

Rakennetun ympäristön lautakunta

Aika 26.8.2026 klo 15.53 - 17.28

Paikka Fregattisali, Kirkkokatu 28, 2. krs, 92100 Raahе

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 103	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 104	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 105	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 106	Poikkeamislupa/Liikerakennus/Mettalanväylä	7
§ 107	Rakennusjärjestyksen uudistaminen	11
§ 108	Pattasten koulukeskuksen yläkoulurakennuksen purku-urakka, urakoitsijan valinta	19
§ 109	Hinnastomuutos henkilökunnan sähköautojen lataus	21
§ 110	Museonrannan laitureiden yleissuunnitelman hyväksyminen	22
§ 111	Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-kesäkuu 2026	23
§ 112	Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-heinäkuu 2026 / raportointi kaupunginhallitukselle	24
§ 113	Lähiidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro	25
§ 114	Nuorisovaltuuston edustajien puheenvuoro	26
§ 115	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset	27
§ 116	Tiedoksiantoasiat	31
§ 117	Muut asiat	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Läsnäoloaika	Lisätiedot
Läsnä	Jaakola Elina	puheenjohtaja	16:00 - 17:28	
	Ojala Niilo	varapuheenjohtaja	16:00 - 17:28	
	Huhtamäki Birgitta	jäsen	16:00 - 17:28	
	Kellola Sari	jäsen	16:00 - 17:28	
	Laurila Kari	jäsen	16:00 - 17:28	
	Linna Tapio	jäsen	16:00 - 17:28	
	Maarala Henna	jäsen	16:00 - 17:28	
	Mattila Timo	jäsen	16:00 - 17:28	
	Niemelä Sari	jäsen	16:00 - 17:28	
	Ouramo Heikki	jäsen	16:00 - 17:28	
	Rusko Matti	jäsen	16:00 - 17:28	
Muut	Hautamäki Jaana	kaupunginhallituksen edustaja	16:00 - 17:28	
	Pietilä Kari	lähidemokratiatoimikunnan edustaja	16:00 - 17:28	
	Törmälä Venla	nuorisovaltuuston edustaja	16:00 - 17:28	
	Vimpari Jarkko	esittelijä	16:00 - 17:28	
	Näränen Jari	kuntatekniikan päällikkö	16:00 - 16:35	poistui klo 16.35 § 110 aikana
	Ojaniemi Eemeli	kuntatekniikan päällikkö	16:00 - 17:28	
	Arola Juha	viranhaltija	16:00 - 17:28	
	Matkaselkä Heli	pöytäkirjanpitäjä	16:00 - 17:28	
Poissa	Pekkala Sari	kaupunginhallituksen puheenjohtaja		
	Virpiranta Samu	nuorisovaltuuston edustaja		
	Mikkola-Riekkinen Leena	kaupunginjohtaja		

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Elina Jaakola
puheenjohtaja

Heli Matkaselkä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

103 - 117

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Sari Kellola

Kari Laurila

pöytäkirjantarkastajapöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 103

26.8.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 103

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 104

26.8.2026

Pöytäkirjantarkastajat

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 104

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Birgitta Huhtamäki ja Sari Kellola.

Päätös

Valittiin tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Sari Kellola ja Kari Laurila.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 105

26.8.2026

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 105

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 106

26.8.2026

Poikkeamislupa/Liikerakennus/Mettalanväylä

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 106

500/10.03.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Laurila Veikko

hakija	Biltema Real Estate Finland Oy
kaupunki	Raahe
kiinteistötunnus	678-35-3533-7
pinta-ala	36 647 m2

Poikkeamista haetaan Aluidenkäyttölain 58 §:n määräyksistä Rakentamislain 57 §:n nojalla. Raahen kaupungissa ratkaiseva viranomainen on Rakennetun ympäristön lautakunta.

Kaavatilanne:

Mettalanmäen kauppakeskuksen asemakaavan muutos, laajennus ja osittainen kumoaminen (Akm 216) (KV 28.8.2017).

Hakijan ilmoittamat perustelut ja erityiset syyt:

"1. Osa rakennuksesta sijoittuu ohjeellisen rakennusalueen rajan ulkopuolelle erillisenä rakennuksena korttelin ensimmäisen rakennushankkeen tavoin

2. Kevyen liikenteen yhteys Palonkylän ja Pyynmäen välille on ohjattu jo ensimmäisen rakennushankkeen tontin läpi Mettalanväylälle.

3. Ulkovarastointi ja huoltopihat aidataan avonaisella aidalla korttelin ensimmäisen rakennushankkeen ratkaisua mukaillen".

Naapureiden kuuleminen ja lausuntöpyynnöt:

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa hankkeesta.

Kuulemisen yhteydessä rakennusvalvonta on pyytänyt lausuntoa Raahen kaavoitukselta, Raahen Vedeltä ja Raahen Energialta. Kaavoituksen lausunto kokonaisuudessaan liitteenä. Raahen Vesi ja Raahen Energia ovat lausunnoissaan todenneet, että ei ole huomautettavaa hankkeesta.

Rakennusvalvonnan esitys:

Biltema Real Estate Finland Oy hakee poikkeamislupaa liikerakennuksen 7373 k-m2 rakentamiseen kiinteistölle 678-35-3533-7.

Haettu paikka sijoittuu Mettalanmäen kauppakeskuksen asemakaavan muutos, laajennus ja osittainen kumoaminen (KV 28.8.2017) asemakaavan alueella.

