

Kevätkatselmuskierros 2023 / käsittelyn päättäminen

Lupa- ja valvontajaosto 05.04.2023 § 29

| | |
|--------------|---|
| Valmistelija | Ympäristötarkastaja Henna Laurila |
| | Raahen rakennusjärjestyksen 53 §:n mukaisesti rakennusvalvontaviranomainen valvoo rakennettua ympäristöä ja julkista kylä- ja kaupunkitilaa suorittamalla tarkastuksia ja katselmuksia kulloinkin erikseen päättäminaan ajankohtina. Katselmuksesta tulee tiedottaa julkisella kuulutuksella. |
| Esittelijä | Johtava ympäristötarkastaja Tuikkanen Niini |
| Päätösesitys | Päätetään pitää kevätkatselmuskierros keskiviikkona 7.6.2023 klo 11.00 alkaen Piehingin alueella. |
| | Rakennusvalvonta tiedottaa katselmuskierroksesta virallisella ilmoitustaululla, paikallislehdessä ja kaupungin internetsivuilla. |
| Päätös | Hyväksyi esityksen sillä muutoksella, että kierros aloitetaan klo 10.30. |

Lupa- ja valvontajaosto 07.06.2023 § 39

| | |
|--------------|---|
| Valmistelija | Ympäristötarkastaja Henna Laurila |
| | Lupa- ja valvontajaosto on tehnyt Raahen kaupungin rakennusjärjestyksen 53 §:n mukaisen katselmuksen Piehingin alueella. Katselmuksesta on ilmoitettu kaupungin internetsivuilla ajankohtaisissa asioissa sekä paikallislehdessä. |
| Esittelijä | Johtava rakennustarkastaja Arola Juha |
| Päätösesitys | Päätösesitys annetaan kokouksessa. |
| Päätös | Päätettiin, että seuraavilla kohteilla tarvitaan jatkotoimenpiteitä: |





Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen ja Sari Niemelä poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisinä (osallisuusjäävi).

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tarja Ollanketo saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn aikana klo 15.08.

Lupa- ja valvontajaosto 01.11.2023 § 89

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on annettu kehotuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut kehotuksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäväksi.

| | | |
|-----|---|----------------------|
| 1. |  | Lopetetaan käsittely |
| 2. |  | Lopetetaan käsittely |
| 3. |  | Lopetetaan käsittely |
| 4. |  | Lopetetaan käsittely |
| 5. |  | |
| 6. |  | Lopetetaan käsittely |
| 7. |  | |
| 8. |  | Lopetetaan käsittely |
| 9. |  | |
| 10. |  | |
| 11. |  | Lopetetaan käsittely |
| 12. |  | |
| 13. |  | |
| 14. |  | Lopetetaan käsittely |
| 15. |  | |
| 16. |  | |
| 17. |  | |
| 18. |  | |

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys Päättää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohtien 1, 2, 3, 4, 6, 8, 11 ja 14 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Päätettiin lisäksi, että kohteessa 5 on kehotuksen mukaiset toimet suoritettu, ja siltä osin asian käsittely päätetään. Tarkastuksen yhteydessä on kuitenkin ilmennyt seikkoja, jotka vaativat lisäselvityksiä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsitellyn ajaksi esteellisenä (osallisuusjäävi).

Lupa- ja valvontajaosto 05.06.2024 § 46

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on tehty tarkastuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut kehotuksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäväksi.

| | | |
|-----|--|----------------------|
| 1. | | käsittely lopetettu |
| 2. | | käsittely lopetettu |
| 3. | | käsittely lopetettu |
| 4. | | käsittely lopetettu |
| 5. | | |
| 6. | | käsittely lopetettu |
| 7. | | |
| 8. | | käsittely lopetettu |
| 9. | | |
| 10. | | |
| 11. | | käsittely lopetettu |
| 12. | | |
| 13. | | |
| 14. | | käsittely lopetettu |
| 15. | | |
| 16. | | |
| 17. | | |
| 18. | | Lopetetaan käsittely |

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys Päättää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohdan 18 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös Hyväksyi esityksen sillä lisäyksellä, että myös kohteen 5 käsittely lopetetaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisenä (intressijääviys).

Lupa- ja valvontajaosto 11.12.2024 § 92

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Laurila

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on tehty tarkastuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut annettuja kehoituksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäviksi.

| | | |
|-----|------------|----------------------|
| 1. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 2. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 3. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 4. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 5. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 6. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 7. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 8. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 9. | [REDACTED] | |
| 10. | [REDACTED] | |
| 11. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 12. | [REDACTED] | |
| 13. | [REDACTED] | |
| 14. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |
| 15. | [REDACTED] | |
| 16. | [REDACTED] | |
| 17. | [REDACTED] | |
| 18. | [REDACTED] | Käsittely lopetettu |

Liite Tarkastuspöytäkirja 8.10.2024

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys Päättää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohdan 7 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola ja Hennala Laurila esittelivät asian kokoukselle.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisenä (osallisuusjääviys, sukulaisuus)

Lupa- ja valvontajaosto 03.09.2025 § 53

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on tehty tarkastuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut annettuja kehoituksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäviksi.

| | | |
|-----|--|---------------------|
| 1. | | Käsittely lopetettu |
| 2. | | Käsittely lopetettu |
| 3. | | Käsittely lopetettu |
| 4. | | Käsittely lopetettu |
| 5. | | Käsittely lopetettu |
| 6. | | Käsittely lopetettu |
| 7. | | Käsittely lopetettu |
| 8. | | Käsittely lopetettu |
| 9. | | |
| 10. | | |
| 11. | | Käsittely lopetettu |
| 12. | | |
| 13. | | |
| 14. | | Käsittely lopetettu |
| 15. | | |
| 16. | | |
| 17. | | |
| 18. | | Käsittely lopetettu |

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys

Päätää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohtien 9, 16 ja 17 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen poistui kokouksesta esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (osallisuusjääviys).

Merkittiin pöytäkirjaan, että Sari Pekkala poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen klo 15.50.

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on tehty tarkastuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut annettuja kehoituksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäviksi.

1. [REDACTED] Käsittely lopetettu
2. [REDACTED] Käsittely lopetettu
3. [REDACTED] Käsittely lopetettu
4. [REDACTED] Käsittely lopetettu
5. [REDACTED] Käsittely lopetettu
6. [REDACTED] Käsittely lopetettu
7. [REDACTED] Käsittely lopetettu
8. [REDACTED] Käsittely lopetettu
9. [REDACTED] Käsittely lopetettu
10. [REDACTED] Lopetetaan käsittely
11. [REDACTED] Käsittely lopetettu
12. [REDACTED] Lopetetaan käsittely
13. [REDACTED] Lopetetaan käsittely
14. [REDACTED] Käsittely lopetettu
15. [REDACTED] Käsittely lopetettu
16. [REDACTED] Käsittely lopetettu
17. [REDACTED] Käsittely lopetettu
18. [REDACTED] Käsittely lopetettu

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Päätetään asian käsittely kevätkatselmuskierroksena. Jatketaan tarkastuskohteiden 10, 12 ja 13 osalta käsittelyä erillisinä asioina.

Päätös