

Pattasten yhtenäiskoulun moduulikouluratkaisu, toimittajan valinta

Tulevaisuuslautakunta 22.9.2026

603/02.08.00/2026

Valmistelija

Valmistelija hankintapäällikkö Leena Räsänen

Raahen kaupunki on pyytänyt tarjouksia Pattasten yhtenäiskoululle tarvittavasta moduulikouluratkaisusta. Tilat sijoitetaan Pattasten koulun tontille, osoitteessa Rännärintie 3, 92140 Pattijoki. Moduulin tiloihin siirtyy n. 32 oppilasta ja n. 2 henkilökuntaan kuuluvaa. Tarjottavassa moduulikouluratkaisussa tulee olla tilat kahden 16 hengen kokoisen ryhmän kotitalouden opetusta varten. Tilojen tulee lisäksi sisältää siivoustilan, wc-tilat, varaston, eteisen, pyykinpesutilan sekä tarvittavan kokoisen teknisen tilat.

Tilojen tulee olla käyttöön otettavissa viimeistään 1.2.2027. Vuokra-aika 3 vuotta, jonka jälkeen varataan 2 vuoden optiomahdollisuus.

Tarjouspyyntö oli jaettu osa-alueisiin, tarjousta pyydettiin: uuteen vuokrattavaan, uuteen omaksi ostettavaan, käytettyyn vuokrattavaan tai käytettyyn omaksi ostettavaan moduulitilaratkaisuun. Tarjoaja pystyi jättämään tarjouksen valitsemaalleen osa-alueelle tai kaikkiin osa-alueisiin. Tilaaja pidättää oikeuden valita toteutettavaksi minkä tahansa ratkaisun (osa-alueen) tai olla hankkimatta mitään ratkaisua, mikäli hankintaan ei saada määrärahaa.

Hankinta on suoritettu avointa menettelyä käyttäen. Tarjouspyyntö on julkaistu 28.8.2026, ja tarjoukset pyydettiin toimittamaan 16.9.2026 klo 12.00 mennessä.

Hankintalain 79 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan hankintayksikön on ennen tarjousten valintaa tarkistettava, että tarjous on hankintailmoituksessa ja hankinta-asiakirjoissa asetettujen vaatimusten, ehtojen ja perusteiden mukainen, ja että kaikki tarjoajat täyttävät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Sopimustoimittajaksi valitaan yksi tarjoaja. Kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteina ovat hinta (40 pistettä) ja laatu (60 pistettä). Laatusuhteet koostuvat seuraavista (50 p.): toiminnankuvauksessa esitettyjen tavoitteiden toteutuminen kotitalouden opetuksessa, tilankäytön tehokkuus, toimivuus, muunneltavuus ja viihtyisyys, sisäänkäyntien toimivuus, vaate- ja kenkäsäilytysratkaisut,

turvallisuus sekä esteettömyys ja moduuliratkaisun ikä. Lisäksi pisteissä huomioidaan toimitusaika (10 p.).

Hankinnalle on tehty yritysvaikutusten arviointi, ja hankinnalla on positiiviset yritysvaikutukset. Hankintaan on talousarviossa varattu määrärahat kustannuspaikalle 2033 tehtävä 203 tili 4820.

Saapuneet tarjoukset esitellään kokouksessa.

Liitteet

Tarjouspyyntö

Esittelijä

Opetus- ja kasvatusjohtaja Kanervo Pauliina

Päätösesitys

Todetaan saapuneet tarjoukset ja tarkistetaan, että saapuneet tarjoukset ovat hankintailmoituksessa ja hankinta-asiakirjoissa asetettujen vaatimusten, ehtojen ja perusteiden mukaiset, ja että kaikki tarjoajat täyttävät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Valitaan toteutettava osa-alue ja toimittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen osa-alueelle jättänyt toimittaja.

Todetaan, että valitun toimittajan kanssa laaditaan kirjallinen sopimus, kun päätös on saanut lainvoiman. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Todetaan, että vuoden 2026 kustannukset katetaan vuoden 2026 määrärahoista. Vuoden 2027 määrärahat varataan talousarvioon 2027.

Oikeutetaan opetus- ja kasvatusjohtaja Pauliina Kanervo allekirjoittamaan sopimus.

Päätös