

Kaupunginhallituksen lausunto kaavapäätöksestä tehtyihin valituksiin asioissa dnro 318, 36, 375, 377 ja 389 /03.04.04.04.16/2026

Kaupunginhallitus 04.05.2026

93/10.02.02/2022

Valmistelija

kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo, kehitysjohtaja Pasi Pitkänen

Raahen kaupungin lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle yleiskaavan hyväksymispäätöksestä tehtyyn valitukseen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää Raahen kaupungin lausuntoa valitukseen, joka on tehty Raahen kaupunginvaltuuston päätöksestä 26.1.2026 § 3. Päätöksessä hyväksyttiin yksimielisesti Pitkäkarin ranta-alueen osayleiskaava.

Viite: Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lähete 10.3.2026, 318, 367, 375, 377 ja 389 /03.04.04.04.16/2026

Lausuntoon tulee liittää valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat. Näitä asiakirjoja ovat ainakin:

- valtuuston hyväksymismerkinnällä varustettu värillinen kaavakartta kaavamerkintöineen ja kaavamääräyksineen. Alkuperäinen kaavakartta pyydetään toimittamaan myös postitse.
- kaavaselostus lopullisessa muodossaan
- kaavoituksen perusteena olevat selvitykset ja vaikutusarvioinnit
- vuorovaikutusmenettelyä koskevat asiakirjat
- kaikki muut päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Hallinto-oikeus pyytää sisällyttämään lausuntoon luettelon lausunnon liitteenä olevista asiakirjoista, jotta valittaja saa myöhemmin vastaselityspyynnön yhteydessä tietoonsa hallinto-oikeudessa olevan oikeudenkäyntiaineiston.

Lausunto, liiteluettelo, valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat sekä muu selvitys on toimitettava hallinto-oikeuteen 7.4.2026 mennessä.

Raahen kaupunki on pyytänyt Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta lisäaikaa lausunnon antamiselle. Lisäaikaa on myönnetty 8.5.2026 saakka.

Liitteet

1. Esitys Raahen kaupungin lausunnoksi Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle, 318, 367, 375, 377 ja 389/03.04.04.04.16/2026
2. Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lähete 10.3.2026
3. Lisäaika lausunnon antamiselle
4. Kaupunginvaltuuston pöytäkirjaote 26.01.2026/§3
5. Pitkäkarin osayleiskaava, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset 12.1.2026
6. Pitkäkarin osayleiskaava, kaavaselostus, 12.1.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

kaupunginhallitus

katsoo liitteenä olevassa lausunnossa todetuin perustein, että valitus on perusteeton ja tulee hylätä

antaa liitteenä olevan lausunnon Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle asiasta, joka koskee kaupunginvaltuustossa 26.1.2026 § 3 tehtyä yleiskaavan hyväksymispäätöstä. Lausunnon lisäksi hallinto-oikeudelle lähetetään pyydetyt kaava-aineistot, selvitykset ja liitteet.

päätää, että Raahen kaupungin kirjaamo toimittaa lausunnon ja lähetteessä pyydetyt asiakirjat Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle lisäajan kuluessa, viimeistään 8.5.2026 mennessä.

Päätös