

## Valtuustoaloite: Tonttiliittymien auraspalvelu iäkkäille

Kaupunginhallitus 18.05.2026 § 139

748/00.01.04/2025

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Eemeli Ojaniemi

Valtuutettu Matti Nikulan esittämä Raahen vasemmiston valtuustoryhmän valtuustoaloite 27.10.2025:

Esitämme, että ”Kaupunki järjestää aurauksen omakotikiinteistöjen tonttiliittymille anomuksen perusteella. Anomuksen hyväksymisperuste on se, että asukas/asukkaat ovat täyttäneet 75 vuotta 2026 aikana.” Raahen kaupunki laatii sähköisen anomuskaavakkeen, josta käy ilmi kiinteistön osoite ja asukkaiden perustiedot. Jos kiinteistössä asuu pysyvästi alle 75-vuotias, avustus voidaan myöntää ainoastaan perustellusta syystä.

Viime talvi oli runsasluminen ja moni vanhempi ihminen tuskaili aurasurakoitsijoiden jättämien raskaiden lumivallien kanssa. Jyväskylä ja Oulu viimeisimpänä on toteuttanut auraspalvelun iäkkäille jo aikaisemmin. Tällä aloitteella edistetään ikäihmisten selviytymistä kotioiloissa ja ennaltaehkäistään tapaturmia. Tuleva alkutalvi on vielä selvittävä ystävien ja sukulaisten avulla, toivottavasti talvi on viime talvea vähälumisempi.

Kuntatekniikan päällikkö Eemeli Ojaniemen vastaus 22.4.2026:

Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossapidosta luku 2, 3 § määrittää kiinteistölle johtavan kulkutien kunnossapidon tontinomistajan vastuuksi. Kaupunki voi päätöksellään ottaa hoitaakseen tontinomistajalle kuuluvia vastuita.

Raahessa on 22.4.2026 tilanteen mukaisesti 1009 kappaletta omakotitalokiinteistöjä, joissa asukkaat ovat 75-vuotiaita tai vanhempia. Sijainniltaan näitä kiinteistöjä on hyvin laajalla alueella, mm. Pyhäjoen, Siikajoen, Siikalatvan sekä Oulaisten rajojen tuntumassa, eli käytännössä koko Raahen kaupungin alueella. Kyseisten kiinteistöjen sijaintien takia tonttiliittymien aurauksen kustannus olisi vuositasolla merkittävä, sillä tasapuolisen kohtelun takaamiseksi kaikkien näiden kiinteistöjen tonttiliittymien kunnossapito tulisi järjestää samalla tavalla. Tarkemman vuosikustannusarvion määrittäminen ilman kilpailutuksia ja reittisuunnitteluja on haastavaa, mutta suuruusluokka nousee todennäköisesti selvästi kuusinumerosiin summiin. Katujen aurauksen

yhteydessä tonttiliittymien auraaminen ei ole käytännössä mahdollista siten, ettei lakisääteinen katujen auraus viivästyisi merkittävästi. Myöskään kaupungin käytössä oleva kalusto ei pääsääntöisesti sovellu pienten tonttiliittymien aurauksiin, sillä suuri osa asuntokaduista aurataan esimerkiksi kuorma-autoilla. Merkittävä osa aloitteen mukaisista kiinteistöistä sijaitsee asemakaavoitettujen alueiden ulkopuolella, missä kaupungilla ei ole tällä hetkellä kunnossapitovelvoitteita eikä näin ollen näillä alueilla liiku kaupungin tai puitesopimuskumppanien kalustoa.

Nykyisellä konekalustolla, sekä omalla että työkonepalveluissa tarjolla olevalla urakoitsijan kalustolla, ja nykyisillä määrärahoilla ei ole mahdollista hoitaa näiden kiinteistöjen tonttiliittymien kunnossapitoa siten, että lakisääteisten kunnossapitotoimien lisäksi tonttiliittymien auraus tapahtuisi kohtuullisessa ajassa. Jos tonttiliittymien auraus halutaan järjestää kaupungin toimesta, tulee tälle varata talousarviossa määräraha, sekä kilpailuttaa kyseinen työ urakoitsijan/urakoitsijoiden hoidettavaksi, tai hankkia kaupungille lisää kalustoa ja henkilökuntaa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen kuntatekniikan päällikkö Eemeli Ojaniemen valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.