

## Kevätkatselmuskierros 2025 / tilannekatsaus

Lupa- ja valvontajaosto 12.03.2025 § 17

Valmistelija	Johtava ympäristötarkastaja Tuikkanen Niini
	Raahen kaupungin rakennusjärjestyksen 53 §:n mukaisesti rakennusvalvontaviranomainen valvoo rakennettua ympäristöä ja julkista kylä- ja kaupunkitilaa suorittamalla tarkastuksia ja katselmuksia kulloinkin erikseen päättäminaan ajankohtina. Katselmuksesta tulee tiedottaa julkisella kuulutuksella.
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
Päätösesitys	Päätetään pitää kevätkatselmuskierros keskiviikkona 14.5.2025 klo 11:00 alkaen. Alue, jolle kierros sijoittuu, valitaan kokouksessa.  Rakennusvalvonta tiedottaa kevätkatselmuskierroksesta paikallislehdessä ja kaupungin verkkosivuilla.
Päätös	Päätettiin pitää kevätkatselmuskierroksen esityksen mukaisesti Marin-Maunulan alueella.

Lupa- ja valvontajaosto 14.05.2025 § 38

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
	Lupa- ja valvontajaosto on tehnyt Raahen kaupungin rakennusjärjestyksen 53 §:n mukaisen katselmuksen Marin, Maunulan ja Paraatinmäen alueella. Katselmuksesta on ilmoitettu kaupungin internetsivuilla ajankohtaisissa asioissa sekä paikallislehdessä.
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
Päätösesitys	Päätösesitys annetaan kokouksessa.
Päätös	Päätettiin, että seuraavat kohteet vaativat jatkotoimenpiteitä:





Lupa- ja valvontajaosto 05.11.2025 § 62

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on annettu kehotuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut kehotuksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäväksi.

- |     |            |                      |
|-----|------------|----------------------|
| 1.  | [REDACTED] |                      |
| 2.  | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 3.  | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 4.  | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 5.  | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 6.  | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 7.  | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 8.  | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 9.  | [REDACTED] |                      |
| 10. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 11. | [REDACTED] |                      |
| 12. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 13. | [REDACTED] |                      |
| 14. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 15. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 16. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys

Lupa- ja valvontajaosto päättää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohtien 2-8, 10, 12, ja 14-16 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Lupa- ja valvontajaosto 07.05.2026

202/11.01.04/2025

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on annettu kehotuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut kehotuksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäväksi.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED] Käsittely lopetettu
3. [REDACTED] Käsittely lopetettu
4. [REDACTED] Käsittely lopetettu
5. [REDACTED] Käsittely lopetettu
6. [REDACTED] Käsittely lopetettu
7. [REDACTED] Käsittely lopetettu
8. [REDACTED] Käsittely lopetettu
9. [REDACTED]
10. [REDACTED] Käsittely lopetettu
11. [REDACTED]
12. [REDACTED] Käsittely lopetettu
13. [REDACTED]
14. [REDACTED] Käsittely lopetettu
15. [REDACTED] Käsittely lopetettu
16. [REDACTED] Käsittely lopetettu

Esittelijä

Johtava ympäristötarkastaja Tuikkanen Niini

Päätösesitys

Merkitään tilannekatsaus tiedoksi: kuullaan kohteet 1, 9 ja 11. Kohteelle 13 huomioitu lisäaika, joka kuullaan tarvittaessa syksyllä.

Päätös