Haettu paikka sijoittuu kokonaisuudessaan asemakaava merkinnän KM-35 liikerakennusten korttelialueelle. KM-35 merkinnästä asemakaavassa on todettu seuraavaa: *"Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan myymäläkeskittymän. Korttelin rakennusoikeus on 40 000 kerrosalaneliömetriä, josta päivittäistavarakaupan osuus on enintään 4500 k-m².*

Alueen kautta on järjestettävä kevyen liikenteen yhteys osaksi Palonkylän ja Pyyntäen välistä kevyen liikenteen yhteyttä. Rakennusalueella olevan yhteyden tulee olla esteetön, vähintään 4 metriä leveä ja aina avoinna. Sen sijainti rakennusalueella on ohjeellinen.

Pysäköintialueet on jäsennöitävä runsain puuistutuksin osiin, jotka osoittavat pääkulkureittien ja sisäänkäyntien sijainnit ja auttavat hahmottamaan pysäköintijärjestelyt.

Ulkovarastoinnin ja huoltopihojen näkösuojaksi on rakennettava umpinainen aita, joka on osa rakennusten kokonaisarkkitehtuuria.

Autopaikkavaatimus 1ap/50 k-m²".

Haettava rakennuspaikka rajautuu koillisesta Mettalanväylään, kaakosta korttelin rakentumattomaan alueeseen, lounaasta voimajohtoalueeseen ja luoteesta Prisma-keskuksen alueeseen.

Asemakaavassa kortteliin on osoitettu sitovalla tonttijaolla tontti numero 4. Asemakaavan voimaantulon jälkeen kortteliin on laadittu erillisen tonttijaon muutos TJ 1215, jonka perusteella kortteliin muodostui tontit 5 ja 6. Tonttijaon TJ 1215 jälkeen kortteliin on tehty uusi tonttijaon muutos TJ 1224. TJ 1215 mukaista tonttia 6 muutettiin siten, että kortteliin muodostuu tontit 7,8 ja 9.

KM-35 kaava merkinän mukaan korttelissa on rakennusoikeutta yhteensä 40 000 k-m². Tonttijaon muutoksilla rakennusoikeus jaettu seuraavasti, 5 tontti 12 000 k-m², 7 tontti 10 500 k-m², 8 tontti 12 000 k-m² ja 9 tontti 5500 k-m². Tämä hakemus koskee tonttia 7 ja sallittu rakennusoikeus ei ylity.

Liikerakennuksen julkisivu kostuu valkobetonisesta elementtiseinästä ja isoista ikkuna pinta-aloista. Liikerakennuksen pääväreinä ovat valkoinen ja sininen.

Asemapiirroksen mukaan asiakasliikenteen kulku tontille tapahtuu Mettalanväylältä, tontin eteläosasta. Myös huoltoliikenne kulkee samasta liittymästä.

Liikerakennuksen pysäköintipaikat 249 kappaletta on osoitettu asemapiirroksessa rakennuksen pohjoispuolelle. Liikuntaesteisille on osoitettu pysäköintipaikkoja 6 kappaletta pääsisäänkäynnin läheisyyteen. Pysäköintialueelle on osoitettu myös 4 kappaletta sähkölatauspaikkoja.

Kaavoituksen lausunnossa on maininta, että Biltelman pysäköintialueen luoteiskulmasta on liittymä Prisma-keskukselle. Tästä liittymästä on luovuttu, joten sitä ei ole näkyvissä hakemuksen asemapiirroksessa.

Poikkeaminen koskee asemakaavan mukaisista rakentamisen, piha- ja kulkuyhteyksien järjestelyistä. Raahen kaavoitus on lausunnossaan todennut esim. seuraavaa: *"Hankkeessa on tarkoitus rakentaa Biltelman liikerakennus. Suunnitelma poikkeaa huomattavasti asemakaavassa suunnitellusta kauppakeskusmaisesta rakenteesta. Kortteliin on jo toteutunut erillisenä rakennuksen Prisma-keskus, ja nyt kohteena olevassa hakemuksessa on myös tarkoitus toteuttaa erillinen liikerakennus. Rakennuksen massa, sijoittuminen, piha-alueen ja asiakas- ja huoltoliikenteen järjestelyt, istutukset ja viheralueet sekä pylonin sijoittuminen poikkeavat kaavan mukaisista ohjeellisista merkinnöistä".*

Raahen kaavoitus lausunnossaan puoltaa poikkeamisluvan myöntämistä.

Em. seikkojen johdosta rakennusvalvonta katsoo, että poikkeamislupaa voidaan puoltaa. Katsomme, että rakennushanke on Rakentamislain 57 §:n mukaista ja että haettu rakentaminen soveltuu ympäristöön eikä

- 1) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia

Liitteet: kartta-aineisto, asemapiirros, julkisivupiirros ja kaavallinen lausunto liitteineen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Myönnetään hakemuksen mukainen poikkeamislupa. Päätöksestä peritään maksu Rakennetun ympäristön lautakunnan § 171, 12.11.2025 mukaisesti.

-Poikkeamispäätöksen maksu 550 €.

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella 31.8.2026.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta.

Päätös toimitetaan hakijalle ja tiedoksi seuraaville tahoille: ilmoitustaulu, kaavoitus, rakennus- ja ympäristövalvonta, Lupa- ja valvontavirasto sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiasta sekä niille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet.

Päätökseen voi hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta valittamalla. Valitusosoitus on liitteenä.

