

Vanhan paloasemarakennuksen tontin 678-30-3035-1 vuokraaminen

Kaupunginhallitus 16.6.2026 § 174

454/10.00.02/2026

Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Hannu Patanen ja isännöitsijä Miika Nikula
	Kaupungin omistaman vanhan paloasemarakennuksen myyntiin liittyen on laadittu maanvuokrasopimusluonnos tontista, jolla vanha paloasemarakennus sijaitsee. Maanvuokrasopimusluonnoksen perusteella Raahen kaupunki vuokraa asemakaavan mukaisen KL-4 tontin 678-30-3035-1 Asko Myllymäelle perustettavan yhtiön lukuun.
Liitteet	Kaavakartta Maanvuokrasopimusluonnos
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Hyväksytään liitteenä olevan maanvuokrasopimusluonnos, jonka mukaisesti Raahen kaupunki vuokraa asemakaavanmukaisen KL-4 tontin 678-30-3035-1 Asko Myllymäelle perustettavan yhtiön lukuun. Tontin vuosivuokra 4 400 euroa, sidottuna elinkustannusindeksiin ja vuokra-aika 30 vuotta. Vuokrasopimuksen voimaantulon edellytyksenä on vanhan paloasemarakennuksen omistuksen siirtyminen vuokralaiselle. Valtuutetaan tekninen johtaja ja kaupungingeodeetti allekirjoittamaan maanvuokrasopimus kaupungin puolesta.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäyttöinsinööri Hannu Patanen saapui kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 17.49, esitteli asiaa kokouksessa, ja poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 17.59.