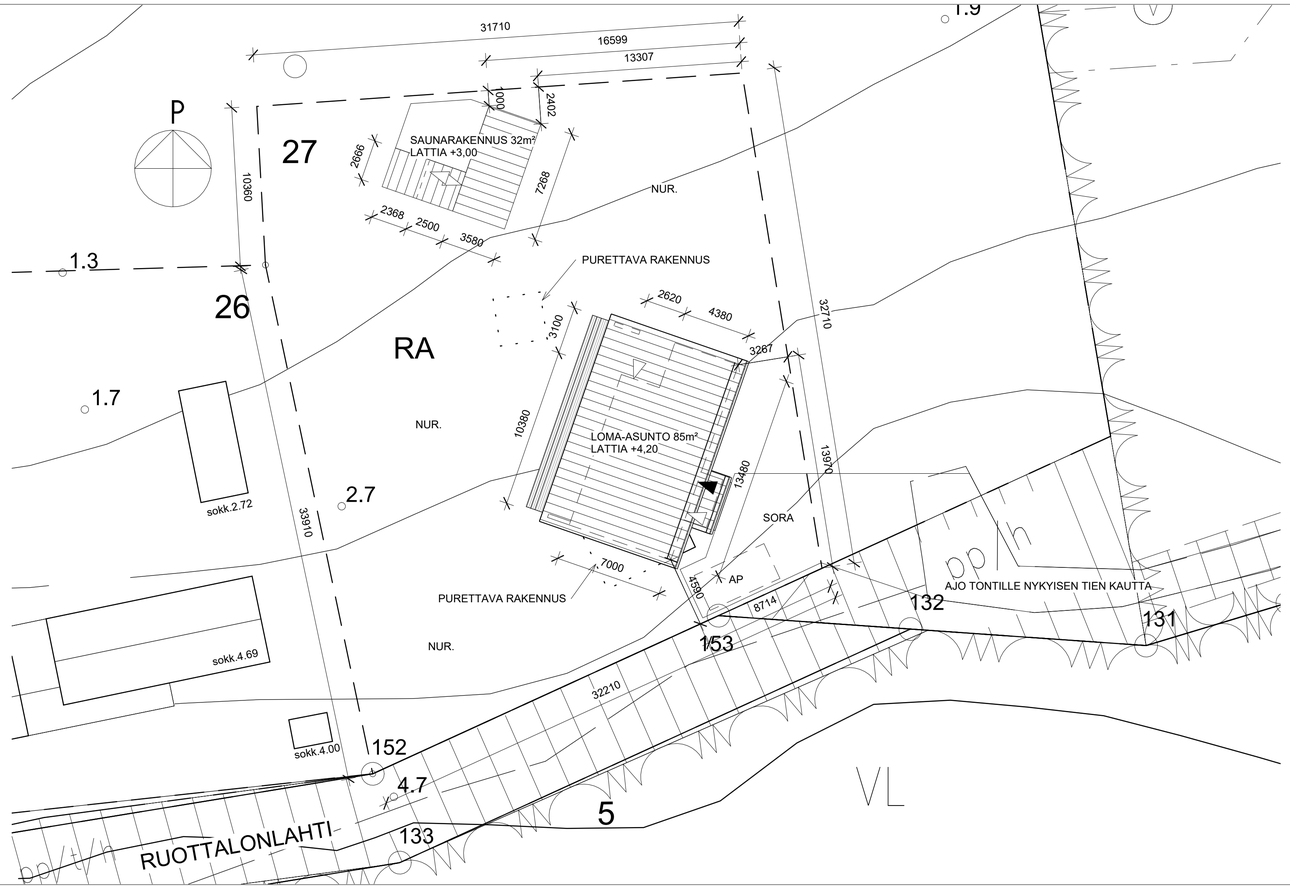

RAAHE 678-402-1-50
KYLMÄNIEMI
PALSTA 27

PALSTAN PINTA-ALA	1231 m²
RAKENNUSOIKEUS	80+70 m²

LAAJUUSTIEDOT:

LOMA-ASUNTO:	
HUONEISTOALA	75 m²
KERROSALA 250mm	85 m²
KERROSALA	86 m²
TILAVUUS	420 m³

SAUNARAKENNUS:	
KERROSALA	32 m²
TILAVUUS	100 m³

YHTEENSÄ	
HUONEISTOALA	75 m²
KERROSALA 250mm	117 m²
KERROSALA	118 m²
TILAVUUS	520 m³

RAKENNUSOIKEUS YLITTYY LOMA-ASUNNON OSALTA 5 m²,
TALOUSRAKENNUSTEN RAKENNUSOIKEUTTA JÄÄ 38 m²
KOKONAISRAKENNUSOIKEUTTA JÄÄ 33 m²

RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P3

LOMA-ASUNTOALUE

RA — Ranta-alueella olevan rakennuspaikan rakennusoikeus on 150 kerrosneliömetriä. Loma-asunnon pinta-ala saa olla enintään 80 kerrosneliömetriä.

KOROT N2000

Tunnus	Muutos	Tekijä	Päiväys

Kaupunginosa / Kylä: Kylmäniemi	Kortteli / Tila	Tontti / Rno: Palsta 27
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS		
Rakennuksen numero / Rakennusten numerot / Rakennustunnus / Rakennustunnukset		
Rakennuskohde: Mökki Ruottalonlahti 30 Ruottalonlahti 30 92130 Raahe		

Viranomaisten merkintöjä

Piirustuslaji: Pääpiirustus — Juokseva numero

Piirustuksen sisältö: Asemapiirros — mittakaava: 1:200

Työnumero: 1331/2026 — Piirustuksen tunnus: 1 — muutos

Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero

RAKSAINSSIT
Antinkankaantie 24 C 2
92130 RAAHE
toimisto@raksainssit.fi
www.raksainssit.fi

Suunnittelija: nimi ja tutkinto

Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys
Matias Stenudd, Ins. (AMK) p. 050 550 6722 11.5.2026

Suunnittelualа: ARK — Tiedosto