Tämä asiakohta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 139	24.9.2025
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 17	18.2.2026
Kaupunginhallitus	§ 65	9.3.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 23	23.3.2026
Kaupunginhallitus	§ 175	16.6.2026
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 107	26.8.2026

Rakennusjärjestyksen uudistaminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 17.01.2024 § 4

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Rakentamislaki hyväksyttiin eduskunnassa 1.3.2023 ja laki julkaistiin säädöskokoelmassa 21.4.2023 numerolla 751/2023. Samalla muutettiin kuuttakymmentä muuta lakia. Lakiuudistusten myötä myös Raahen kaupungin ja Siikajoen kunnan rakennusjärjestys tulee uudistaa vastaamaan uutta rakentamislakia.

Nykyisellään voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain kaavoitukseen liittyvät säädökset jätettiin ennalleen ja niistä muodostettiin uusi erityislaki, joka nimettiin alueidenkäyttölaki. Molemmat uudet erityislait tulevat voimaan 1.1.2025.

Uudessa rakentamislakiissa rakentamista säätelevien erilaisten lupien määrä vähenee, rakentamislupa korvaa kattavasti maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen rakennus- ja toimenpideluvan sekä toimenpideilmoituksen. Maisematyölupa, purkamislupa ja purkamisilmoitus sisältyvät myös uuteen rakentamislakiin.

Rakentamislaki 42 § määrittää, mille rakentamishankkeelle tulee jatkossa hakea rakentamislupa. Rakentamislakiissa luvanvaraisuudesta vapautettua rakentamista voidaan kuitenkin ohjata tietyiltä osin rakennusjärjestyksellä, mm. kokoon ja soveltuvuuteen liittyvin määräyksin. Erikseen määriteltujen rakennelmien rakennuspaikalle sijoittaminen voidaan rakennusjärjestyksen perusteella määrätä rakentamislupaa edellyttäväksi.

Rakennusjärjestyksellä voidaan myös ohjata rakennuspaikkaa ja sen muodostumiseen vaikuttavia tekijöitä. Tällaisia ovat mm. rakennuspaikan vähimmäiskoko, rakentamisen määrä kaavoittamattomilla alueilla, rakentamistapa ja sekä rakennuspaikan varusteet. Näistä viimeisistä esimerkkeinä aidat, istutukset ja leikkimökki.

Rakennusjärjestyksellä ei kuitenkaan voi kumota tai muuttaa oikeusvaikutteisen yleiskaavan, asemakaavan tai rakentamista koskevan lainsäädännön määräyksiä.

Rakennusjärjestyksessä voidaan osoittaa suunnittelutarvealue (alueidenkäyttölaki § 16), jolla rakentamisluvan myöntäminen edellyttää myönteistä sijoittamislupapäätöstä. Suunnittelutarvealueiden kokonaismäärää ei ole rajattu, ja vastaavasti koko kunta voidaan määritellä yhdeksi kokonaiseksi suunnittelutarvealueeksi. Sijoittamisluvan myöntämisen ehdot ovat käytännössä samat kuin olivat maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella suunnittelutarveratkaisulla.

Rakennusjärjestyksessä tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa määritetyn suunnittelutarvealueen voimassaoloaika on enintään 10 vuotta kerrallaan.

Rakentamislain tullessa voimaan 1.1.2025 on rakennusjärjestyksen käsittelyssä meneteltävä nyt voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Valmistelussa noudatetaan soveltuvilta osin, maankäyttö- ja rakennuslaissa kaavoitukseen liittyen vuorovaikutuksesta ja nähtäville asettamisesta annettuja lainkohtia (MRL § 62 ja § 65). Valmiin rakennusjärjestyksen hyväksyy kaupunginvaltuusto (MRL § 15). Muilta osin noudatetaan maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 6 annettuja säädöksiä.

Kuntaliiton toimesta ollaan laatimassa uutta mallipohjaa sekä ohjetta rakennusjärjestyksestä, ja tätä alkuvuodesta valmistuvaa perusversiota tullaan hyödyntämään uudistamistyössä.

Rakennusjärjestyksen muutostyö käynnistyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman laatimisella, jonka hyväksyy noudatettavaksi rakennetun ympäristön lautakunta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Rakennetun ympäristön lautakunta päättää aloittaa rakennusjärjestyksen uudistamisen.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.02.

Rakennetun ympäristön lautakunta 14.02.2024 § 20

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Juha Arola
--------------	---------------------------------------

Hallitun kaupunkikehityksen kannalta on ensiarvoisen tärkeää, että rakentamista paikallisella tasolla ohjaava, ja paikkakuntakohtaiset erityispiirteet huomioiva rakennusjärjestys laaditaan ennalta suunnitellusti sekä yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa kaikkien asiaosaisten tahojen kesken. Rakennusjärjestyksen uudistamisen vaihesuunnitelma aikatauluineen, sekä eri sidosryhmien ja asianosaisten tunnistaminen ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelman keskeisin sisältö.

Liite	Rakennusjärjestys 2025 osallistumis- ja arviointi suunnitelma
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Rakennetun ympäristön lautakunta päättää hyväksyä Raahen rakennusjärjestys 2025 - Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asettamisen nähtäville.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.21. Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous piti jaloittelutauon klo 18.21 - 18.36.

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.03.2025 § 40

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha Rakennusvalvonta on laatinut luonnoksen Raahen kaupungin ja Siikajoen kunnan rakennusjärjestykseksi. Rakennusjärjestyksen laadinnassa on käytetty tukena Kuntaliiton mallirakennusjärjestystä. Valmisteluun sisältyi yhteispalaverit kaupungin teknisen toimen viranhaltijoiden, ja seutukunnan rakennusvalvontojen kesken.
Liite	Rakennusjärjestys luonnos 2025
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Päätetään asettaa rakennusjärjestysluonnos nähtäville sekä pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.20.

Rakennetun ympäristön lautakunta 24.09.2025 § 139

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
	Rakennusjärjestysluonnos on ollut nähtävillä nähtävillä 17.3. – 23.4.2025 välisen ajan Raahen kaupungin teknisessä keskuksessa ja verkkosivuilla.
	Luonnokseen saatiin 10 lausuntoa ja kaksi mielipidettä. Saadun palautteen perusteella rakennusvalvonta on laatinut yhteistyössä teknisen toimen viranhaltijoiden kanssa rakennusjärjestysehdotuksen.
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Päätetään asettaa ehdotus uudesta rakennusjärjestyksestä nähtäville teknisessä keskuksessa ja kaupungin verkkosivuille ajalle 29.9.2025 - 14.11.2025. Ehdotuksesta pyydetään uudet lausunnot siinä laajuudessa kuin on rakentamislain 19 §:ssä säädetty.
Päätös	Hyväksyi esityksen.
	Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola esitteli asiaa kokouksessa ja poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.17.

Rakennetun ympäristön lautakunta 18.02.2026 § 17

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
	Rakennusjärjestysehdotuksesta saatiin lausuntokierroksella vain vähäisiä viranomaispalautteita, eikä niissä esitetty sellaisia huomautuksia, jotka edellyttäisivät olennaisia muutoksia ehdotukseen.
	Kuntalaisilta saadut mielipiteet olivat sisällöllisesti laajoja, mutta ne painottuivat pääosin yksittäisiin soveltamistilanteisiin, tulkintakysymyksiin ja toiveisiin määräysten joustavoittamisesta. Mielipiteet eivät tuoneet esiin sellaisia lainvastaisuuksia tai kokonaisuutta koskevia puutteita, jotka estäisivät rakennusjärjestyksen viemisen eteenpäin päätöksentekoon.
	Rakennusjärjestysehdotus voidaan näin ollen esittää lautakunnan käsiteltäväksi.
Liitteet	Rakennusjärjestys 2025, Rakennusjärjestyksen liitteet (17 sivua) ja Rakennusjärjestys ehdotus 2025 palaute ja vastineet 19.1.2026.
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy uuden rakentamislain (751/2023) mukaisen rakennusjärjestyksen, joka korvaa aiemman

rakennusjärjestyksen. Lautakunta esittää rakennusjärjestyksen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyi uuden rakentamislain (751/2023) mukaisen rakennusjärjestyksen seuraavalla lisäyksellä kohtaan § 27:

Saunalauttojen sijoittaminen asemakaava-alueelle vaatii lautakunnan erillisen päätöksen. Muutoin saunalautan sijoittaminen asemakaava-alueelle on kielletty.

Lisäksi paikallaan pitämisen enimmäisaika muutettiin kolmesta viiteen kuukauteen.

Uusi rakennusjärjestys korvaa aiemmin voimassa olleen rakennusjärjestyksen. Lautakunta esittää rakennusjärjestyksen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Merkittiin pöytäkirjaan, että nuorisovaltuuston edustajat Venla Törmälä ja Samu Virpiranta saapuivat tämän asian käsittelyn aikana klo 17.26.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous piti jaloittelutauon klo 17.46 - 17.56.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 65

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Liitteet

Rakennusjärjestys 2025, Rakennusjärjestyksen liitteet (17 sivua) ja Rakennusjärjestys ehdotus 2025 palaute ja vastineet 19.1.2026.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään uuden rakentamislain (751/2023) mukainen rakennusjärjestys, joka korvaa aiemman rakennusjärjestyksen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin tiedoksi kaupunginhallituksen kokouspiirille ja kirjaamoon saapunut asiaan liittyvä Esa Törmälän kirjelmä, ja todetaan, ettei se aiheuta toimenpiteitä. Liitetään kirjelmä liitteineen pöytäkirjan liitteeksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että johtava rakennustarkastaja Juha Arola saapui kokoukseen klo 18.29, ja esitteli asiaa kokouksessa. Juha Arola ja Jarkko

Vimpari poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.53.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin jaloittelutauon ajaksi klo 18.54 - 19.10.

Kaupunginvaltuusto 23.03.2026 § 23

Liitteet Rakennusjärjestys 2025, Rakennusjärjestyksen liitteet (17 sivua) ja Rakennusjärjestys ehdotus 2025 palaute ja vastineet 19.1.2026.

Päätösesitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään uuden rakentamislain (751/2023) mukainen rakennusjärjestys, joka korvaa aiemman rakennusjärjestyksen.

Päätös Keskustelun kuluessa Raahen Kokoomuksen valtuustoryhmä ja Raahen Perussuomalaiset valtuustoryhmä esittivät asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esitys asian palauttamisesta valmisteluun, joten kaupunginvaltuuston tulee äänestää asiassa.

Äänestysmenettelyksi puheenjohtaja esitti sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Raahen Kokoomuksen valtuustoryhmän ja Raahen Perussuomalaiset valtuustoryhmän esitystä asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

Annetussa äänestyksessä esitys asian käsittelyn jatkamisesta sai 34 JAA ääntä (Anttila Marko, Salmela Marko, Suonsivu Pyy-Pekka, Ojala Niilo, Kinnunen Esa, Jaakola Elina, Karppinen Aimo, Sarpola Arja, Aalto Minna, Honka Aleksi, Holappa Saara, Ylikulju Elsi, Ollanketo Tarja, Mutka-Leinonen Kristiina, Äijälä Samuli, Oikarinen Matti, Nikula Matti, Pekkala Sari, Mattila Hanna-Leena, Maliniemi Arja, Poukkula Pekka, Ouramo Heikki, Ingerttilä Jari, Pulkkanen Nina, Hautamäki Jaana, Valtanen Pirkko, Kuosmanen Mirva, Laurila Katja, Korpi Juha, Haapaniemi Pentti, Parkkila Pasi, Laurila Kari, Törmi Paavo, Heinonen Risto) Raahen Kokoomuksen valtuustoryhmän ja Raahen Perussuomalaiset valtuustoryhmän esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun sai 9 EI ääntä (Honkala Virpi, Mattila Anu, Nurro Sari, Mattila Timo, Honkala Matti, Pääkkö Meeri, Seppänen Jari, Eteläaho Jani, Rusko Matti)

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on äänin 34 - 9 hyväksynyt asian käsittelyn jatkamisen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi uuden rakentamislain (751/2023) mukaisen rakennusjärjestyksen, joka korvaa aiemman rakennusjärjestyksen. Merkittiin tiedoksi kirjaamoon saapuneet asiaa koskevat kirjelmät.

Raahen Kokoomuksen valtuustoryhmä ja Raahen Perussuomalaiset valtuustoryhmä ilmoittivat jättävänsä päätökseen eriävän mielipiteen. Eriävä mielipide lisättiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen Kokoomuksen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron asiassa käytti Virpi Honkala. Puheenvuoro liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen Perussuomalaiset valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron asiassa käytti Jari Seppänen. Puheenvuoro liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että johtava rakennustarkastaja Juha Arola esitteli asiaa kokouksessa, ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.18.

Kaupunginhallitus 16.6.2026 § 175

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on 11.5.2026 saapuneilla kirjeillä pyytänyt Raahen kaupungin hallitukselta lausuntoa liittyen kahteen muutoksenhakuun, jotka on laitettu vireille Raahen kaupunginvaltuuston päätöksestä 23.3.2026 § 23. Muutoksenhaunainen päätös koskee Raahen kaupungin rakennusjärjestyksen hyväksymistä. Lausunnot tuli toimittaa hallinto-oikeudelle 11.6.2026 mennessä. Lausuntojen jättämiselle on haettu ja saatu hallinto-oikeudelta lisäaikaa 19.6.2026 saakka (sähköposti 22.5.2026).
Liitteet	Lausuntopyyntö 11.5.2026 (Dnro 797/03.04.04.04.10/2026), Lausuntopyyntö 11.5.2026 (Dnro 768/03.04.04.04.10/2026)
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Valituksessa ilmenneen seikan vuoksi todetaan, että Raahen kaupungin rakennusjärjestyksen käsittelyssä on tapahtunut menettelyvirhe, jonka johdosta asia tullaan palauttamaan valmisteluun. Raahen kaupunginhallitus ei jätä asiassa muuta selvitystä Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Kaupunginhallitus ei pane täytäntöön kaupunginvaltuuston päätöstä 23.03.2026 § 23 edellä mainittujen seikkojen vuoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari esitteli asiaa kokouksessa, ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.04.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin jaloittelutauon ajaksi klo 18.03 - 18.15.

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 107

26/10.03.00/2024

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Raahen kaupungin rakennusjärjestyksen käsittelyssä on tapahtunut menettelyvirhe, jonka johdosta Kaupunginhallitus palautti asian uudelleen valmisteluun.

Rakennusvalvonta esittää luonnoksena Raahen kaupungin rakennusjärjestykseksi samaa rakennusjärjestystä, joka hyväksyttiin aiemmin valtuuston kokouksessa 23.3.2026 § 23.

Sama Rakennusjärjestys Siikajoen osalta on kuulutettu voimaan 24.6.2026.

Liitteet

Rakennusjärjestys luonnos 2026 ja liitteet rakennusjärjestykseen

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Päätetään asettaa rakennusjärjestysluonnos nähtäville sekä pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 108

26.8.2026

Pattasten koulukeskuksen yläkoulurakennuksen purku-urakka, urakoitsijan valinta

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 108

55/02.08.00/2026

Valmistelija

Raahen kaupunki on pyytänyt tarjouksia Pattasten koulukeskukseen kuuluvan yläkoulurakennuksen purkamisesta sisältäen purkutyön suunnittelun, purkutyöt, purkujätteiden jätehuollon ja purkualueen siistimisen.

Urakan on oltava kokonaisuudessaan valmis 18.12.2026 mennessä.

Hankinta on suoritettu avointa menettelyä käyttäen. Tarjouspyyntö on julkaistu 26.6.2026, tarjoukset pyydettiin toimittamaan 18.8.2026 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saapui kuusi (6) tarjousta, tarjouksensa jättivät: Ahosen Palvelut Oy, HVM Infra Oy, Lotus Demolition Oy, Maanrakennus E. Majava Oy, Mestariapurkajat Oy ja Purkupiha Oy.

Hankintalain 79 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan hankintayksikön on ennen tarjousten valintaa tarkistettava, että tarjous on hankintailmoituksessa ja hankinta-asiakirjoissa asetettujen vaatimusten, ehtojen ja perusteiden mukainen, ja että kaikki tarjoajat täyttävät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjouspyynnöllä edellytettiin, että purku-urakkaa tarjoavan yrityksen vuosittaisen kokonaisliikevaihdon tulee olla vähintään 3,0 milj.euroa keskimäärin 3 vuoden aikana. Tarjoavalla yrityksellä tuli olla viimeisen kymmenen vuoden ajalta vähintään kolme vastaavaa purkuhanketta ja nimettävä työnjohtaja, jolla tulee olla vähintään viiden vuoden kokemus vastaavan työnjohtajan tehtävistä. Lisäksi tarjoajan tuli tutustua kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä. Tarjouksia, joiden jättäjä ei ole tutustunut purkukohteeseen ei käsitellä.

Tarjousten tarkastelussa todettiin, että Mestariapurkajat Oy:n tarjous ei täytä tarjouspyynnössä tarjoajalle asetettua liikevaihtovaatimusta, joten tarjous tulee todeta tarjouspyynnön vastaiseksi ja jättää huomioimatta

tarjousten vertailussa. Muut saapuneet tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset ja täyttävät tarjoukselle asetetut ehdot.

Sopimustoimittajaksi valitaan yksi tarjoaja. Toimittajan valintaperuste on; tarjoajalle ja tarjoukselle asetetut ehdot täyttävistä toimittajien tarjouksista hinnaltaan edullisin.

Hankinnalle on tehty yritysvaikutusten arviointi, hankinnalla on positiiviset yritysvaikutukset. Hankintaan on talousarviossa varattu määrärahat kustannuspaikalle 5170.

Liitteet

Tarjouspyyntö

Vertailutaulukko (Ei julkinen, JulKL 6 § 3 mom)

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Todetaan Mestaripurkajat Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaiseksi, ja jätetään huomioimatta tarjousten vertailussa.

Valitaan toimittajaksi hinnaltaan edullisimman tarjouksen jättänyt Maanrakennus E. Majava Oy.

Todetaan, että valitun toimittajan kanssa laaditaan kirjallinen sopimus, kun päätös on saanut lainvoiman. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Oikeutetaan tekninen johtaja Jarkko Vimpari allekirjoittamaan sopimus.

Tämä asiakohta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Matti Rusko ja Heikki Ouramo poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn (klo 16.17-16.26) ajaksi (intressijäävi).

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 109

26.8.2026

Hinnastomuutos henkilökunnan sähköautojen lataus

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 109

779/02.05.00/2024

Valmistelija

Tilahallinnan päällikkö Jari Näränen

Nykytilanteessa henkilökunnan sähköautojen lataamista varten pitää tehdä vuokrasopimus latauspaikasta. Laskutettavan paikkamaksun 12 €/kk lisäksi Virta-sovelluksella peritään käytetystä sähköstä 0,16 €/kWh. Latauspiste on vuokraajan käytössä.

Hinnastoon esitetään muutosta siten, että luovutaan latauspisteeseen vuokrauksesta. Siirrytään tapahtumakohtaiseen perusmaksuun 0,50 €/lataus, jolloin latausmaksu olisi 0,50 €/kerta + 0,16 €/kWh.

Muutoksen myötä yksittäiselle henkilölle ei varattaisi latauspaikkaa kokonaan omaan käyttöön vaan mahdollistettaisiin useamman käyttäjän sähköauton lataaminen samasta pisteestä työpäivän aikana. Latauspaikan vuokrasopimuksia ei tarvitsisi erikseen tehdä ja laskuttaa.

Käyttäjälle hinta on suunnilleen sama tai pienempi kuin aiemmin (22 työpäivää * 0,50 €/lataus = 11 €). Lataaja maksaa latauksen sovelluksen kautta ja Virta tilittää kaupungille korvauksen perusmaksusta ja käytetystä sähköstä sopimuksen mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Hyväksytään esitetty hinnaston muutos. Paikkamaksusta luovutaan ja siirrytään tapahtumakohtaiseen perusmaksuun 0,50 €/lataus.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 110

26.8.2026

Museonrannan laitureiden yleissuunnitelman hyväksyminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 110

536/10.03.01/2026

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Eemeli Ojaniemi

Museonrannan laituriin yleissuunnitelma on valmistunut, ja nyt valittavana on kaksi eri vaihtoehtoa jatkosuunnittelua varten. Suunnittelun lähtökohtana on ollut säilyttää laitureilla nykyisenkaltainen ilme, parantaen toiminnallisuutta mm. esteettömyyden suhteen.

Yleissuunnitelmavaiheessa laituriin uusimiseen on tarkasteltu kahta vaihtoehtoista ratkaisua, ponttiseinälaituria (vaihtoehto 1) ja paalulaituria (vaihtoehto 2). Toiminnallisesti molemmat vaihtoehdot ovat samanlaisia, erot tulevat toteutustavassa ja -kustannuksissa. Ponttiseinälaiturissa kaivutyöt ulottuvat laajemmalle alueelle passiiviankkurilaattojen vuoksi, mutta toteutus ei vaadi nykyisten laituriin täydellistä purkua. Paalulaituriin toteutuksessa kaivutyöt jäävät rajatuimmiksi ponttiseinälaituriin verrattuna, mutta toteutus on monimutkaisempi sekä kalliimpi.

Yleissuunnitelmavaiheen kustannusarvio kaikkien laituriosien uusimisille on ponttiseinälaituriratkaisulla 973 000 € (alv 0%) ja paalulaituriratkaisulla 1 064 000 € (alv 0%). Kustannusarvio tulee tarkentumaan rakennussuunnitelman laatimisen yhteydessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Hyväksytään yleissuunnitelma ja valitaan vaihtoehto 1 (ponttiseinälaituri) rakennussuunnittelua varten.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 111

26.8.2026

Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-kesäkuu 2026

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 111

126/02.02.02/2026

Valmistelija Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi

Liitteet Tuloslaskelma tammi-kesäkuu 2026
Investoinnit tammi-kesäkuu 2026

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Merkitään selvitykset käyttösuunnitelman ja investointien toteutumisesta tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi selvitykset käyttösuunnitelman ja investointien toteutumisesta.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 112

26.8.2026

Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-heinäkuu 2026 / raportointi kaupunginhallitukselle

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 112

126/02.02.02/2026

Valmistelija Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi, tulosaluejohtajat

Liitteet Käyttösuunnitelmaraportti tammi-heinäkuu 2026
Investoinnit tammi-heinäkuu 2026

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys
Merkitään tiedoksi selvitykset käyttösuunnitelman ja investointien toteutumisesta.
Esitetään toteumaraportti 1.1. - 31.7.2026 kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi selvitykset käyttösuunnitelman ja investointien toteutumisesta.
Esitetään toteumaraportti 1.1. - 31.7.2026 kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 113

26.8.2026

Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 113

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro.

Päätös

Merkittiin tiedoksi lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 114

26.8.2026

Nuorisovaltuuston edustajien puheenvuoro

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 114

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi nuorisovaltuuston edustajien puheenvuoro.

Päätös

Merkittiin tiedoksi nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 115

26.8.2026

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 115

Valmistelija

Hallintosihteeri Heli Matkaselkä

Rakennetun ympäristön lautakuntaan on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset:

Johtava rakennustarkastaja:

§ 2 / 25.6.2026 / Sähkökaapin maalaus Honkatiellä

Kaupungingeodeetti:

§ 25 / 19.8.2026 / Kaupungin etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistöillä 678-420-32-22 ja 678-420-32-21

§ 24 / 1.7.2026 / Alueen käyttö lupa 7.8. – 9.8.2026 / Alpuan Nuorisoseura ry

§ 23 / 23.6.2026 / Maanomistajan sijoituslupa viemärijohdolle kaupungin varikon alueella

§ 22 / 22.6.2026 / Alueen varaus KM-35 korttelista 3533 / Mettalanväylä

§ 21 / 15.6.2026 / Tonttijaon hyväksyminen 35. kaupunginosan kortteliin 3533

Kuntatekniikan päällikkö:

§ 81 / 18.8.2026 / Maankäyttölupa / Raahen Pimiät Mega romppeet 27. - 30.8.2026 / Classic Car & Motorcycle Club ry

§ 79 / 13.8.2026 / Maankäyttölupa / Ilotulitepadan ampuminen 29.8.2026 / Keskusleikkipuiston takana

§ 78 / 13.8.2026 / Katualueen/jalkakäytävän väliaikainen käyttölupa / Ajajankatu 14

§ 77 / 13.8.2026 / Maankäyttölupahakemus / Härkätorin puisto 29.8.2026
/ Raahen Yrittäjät ry

§ 76 / 11.8.2026 / Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen / Paanintie

§ 75 / 11.8.2026 / Maankäyttö- ja kadunsulkulupa / PIMIÄ10 ja Mustan
puolikas -juoksutapahtuma 29.8.2026

§ 71 / 31.7.2026 / Bio- ja pakkausjätekeräyksen sekä kunnan kiinteistöjen
sekajätteen maksuunpanoluettelon hyväksyminen huhti-kesäkuu 2026

§ 70 / 31.7.2026 / Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen / Sipolantie

§ 69 / 31.7.2026 / Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen / Juurakkokatu

§ 68 / 31.7.2026 / Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen / Järvisalontie

§ 67 / 31.7.2026 / Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen / Kiilakoskenkuja

§ 66 / 31.7.2026 / Poikkeaminen jätehuoltomääräyksistä / Lassurintie

§ 65 / 31.7.2026 / Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen / Ainolantie

§ 64 / 31.7.2026 / Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen / Kaskipellontie

§ 63 / 9.7.2026 / Mustan saunan ranta-alueen käyttö

§ 62 / 24.6.2026 / Paikkavaraus 11.7.2026 / Härkätorinpuisto / Elävä
Kaupunkikeskus Raahe ry

§ 61 / 23.6.2026 / Katualueen väliaikainen käyttölupa / Brahenkatu 12

§ 60 / 23.6.2026 / Rantatorin käyttölupa / Raahe Festival 2026

§ 58 / 16.6.2026 / Maankäyttölupa / Frisbeegolfkisa 27.6.2026 / Brahestad
Sippers ry / Merikadun- ja Velkaperän puistot

Liikuntapalvelupäällikkö:

§ 9 / 26.6.2026 / Päätös vahingonkorvausasiassa

§ 8 / 23.6.2026 / Kuntokeidas Vesipekka suljettu 22.8.2026

Maankäyttöinsinööri:

§ 12 / 17.8.2026 / Vainajan tuhkan sirottelu kaupungin omistamalle
merialueelle

§ 11 / 6.8.2026 / AL-11 tontin 678-11-1101-4 varaus / Rantakatu

§ 10 / 1.7.2026 / Asemakaavan mukaisen TY-kiinteistön 678-420-81-3 ostaminen Vihanti

§ 8 / 16.6.2026 / Vainajan tuhkan sirottelu kaupungin omistamalle merialueelle

Paikkatietoinsinööri:

§ 7 / 17.6.2026 / Osoitepäättös Saarenpääntie 16

Palvelupäällikkö:

§ 1 / 14.8.2026 / Työssä tarvittavien suojalasien hankinta

Tekninen johtaja:

§ 81 / 20.8.2026 / Mittauskaluston hankkiminen

§ 80 / 18.8.2026 / Option käyttäminen / Jäteaseman puutavaran haketus

§ 79 / 11.8.2026 / Mikonkarin laiturit, hankinnan peruuttaminen / Jakeva Consulting Oy

§ 78 / 11.8.2026 / Henkilökohtaisen työsuorituksen arviointi

§ 77 / 6.8.2026 / Option käyttäminen / Jäteaseman kompostimullan seulonta vuosille 2025 – 2026

§ 76 / 3.7.2026 / Katualueen väliaikainen käyttöluupa / Rakennus MiiRA Oy / Ratakatu, Fellmanin puistokatu, Laivurinkatu

§ 75 / 1.7.2026 / Maankäyttöluupa / Sirkus Tähti 27.7. - 28.7.2026

§ 74 / 30.6.2026 / Ravitsemistyöntekijän/palveluvastaavan toimen täyttäminen Vihannin valmistuskeittiölle

§ 73 / 29.6.2026 / Henkilökohtaisen työsuorituksen arviointi

§ 72 / 29.6.2026 / Korvaus sijaistamisesta

§ 71 / 29.6.2026 / Ravitsemistyöntekijän määräaikaisen toimen täyttäminen

§ 70 / 24.6.2026 / Henkilökohtaisen työsuorituksen arviointi

§ 69 / 24.6.2026 / Henkilökohtaisen työsuorituksen arviointi

§ 68 / 23.6.2026 / Jätehuollon lisäselvityksen hankinta

§ 67 / 18.6.2026 / Lappasen alueen pohjaveden pumppaus pohjaveden alentamiseksi

§ 66 / 17.6.2026 / Brain Centerin eteläpäädyn valaistuksen uusiminen

§ 65 / 17.6.2026 / Melontalaituri tarvikkeineen

§ 64 / 16.6.2026 / Keittopadan hankinta Pattasten koulun keittiöön (300 l)

§ 63 / 16.6.2026 / Ammattikäyttöön soveltuvat siivouskoneet ja -laitteet

§ 62 / 11.6.2026 / Traktorin piennarmurskain

§ 61 / 11.6.2026 / Henkilökohtaisen työsuorituksen arviointi

Tontti-insinööri:

§ 5 / 14.8.2026 / AO-tontin 678-50-5062-4 varaus / Pyhtilänkangas

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkittään saapuneet viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Rakennetun ympäristön lautakunta ei käytä otto-oikeuden alaisiin päätöksiin otto-oikeutta.

Päätös

Merkittiin saapuneet viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Rakennetun ympäristön lautakunta ei käytä otto-oikeuden alaisiin päätöksiin otto-oikeutta.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 116

26.8.2026

Tiedoksiantoasiat

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 116

Rakennetun ympäristön lautakuntaan on tullut seuraavat tiedoksiantoasiat:

Raahen kaupunki, Oteran Oy; Ratakadun risteyssillan peruskorjaus, työmaakokous nro 2, pöytäkirja 11.6.2026

Raahen kaupunki, Oteran Oy; Ratakadun risteyssillan peruskorjaus, työmaakokous nro 3, pöytäkirja 30.7.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 117

26.8.2026

Muut asiat

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.8.2026 § 117

Hallintosäännön 144 §:n mukaan toimitellaan esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.28.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 103, § 104, § 105, § 107, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 117

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 106**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä sekä suunnittelutarveratkaisua koskevasta Rakennuslain 180 §:n mukaisesta päätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Rakentamislain 185 §:n mukaan päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella <lisää päivämäärä>. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisuajankohdasta, eli <lisää päivämäärä>.

Päätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on <lisää päivämäärä>.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite:	Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841
Puhelinnumero:	029 56 42800
Aukioloaika:	arkisin klo 8.00–16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaisissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahen
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahen
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahen.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 108

Hankinto-oikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankinto-oikaisuohje

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Hankinto-oikaisuvaatimus, joka toimitetaan sähköisenä asiakirjana, tulee toimittaa viranomaiselle viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Muussa muodossa toimitettava (esimerkiksi paperinen) vaatimuskirjelmä on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti.

Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoihin sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen toimitusosoite

Raahen kaupunki
Kirjaamo
PL 62
Rantakatu 50
92100 Raahen
kirjaamo@raahe.fi

Raahen kaupungin kirjaamon aukioloaika maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti.

Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaja

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valitus, joka toimitetaan sähköisenä asiakirjana, tulee toimittaa viranomaiselle viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Muussa muodossa toimitettava (esimerkiksi paperinen) valituskirjelmä on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla

noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 15 §:n mukaisesti:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, yritys- ja yhteisötunnus (tai henkilötunnus) sekä yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 16 §:n mukaisesti:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valitus markkinaoikeudelle tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan myös henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
markkinaoikeus(at)oikeus.fi
Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 109**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rakennetun ympäristön lautakunta.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja:	Raahen kaupunki, kirjaamo
Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty