2025

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Siirretään investointimääräraha 20 000 € kohteelta 8050/6242 Septitankin tyhjennyspiste uudelle kohteelle Venetankkauspisteiden korjaukset.

Hyväksytään muut investointimäärärahojen muutokset rakennetun ympäristön lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.13.

Kaupunginhallitus § 262  
Kaupunginvaltuusto § 88

12.10.2026  
26.10.2026

## Osavuositarkastus 31.7.2026

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 262

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Matti Bergman

Kaupungin hallintosäännön 68 §:n mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan kaupunginvaltuustolle neljännesvuosittain.

Talous- ja hallintojohtaja esittelee asiaa kokouksessa.

Liite Osavuositarkastus 31.7.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:  
Merkittään osavuositarkastus 31.7.2026 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talous- ja hallintojohtaja Matti Bergman esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 88

519/02.02.00/2025

Liite Osavuositarkastus 31.7.2026

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:  
Merkittään osavuositarkastus 31.7.2026 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus § 263  
Kaupunginvaltuusto § 89

12.10.2026  
26.10.2026

## Raahen kaupunkistrategian hyväksyminen

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 263

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Matti Bergman

Strategia on tarkoitettu työkaluksi ohjaamaan kaupungin toimintaa tuleville vuosille. Strategiaprosessi rakennettiin vaiheittaiseksi kokonaisuudeksi, joka eteni tilannekuvasta strategisiin valintoihin ja edelleen toimeenpanon suunnitteluun. Double Round -yritys toimi strategiaprosessin päävastuullisena fasilitoijana ja dokumentoijana helmi-kesäkuussa 2026. Prosessiin sisältyi useita sparraus- ja työpajapäiviä sekä erillisiä osallistamiskohtia, joissa mukana olivat muun muassa kaupungin johtoryhmä, kaupunginvaltuusto, Raaheraati, elinvoimatoimikunta, lautakunnat, lähidemokratiatoimikunta, vanhus- ja vammaisneuvostot, nuorisovaltuusto sekä henkilöstö.

Työn tuloksena Raahen kaupungille syntyi valtuuston hyväksyntään etenevä strategiakokonaisuus. Strategiadokumentista tuotettiin eri käyttötarkoituksiin soveltuvia versioita sekä toimeenpanosuunnitelman, joka tukee strategian viemistä käytäntöön. Strategiadokumenttia työstettiin niin, että se palvelisi sekä tiivistä viestintää että laajempaa strategista johtamista ja toimeenpanon suunnittelua.

Liite Raahen kaupunkistrategia

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys  
Esitetään kaupunginvaltuustolle:  
Hyväksytään kaupunkistrategia.  
Strategian toteutumista seurataan vuosittain säännöllisesti.

Päätös  
Hyväksyi esityksen.  
Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 89

180/00.01.02/2026

Liite

Raahen kaupunkistrategia

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään kaupunkistrategia.

Strategian toteutumista seurataan vuosittain säännöllisesti.

Päätös

Hyväksyi esityksen seuraavalla teknisellä korjauksella: aikuiskoulutuksen, oppilaitosten yhteistyö korvataan koulutuksen järjestäjien yhteistyöllä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raaheraadin jäsenet Virpi Heikkilä ja Arto Koukkula luovuttivat Raaheraadin julkilausuman, suositukset Raahen kaupungin strategiatyöhön, kaupunginvaltuustolle ennen kokousasian käsittelyä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen Keskustan valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron asiassa käytti Kristiina Mutka-Leinonen. Puheenvuoro liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron asiassa käytti Marko Salmela. Puheenvuoro liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron asiassa käytti Minna Aalto. Puheenvuoro liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen Kokoomuksen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron asiassa käytti Sari Nurro. Puheenvuoro liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen Perussuomalaiset valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron asiassa käytti Jari Seppänen. Puheenvuoro liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Sari Pekkala esitti kaupunginhallituksen terveiset kokouksessa. Puheenvuoro liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin jaloittelutauon ajaksi klo 19.47 - 19.56.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 216  
§ 90

7.9.2026  
26.10.2026

## Minna Aallon eroanomus tulevaisuuslautakunnan jäsenyydestä

Kaupunginhallitus 7.9.2026 § 216

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Riitta Tuomaala

Minna Aalto on sähköpostissaan 31.8.2026 pyytänyt eroa tulevaisuuslautakunnasta, koska hänet on valittu kaupunginhallituksen jäseneksi. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Myönnetään Minna Aallolle ero tulevaisuuslautakunnan jäsenen tehtävästä kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Valitaan tulevaisuuslautakuntaan uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Minna Aalto poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. (Osallisuusjääviys, asianosainen)

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 90

570/00.00.01/2026

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Myönnetään Minna Aallolle ero tulevaisuuslautakunnan jäsenen tehtävästä kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Valitaan tulevaisuuslautakuntaan uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Hyväksyi esityksen, ja valitsi tulevaisuuslautakuntaan jäseneksi Elli Koivulan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kirsi Kotisaaren kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Virpi Heikkilä, Arto Koukkula ja Kirsi Paldanius poistuivat kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 20.46.

Kaupunginhallitus § 231  
Kaupunginvaltuusto § 91

14.9.2026  
26.10.2026

## Samuli Äijälän eroanomus luottamustoimista

Kaupunginhallitus 14.9.2026 § 231

Valmistelija Hallintosihteeri Leena Räsänen

Samuli Äijälä on sähköpostissaan 18.8.2026 ilmoittanut luopuvansa kaikista kaupungin luottamustehtävistä 1.10.2026 alkaen toiselle paikkakunnalle muuton ja opintojen vuoksi. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Samuli Äijälän luottamustehtävät:

- kaupunginvaltuuston jäsen
- kaupunginhallituksen jäsen
- kaupunginhallituksen varaedustaja tulevaisuuslautakunnassa
- konserni- ja riskienhallinnan jaoston jäsen
- henkilöstöjaosto varajäsen

Kuntalaki 17 § (29.12.2016/1484)

Varavaltuutetut

"Valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijayhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua.

Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Jos valtuustoa ei saada päätösvaltaiseksi valtuutettujen ja varavaltuutettujen esteellisyyden vuoksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on vaalilain 93 §:n 2 momenttia noudattaen valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä tämän pykälän 1 momentin mukaisesti uusia varavaltuutettuja. Näin määrätyt varavaltuutetut osallistuvat valtuuston

kokoukseen niissä asioissa, joissa valtuutetut ja varavaltuutetut ovat esteellisiä."

Kuntalaki 73 § Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneen."

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Myönnetään Samuli Äijälälle ero Raahen kaupungin luottamustehtävistä kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Todetaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kutsuu Samuli Äijälän tilalle varsinaiseksi valtuutetuksi Suomen Keskustan 1. varajäsen Heikki Ouramon kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Todetaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtajan pyynnöstä keskusvaalilautakunta päättää Suomen Keskustan uudesta varavaltuutetusta Kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Valitaan kaupunginhallitukseen uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

#### Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin jaloittelutauon ajaksi klo 14.54 - 15.08.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 91

558/00.00.01/2026

#### Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Myönnetään Samuli Äijälälle ero Raahen kaupungin luottamustehtävistä kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Todetaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kutsuu Samuli Äijälän tilalle varsinaiseksi valtuutetuksi Suomen Keskustan 1. varajäsen Heikki Ouramon kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Todetaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtajan pyynnöstä keskusvaalilautakunta päättää Suomen Keskustan uudesta varavaltuutetusta Kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Valitaan kaupunginhallitukseen uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

#### Päätös

Hyväksyi esityksen, ja valitsi kaupunginhallitukseen jäseneksi Pasi Parkkilan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kaija Aukkaan kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Kaupunginhallitus § 264  
Kaupunginvaltuusto § 92

12.10.2026  
26.10.2026

## **Pasi Parkkilan eronpyyntö Koulutuskuntayhtymä Brahen yhtymävaltuustosta**

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 264

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Riitta Tuomaala

Pasi Parkkilan eronpyyntö Koulutuskuntayhtymä Brahen  
yhtymävaltuustosta 29.9.2026:

”Pyydän eroa Koulutuskuntayhtymä Brahen yhtymävaltuuston jäsenyydestä ja pyydän Raahen kaupunginvaltuustoa nimeämään tilalleni uuden yhtymävaltuutetun. Samalla pyydän Koulutuskuntayhtymä Brahen valtuustoa valitsemaan tilalleni uuden puheenjohtajan.

Perustelu: Minua ollaan esittämässä Raahen kaupunginhallituksen jäseneksi ja samalla tilalleni ollaan esittämässä uutta henkilöä Koulutuskuntayhtymä Brahen luottamustehtäviin.”

Koulutuskuntayhtymä Brahen perussopimuksen 6 §:n mukaan

”Mikäli yhtymävaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden tai hänelle myönnetään ero yhtymävaltuuston jäsenyydestä kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevalle toimikaudelle. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen on edustettava samaa poliittista ryhmää kuin se, jonka tilalle hänet valitaan.”

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Myönnetään Pasi Parkkilalle ero Koulutuskuntayhtymä Brahen yhtymävaltuuston jäsenyydestä kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Valitaan Koulutuskuntayhtymä Brahen yhtymävaltuustoon uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 92

630/00.00.01/2026

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Myönnetään Pasi Parkkilalle ero Koulutuskuntayhtymä Brahen yhtymävaltuuston jäsenyydestä kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Valitaan Koulutuskuntayhtymä Brahen yhtymävaltuustoon uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Hyväksyi esityksen, ja valitsi Koulutuskuntayhtymä Brahen yhtymävaltuustoon jäseneksi Vesa Karhun ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Heikki Ouramon kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Kaupunginhallitus § 265  
Kaupunginvaltuusto § 93

12.10.2026  
26.10.2026

## **Tristianna Naumasen eronpyyntö rakennetun ympäristön lautakunnan varajäsenyydestä**

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 265

Valmistelija Hallintoasiantuntija Riitta Tuomaala

Tristianna Naumasen eronpyyntö 7.10.2026:

”Ilmoittaisin, että luovun rakennetun ympäristön lautakunnan varajäsenyydestä, paikkakunnalta pois muuton vuoksi. Kiitos näistä vuosista ja hyvää syksyä kaikille teille.”

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Myönnetään Tristianna Naumaselle ero rakennetun ympäristön lautakunnan varajäsenyydestä kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Valitaan rakennetun ympäristön lautakuntaan Sari Niemelälle uusi henkilökohtainen varajäsen kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 93

643/00.00.01/2026

Päätösesitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Myönnetään Tristianna Naumaselle ero rakennetun ympäristön lautakunnan varajäsenyydestä kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien. (Kuntalaki 70 § 3 mom.)

Valitaan rakennetun ympäristön lautakuntaan Sari Niemelälle uusi henkilökohtainen varajäsen kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

## Päätös

Hyväksyi esityksen, ja valitsi rakennetun ympäristön lautakuntaan Sari Niemelälle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Suvi Huhtalan kaupunginvaltuuston kokouspäivästä lukien kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Kaupunginhallitus § 250  
Kaupunginvaltuusto § 94

5.10.2026  
26.10.2026

## **Valtuustoaloite: Tekoälyn hyödyntämismahdollisuuksien kartoittaminen Raahen kaupungissa**

Kaupunginhallitus 5.10.2026 § 250

Valmistelija

Tietohallintasuunnittelija Virpi Stång

Valtuutettujen Liisa Lumijärvi, Sari Pekkala, Esa Kinnunen, Pekka Poukkula, Elsi Ylikulju, Juha Korpi, Saara Holappa, Elina Jaakola, Jari Ingerttilä, Kristiina Mutka-Leinonen, Pyry Suonsivu, Matti Laurila valtuustoaloite 25.5.2026:

Valtuustoaloite tekoälyn hyödyntämismahdollisuuksien kartoittamisesta Raahen kaupungissa

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Raahen kaupunki käynnistää nopealla aikataululla kartoituksen siitä, missä kaupungin eri toimialoilla on käytännön mahdollisuuksia hyödyntää tekoälyä. Kartoituksessa tulee tunnistaa ne tehtävät ja prosessit, joissa tekoäly voisi nopeuttaa käsittelyä, vähentää rutiinityötä, helpottaa tiedonhakua, tukea henkilöstöä tai parantaa palvelujen sujuvuutta. Samalla tulee selvittää parhaat tekoälyn soveltamiskäytännöt muista kunnista Suomessa ja maailmalla sekä arvioida tietosuojan, tietoturvan, datan hallinnan, avoimuuden ja ihmisen päätösvallan turvaamisen vaatimukset.

Kartoituksen tavoitteena tulee olla arvio siitä, onko tekoälyn avulla mahdollista saavuttaa merkittävä tuottavuusloikka kaupungin toimintamenoihin valtuustokauden aikana ja mitä päätöksiä tämän saavuttaminen edellyttäisi. Kartoituksen tulokset tulee koota talous- ja strategiavalmistelun sekä vuoden 2027 talousarvion valmistelun tueksi.

Tekoäly voi auttaa kaupunkia tekemään asioita sujuvammin, nopeammin ja kustannustehokkaammin. Tarkoitus ei ole korvata ihmistä, vaan helpottaa työtä siellä, missä siitä on aidosti hyötyä. Kuntatalouden kiristyessä on perusteltua selvittää ennakoluulottomasti uusia toimintatapoja, joilla voidaan samalla turvata palvelujen toimivuus ja henkilöstön työolosuhteet.

Tekoälyä ei kannata nähdä vain yksittäisten työvaiheiden tehostamisena. Sen avulla voidaan parhaimmillaan uudistaa kokonaisia prosesseja nopeammiksi, kevyemmiksi ja vähemmän manuaalista työtä vaativiksi. Samalla henkilöstön aikaa voi vapautua rutiineista vaikuttavampaan ja ihmislähtöisempään työhön. Tämä on tärkeää tilanteessa, jossa myös Raahessa joudutaan arvioimaan palvelujen järjestämistä ja kustannusten hillintää tulevinä vuosina.

Raahessa tekoälyn mahdollisia käyttökohteita voivat olla esimerkiksi asiakaspalvelu, asiakirjojen käsittely, tiedonhaku, käännökset, viestintä, avustusten käsittely sekä rakennusvalvonnan ja lupaprosessien valmistelu. Rakennusvalvonnassa tekoäly voisi tukea tiedonhakua, alustavia tarkistuksia ja valmistelua siten, että asiantuntijoiden aikaa vapautuisi enemmän harkintaa vaativiin tehtäviin. Tulevaisuudessa koneluettavat aineistot voivat nopeuttaa lupakäsittelyä merkittävästi.

Tavoitteena tulee olla, että tekoälyä käytetään Raahessa turvallisesti, vastuullisesti ja järkevästi tavalla, joka helpottaa ihmisten arkea, tukee henkilöstön työtä ja parantaa kaupungin toimintakykyä.

Liite Tietohallintosuunnittelija Virpi Stångin vastaus 15.9.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen tietohallintosuunnittelija Virpi Stångin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 94

440/00.01.04/2026

Liite Tietohallintosuunnittelija Virpi Stångin vastaus 15.9.2026

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen tietohallintosuunnittelija Virpi Stångin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

## Valtuutettujen aloitteet

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026 § 95

### Hallintosääntö 126 § Valtuutettujen aloitteet

"Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite toimitetaan valtuuston kokouksen sihteerille.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen tai muun toimielimen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu. Kaupunginhallitus, asian käsittelevä toimielin tai viranhaltija päättää aloitteen käsittelystä kaupunginjohtajan lähettämänä.

Kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo edellisenä vuotena valtuutettujen tekemistä ja käsittelyyn lähetetyistä aloitteista. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden takia on ryhdytty, jotta valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun."

### Hallintosääntö 127 § Kunnanhallitukselle osoitettava kysymys

" Vähintään neljäsosa valtuutetuista voi tehdä kaupunginhallitukselle kirjallisen kysymyksen kunnan toiminnasta ja hallinnosta.

Kaupunginhallituksen on vastattava kysymykseen viimeistään valtuuston kokouksessa, joka ensiksi pidetään kolmen kuukauden kuluttua kysymyksen tekemisestä.

Jos kysymystä käsiteltäessä tehdään kannatettu ehdotus tilapäisen valiokunnan asettamisesta selvittämään kysymyksessä tarkoitettua asiaa, valtuuston on päätettävä, asetetaanko tilapäinen valiokunta. Muuta päätöstä ei asiassa saa tehdä."

### Päätösesitys

Merkitään tehdyt aloitteet tiedoksi ja saatetaan ne kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

### Päätös

Hyväksyi esityksen ja merkitsi tiedoksi, että kokouksessa ei tehty yhtään valtuustoaloitetta eikä valtuustokysymystä.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 83, § 84, § 88, § 94, § 95**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 85, § 86, § 87, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93****Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai

- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Postiosoite:      | PL 189, 90101 Oulu          |
| Käyntiosoite:     | Torikatu 34–40, 90100 Oulu  |
| Sähköpostiosoite: | pohjois-suomi.hao@oikeus.fi |
| Faksinumero:      | 029 56 42841                |
| Puhelinnumero:    | 029 56 42800                |
| Aukioloaika:      | arkisin klo 8–16.15         |

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Postiosoite:      | PL 62, 92101 Raahen        |
| Käyntiosoite:     | Rantakatu 50, 92100 Raahen |
| Sähköpostiosoite: | kirjaamo@raahen.fi         |
| Puhelinnumero:    | 08 439 3111 (vaihe)        |
| Aukioloaika:      | arkisin klo 9–15           |

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty