

Kaupunginvaltuusto

Aika 27.04.2026 klo 18:00 - 18:42

Paikka Tapahtumatalo Raahе, Fregatti-sali, Kirkkokatu 28, 2. krs, Raahе

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 31	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 32	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 33	Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavan muutos ja laajennus	6
§ 34	Ilmoitettujen sidonnaisuuksien käsittely	25
§ 35	Valtuustoaloite: Työehtojen polkeminen ja työntekijöiden hyväksikäyttö	26
§ 36	Valtuustoaloite: Luottamushenkilöiden palkkiot kaksinkertaistettava ja sidottava elinkustannusindeksiin	30
§ 37	Valtuustoaloite / Koko kaupunkiorganisaation rakenneuudistus, Raahen Keskustan, SDP:n, KD:n ja Kokoomuksen ryhmäpuheenjohtajat	32
§ 38	Valtuutettujen aloitteet	34

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Poukkula Pekka	puheenjohtaja	
	Ollanketo Tarja	1. varapuheenjohtaja	
	Valtanen Pirkko	2. varapuheenjohtaja	
	Mattila Anu	3. varapuheenjohtaja	
	Aalto Minna	jäsen	
	Anttila Marko	jäsen	
	Eteläaho Jani	jäsen	
	Haapaniemi Pentti	jäsen	
	Hautamäki Jaana	jäsen	
	Heinonen Risto	jäsen	
	Holappa Saara	jäsen	
	Honka Aleksi	jäsen	
	Honkala Virpi	jäsen	
	Ingerttilä Jari	jäsen	
	Jaakola Elina	jäsen	
	Karppinen Aimo	jäsen	
	Kinnunen Esa	jäsen	
	Korpi Juha	jäsen	
	Kuosmanen Mirva	jäsen	
	Laurila Kari	jäsen	
	Lumijärvi Liisa	jäsen	
	Maliniemi Arja	jäsen	
	Mattila Hanna-Leena	jäsen	
	Mattila Timo	jäsen	
	Mutka-Leinonen Kristiina	jäsen	
	Nikula Matti	jäsen	
	Nurro Sari	jäsen	
	Ojala Niilo	jäsen	
	Parkkila Pasi	jäsen	
	Pekkala Sari	jäsen	
	Pulkkanen Nina	jäsen	
	Pääkkö Meeri	jäsen	
	Salmela Marko	jäsen	
	Seppänen Jari	jäsen	
	Suonsivu Pyry-Pekka	jäsen	
	Törmi Paavo	jäsen	
	Ylikulju Elsi	jäsen	
	Lehmusketo Viljo	varajäsen	
	Ouramo Heikki	varajäsen	
	Sarpola Arja	varajäsen	

	Ylisirniö Kirsi	varajäsen	
	Ylisirniö Esa	varajäsen	
	Laurila Matti	varajäsen	
Muut	Mikkola-Riekkinen Leena	kaupunginjohtaja	
	Räsänen Leena	pöytäkirjanpitäjä	
	Bergman Matti	hallintojohtaja	
	Pitkänen Pasi	kehitysjohtaja	
	Syrjäpalo Anu	kaavoituspäällikkö	Poistui klo 18.30 § 33
	Matila Iiris	kaavoitusharjoittelija	Poistui klo 18.30 § 33
Poissa	Aulakoski Antero		
	Honkala Matti		
	Laurila Katja		
	Rusko Matti		
	Sorvari Seppo		
	Äijälä Samuli		
	Ojutkangas Vuokko		
	Kanervo Pauliina		
	Määttä Päivi		
	Vimpari Jarkko		

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Pekka Poukkula
puheenjohtaja

Leena Räsänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

31 - 38

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Liisa Lumijärvi
pöytäkirjantarkastaja

Arja Maliniemi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 27.04.2026 § 31

Esittelijä

Puheenjohtaja

Hallintosääntö 101 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

"Läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä.

Todettuaan läsnä olevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen."

Kokouskutsu on lähetetty 22.4.2026 kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kokouksesta on tiedotettu ja esityslista julkaistu kaupungin verkkosivuilla sekä sähköisessä kokousjärjestelmässä 22.4.2026. Lisäksi kokouksesta on ilmoitettu 22.4.2026 kaupunkilehti SeutuMajakassa ja kaupunkilehti Raahelaisessa.

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginvaltuusto

§ 32

27.04.2026

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginvaltuusto 27.04.2026 § 32

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Liisa Lumijärvi ja Arja Maliniemi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kehittämislautakunta	§ 25	11.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 45	17.02.2025
Kehittämislautakunta	§ 83	20.05.2025
Kehittämislautakunta	§ 129	24.09.2025
Kehittämislautakunta	§ 8	27.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 28	02.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 100	20.04.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 33	27.04.2026

Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavan muutos ja laajennus

Kehittämislautakunta 11.02.2025 § 25

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Raahen kaupunki on vastaanottanut kaavoitusaloitteen koskien asemakaavan muutosta Rautaruukintien ja tehtaalle johtavan tien risteyksen koillispuolella. Kaavoitusaloitteen on jättänyt kirjaamoon 27.1.2025 Fescon Oy (liite).

Raahen kaupungin hallintosäännön mukaan (§ 22, kohta 34) kaupunginhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta. Kaupunginvaltuusto päättää asemakaavan hyväksymisestä laissa säädetyllä tavalla (Alueidenkäyttölaki 52§). Raahen kaupungin hallintosäännön mukaan (§22 kohta 33) kaupunginhallitus voi kuitenkin päättää asemakaavan hyväksymisestä, mikäli asemakaavamuutosta ei ole pidettävä merkittävänä.

Asemakaavan aluerajaus tarkentuu asemakaavan laadinnan yhteydessä. Suunnittelualue on pääosin Raahen kaupungin omistuksessa. Kaavoitusaloitteessa esitetty alustava asemakaavan suunnittelualueen rajaus koskee ao. kiinteistöjä jotka sijoittuvat Kalkankankaan teollisuusalueelle:

678-37-3702-3, 678-37-3702-4, 678-37-9901-0, 678-37-9908-0 ja 678-895-1-8582.

Fescon Oy:lle valmistuu kuluvan vuoden alussa uusi tuotantolaitos, joka tarvitsee toimiakseen lisää maa-alaa materiaalin varastointiin. Kaavamutoksella Fescon haluaakin selvittää mahdollisuuden laajentaa toimintaansa laajemmalle pinta-alalle. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tutkia laajenemismahdollisuudet suojaviheralueille.

Asemakaavamuutoksen tavoitteet ovat alueella voimassaolevan Raahen keskeisten taajama-alueiden osayleiskaavan mukaiset (KV 11.4.2007).

Alueella on voimassa Kalkankankaan teollisuusalueen asemakaava (KV 27.5.2013) sekä 37 kaupunginosan, Tokola, asemakaava ja asemakaavan muutos (KV 29.8.2016). Suunnittelualueen länsipuolella on vireillä Länsi-Kalkan asemakaavamuutos.

Kaavoituksen yhteydessä laaditaan alueelle tarvittavat selvitykset (Alueidenkäyttölaki 9§). Asemakaavan laadinnasta ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa Fescon Oy 1.1.2025 voimaan tulleen kaavoitushinnaston mukaisella tavalla. Suunnittelusta laaditaan kaavoitussopimus sekä tarvittaessa maankäyttösopimus.

Päätösesityksestä on tehty yritysvaikutusten arviointi ja vaikutukset ovat positiivisia. Asemakaavamuutos mahdollistaa omalta osaltaan Fescon Oy:n liiketoiminnan laajentumisen ja kehittymisen. Vaikutukset toteutuvat lyhyellä ja keskipitkällä aikavälillä.

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esittelee asian kokouksessa.

Liitteet

Kaavoitusaloite Fescon Oy 27.1.2025

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle:

käynnistää asemakaavan laadinnan (Alueidenkäyttölaki 50 § ja 51 §) liitteessä esitetyle alueelle

Toteaa, että kaavanlaadinnassa edetään 1.1.2025 voimaantulleen kaavoitushinnaston linjausten mukaisesti

Toteaa, että kaavanlaadinnasta tehdään kaavoitussopimus.

Valtuuttaa kaavoituspäällikön allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen.

toteaa, että suunnittelualueen tarkka rajaus määräytyy asemakaavaprosessin yhteydessä

toteaa, että asemakaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa Fescon Oy kaavoitushinnaston mukaisesti.

Raahen kaupunki toimii tarvittavien alueidenkäyttölain 9 §:ssä säädetyn tai

asemakaavoituksen muutoin edellyttämien kaavallisten selvitysten tilaajana ja ohjaajana

toteaa, että asemakaavasta laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus

mikäli kaupunginvaltuusto ei hyväksy asemakaavaa tai asemakaava ei tule lainvoimaiseksi, ei Raahen kaupunki ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä selvityksistä ja toimenpiteistä aiheutuvia kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja Fescon Oy:lle.

kaavaprosessin yhteydessä syntyvä suunnitteluaineisto ja selvitykset ovat julkisia asiakirjoja. Raahen kaupunki pidättää kaikki oikeudet käyttää työn yhteydessä syntyvää aineistoa

asemakaavasta aiheutuvista tonttijaon muutoksista, kiinteistönmuodostamis-, lainhuudatus- ja kirjaamiskustannuksista, tai johtolinjojen siirtämisestä aiheutuvien kustannusten jaosta sovitaan sitten, kun suunnitelmat ovat riittävät kustannusten määrittelemiseksi

asemakaava lisätään seuraavaan Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan seuraavan päivityksen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 45

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Liitteet

Kaavoitusaloite Fescon Oy 27.1.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Käynnistetään asemakaavan laadinta (Alueidenkäyttölaki 50 § ja 51 §) liitteessä esitetyille alueelle.

Todetaan, että kaavanlaadinnassa edetään 1.1.2025 voimaantulleen kaavoitushinnaston linjausten mukaisesti.

Todetaan, että kaavanlaadinnasta tehdään kaavoitussopimus.

Valtuutetaan kaavoituspäällikkö allekirjoittamaan kaavoitussopimus.

Todetaan, että suunnittelualueen tarkka rajausta määrättyä asemakaavaprosessin yhteydessä.

Todetaan, että asemakaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa Fescon Oy kaavoitushinnaston mukaisesti.

Raahen kaupunki toimii tarvittavien alueidenkäyttölain 9 §:ssä säädetyn tai asemakaavoituksen muutoin edellyttämien kaavallisten selvitysten tilaajana ja ohjaajana.

Todetaan, että asemakaavasta laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus.

Mikäli kaupunginvaltuusto ei hyväksy asemakaavaa tai asemakaava ei tule lainvoimaiseksi, ei Raahen kaupunki ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä selvityksistä ja toimenpiteistä aiheutuvia kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja Fescon Oy:lle.

Kaavaprosessin yhteydessä syntyvä suunnitteluaineisto ja selvitykset ovat julkisia asiakirjoja. Raahen kaupunki pidättää kaikki oikeudet käyttää työn yhteydessä syntyvää aineistoa.

Asemakaavasta aiheutuvista tonttijaon muutoksista, kiinteistönmuodostamis-, lainhuudatus- ja kirjaamiskustannuksista, tai johtolinjojen siirtämisestä aiheutuvien kustannusten jaosta sovitaan sitten, kun suunnitelmat ovat riittävät kustannusten määrittelemiseksi.

Asemakaava lisätään seuraavaan Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan seuraavan päivityksen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa, ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.22.

Kehittämislautakunta 20.05.2025 § 83

Valmistelija

kaavoitusharjoittelija Iiris Matila

Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavan muutos perustuu Fescon Oy:n kaavoitusaloitteeseen, jonka kaupunginhallitus on hyväksynyt KH 17.2.2025 § 45 päättäessään kaavoituksen aloittamisesta. Asemakaavan laadinta sisällytetään Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan.

Kaavoitusmenettelyyn sisältyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään ja täydennetään tarvittaessa suunnittelun edetessä.

Asemakaavamuutos koskee Raahen kaupungin 37. kaupunginosan kiinteistöjä 678-37-3701-1, 678-37-3702-3, 678-37-3702-4, 678-37-9901-0, 678-37-9908-0 ja 678-895-1-8582.

Suunnittelualueeseen kuuluu Kalkankatu ja kadun idän puoleinen teollisuusalue sekä osa Kalkankadun länsipuolelta. Alue rajautuu pohjoisessa Lapaluodontiehen, idässä rautatiealueeseen, etelässä Satamajärventiehen sekä lännessä Rautaruukintiehen. Luoteiskulmassa alue rajautuu nykyisen tonttijaon mukaan korttelin 3701 tontin 1 reunojen mukaan.

Suunnittelualue on pääosin rakentunut. Fescon Oy rakentaa korttelissa 3702 myönnetyn rakennusluvan mukaisesti uutta tuotantolaitosta. Tuotantolaitos valmistuu kevään 2025 aikana.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa korttelin 3702 suojaviheralue osittain teollisuusalueeksi sekä tarkastella alueen katu- ja liikennöintimahdollisuuksia. Suunnittelun tavoitteena olisi, että Fescon Oy tehdasalue voitaisiin toteuttaa mahdollisimman yhtenäisenä teollisuustonttina. Lisäksi asemakaavasuunnittelulla tutkitaan, onko teollisuusalueen laajentamiseen mahdollisuuksia.

Asemakaavalla on tarkoitus tarkistaa aluetta koskevat kaavamerkinnot ja -määräykset vastaamaan edellä mainittuja ja laadinnan aikana laadittavien selvitysten ja vuorovaikutuksen myötä esiin nousevia tavoitteita.

Kaavoituksen yhteydessä laaditaan alueelle tarvittavat selvitykset (MRL § 9). Asemakaavamuutoksen laadinnasta ja siihen sisältyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa kokonaisuudessaan Fescon Oy.

Mikäli vaikutukset eivät ole merkittäviä, kaupunginhallitus päättää asemakaavan hyväksymisestä laissa säädetyllä tavalla (AKL § 52).

Suunnittelualue on suurimmaksi osaksi Raahen kaupungin omistuksessa. Pieni katualue alueen eteläosassa on valtion omistuksessa sekä korttelin 3701 tontin 1 omistaa Fescon Oy. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 6 ha.

Suunnitteluprosessin aikana laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus alueen toteutuksesta kaupungin ja Fescon Oy:n välille.

Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Raahen keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava, KV hyv. 11.4.2007 § 20. Yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu aluevarausmerkinnöillä teollisuus- ja varastoalue (T) sekä suojaviheralue (EV).

Suunnittelualueella on voimassa Kalkankankaan teollisuusalueen asemakaavan muutos ja laajennus (Akm 221, 27.5.2013 § 60), Tokolan teollisuusalueen asemakaava ja asemakaavan muutos (Akm 231, 29.8.2016 § 97) sekä Kalkankankaan teollisuusalueen asemakaavan muutos (Akm 193, 5.10.2005 § 75). Suunnittelualue on osoitettu kaavoissa merkinnöillä: teollisuus- ja varastorakennuksien korttelialue (T), teollisuus- ja varastorakennuksien korttelialue (T-5), teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T-6), sekä suojaviheralue (EV-37).

T-5: Tontin rakennetusta kerrosalasta saa enintään 25 % käyttää toimisto- ja myymälätiloja varten. Korttelialueelle ei saa sijoittaa tärinäherkkiä toimintoja.

T-6: Korttelialueelle ei saa sijoittaa rautatien tärinälle herkkiä toimintoja.

EV-37: Alueella oleva suojametsä on jatkuvan hoidon ja uudistamisen avulla pidettävä elinvoimaisena siten, että sen suojamerkitys säilyy.

Asemakaavamuutoksen yritysvaikutukset ovat myönteiset. Vaikutukset toteutuvat lyhyellä- ja keskipitkällä aikavälillä.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa pidetään kaavaprosessin aikana ne viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asia esitellään kokouksessa.

Liite

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 7.5.2025

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Kehittämislautakunta päättää:

Merkitään tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 7.5.2025.

Ilmoitetaan asemakaavamuutoksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivulla ja kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavamuutoksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjaan tekniset saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarvetta ilmenee.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Fescon Oy:n edustaja Eero Majanen, kaavoitusarjoittelija Iiris Matila ja kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esittelivät asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Fescon Oy:n edustaja Eero Majanen poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 18.25.

Kehittämislautakunta 24.09.2025 § 129

Valmistelija

kaavoitusarjoittelija Iiris Matila

Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavamuutoksen luonnos on valmistunut. Asemakaavan muutos perustuu Fescon Oy:n tekemään kaavoitusaloitteeseen, joka on hyväksytty kehittämislautakunnassa 11.2.2025 § 25 ja Raahen kaupunginhallituksessa 10.3.2025 § 45. Kaavamuutoksen vireilletulosta on ilmoitettu 28.5.2025. Asemakaavan laadinta sisällytetään Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan 2025.

Asemakaavamuutos koskee Raahen kaupungin 37. kaupunginosan (Tokola) kiinteistöjä 678-37-3701-1, 678-37-3702-3, 678-37-3702-4, 678-37-9901-0, 678-37-9908-0 ja 678-895-1-8582. Sitovalla tonttijaolla muodostuvat 37. kaupunginosan (Tokola) korttelin 3701 tontti 1 sekä korttelin 3702 tontti 5. Asemakaavan muutoksella poistuu 37. kaupunginosan (Tokola) korttelin 3702 tontit 3 ja 4 sekä osittain suojaviheraluetta.

Alue rajautuu lännessä Rautaruukintiehen, pohjoisessa Lapaluodontiehen, idässä rautatiealueeseen, sekä etelässä Satamajärventiehen. Alue on osa laajempaa teollisuusaluetta, johon kuuluvat rautatiealueen itäpuolella oleva Tokolan teollisuusalue, Satamajärventien eteläpuoleinen SSAB:n tehdasalue sekä Rautaruukintien länsipuoleinen Länsi-Kalkan teollisuusalue.

Suunnittelualue on lähes kokonaan Raahen kaupungin omistuksessa lukuun ottamatta alueen eteläpäässä olevaa ajoliittymää, jonka omistaa ELY-keskus ja korttelin 3701 tonttia 1, jonka omistaa Fescon Oy. Alueen pinta-ala on noin 6 hehtaaria. Suunnittelualue on rakentunut. Alueella sijaitsee Fescon Oy:n hiekka- ja laastituotteita valmistava tuotantolaitos.

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa yritystoiminnan kehittäminen alueella, varmistaen, etteivät teollisuuden vaikutukset

lähiympäristöön muodostu merkittäviksi. Tavoitteena on laajentaa teollisuusaluetta suojaviheralueille ja tarkastella Kalkankadun liikennöintimahdollisuuksia. Asemakaavan tavoitteena ei ole lisätä rakentamisoikeutta merkittävästi.

Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen Raahen 2030, keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt yleiskaavan 11.4.2007 § 20. Yleiskaavassa suunnittelualue on merkitty merkinnöillä teollisuus- ja varastoalue (T) sekä suojaviheralue (EV).

Suunnittelualueella on voimassa Akm 221 Kalkankankaan teollisuusalueen asemakaavan muutos ja laajennus (KV 27.5.20213), Akm 231 Tokolan teollisuusalueen asemakaavan muutos (KV 29.8.2016) sekä Akm 193 Kalkankankaan teollisuusalueen asemakaavan muutos (KV 5.10.2005). Suunnittelualue on osoitettu kaavoissa merkinnöillä: teollisuus- ja varistorakennuksien korttelialue (T), teollisuus- ja varistorakennuksien korttelialue (T-5), teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue (T-6), sekä suojaviheralue (EV-37).

Kaavaprosessin aikana on laadittu ympäristömeluselvitys (Akukon Oy) sekä tärinä- ja runkomeluselvitys (Akukon Oy). Luontoselvitysraportti valmistuu asemakaavan ehdotusvaiheeseen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) on päivitetty ja aikataulua tarkennettu. Tulleeeseen palautteeseen on laadittu vastineet.

Suunnitteluprosessin aikana laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus alueen toteutuksesta kaupungin ja Fescon Oy:n välille.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa pidetään kaavaprosessin aikana neuvotteluita ja viranomais- ja viranomaistyöneuvotteluita, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 15.9.2025

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettu palaute ja vastineet, 15.9.2025

Ympäristömeluselvitys, Itä-Kalkka, Akukon Oy, 13.8.2025

Ympäristömeluselvityksen liitekartat A1-D2, Itä-Kalkka, Akukon Oy, 13.8.2025

Runkomelu- ja tärinäselvitys, Itä-Kalkka, Akukon Oy, 13.8.2025

Kaavaselostus, luonnos 15.9.2025

Kaavakartta, luonnos 15.9.2025>

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Kehittämislautakunta päättää:

Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 15.9.2025

Merkitään tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettu palaute ja vastineet, 15.9.2025

Merkitään tiedoksi ympäristömeluselvitys, Itä-Kalkka, Akukon Oy, 13.8.2025

Merkitään tiedoksi ympäristömeluselvityksen liitekartat A1-D2, Itä-Kalkka, Akukon Oy, 13.8.2025

Hyväksytään liitteenä oleva Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) kaava-aineisto ja siihen tehdyt selvitykset.

Asetetaan asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen (luonnosvaihe) kaava-aineisto alueidenkäyttölain 62 § ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavan valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) kaava-aineiston nähtävillä olosta sanomalehti Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavan valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) kaava-aineiston nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään asemakaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana kaikille avoin kaavoittajan yleisötilaisuus, jossa kaavaluonnokseen voi tutustua.

Pyydetään asemakaavaluonnoksesta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, Raahen Energia Oy:ltä, Raahen Vesi Oy:ltä, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland

Oyj:ltä, Raahen yrittäjäyhdistykseltä. Raahe-Seuralta, Raahen kaupungin hallintokunnilta, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:ltä, Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri ry:ltä, Raahen Seudun Luonnonystävät ry:ltä, Raahen Seudun lintuharrastajat Surnia ry:ltä, Varvi-Välikylä kyläyhdistys ry:ltä, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta, Väylävirastolta, Raahen Voima Oy:ltä ja Tevo Oy:ltä.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin tekniset saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarve ilmenee.

Päätös

Keskustelun kuluessa kehittämislautakunnan jäsen Seppo Sorvari teki seuraavan vastaesityksen: Esitän, että kaavaehdotusvaiheessa edellytetään pölymallinnuksen tekemistä.

Jari Seppänen kannatti Seppo Sorvarin vastaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kehitysjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, joten kehittämislautakunnan tulee äänestää asiassa. Äänestysmenettelyksi puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä, siten, että ne, jotka kannattavat kehitysjohtajan pohjaesitystä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Seppo Sorvarin muutosesitystä, äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

Annetussa äänestyksessä kehitysjohtajan pohjaesitys sai 8 JAA-ääntä (Paavo Törmi, Virpi Honkala, Risto Heinonen, Heidi Heiskanen, Saara Holappa, Esa Kinnunen, Juha Korpi, Kristiina Mutka-Leinonen) ja Seppo Sorvarin esitys sai 3 EI-ääntä (Anne-Mari Orava, Jari Seppänen, Seppo Sorvari).

Puheenjohtaja totesi, että kehittämislautakunta on äänin 8-3 hyväksynyt kehitysjohtajan pohjaesityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoitusharjoittelija Iiris Matila ja Fescon Oy:n edustaja Eero Majanen saapuivat kokoukseen asiakohdan käsittelyn alkaessa klo 18.57.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo, kaavoitusharjoittelija Iiris Matila ja Fescon Oy:n edustaja Eero Majanen esittelivät asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Fescon Oy:n edustaja Eero Majanen poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 19.05.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavasuunnittelija Mathias Holmén ja kaavoitusharjoittelija Iiris Matila poistuivat kokouksesta klo 19.35 asian esittelyn jälkeen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyn jälkeen pidettiin lyhyt jaloittelutauko klo 19.35-19.41.

Kehittämislautakunta 27.01.2026 § 8

Valmistelija kaavoitusharjoittelija Iiris Matila

Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavamuutoksen ehdotus on valmistunut. Asemakaavan muutos perustuu Fescon Oy:n tekemään kaavoitusaloitteeseen, joka on hyväksytty kehittämislautakunnassa 11.2.2025 § 25 ja Raahen kaupunginhallituksessa 10.3.2025 § 45. Kaavamuutoksen vireilletulosta on ilmoitettu 28.5.2025.

Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen Raahen 2030, keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt yleiskaavan 11.4.2007 § 20. Yleiskaavassa suunnittelualue on merkitty merkinnöillä teollisuus- ja varastoalue (T) sekä suojaviheralue (EV).

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa yritystoiminnan kehittäminen alueella, varmistaen, etteivät teollisuuden vaikutukset lähiympäristöön muodostu merkittäviksi. Tavoitteena on laajentaa teollisuusaluetta suojaviheralueille ja tarkastella Kalkankadun liikennöintimahdollisuuksia. Asemakaavan tavoitteena ei ole lisätä rakentamisoikeutta. Ehdotusvaiheen aikana on toteutettu yleiskaavallinen tarkastelu, koska asemakaavamuutos poikkeaa osittain voimassa olevasta yleiskaavasta.

Asemakaavan muutosluonnos oli alueidenkäyttölain 65 § ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 1.10.-10.11.2025 välisen ajan. Kaavaluonnos esiteltiin yleisötilaisuudessa Raahen kirjastolla 30.10.2025.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) on päivitetty ja aikataulua tarkennettu.

Valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) palautteeseen on laadittu vastineet. Luonnoksesta annettiin 13 lausuntoa ja yksi mielipide.

Asemakaavaehdotus on laadittu tulleiden palautteiden ja tarkastettujen reunaehtoien pohjalta. Suojaviheraluetta on jätetty suunnittelualueen itälaidalle. Korttelin 3701 tontti 1 on poistettu kaavarajauksesta, ja korttelin 3702 tonttiin 4 luonnosvaiheessa esitetyt muutokset on kumottu.

Lapaluodontie on lisätty kaavarajaukseen kaava-alueen osalta. Teollisuustonttia ympäröivän aidan määräys on poistettu, sillä suojapuustoa on jätetty alueelle, eikä aidalla ole merkittävää vaikutusta pölyn leviämisen estoon. Kalkankadun käänntöpaikka ei ole riittävän iso raskaille ajoneuvoille, minkä vuoksi teollisuustonttia on laajennettu aiemman käänntöpaikan alueelle. Kaava on jo aiemmin mahdollistanut liittymän Kalkankadulta Rautaruukintielle. Mikäli varsinaista liittymää ei toteuteta, täytyy pelastustielle toteuttaa mahdollinen reitti Rautaruukintielle. Lausunnoista saadun palautteen pohjalta tarkennuksia on tehty kaavan yleisiin merkintöihin sekä määräyksiin.

Luontoselvitys on valmistunut 29.10.2025.

Asemakaavan yritysvaikutukset ovat positiiviset.

Pohjois-Suomen elinvoimakeskuksen ja Lupa- ja valvontaviraston kanssa pidetään kaavaprosessin aikana ne viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia. Pohjois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kanssa pidettiin viranomaisneuvottelu 3.10.2025.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 20.1.2026

Luonnosvaiheen palaute ja kaavanlaatijan vastineet, 20.1.2026

Luontoselvitys, AFRY Finland Oy, 29.10.2025

Kaavaselostus, ehdotus 20.1.2026

Kaavakartta, ehdotus 20.1.2026

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi liitteenä oleva Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavan aineisto.

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle:

Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 20.1.2026

Merkitään tiedoksi luontoselvitys, AFRY Finland Oy, 29.10.2025

Hyväksytään kaavanlaatijan vastineet valmisteluvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin, 20.1.2026

Hyväksytään Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen ehdotusvaiheen asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus, 20.1.2026

Asetetaan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kaava-aineisto alueidenkäyttölain 65 § ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta postitse suunnittelun alueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään ehdotusvaiheen nähtävilläolon aikana kaikille avoin yleisötilaisuus, jossa kaavaehdotukseen voi tutustua.

Pyydetään asemakaavaehdotuksesta lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Pohjois-Suomen elinvoimakeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta, Raahen kaupungin hallintokunnilta, Raahen Energia Oy:ltä, Raahen Vesi Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Raahen yrittäjäyhdistykseltä, Raahen-Seuralta, Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri ry:ltä, Raahen Seudun Luonnonystävät ry:ltä, Raahen Seudun lintuharrastajat Surnia ry:ltä, Varvi-Välilikylä kyläyhdistys ry:ltä, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:ltä, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta, Väylävirastolta, BT Big Twin Oy:ltä, Raahen Voima Oy:ltä, L&T Ympäristöpalvelut Oy:ltä ja Tevo Oy:ltä.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin tekniset saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarve ilmenee.

Päätös

Keskustelun kuluessa kehittämislautakunnan jäsen Seppo Sorvari teki seuraavan vastaesityksen: Esitän, että pölymallinnus on tehtävä kaavoitusvaiheessa ennen kaavan hyväksymiskäsittelyä. Pölymallinnus olisi perusteltua tehdä, koska riskitekijöinä toiminta on selvästi pölyävää, suojavihervyöhykkeitä muutetaan, lähialueella on asutusta ja koska Raahen tuuliolosuhteet ovat voimakkaat ja haastavat. Pölymallinnus olisi paras tapa osoittaa, ettei kaavamuutos lisää haitallista pölyaltistusta. Ilman mallinnusta arviot pölyämisestä jäävät epätarkoiksi ja perustuvat

yleisiin oletuksiin. Mallinnus olisi riskienhallinnan kannalta järkevä tehdä tässä kaavoitusvaiheessa. Jari Seppänen kannatti vastaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kehitysjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, joten kehittämislautakunnan tulee äänestää asiassa. Äänestysmenettelyksi puheenjohtaja esitti sähköistä äänestystä, siten, että ne, jotka kannattavat kehitysjohtajan pohjaesitystä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Seppo Sorvarin vastaesitystä, äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

Annetussa äänestyksessä kehitysjohtajan pohjaesitys sai 9 JAA-ääntä (Mutka-Leinonen Kristiina, Heinonen Risto, Honkala Virpi, Orava Anne-Mari, Heiskanen Heidi, Törmi Paavo, Kinnunen Esa, Korpi Juha, Holappa Saara) ja Seppo Sorvarin vastaesitys sai 2 EI-ääntä (Seppo Sorvari ja Jari Seppänen).

Puheenjohtaja totesi, että kehittämislautakunta on äänin 9-2 hyväksynyt kehitysjohtajan pohjaesityksen.

Lautakunnan jäsen Seppo Sorvari jätti eriävän mielipiteen, joka liitetään pöytäkirjan liitteeksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoitusarjoittelija Iiris Matila esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus 02.02.2026 § 28

Valmistelija Kaavoitusarjoittelija Iiris Matila

Liitteet Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 20.1.2026
Luonnosvaiheen palaute ja kaavanlaatijan vastineet, 20.1.2026
Luontoselvitys, AFRY Finland Oy, 29.10.2025
Kaavaselostus, ehdotus 20.1.2026
Kaavakartta, ehdotus 20.1.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 20.1.2026.

Merkitään tiedoksi luontoselvitys, AFRY Finland Oy, 29.10.2025.

Hyväksytään kaavanlaatijan vastineet valmisteluvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin, 20.1.2026.

Hyväksytään Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen ehdotusvaiheen asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus, 20.1.2026.

Asetetaan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kaava-aineisto alueidenkäyttölain 65 § ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään ehdotusvaiheen nähtävilläolon aikana kaikille avoin yleisötilaisuus, jossa kaavaehdotukseen voi tutustua.

Pyydetään asemakaavaehdotuksesta lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Pohjois-Suomen elinvoimakeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta, Raahen kaupungin hallintokunnilta, Raahen Energia Oy:ltä, Raahen Vesi Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Raahen yrittäjyhdistykseltä, Raahe-Seuralta, Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri ry:ltä, Raahen Seudun Luonnonystävät ry:ltä, Raahen Seudun lintuharrastajat Surnia ry:ltä, Varvi-Välikylä kyläyhdistys ry:ltä, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:ltä, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta, Väylävirastolta, BT Big Twin Oy:ltä, Raahen Voima Oy:ltä, L&T Ympäristöpalvelut Oy:ltä ja Tevo Oy:ltä.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin tekniset saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarve ilmenee.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoitusarjoittelija liris Matila esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo, kaavasuunnittelija Mathias Holmén ja kaavoitusharjoittelija Iiris Matila poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.52.

Kaupunginhallitus 20.04.2026 § 100

Valmistelija

Kaavoitusharjoittelija Iiris Matila

Akm 253: Itä-Kalkan teollisuusalueen asemakaavamuutos ja -laajennus on edennyt hyväksymiskäsittelyyn.

Asemakaavan muutos perustuu Fescon Oy:n tekemään kaavoitusaloitteeseen, joka on hyväksytty kehittämislautakunnassa 11.2.2025 § 25 ja Raahen kaupunginhallituksessa 10.3.2025 § 45. Kaavamuutoksen vireilletulosta on ilmoitettu 28.5.2025.

Asemakaavaehdotus oli alueidenkäyttölain 65 §:n, MRA 27 §:n ja MRA 32 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 11.2.2026-18.3.2026. Kuulutus nähtävillä olosta julkaistiin sanomalehti Raahelaisessa 11.2.2026. Ehdotusvaiheen aineisto esiteltiin yleisötilaisuudessa torstaina 26.2.2026 klo 17–19 Raahen kaupunginkirjastolla.

Asemakaavanmuutosehdotuksesta pyydettiin lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Pohjois-Suomen elinvoimakeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta, Raahen kaupungin hallintokunnilta, Raahen Energia Oy:ltä, Raahen Vesi Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Raahen yrittäjäyhdistykseltä, Raahe-Seuralta, Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri ry:ltä, Raahen Seudun Luonnonystävät ry:ltä, Raahen Seudun lintuharrastajat Surnia ry:ltä, Varvi-Välilikylä kyläyhdistys ry:ltä, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:ltä, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta, Väylävirastolta, BT Big Twin Oy:ltä, Raahen Voima Oy:ltä, L&T Ympäristöpalvelut Oy:ltä ja Tevo Oy:ltä.

Lausuntonsa ovat antaneet Pohjois-Suomen elinvoimakeskus, Lupa- ja valvontavirasto, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Oulun museo- ja tiedekeskus (arkeologia ja rakennettu kulttuuriympäristö), Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, Raahen kaupungin maankäyttö- ja mittautusalueelta, Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto (Rakennusvalvonta ja Ympäristönsuojeluviranomainen), Raahen Vesi Oy, Telia Finland Oy, Raahen Seudun lintuharrastajat Surnia ry ja Liikenne- ja viestintävirasto Traficom. Asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksesta annettiin kolme muistutusta.

Tulleet lausunnot ja muistutukset on otettu huomioon kaavanlaatijan vastineissa esitetyllä tavalla. Voidaan katsoa, että MRA 32 §:n mukaista uudelleen nähtävälle asettamisen tarvetta ei synny, koska oleellisia muutoksia asemakaavaan ei ole tehty. Kaavakarttaan on tehty teknisiä korjauksia, joissa määräyksiä on tiivistetty ja tarkennettu sekä pohjakartta korjattu. Asemakaavaselostukseen on tehty täydennyksiä. Luontoselvitykseen on tehty korjaus.

Ehdotusvaiheen nähtävillä olon jälkeen hyväksymiskäsittelyyn menevään asemakaavanmuutokseen ja -laajennukseen on tehty seuraavat tekniset tarkistukset ja vähäiset korjaukset:

- Yleismääräystä nro 2 on korjattu niin, että hulevesisuunnitelman vastuuviranomaiseksi on kirjattu Lapin elinvoimakeskus ja Lupa- ja valvontavirasto.
- Yleismääräystä nro 7 on korjattu niin, että istutettavalle alueen osalle tulee istuttaa monilajista lehti- ja havupuustoa siten, että alue muodostaa ekologisesti ja luonnonolosuhteita kestävän kokonaisuuden.
- Asemakaavaa toteutettaessa tulee huomioida, että lintujen pesintää häiritsevät toimenpiteet tulee hoitaa pesimäkauden ulkopuolella.
- EV-38 merkintää on tarkennettu.
- Luontoselvitys on tarkastettu ja korjattu; virheellinen kuva kurturuudesta (kuva 3-13) on poistettu.
- Korjattu selostus luonto- ja pesimälinnustoselvityksen mukaiseksi; pesimälinnustoselvityksessä havaittiin 11 lajia, joiden tulkittiin pesivän alueella, tai joiden reviiriin alue kuuluu.
- Korjattu selostukseen, että alue on osittain rakentunut.
- Korjattu selostukseen, että suojaviheralueille jäävä kasvillisuus säilytetään.
- Kaavakartan pohjakartta on vaihdettu.

Asemakaavan yritysvaikutukset ovat positiiviset.

Asemakaava laaditaan Raahen kaupungin kaavoituksen toimesta.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet	<p>Akm 253: Itä-Kalkan asemakaavamuutos ja -laajennus, kaavaselostus, 13.4.2026</p> <p>Akm 253: Itä-Kalkan asemakaavamuutos ja -laajennus, kaavakartta, kaavamerkinnot ja määräykset, 13.4.2026</p> <p>Akm 253: Itä-Kalkan asemakaavamuutos ja -laajennus, ehdotusvaiheen palaute ja kaavanlaatijan vastineet, 13.4.2026</p> <p>Luontoselvitys, AFRY Finland Oy, 29.10.2025, tarkistettu 31.3.2026</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	<p>Hyväksytään Akm 253: Itä-Kalkan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotusvaiheen vastineraportti 13.4.2026.</p> <p>Todetaan, ettei kaavaehdotusta ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville (MRA 32 §).</p> <p>Esitetään kaupunginvaltuustolle:</p> <p>Hyväksytään Itä-Kalkan asemakaava (Akm 253), kaavaselostus 13.4.2026.</p> <p>Hyväksytään Itä-Kalkan asemakaava, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset (Akm 253), 13.4.2026.</p> <p>Valtuutetaan kaavoitus tekemään hyväksyttäviin kaava-asiakirjoihin tarvittaessa saavutettavuuteen liittyvät tekniset korjaukset.</p>
Päätös	<p>Hyväksyi esityksen.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että kehitysjohtaja Pasi Pitkänen, kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo ja kaavoitusharjoittelija Iiris Matila saapuivat kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 17.06, ja Anu Syrjäpalo ja Iiris Matila esittelivät asiaa kokouksessa.</p> <p>Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo ja kaavoitusharjoittelija Iiris Matila ja kehitysjohtaja Pasi Pitkänen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.18.</p>
Kaupunginvaltuusto 27.04.2026 § 33	
106/10.02.02/2025	
Liitteet	Akm 253: Itä-Kalkan asemakaavamuutos ja -laajennus, kaavaselostus, 13.4.2026

Akm 253: Itä-Kalkan asemakaavamuutos ja -laajennus, kaavakartta, kaavamerkinnot ja määräykset, 13.4.2026

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään Itä-Kalkan asemakaava (Akm 253), kaavaselostus 13.4.2026.

Hyväksytään Itä-Kalkan asemakaava, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset (Akm 253), 13.4.2026.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään hyväksyttäviin kaava-asiakirjoihin tarvittaessa saavutettavuuteen liittyvät tekniset korjaukset.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo ja kaavoitusharjoittelija Iiris Matila esittelivät asiaa kokouksessa, ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.30.

Tarkastuslautakunta § 23
Kaupunginvaltuusto § 34

07.04.2026
27.04.2026

Ilmoitettujen sidonnaisuuksien käsittely

Tarkastuslautakunta 07.04.2026 § 23

Tarkastuslautakunta käsittelee sidonnaisuusilmoitukset ja saattaa ne valtuustolle tiedoksi.

Päätösesitys Tarkastuslautakunta käsittelee saadut sidonnaisuusilmoitukset ja saattaa ne valtuustolle tiedoksi.

Päätös Tarkastuslautakunta käsitteli saadut sidonnaisuusilmoitukset ja saattaa ne valtuustolle tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto 27.04.2026 § 34

649/00.03.02/2025

Liite Sidonnaisuusilmoitukset 16.3.2026

Päätösesitys Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle:
Merkitään sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus § 93
Kaupunginvaltuusto § 35

30.03.2026
27.04.2026

Valtuustoaloite: Työehtojen polkeminen ja työntekijöiden hyväksikäyttö

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 93

Valmistelijat

Hankintapäällikkö Leena Räsänen ja henkilöstöpäällikkö Seppo Sarlin

Valtuutettu Minna Aallon esittämä Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ja Raahen Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite 26.1.2026:

Työehtojen polkeminen ja työntekijöiden hyväksikäyttö ovat todellisia ongelmia myös Suomessa. Tämä ilmenee esimerkiksi alipalkkauksena, kohtuuttomina työaikoina, puutteellisena työturvallisuutena ja epäselvinä työsuhteina. Ongelma voi koskettaa myös kotimaista työvoimaa, mutta erityisesti ulkomaisen työvoiman hyväksikäyttö on erittäin yleistä. Heitä on töissä esimerkiksi rakennustyömailla, vanhustenhoitajina ja siivoojina sekä monilla muilla julkisella rahalla toimivilla aloilla.

Työelämän väärinkäytökset aiheuttavat vakavaa haittaa työntekijöille ja vääristävät samalla kilpailua. Yksikin tapaus, jossa julkisin varoin teetetyssä työssä sallitaan työehtojen polkeminen tai työntekijöiden hyväksikäyttö, on liikaa. Toiminnasta kärsivät myös rehelliset yrittäjät, jotka joutuvat kilpailemaan epärehellisten ja työehtoja polkevien yrittäjien kanssa.

Työsuojeluviranomaiset ovat valitettavasti usein avuttomia havaittujen väärinkäytösten estämisessä, sillä heidän toimivaltuutensa ja resurssinsa ovat täysin riittämättömät. Valtion tulee rahoitusta lisäämällä, rangaistuksia kiristämällä ja viranomaisten ja työntekijäjärjestöjen toimivaltuuksia vahvistamalla torjua hyväksikäyttöä. Kuitenkin myös kunnilla ja hyvinvointialueilla on tärkeä asema työvoiman hyväksikäytön estämisessä.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että Raahen kaupungin on laadittava selkeät ja sitovat ohjeistukset työehtojen polkemisen ja työperäisen hyväksikäytön torjumiseksi Raahen kaupungin toiminnassa, alihankintaketjuissa ja hankinnoissa. On selvítettävä, onko alihankintaketjujen pituutta syytä rajoittaa. Kaikissa tehtävissä sopimuksissa on vaadittava työehtosopimusten noudattamista koko hankintaketjun osalta. Raahen kaupungin viranhaltijoiden on tehtävä aktiivisesti yhteistyötä viranomaisten kanssa hyväksikäyttötapausten estämiseksi ja uhrien auttamiseksi.

Hankintapäällikkö Leena Räsänen vastaus 4.2.2026:

Julkisissa hankinnoissa tulee noudattaa tilaajavastuulakia, joka velvoittaa hankintayksikön selvittämään ennen sopimuksen allekirjoittamista, että sopimuskumppani täyttää sopimuspuolena ja työnantajana lakisääteiset velvoitteensa. Työehtosopimusten noudattaminen on yksi osa tilaajavastuutiedoissa.

Tarjoajalta tulee pyytää kilpailutusvaiheessa vain tarjouksen jättämisen kannalta oleelliset dokumentit, ei esim. kaikkia tilaajavastuuelvoitteisiin liittyviä dokumentteja, jotka pyydetään valitulta toimittajalta nähtäväksi ennen sopimuksen allekirjoittamista tai sopimuskauden aikana milloin tahansa.

Raahen kaupunki pyytää kilpailutusvaiheessa tarjoajaa täyttämään tarjoajan kelpoisuus -lomakkeen, jossa tarjoaja vakuuttaa allekirjoituksellaan, että on hoitanut kaikki tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet, tai vaihtoehtoisesti voi liittää tarjouksen liitteeksi Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani -palvelun tilaajavastuuraportin. Raahen kaupunki suosittelee kilpailutusten yhteydessä yrityksille Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani –palvelun käyttöönottoa. Luotettava Kumppani –palvelu noutaa yrityksen puolesta tilaajavastuulain vaatimat tiedot sähköisesti eri rekistereistä ja pitää tiedot ajan tasalla. Luotettava Kumppani –palvelussa rekistereistä haetut tiedot kulkevat sopimuskumppanille sähköisesti ja ne myös arkistoituvat palvelussa. Mikäli tarjoaja käyttää em. palvelua, kilpailutusjärjestelmä ja sopimusaikana sopimusjärjestelmä tarkistaa automaattisesti tarjoajan tilaajavastuutiedot ja ilmoittaa hankintayksikölle, mikäli niissä on jotakin epäselvää.

Tilaajavastuutiedoista saadaan siis sopimusaikana sopimusjärjestelmän kautta ilmoitus, jos niissä muuttuu jokin asia, ja näin voidaan välittömästi reagoida tilanteeseen ja pyytää sopimustoimittajalta selvitys asiaan. Toki hankintayksiköllä on oikeus ja myös velvollisuus tarkastella tilaajavastuutietoja muutenkin sopimusaikana, ja näin toimitaan.

Hankintayksikkö ei voi lähtökohtaisesti kieltää tarjoajia käyttämästä alihankkijoita, ellei tähän ole erityistä syytä. Hankintayksikkö voi rakennusurakka- ja palveluhankinnoissa sekä tavarahankintaan liittyvissä kokoamis- ja asennustöissä vaatia, että tarjoaja tai ryhmittymän jäsen itse toteuttaa tietyt kriittiset tehtävät. Erityisen kriittisiä töitä voivat olla esimerkiksi hyvin vaativat, vaaralliset tai muutoin riskeiltään merkittävät rakennusurakkaan tai palveluun sisältyvät työt, joissa mahdollisimman lyhyt valvonta- tai vastuuketju on perusteltu. Töiden kriittisyys voi johtua myös laadunvarmistukseen, sopimuskumppanin kokemukseen ja osaamiseen sekä sopimusoikeuteen liittyvistä syistä.

Alihankinta tulee siis pääsääntöisesti sallia, mutta tarjouspyynnöllä pyydetään ilmoittamaan, mikäli käyttää alihankintaa, ja kirjaamaan alihankkijan tiedot, alihankkija tulee aina hyväksyttäväksi. Tarvittaessa tarkistetaan myös alihankkijan tilaajavastuutiedot, mikäli on syytä epäillä, että ei noudateta työehtosopimusta tai muissa tilaajavastuuelvoitteissa on jotakin epäselvää.

Työehtosopimusten noudattamista siis valvotaan hankintojen ja sopimusten yhteydessä aktiivisesti, kuten valtuustoaloitteessa vaaditaan.

Henkilöstöpäällikkö Seppo Sarlinin vastaus 10.2.2026:

Raahan kaupunki noudattaa työehtosopimuksia, työlainsäädäntöä sekä työsuojelulakia oman palkatun henkilöstönsä osalta. Esihenkilöketju vastaa lakien noudattamista työpaikoilla ja sitä valvovat työsuojeluvaltuutetut, yhteistoiminnassa työsuojelupäällikön kanssa. Lisäksi henkilöstöpäällikkö (oto työsuojelupäällikkö) on tiiviissä yhteistyössä henkilöstöjärjestöjen kanssa.

Työpaikoille tehdään työpaikkakäyntejä työterveyspalveluiden määrittäminä ajankohtina ja lupa- ja valvontavirasto suorittaa tarkastuskäyntejä määrittelemiinsä kohteisiin. Työntekijöiden tasapuolinen palkkaus varmistetaan jo rekrytoinnin aloittamisvaiheessa. Kaikkien työntekijöiden palkkoja tarkastellaan vuosittain järjestelyeräneuvotteluiden yhteydessä keskitetysti ja havaitut puutteet korjataan.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hankintapäällikkö Leena Räsäsen ja henkilöstöpäällikkö Seppo Sarlinin valmistelema vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Kaupunginvaltuusto 27.04.2026 § 35

102/00.01.04/2026

Päätösesitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hankintapäällikkö Leena Räsäsen ja henkilöstöpäällikkö Seppo Sarlinin valmistelema vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus § 94
Kaupunginvaltuusto § 36

30.03.2026
27.04.2026

Valtuustoaloite: Luottamushenkilöiden palkkiot kaksinkertaistettava ja sidottava elinkustannusindeksiin

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 94

Valmistelija Hallintojohtaja Matti Bergman

Valtuutettu Pyy Suonsivun 25.8.20025 esittämä valtuustoaloite:

Kaupunginvaltuusto on Raahen kaupungin ylin päättävä elin. Lautakunnat ja Kaupunginhallitus valmistelevat kaupunginvaltuustolle tulevat päätökset ja voivat päättää myös pienistä toimialoihin liittyvistä päätöksistä.

Raahen tulevaisuuden kannalta on erinomaisen tärkeää, että Raahen kaupungin päätöksiä tekee joukko, jolla on kyky, taito ja koeteltu kansalaiskunto, sekä päättäjien mahdollisimman monipuolinen eri ikä-, ammatti ja väestöryhmistä. Kokouspalkkioiden tulee olla oikeasti palkkioita, eikä vain osin kattavia luottamustehtävän hoitoon liittyvistä kuluista ja ansionmenetyksistä.

Nykyinen Raahen kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö on hyväksytty Raahen Kaupunginvaltuustossa 27.3.2017 § 40:ssä.

Palkkiot ovat jääneet aneemisesti jälkeen kustannustason noususta, jota on aiheuttanut korona-pandemia, sekä Ukrainan sota.

Vuoden 2017 rahamäärää 100,00 euroa vastaava rahamäärä vuonna 2024 oli 120,99 euroa. Vuonna 2017 elinkustannusindeksi: 233 529.

Vuonna 2024 elinkustannusindeksi: 282 549.

Muutos vuodesta 2017 vuoteen 2024: +20,99 %.

Keskimääräinen vuotuinen inflaatio tällä aikavälillä: 2,76 %.

Jotta kaikilla olisi mahdollista osallistua Raahen päätöksentekoon, on Raahen luottamushenkilöiden kokouspalkkioihin tehtävä roima kuoppakorotus. Jottei vastaavaa jälkeenjääneisyyttä pääse syntymään, on palkkiot sidottava indeksiin.

Esitän, että Raahen luottamushenkilöiden kokouspalkkioita korotetaan 100%:lla ja kokouspalkkiot sidotaan elinkustannusindeksiin niiden ostovoiman säilyttämiseksi.

Hallintojohtaja Matti Bergmanin vastaus:

Raahen kaupungin luottamushenkilöiden kokouspalkkiot on tarkistettu vuonna 2017, jolloin Raahen kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö on hyväksytty. Raahen kaupungin luottamushenkilöiden palkkiot ovat linjassa vastaavien kokoisten kaupunkien luottamushenkilöiden palkkioiden kanssa. Sääntöä ollaan päivittämässä lähivuosina, jotta se olisi ajantasainen nykyiseen toimintaympäristöön nähden. Kokouspalkkioita ja indeksisidonnaisuutta tullaan tarkastamaan päivityksen yhteydessä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hallintojohtaja Matti Bergmanin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Kaupunginvaltuusto 27.04.2026 § 36

620/00.01.04/2025

Päätösesitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hallintojohtaja Matti Bergmanin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus	§ 95	30.03.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.04.2026

Valtuustoaloite / Koko kaupunkiorganisaation rakenneuudistus, Raahen Keskustan, SDP:n, KD:n ja Kokoomuksen ryhmäpuheenjohtajat

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 95

Valmistelija Hallintojohtaja Matti Bergman

Raahen Keskustan, SDP:n, KD:n ja Kokoomuksen ryhmäpuheenjohtajien valtuustoaloite 10.11.2025:

Koko kaupunkiorganisaation rakenneuudistus

Esitetään käynnistettäväksi koko kaupunkiorganisaatiota koskeva rakenneuudistus. Voimassa olevan talouden tasapainottamisohjelman vahvistamiseksi laaditaan rakenneuudistus, jolla haetaan pysyviä säästö- ja kasvutoimia. Rakenneuudistus sisällytetään kaupungin kaikkiin toimialoihin. Ohjelman sisältöä tarkennetaan laadintavaiheessa, ohjelman ajankohta alkaisi ensimmäisen vaiheen päiväkotij- ja kouluverkon jälkeen.

1) Henkilöstöohjelma

-laaditaan pitkäkestoinen koko henkilöstöä koskeva ohjelma tulevaisuuden tarpeita vastaamaan; keinoina esimerkiksi eläköityminen, tehtävä- ja työnkuvien tarkastelu ja niihin mahdollisesti tehtävät muutokset, sijaistamisen tehostaminen, digitalisaation hyödyntäminen ja sähköisen asioinnin lisääminen.

-kartoitetaan mahdollisia toiminnan järjeistämij- ja säästötoimenpiteitä yhdessä henkilöstön kanssa tulosalueittain.

2) Toiminnan ja tilankäytön optimointi

-käynnistetään toiminnan ja tilankäytön optimointi ja tilatehokkuuden lisääminen, yhteistyön ja synergian hyödyntäminen koskemaan myös kaupungin konserniyhtiöitä ml. säätiöt omistajaohjauksen kautta.

-tehostetaan kaupungille tarpeettomien kiinteistöjen poistoa / myyntiä.

3) Kehittämis- ja elinvoimatoimenpiteet

-laaditaan osana rakenneuudistusta kehittämis- ja elinvoimaohjelma esimerkiksi käsittämään seuraavat osa-alueet: yrittäjyyden vahvistaminen, kaupungin keskustan alueen elävöittäminen, kylille suunnataan markkinointia ja kontaktointia uusille mahdollisille asukasryhmille (kuten etätyöntekijät) sekä lasten, nuorten ja senioreiden huomiointi sekä kuntayhteistyön kehittäminen. Osana koulun sulkemisprosessia perustetaan määräaikainen toimikunta kylän tai alueen yhteisöllisyyden ja elinvoimaisuuden vahvistamiseksi.

Hallintojohtaja Matti Bergmanin vastaus:

Kaupunkiorganisaation kehittäminen on aloitettu vuoden 2026 alussa ja on meneillään kevään 2026 aikana. Työn käyntiin saamiseksi ja kokonaisuudistuksen tekemiseksi on perustettu laaja-alainen työryhmä, joka koostuu kaikkien poliittisten ryhmien edustajista, viranhaltijoista ja henkilöstön edustajista. Työryhmän työn valmistuu toukokuun loppuun mennessä, jotta yhdessä hyväksytyt toimenpiteet ovat kaupunkiorganisaation rakenneuudistuksen osalta ovat valmiina ennen vuoden 2027 talousarviovalmistelun käynnistymistä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hallintojohtaja Matti Bergmanin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Kaupunginvaltuusto 27.04.2026 § 37

782/00.01.04/2025

Päätösesitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hallintojohtaja Matti Bergmanin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Valtuutettujen aloitteet

Kaupunginvaltuusto 27.04.2026 § 38

Hallintosääntö 126 § Valtuutettujen aloitteet

"Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite toimitetaan valtuuston kokouksen sihteerille.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen tai muun toimielimen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu. Kaupunginhallitus, asian käsittelevä toimielin tai viranhaltija päättää aloitteen käsittelystä kaupunginjohtajan lähettämänä.

Kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo edellisenä vuotena valtuutettujen tekemistä ja käsittelyyn lähetetyistä aloitteista. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden takia on ryhdytty, jotta valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun."

Hallintosääntö 127 § Kunnanhallitukselle osoitettava kysymys

" Vähintään neljäsosa valtuutetuista voi tehdä kaupunginhallitukselle kirjallisen kysymyksen kunnan toiminnasta ja hallinnosta.

Kaupunginhallituksen on vastattava kysymykseen viimeistään valtuuston kokouksessa, joka ensiksi pidetään kolmen kuukauden kuluttua kysymyksen tekemisestä.

Jos kysymystä käsiteltäessä tehdään kannatettu ehdotus tilapäisen valiokunnan asettamisesta selvittämään kysymyksessä tarkoitettua asiaa, valtuuston on päätettävä, asetetaanko tilapäinen valiokunta. Muuta päätöstä ei asiassa saa tehdä."

Päätösesitys

Merkitään tehdyt aloitteet tiedoksi ja saatetaan ne kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen, ja ja merkitsi tiedoksi kokouksessa tehdyt seuraavat valtuustoaloitteet ja valtuustokysymykset (liitteenä):

Valtuutetun aloite / Jari Seppänen, Raahen Perussuomalaiset
valtuustoryhmä, / Pienydinvoimalastrategian laatiminen Raahen
kaupungille

Valtuutetun kysymys / Esa Ylisirniö, Raahen Kokoomuksen
valtuustoryhmä, Raahen Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä ja Raahen
Vasemmiston valtuustoryhmä / Elinvoimalupaus
Kehitysjohdaja Pasi Pitkänen antoi vastauksen kysymykseen kokouksessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 33

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841
Puhelinnumero: 029 56 42800
Aukioloaika: arkisin klo 8.00 - 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahen
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahen
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty