

Kaupunginhallitus

Aika 30.03.2026 klo 17:00 - 21:10

Paikka Raatihuone, juhlasali, Rantakatu 50, Raah

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 77	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 78	Pöytäkirjantarkastajat	6
§ 79	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	7
§ 80	Ak 251: Saloisten kirkon ympäristö	8
§ 81	Raahen kaupungin lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Metsähallitus, Merituulivoimahanke Ebba, Pyhäjoki, Raah	26
§ 82	Raahen kaupungin lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Gasgrid Vetyverkot Oy, Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Pohjois-Pohjanmaa	30
§ 83	Lausunto: Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta	34
§ 84	Raahen kaupungin tilinpäätös vuodelta 2025	38
§ 85	Ajankohtaiskatsaus	41
§ 86	Sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen luovutuksiin liittyvä aikataulumuutos	42
§ 87	Hallintojohtajan viran muuttaminen talous- ja hallintojohtajan viraksi, viran perustaminen ja viran täyttäminen	43
§ 88	Kaupunginhallituksen alaisen toimialan talous- ja toimintaraportti 1.1.-28.2.2026	45
§ 89	Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain muuttamisesta	46
§ 90	Kaupungin edustajien nimeäminen Kansallisen veteraanipäiväjuhlan tilaisuuksiin 27.4.2026	48
§ 91	Kaupungin edustajien nimeäminen Kaatuneiden muistopäivän sepeleenlaskutilaisuuksiin 17.5.2026	49
§ 92	Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano	50
§ 93	Valtuustoaloite: Työehtojen polkeminen ja työntekijöiden hyväksikäyttö	51
§ 94	Valtuustoaloite: Luottamushenkilöiden palkkiot kaksinkertaistettava ja sidottava elinkustannusindeksiin	54

§ 95	Valtuustoaloite / Koko kaupunkiorganisaation rakenneuudistus, 56 Raahen Keskustan, SDP:n, KD:n ja Kokoomuksen ryhmäpuheenjohtajat	
§ 96	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset	58

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pekkala Sari	puheenjohtaja	
	Honka Aleks	varapuheenjohtaja	
	Eteläaho Jani	jäsen	
	Hautamäki Jaana	jäsen	Saapui klo 17.05 § 77
	Karppinen Aimo	jäsen	
	Turunen Merja	varajäsen	
	Nurro Sari	jäsen	
	Pääkkö Meeri	jäsen	
	Salmela Marko	jäsen	
	Asukas Kaija	varajäsen	
	Siponen Raija	varajäsen	
	Ylisirniö Kirsi	varajäsen	Läsnä klo 17.09 - 17.36 § 80
Muut	Poukkula Pekka	puheenjohtajiston jäsen	Saapui klo 17.30 § 80
	Ollanketo Tarja	puheenjohtajiston jäsen	Saapui klo 17.13 § 80
	Valtanen Pirkko	puheenjohtajiston jäsen	
	Mikkola-Riekkinen Leena	kaupunginjohtaja	
	Räsänen Leena	pöytäkirjanpitäjä	
	Bergman Matti	hallintojohtaja	
	Määttä Päivi	talousjohtaja	Saapui klo 17.15 § 80
	Syrjäpalo Anu	kaavoituspäällikkö	Läsnä klo 17.09 - 18.04 § 80 - 83
	Holmen Mathias	kaavasuunnittelija	Läsnä klo 17.09 - 18.04 § 80 - 83
	Vänttilä Matias	maankäytön suunnittelija	Läsnä klo 17.09 - 17.34 § 80
	Rautavuori Kalle	konsultti	Läsnä klo 17.09 - 17.34 § 80 (Teams)
	Pitkänen Pasi	kehitysjohtaja	Läsnä klo 17.37 - 19.03 § 81 - 84
Kanervo Pauliina	opetus- ja kasvatusjohtaja	Läsnä klo 18.05 - 19.33 § 84	
Jarkko Vimpari	tekninen johtaja	Läsnä klo 18.05 - 20.15 § 84 - 85	
Poissa	Lumijärvi Liisa		
	Äijälä Samuli		
	Mattila Anu		
	Laurila Katja		

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Sari Pekkala

Alexi Honka

Leena Räsänen

Sari Pekkala

puheenjohtaja

§ 82

pöytäkirjanpitäjä

§ 87

Käsitellyt asiat

77 - 96

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Marko Salmela

Jani Eteläaho

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginhallitus

§ 77

30.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 77

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jaana Hautamäki saapui asian käsittelyn aikana klo 17.05.

Kaupunginhallitus

§ 78

30.03.2026

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 78

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Marko Salmela ja Samuli Äijälä.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Marko Salmela ja Jani Eteläaho.

Kaupunginhallitus

§ 79

30.03.2026

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 79

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kehittämislautakunta	§ 48	25.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 92	31.03.2025
Kehittämislautakunta	§ 115	26.08.2025
Kehittämislautakunta	§ 176	09.12.2025
Kehittämislautakunta	§ 36	24.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 80	30.03.2026

Ak 251: Saloisten kirkon ympäristö

Kehittämislautakunta 25.03.2025 § 48

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Raahen kaupunki on vastaanottanut kaavoitusaloitteen, joka sijoittuu Saloisten kirkon ympäristöön. Kaavoitusaloitteen on jättänyt kirjaamoon Kalle Rautavuori (FCG) 17.3.2025 Raahen Seurakunnan ja SSAB Europe Oy:n valtuuttamana.

Raahen kaupungin hallintosäännön mukaan (§ 22, kohta 34) kaupunginhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta. Kaupunginvaltuusto päättää asemakaavan hyväksymisestä laissa säädetyllä tavalla (Alueidenkäyttölaki 52§).

Asemakaavan aluerajaus tarkentuu asemakaavan laadinnan yhteydessä. Kaavoitusaloitteessa esitetty alustava asemakaavan suunnittelualan rajaus koskee kiinteistöjä 678-412-1-71, 678-412-1-189, 678-412-1-215, 678-412-2-53, 678-412-2-113, 678-412-16-32, 678-412-24-26, 678-412-24-27, 678-412-91-4, 678-881-1-1, sekä suunnittelun kannalta tarpeellisia lievealueita. Tarkentunut asemakaavarajaus esitetään osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Suunnittelualan kiinteistöt ovat Raahen seurakunnan, SSAB Oy:n, Raahen kaupungin sekä pieneltä osin (tielinjaus) yksityisessä omistuksessa.

Asemakaavan tavoitteena on laajentaa hautausmaata, koska vanha hautausmaa on täyttymässä. Asemakaavan laatimisaikataulu on tiivis. Asemakaavalla halutaan lisäksi tutkia SSAB:n tehdasalueen ja Saloisten kulttuuriympäristön sujuva liittyminen yhteen. Suunnittelualueelle ei ole tulossa teollista toimintaa, mutta kulttuuriympäristöarvojen sekä ympäristökuormituksen takia kaavalla tutkitaan erilaisia suojavyöhykeratkaisuja, kuten suojavallia maisema- ja melusuojana.

Alueella on voimassa 11.4.2007 hyväksytty Keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava. Osayleiskaavassa suunnittelualueelle on osoitettu julkisten palvelujen aluetta (PY), hautausmaa-alue (EH), teollisuus- ja

varastoaluetta (T), terminaali / teollisuusalue (LTA/T), suojaviheraluetta (EV), maisemallisesti arvokasta peltoaluetta (MA) sekä yhdystie/kokoojakatu. Kirkon ympäristössä on lisäksi käytetty /s -merkintää, jossa ympäristö säilytetään. Alueen luoteisosa on osoitettu valtakunnallisesti tai paikallisesti arvokkaaksi alueeksi (vaaka viivoitus).

Kirkon ympäristössä on lisäksi käytetty /s -merkintää, jossa ympäristö säilytetään. Alueen luoteisosa on osoitettu valtakunnallisesti tai paikallisesti arvokkaaksi alueeksi (vaaka viivoitus).

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa, kaava-alue rajautuu SSAB:n tehdasalueen asemakaavaan.

Kaavoituksen yhteydessä laaditaan alueelle tarvittavat selvitykset (Alueidenkäyttölaki 9§). Asemakaavan laadinnasta ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaavat Raahen seurakunta sekä SSAB Europe Oy. Suunnittelusta laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus.

Päätösesityksestä on tehty yritysvaikutusten arviointi ja käynnistyessään asemakaavan laadinnasta ei synny yritysvaikutuksia.

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esittelee asian kokouksessa.

Liitteet	Kaavoitusaloite Raahen seurakunta ja SSAB Europe Oy 17.3.2025
Esittelijä	Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi
Päätösesitys	Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle: käynnistää asemakaavan laadinnan (Alueidenkäyttölaki 50 § ja 51 §) liitteessä esitetyle alueelle

toteaa, että suunnittelualueen tarkka rajaus määräytyy asemakaavaprosessin yhteydessä

Hyväksyy kaavanlaatijakonsultiksi FCG Rakennettu Ympäristö Oy:n, jossa projektipäällikkönä ja kaavaa laativana konsulttina toimii projektijohtaja Kalle Rautavuori (Arkkitehti SAFA, YKS-646).

toteaa, että asemakaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastavat Raahen seurakunta sekä SSAB Europe Oy.

Raahen kaupunki toimii tarvittavien alueidenkäyttölain 9 §:ssä säädetyn tai asemakaavoituksen muutoin edellyttämien kaavallisten selvitysten tilaajana ja ohjaajana

toteaa, että asemakaavasta laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus

mikäli kaupunginvaltuusto ei hyväksy asemakaavaa tai asemakaava ei tule lainvoimaiseksi, ei Raahen kaupunki ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä selvityksistä ja toimenpiteistä aiheutuvia kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja Raahen seurakunnalle tai SSAB Europe Oy:lle.

kaavaprosessin yhteydessä syntyvä suunnitteluaineisto ja selvitykset ovat julkisia asiakirjoja. Raahen kaupunki pidättää kaikki oikeudet käyttää työn yhteydessä syntyvää aineistoa

asemakaavasta aiheutuvista tonttijaon muutoksista, kiinteistönmuodostamis-, lainhuudatus- ja kirjaamiskustannuksista, tai johtolinjojen siirtämisestä aiheutuvien kustannusten jaosta sovitaan sitten, kun suunnitelmat ovat riittävät kustannusten määrittelemiseksi

asemakaava lisätään seuraavaan Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan seuraavan päivityksen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asiakohdan esittelijänä toimi kehittämislautakunnan esittelijän varahenkilö kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo.

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 92

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Liitteet

Kaavoitusaloite Raahen seurakunta ja SSAB Europe Oy 17.3.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Käynnistetään asemakaavan laadinta (Alueidenkäyttölaki 50 § ja 51 §) liitteessä esitetylle alueelle.

Todetaan, että suunnittelualueen tarkka raja-
aus määräytyy asemakaavaprosessin yhteydessä.

Hyväksytään kaavanlaatijakonsultiksi FCG Rakennettu Ympäristö Oy, jossa projektipäällikkönä ja kaavaa laativana konsulttina toimii projektijohtaja Kalle Rautavuori (Arkkitehti SAFA, YKS-646).

Todetaan, että asemakaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaavat Raahen seurakunta sekä SSAB Europe Oy.

Raahen kaupunki toimii tarvittavien alueidenkäyttölain 9 §:ssä säädetyn tai asemakaavoituksen muutoin edellyttämien kaavallisten selvitysten tilaajana ja ohjaajana.

Todetaan, että asemakaavasta laaditaan tarvittaessa maankäytösopimus.

Mikäli kaupunginvaltuusto ei hyväksy asemakaavaa tai asemakaava ei tule lainvoimaiseksi, ei Raahen kaupunki ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä selvityksistä ja toimenpiteistä aiheutuvia kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja Raahen seurakunnalle tai SSAB Europe Oy:lle.

Kaavaprosessin yhteydessä syntyvä suunnitteluaineisto ja selvitykset ovat julkisia asiakirjoja. Raahen kaupunki pidättää kaikki oikeudet käyttää työn yhteydessä syntyvää aineistoa.

Asemakaavasta aiheutuvista tonttijaon muutoksista, kiinteistönmuodostamis-, lainhuudatus- ja kirjaamiskustannuksista, tai johtolinjojen siirtämisestä aiheutuvien kustannusten jaosta sovitaan sitten, kun suunnitelmat ovat riittävät kustannusten määrittelemiseksi.

Asemakaava lisätään seuraavaan Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan seuraavan päivityksen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Pirkko Valtanen ja kehitysjohtaja Pasi Pitkänen esteellisinä (yhteisöjäävejä) poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi kello 17.56–18.06.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjälä esitteli asiaa etäyhteydellä, ja paikan päällä kaavasuunnittelija Mathias Holmèn. Esittelijät poistuivat kokouksesta kello 18.05 asian käsittelyn jälkeen.

Kehittämislautakunta 26.08.2025 § 115

Valmistelija

kaavasuunnittelija Outi Järvinen

Kaupunginhallitus hyväksyi 31.3.2025 § 92 (kehittämislautakunta 25.3.2025 § 48) kaavoitusaloitteen Saloisten kirkon ympäristön asemakaavoituksen käynnistämiseksi.

Suunnittelualan kiinteistöt ovat Raahen seurakunnan, SSAB Oy:n, Raahen kaupungin sekä pieneltä osin (tielinjaus) yksityisessä omistuksessa. Asemakaavoitus koskee kiinteistöjä 678-412-1-71, 678-412-1-189, 678-412-1-215, 678-412-2-53, 678-412-2-113, 678-412-16-32, 678-412-24-26, 678-412-24-27, 678-412-91-4 ja 678-412-33-0.

Suunnittelualueella on voimassa KV 11.4.2007 § 20 päätöksellä hyväksytty Raahen 2030 - Keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava.

Yleiskaavassa suunnitteluala on osoitettu aluevarausmerkinnöillä julkisten palvelujen alue (PY), hautausmaa-alue (EH), teollisuus- ja varastoalue (T), terminaali / teollisuusalue (LTA/T), suojaviheralue (EV) ja maisemallisesti arvokasta peltoaluetta (MA). Alue on yleiskaavassa pohjois-eteläsuuntaisten kokoojakadun ja valtatie välillä. Kirkon ja pappilan ympäristössä merkintöjen PY, EH, MA ja EV alueilla yleiskaava edellyttää säilyttämään ympäristön (/s). Suunnittelualan luoteisosa on lisäksi osoitettu valtakunnallisesti tai paikallisesti arvokkaaksi alueeksi (vaaka viivoitus).

Suunnittelualueella on valtakunnallisesti merkittävä rakennetun kulttuuriympäristön kohde (RKY 2009), Saloisten kellotapuli. Saloisten kellotapuli on myös kirkkolailla suojeltu kohde. Suunnittelualan ja valtatie 8:n itäpuolella, suunnittelualan ulkopuolella kulkee Pohjanmaan rantatie, joka on myös RKY-kohde. Valtatie ja suunnittelualan väliin jää kiinteän muinaisjäännöksen alueet (MJ 1000029356, Kirkkoluoto). Suunnittelualan välittömässä läheisyydessä sen lounaispuolella on Kuljunmäen niitty, joka on erityisten suojelutoimien Natura 2000-alue (SAC).

Saloisten kirkonmäki on maakunnallisesti arvokas alue (Pohjois-Pohjanmaan rakennettu kulttuuriympäristö 2015). Se sisältää Saloisten kellotapulin (RKY 2009) lisäksi maakunnallisesti arvokkaat kohteet Saloisten kirkko, Saloisten kirkkopuisto ja Saloisten pappila.

Suunnittelualueelle ei ole merkitty muinaisjäännöksiä. Alueella on yksi muu kulttuuriperintökohde Saloisten pappilan pihapiiri, joka on historiallisen ajan asuinpaikka (Saloisten pappila 1000046045). Pappilan pihamaalla olevat vanhat jäännökset ovat mahdollisesti luokiteltavissa muinaisjäännökseksi.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Suunnitteluala rajautuu SSAB:n tehdasalueen asemakaavaan.

Asemakaava laaditaan voimassa olevan yleiskaavan pohjalta. Asemakaavan laaditaan ottaen lisäksi huomioon valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT), maakuntakaava ja muut alueidenkäyttölain 54 §:ssä edellytetyt sisältövaatimukset.

Suunnittelualan pinta-ala on noin 32,2 hehtaaria.

Asemakaavan tavoitteena on laajentaa hautausmaata, minkä vuoksi alue on asemakaavoitettava. Vanha hautausmaa on täyttymässä, asemakaavan laatimisaikataulu on siksi tiivis. Asemakaavalla halutaan lisäksi tutkia SSAB:n tehdasalueen ja Saloisten kirkon arvokkaan kulttuuriympäristön sujuva liittyminen yhteen. Suunnittelualueelle ei ole tulossa teollista toimintaa, mutta kulttuuriympäristöarvojen sekä ympäristökuormituksen takia kaavalla tutkitaan tehtaan ja kirkon ympäristön välille erilaisia suojavaoehykeratkaisuja, kuten suojavallia maisema- ja melusuojana.

Kaavoituksen yhteydessä laaditaan alueelle alueidenkäyttölain 9 §:n mukaiset tarvittavat selvitykset. Asemakaavan laadinnasta ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaavat Raahen seurakunta sekä SSAB Oy. Suunnittelusta laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus.

Asemakaavatyössä tullaan hyödyntämään soveltuvilta osin SSAB:n asemakaavoitukseen liittyvä selvitysaineisto sekä yleiskaavaa varten koottu selvitysaineisto.

Suunnittelutyö tapahtuu konsulttityönä. Kaavakonsultiksi on valittu FCG Rakennettu Ympäristö Oy, projektipäällikkö Kalle Rautavuori (Arkkitehti SAFA, YKS-646). Suunnittelutyön aloituskokous on pidetty 28.4.2025.

Asia esitellään kokouksessa.

Liite

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 13.6.2025.

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Syrjäpalo Anu

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi liitteenä oleva osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ilmoitetaan Saloisten kirkon ympäristön asemakaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta sanomalehti Raahelaisessa, kaupungin ilmoitustaululla ja kaupungin verkkosivuilla.

Lähetetään kirjallinen ilmoitus asemakaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta suunnittelualueella ja sen lähialueella sijaitsevien kiinteistöjen maanomistajille väestötietojärjestelmän mukaisesti.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjaan tekniset ja saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, mikäli tarvetta ilmenee.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehitysjohtaja Pasi Pitkänen poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (yhteisöjäävi).

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asiakohdan esittelijänä toimi kehittämislautakunnan esittelijän varahenkilö kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo.

Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäytön suunnittelija Matias Vänntilä sekä kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esittelivät asiaa kokouksessa.

Kehittämislautakunta 09.12.2025 § 176

Valmistelija

Maankäytön suunnittelija Matias Vänntilä

Ak 251: Saloisten kirkon ympäristön asemakaavan luonnos on valmistunut. Asemakaava perustuu Raahen Seurakunnan ja SSAB Europe Oy:n kaavoitusaloitteeseen, joka on hyväksytty kehittämislautakunnassa 25.3.2025 § 48 ja Raahen kaupunginhallituksessa 31.3.2025 § 92. Asemakaavan laadinta on sisällytetty Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan 2026.

Asemakaava koskee kiinteistöjä: 678-412-1-71, 678-412-1-189, 678-412-16-32, 678-412-91-4, 678-412-24-26 ja 678-412-2-113, sekä osaa kiinteistöistä 678-412-2-53, 678-412-24-27, 678-412-91-4, 678-412-33-0 sekä suunnittelun kannalta tarpeellisia lievealueita. Asemakaavalla muodostuvat Raahen kaupungin 54. kaupunginosa Saloisten kirkonseutu, kortteli 5401, tontit 1 ja 2. Tontit muodostetaan ohjeellisella tonttijaolla.

Suunnittelualue sijaitsee SSAB:n tehtaan itäpuolella, noin 4 kilometrin etäisyydellä Raahen keskustasta. Suunnittelualue sijoittuu Raahen Saloisten kirkon ympäristöön ulottuen etelässä Kuljunmäkeen saakka. Lännessä alue rajautuu SSAB:n tehdasalueen asemakaavaan. Suunnittelualueen itäpuolelle jää Valtatie (E8) ja pohjoisessa alue yltää Kirkkoherrantietä pitkin Satamajärventielle saakka. Suunnittelualueen kiinteistöt ovat Raahen seurakunnan, SSAB Oy:n, Raahen kaupungin sekä pieneltä osin (koillisen tie-linjaus) yksityisessä omistuksessa.

Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Raahen keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava, KV hyv. 11.4.2007 § 20. Yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu aluevarausmerkinnöillä julkisten palvelujen alue (PY), hautausmaa-alue (EH), teollisuus- ja varastoalue (T), terminaali / teollisuusalue (LTA/T), suojaviheralue (EV) ja maisemallisesti arvokasta peltoaluetta (MA). Kirkon ja pappilan ympäristössä yleiskaava edellyttää säilyttämään ympäristön (/s). Suunnittelualueella on valtakunnallisesti merkittävä rakennetun kulttuuriympäristön kohde (RKY 2009), Saloisten kellotapuli. Saloisten kellotapuli on myös kirkkolailta suojeltu kohde. Saloisten kirkonmäki on myös maakunnallisesti arvokas alue (Pohjois--Pohjanmaan rakennettu kulttuuriympäristö 2015). Saloisten pappilan pihapiiri on historiallisen ajan asuinpaikka (Saloisten pappila 1000046045). Pappilan pihamaalla olevat vanhat jäännökset ovat vastikään luokiteltu muinaisjäännökseksi.

Asemakaavan tavoitteena on laajentaa hautausmaata, minkä vuoksi alue on asemakaavoitettava. Vanha hautausmaa on täyttymässä, asemakaavan laatimisaikataulu on siksi tiivis. Asemakaavalla halutaan lisäksi tutkia SSAB:n tehdasalueen ja Saloisten kirkon arvokkaan kulttuuriympäristön sujuva liittyminen yhteen. Suunnittelualueelle ei ole tulossa teollista toimintaa, mutta kulttuuriympäristöarvojen sekä ympäristökuormituksen takia tehdasalueen suuntaan suunnitellaan suojavallia maisema- ja melusuojaksi.

Kaavan valmisteluvaiheen aikana on laadittu Saloisten kirkon ympäristön aluetta koskien hulevesiselvitys (FCG), maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön selvitys sekä liikenneselvitys. Hautausmaan laajennusta koskien on toteutettu yleissuunnitelma (FCG). Alueella on laadittu luontoselvitykset kesällä 2025 (FCG). Museon edellyttämä arkeologinen tutkimus pappilan pihapiirissä on tehty lokakuussa 2025 (Maanala Oy). Raportti valmistuu ehdotusvaiheeseen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tarkistettu, ja palautteeseen on laadittu vastineet.

Asemakaavan yritysvaikutukset ovat myönteiset. Vaikutukset toteutuvat lyhyellä- ja keskipitkällä aikavälillä.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa pidetään kaavaprosessin aikana neuvotteluita ja viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 2.12.2025

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettu palaute ja vastineet, 2.12.2025

Hulevesiselvitys. FCG, 31.10.2025

Hulevesiselvitys nykytilannekartta. FCG, 31.10.2025

Hulevesiselvitys yleissuunnitelmaporttia. FCG, 31.10.2025

Luontoselvitysraportti. FCG, 6.11.2025

Inventointilomake seurakuntakoti. FCG, 3.11.2025

Inventointilomake Saloinen Pappila. FCG, 3.11.2025

Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys. FCG, 3.11.2025

Liikenneselvitys. FCG, 31.10.2025

Hautausmaan yleissuunnitelma. FCG, 1.12.2025

Kaavaselostus, luonnos 2.12.2025

Kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset, luonnos 2.12.2025

Esittelijä Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys Kehittämislautakunta päättää

Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma 2.12.2025

Merkitään tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettu palaute ja vastineet, palauteraportti, 2.12.2025

Hyväksytään liitteenä oleva Ak 251: Saloisten kirkon ympäristön asemakaavan valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) kaava-aineisto ja siihen tehdyt selvitykset

Asetetaan asemakaavan valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) aineisto AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavan valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavan valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) aineiston nähtävilläolosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana kaikille avoin yleisötilaisuus, jossa kaavaluonnos esitellään.

Pyydetään asemakaavaluonnoksesta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Väylävirastolta, Traficomilta (Liikenne- ja viestintävirasto), Fingridiltä, Raahen kaupungin asianosaisilta hallintokunnilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (TUKES), Elenia Oy:ltä, Raahen Vesi Oy:ltä, Elisa Oy:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Raahen yrittäjäyhdistykseltä, Raahe-Seuralta, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteelliseltä yhdistys ry:ltä, Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri ry:ltä, Raahen Seudun Luonnonystävät ry:ltä, Raahen seudun lintuharrastajat Surnia ry:ltä, Saloisten kylän asukas yhdistys ry:ltä, Raahen lähidemokratiatoimikunnalta, Saloisten kotiseutu- ja museoyhdistys ry:ltä ja Raahen Energia Oy:ltä.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin tekniset saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtävälle asettamista, jos tarve ilmenee.

Päätös

Keskustelun kuluessa kehittämislautakunnan jäsen Seppo Sorvari teki seuraavan vastaesityksen: Esitän, että pappilan siirtoa ei sallita kaavaluonnoksessa. Muinaismuistoaluetta ja historiallista kokonaisuutta ei tule rikkoa. Vastaesitys raukesi kannattamattomana.

Kehittämislautakunta hyväksyi esittelijän päätösesityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehitysjohtaja Pasi Pitkänen poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (yhteisöjäävi, kirkkovaltuuston varajäsen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asiakohdan esittelijänä toimi kehittämislautakunnan esittelijän varahenkilö kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo.

Merkittiin pöytäkirjaan, että pöytäkirjanpitäjä Mia Kastelli poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (intressijääviys, sukulaissuhteet).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän asiakohdan ajan kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo.

Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäytön suunnittelija Matias Vännttilä, Ville Salmela (Raahen seurakunta), Henry Saartoala (SSAB Europe Oy),

Kalle Rautavuori (FCG Oy) sekä kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esittelivät asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Ville Salmela (Raahen seurakunta), Henry Saartoala (SSAB Europe Oy) ja Kalle Rautavuori (FCG Oy) poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen ennen päätöksentekoa klo 18.55.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan käsittelyn jälkeen pidettiin lyhyt jaloittelutauko klo 19.01-19.10.

Kehittämislautakunta 24.03.2026 § 36

Valmistelija

maankäytönsuunnittelija Matias Vänntilä

Ak 251: Saloisten kirkon ympäristön asemakaavaehdotus on valmistunut. Asemakaavan laatiminen perustuu Raahen Seurakunnan ja SSAB Europe Oy:n kaavoitusaloitteeseen, joka on hyväksytty kehittämislautakunnassa 25.3.2025 § 48 ja Raahen kaupunginhallituksessa 31.3.2025 § 92. Asemakaavan laadinta on sisällytetty Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan 2026.

Suunnittelualueen kiinteistöt ovat Raahen seurakunnan, SSAB Oy:n, Raahen kaupungin sekä pieneltä osin (koillisen tielinjaus) yksityisessä omistuksessa. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 32,2 ha.

Asemakaavan tarkoituksena on mahdollistaa hautausmaan laajentaminen, minkä vuoksi alue on asemakaavoitettava. Vanha hautausmaa on täyttymässä ja asemakaavan laatimisaikataulu on siksi tiivis. Asemakaavalla halutaan lisäksi tutkia SSAB:n tehdasalueen ja Saloisten kirkon arvokkaan kulttuuriympäristön sujuva yhteenliittyminen. Alueiden väliin suunnitellaan suojavallia maisema- ja melusuojaksi.

Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Raahen keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava, KV hyv. 11.4.2007 § 20. Yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu aluevarausmerkinnöillä julkisten palvelujen alue (PY), hautausmaa-alue (EH), teollisuus- ja varastoalue (T), terminaali / teollisuusalue (LTA/T), suojaviheralue (EV) ja maisemallisesti arvokasta peltoaluetta (MA). Kirkon ja pappilan ympäristössä yleiskaava edellyttää säilyttämään ympäristön (/s). Suunnittelualueella on valtakunnallisesti merkittävä rakennetun kulttuuriympäristön kohde (RKY 2009), Saloisten kellotapuli. Saloisten kellotapuli on myös kirkkolailta suojeltu kohde. Saloisten kirkonmäki on myös maakunnallisesti arvokas alue (Pohjois-Pohjanmaan rakennettu kulttuuriympäristö 2015). Saloisten pappilan

pihapiiri on historiallisen ajan asuinpaikka (Saloisten pappila 1000046045). Pappilan pihamaalla olevat vanhat jäännökset ovat vastikään luokiteltu muinaisjäännökseksi.

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Kaavaprosessin aikana on laadittu Saloisten kirkon ympäristön aluetta koskien hulevesiselvitys, maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön selvitys sekä liikenneselvitys (FCG). Hautausmaan laajennusta koskien on toteutettu yleissuunnitelma (FCG). Alueella on laadittu luontoselvitykset kesällä 2025 (FCG). Museon edellyttämä arkeologinen tutkimus pappilan pihapiirissä on tehty lokakuussa 2025 (Maanala Oy). Raportti kaivauksista on valmistunut ehdotusvaiheeseen.

Asemakaavaluonnos oli alueidenkäyttölain 65 § ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 17.2.-2.2.2026 välisen ajan. Kaavaluonnos esiteltiin yleisötilaisuudessa 15.1.2026 Fregatti-salissa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) on päivitetty.

Valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) palautteeseen on laadittu vastineet. Asemakaavaluonnoksesta annettiin nähtävillä olon aikana 18 lausuntoa ja neljä mielipidettä.

Asemakaavaehdotus on laadittu yleiskaavallisen tarkastelun, tulleiden palautteiden ja tarkentuneiden tavoitteiden ja reunaehtojen pohjalta. Ehdotusvaiheessa on tarkistettu rakennusten suojelumerkintöjä ja rakennusoikeutta. Kaavakartalle on lisätty informatiiviset merkinnät arvokkaista luontoalueista sekä rakennusala energiamuuntamolle. Kaavamääräyksiä on tarkennettu palautteiden pohjalta.

Asemakaavan yritysvaikutukset ovat myönteiset. Vaikutukset toteutuvat lyhyellä- ja keskipitkällä aikavälillä.

Kaavaprosessin aikana järjestetään ne viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 17.3.2026

Luonnosvaiheen palaute ja vastineet, 17.3.2026

Luontoselvitysraportti. FCG, 17.3.2026

Saloisten pappilan koekaivaus. Maanala, 4.2.2026

Hulevesiselvitys. FCG, 17.3.2026

Hulevesiselvitys nykytilannekartta, FCG, 31.10.2025

Hulevesiselvitys yleissuunnitelmakartta. FCG, 31.10.2025

Hautausmaan yleissuunnitelma. FCG, 17.3.2026

Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys. FCG, 17.3.2026

Liikenneselvitys. FCG, 17.3.2026

Kaavaselostus, ehdotus 17.3.2026

Kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset, ehdotus 17.3.2026

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Syrjäpalo Anu

Päätösesitys

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle:

Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi hulevesiselvitys, FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi hulevesiselvitys nykytilannekartta, FCG, 31.10.2025

Merkitään tiedoksi hulevesiselvitys yleissuunnitelmakartta. FCG, 31.10.2025

Merkitään tiedoksi luontoselvitysraportti. FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys. FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi liikenneselvitys. FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi hautausmaan yleissuunnitelma. FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi Saloisten pappilan koekaivaus. Maanala, 4.2.2026

Hyväksytään luonnosvaiheen palaute ja vastineet, 17.3.2026

Hyväksytään liitteenä oleva Ak 251: Saloisten kirkon ympäristön asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineisto ja siihen tehdyt selvitykset

Asetetaan asemakaavaehdotus ja ehdotusvaiheen kaava-aineisto Alueidenkäyttölain 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle (Rantakatu 50) ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään asemakaavaehdotuksen nähtävillä olon aikana kaikille avoin yleisötilaisuus, jossa asemakaavaehdotus esitellään.

Pyydetään asemakaavaehdotuksesta lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Pohjois-Suomen elinvoimakeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Väylävirastolta, Liikenne- ja viestintävirastolta (Traficom), Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (TUKES), Raahen seurakunnalta, SSAB Oy:ltä, Fingrid Oyj:ltä, Elenia Oy:ltä, Raahen Vesi Oy:ltä, Raahen Energia Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Raahen yrittäjyhdistys ry:ltä, Raahe-Seuralta, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:ltä, Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri ry:ltä, Raahen seudun luonnonystävät ry:ltä, Raahen seudun lintuharrastajat Surnia ry:ltä, rakennusvalvonnasta, ympäristövalvonnasta, maankäyttö- ja mittaukselta, kuntatekniikalta, Saloisten kylän asukasyhdistys ry:ltä, Saloisten kotiseutu- ja museoyhdistys ry:ltä ja Raahen lähidemokratiatoimikunnalta.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarvetta ilmenee.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehitysjohtaja Pasi Pitkänen poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (yhteisöjäävi, kirkkovaltuuston varajäsen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asiakohdan esittelijänä toimi kehittämislautakunnan esittelijän varahenkilö kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo.

Merkittiin pöytäkirjaan, että pöytäkirjanpitäjä Mia Kastelli poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (intressijääviys, sukulaisuussuhteet).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän asiakohdan ajan kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Kristiina Mutka-Leinonen poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (yhteisöjäävi, Saloisten kotiseutu- ja museoyhdistys ry:n hallituksen jäsen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että arkkitehti Emma Sutinen ja konsultti Kalle Rautavuori saapuivat kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 17.22.

Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäytön suunnittelija Matias Vänntilä saapui kokoukseen Teamsin välityksellä klo 17.22.

Merkittiin pöytäkirjaan, että konsultti Kalle Rautavuori ja maankäytön suunnittelija Matias Vänntilä esittelivät asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että konsultti Kalle Rautavuori poistui kokouksesta klo 17.51 ennen päätöksentekoa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan käsittelyn jälkeen pidettiin lyhyt jaloittelutauko klo 17.56 - 18.00.

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 80

225/10.02.03/2025

Valmistelija

Maankäytönsuunnittelija Matias Vänntilä

Ak 251: Saloisten kirkon ympäristön asemakaavaehdotus on valmistunut. Asemakaavan laatiminen perustuu Raahen Seurakunnan ja SSAB Europe Oy:n kaavoitusaloitteeseen, joka on hyväksytty kehittämislautakunnassa 25.3.2025 § 48 ja Raahen kaupunginhallituksessa 31.3.2025 § 92. Asemakaavan laadinta on sisällytetty Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan 2026.

Suunnittelualueen kiinteistöt ovat Raahen seurakunnan, SSAB Oy:n, Raahen kaupungin sekä pieneltä osin (koillisen tielinjaus) yksityisessä omistuksessa. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 32,2 ha.

Asemakaavan tarkoituksena on mahdollistaa hautausmaan laajentaminen, minkä vuoksi alue on asemakaavoitettava. Vanha hautausmaa on täyttymässä ja asemakaavan laatimisaikataulu on siksi tiivis. Asemakaavalla halutaan lisäksi tutkia SSAB:n tehdasalueen ja Saloisten kirkon arvokkaan kulttuuriympäristön sujuva yhteenliittyminen. Alueiden väliin suunnitellaan suojavallia maisema- ja melusuojaksi.

Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Raahen keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava, KV hyv. 11.4.2007 § 20. Yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu aluevarausmerkinnöillä julkisten palvelujen alue (PY), hautausmaa-alue (EH), teollisuus- ja varastoalue (T), terminaali / teollisuusalue (LTA/T), suojaviheralue (EV) ja maisemallisesti arvokasta peltoaluetta (MA). Kirkon ja pappilan ympäristössä yleiskaava edellyttää säilyttämään ympäristön (/s). Suunnittelualueella on valtakunnallisesti merkittävä rakennetun kulttuuriympäristön kohde (RKY 2009), Saloisten kellotapuli. Saloisten kellotapuli on myös kirkkolailta suojeltu kohde. Saloisten kirkonmäki on myös maakunnallisesti arvokas alue (Pohjois-

Pohjanmaan rakennettu kulttuuriympäristö 2015). Saloisten pappilan pihapiiri on historiallisen ajan asuinpaikka (Saloisten pappila 1000046045). Pappilan pihamaalla olevat vanhat jäännökset ovat vastikään luokiteltu muinaisjäännökseksi.

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Kaavaprosessin aikana on laadittu Saloisten kirkon ympäristön aluetta koskien hulevesiselvitys, maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön selvitys sekä liikenneselvitys (FCG). Hautausmaan laajennusta koskien on toteutettu yleissuunnitelma (FCG). Alueella on laadittu luontoselvitykset kesällä 2025 (FCG). Museon edellyttämä arkeologinen tutkimus pappilan pihapiirissä on tehty lokakuussa 2025 (Maanala Oy). Raportti kaivauksista on valmistunut ehdotusvaiheeseen.

Asemakaavaluonnos oli alueidenkäyttölain 65 § ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 17.2.-2.2.2026 välisen ajan. Kaavaluonnos esiteltiin yleisötilaisuudessa 15.1.2026 Fregatti-salissa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) on päivitetty.

Valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) palautteeseen on laadittu vastineet. Asemakaavaluonnoksesta annettiin nähtävillä olon aikana 18 lausuntoa ja neljä mielipidettä.

Asemakaavaehdotus on laadittu yleiskaavallisen tarkastelun, tulleiden palautteiden ja tarkentuneiden tavoitteiden ja reunaehtojen pohjalta. Ehdotusvaiheessa on tarkistettu rakennusten suojelumerkintöjä ja rakennusoikeutta. Kaavakartalle on lisätty informatiiviset merkinnät arvokkaista luontoalueista sekä rakennusala energiamuuntamolle. Kaavamääräyksiä on tarkennettu palautteiden pohjalta.

Asemakaavan yritysvaikutukset ovat myönteiset. Vaikutukset toteutuvat lyhyellä- ja keskipitkällä aikavälillä.

Kaavaprosessin aikana järjestetään ne viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 17.3.2026

Luonnosvaiheen palaute ja vastineet, 17.3.2026

Luontoselvitysraportti. FCG, 17.3.2026

Saloisten pappilan koekaivaus. Maanala, 4.2.2026

Hulevesiselvitys. FCG, 17.3.2026

Hulevesiselvitys nykytilannekartta, FCG, 31.10.2025

Hulevesiselvitys yleissuunnitelmaporttia. FCG, 31.10.2025

Hautausmaan yleissuunnitelma. FCG, 17.3.2026

Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys. FCG, 17.3.2026

Liikenneselvitys. FCG, 17.3.2026

Kaavaselostus, ehdotus 17.3.2026

Kaavakartta, kaavamerkinntät ja -määräykset, ehdotus 17.3.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi hulevesiselvitys, FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi hulevesiselvitys nykytilannekartta, FCG, 31.10.2025

Merkitään tiedoksi hulevesiselvitys yleissuunnitelmaporttia. FCG, 31.10.2025

Merkitään tiedoksi luontoselvitysraportti. FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys. FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi liikenneselvitys. FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi hautausmaan yleissuunnitelma. FCG, 17.3.2026

Merkitään tiedoksi Saloisten pappilan koekaivaus. Maanala, 4.2.2026

Hyväksytään luonnosvaiheen palaute ja vastineet, 17.3.2026

Hyväksytään liitteenä oleva Ak 251: Saloisten kirkon ympäristön asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineisto ja siihen tehdyt selvitykset

Asetetaan asemakaavaehdotus ja ehdotusvaiheen kaava-aineisto Alueidenkäyttölain 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle (Rantakatu 50) ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavan ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä

olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään asemakaavaehdotuksen nähtävillä olon aikana kaikille avoin yleisötilaisuus, jossa asemakaavaehdotus esitellään.

Pyydetään asemakaavaehdotuksesta lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Pohjois-Suomen elinvoimakeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Väylävirastolta, Liikenne- ja viestintävirastolta (Traficom), Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (TUKES), Raahen seurakunnalta, SSAB Oy:ltä, Fingrid Oyj:ltä, Elenia Oy:ltä, Raahen Vesi Oy:ltä, Raahen Energia Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Raahen yrittäjäyhdistys ry:ltä, Raahe-Seuralta, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys ry:ltä, Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri ry:ltä, Raahen seudun luonnonystävät ry:ltä, Raahen seudun lintuharrastajat Surnia ry:ltä, rakennusvalvonnasta, ympäristövalvonnasta, maankäyttö- ja mittaukselta, kuntatekniikalta, Saloisten kylän asukasyhdistys ry:ltä, Saloisten kotiseutu- ja museoyhdistys ry:ltä ja Raahen lähidemokratiatoimikunnalta.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarvetta ilmenee.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Sari Nurro, Aimo Karppinen ja Pirkko Valtanen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. (Yhteisöjääviys, kirkkovaltuuston jäsenyys).

Merkittiin pöytäkirjaan, että varajäsen Kirsi Ylisirniö osallistui kokoukseen asian käsittelyn ajan klo 17.09 - 17.36.

Merkittiin pöytäkirjaan, että konsultti Kalle Rautavuori saapui kokoukseen etäyhteydellä (Teams) ja kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo, Matias Vännttilä ja Mathias Holmén paikan päälle kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 17.09. Konsultti Kalle Rautavuori esitteli asiaa kokouksessa. Merkittiin pöytäkirjaan, että Kalle Rautavuori ja Matias Vännttilä poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 17.34.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tarja Ollanketo saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 17.13, talousjohtaja Päivi Määttä klo 17.15, ja Pekka Poukkula klo 17.30.

Kehittämislautakunta
Kaupunginhallitus

§ 38
§ 81

24.03.2026
30.03.2026

Raahen kaupungin lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Metsähallitus, Merituulivoimahanke Ebba, Pyhäjoki, Raah

Kehittämislautakunta 24.03.2026 § 38

Valmistelija

kaavasuunnittelija Mathias Holmén

Lupa- ja valvontaviraston lausuntopyyntö 11.3.2026:

Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Metsähallitus, Merituulivoimahanke Ebba, Pyhäjoki, Raah

Lupa- ja valvontavirasto pyytää lausuntoa yllä mainitusta asiasta ja toimittamaan sen 9.4.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo@lvv.fi tai postitse osoitteeseen Lupa- ja valvontavirasto, PL 20, 13035 LVV. Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon LVV-U/32164/2026.

Metsähallitus on toimittanut yhteysviranomaisena toimivalle Lupa- ja valvontavirastolle YVA-lain (252/2017) mukaisen ympäristövaikutusten arviointiohjelman (YVA-ohjelman).

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan suunnitelma ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti näkemykseenne hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista. Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi/pyhajoki-ebba-merituulivoima-YVA

YVA-ohjelman paperiversio on luettavissa 11.3.2026-9.4.2026 seuraavissa paikoissa toimipaikkojen aukioloaikoina:

- Raahen kaupungintalo, Rantakatu 50, 92100 Raah
- Raahen pääkirjasto, Rantakatu 45, 92100 Raah

Jokaisella on oikeus esittää mielipiteensä ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Mielipiteet tulee toimittaa 9.4.2026 mennessä osoitteeseen

kirjaamo@lvv.fi tai

postitse: Lupa- ja valvontavirasto, PL 20, 13035 LVV

Viitteeksi LVV-U/32164/2026

Lupa- ja valvontavirasto toimii YVA-menettelyssä yhteysviranomaisena. Lisätietoja antaa ylitarkastaja Pirkko-Liisa Kantola, p. 0295 5255 672, etunimi.sukunimi@lvv.fi.

Yhteysviranomaisen lausunto arviointiohjelmasta on nähtävillä kuukauden kuluessa lausunnon antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä ympäristöhallinnon verkkosivulla www.ymparisto.fi/pyhajoki-ebba-merituulivoima-YVA

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Esitys Raahen kaupungin lausunnoksi ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Metsähallitus, Merituulivoimahanke Ebba, Pyhäjoki, Raahe, 17.3.2026

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma, Metsähallitus, Ebba-merituulivoimahanke, Raahe, Pyhäjoki, 16.2.2026

Lupa- ja valvontavirasto lausuntopyyntö, 11.3.2026

LVV Kuulutus arviointiohjelmasta, 11.3.2026

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus antaa lausuntopyyntöön liitteen mukaisen lausunnon Lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että arkkitehti Emma Sutinen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18.53.

Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäytön suunnittelija Matias Vänttilä poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18.59.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavasuunnittelija Mathias Holmén esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyn jälkeen pidettiin lyhyt jaloittelutauko klo 19.07-19.16.

215/11.01.04/2026

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Mathias Holmén

Lupa- ja valvontaviraston lausuntopyyntö 11.3.2026:

**Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta –
Metsähallitus, Merituulivoimahanke Ebba, Pyhäjoki, Raah**

Lupa- ja valvontavirasto pyytää lausuntoa yllä mainitusta asiasta ja toimittamaan sen 9.4.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo@lvv.fi tai postitse osoitteeseen Lupa- ja valvontavirasto, PL 20, 13035 LVV. Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon LVV-U/32164/2026.

Metsähallitus on toimittanut yhteysviranomaisena toimivalle Lupa- ja valvontavirastolle YVA-lain (252/2017) mukaisen ympäristövaikutusten arviointiohjelman (YVA-ohjelman).

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan suunnitelma ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti näkemykseenne hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista. Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi/pyhajoki-ebba-merituulivoima-YVA

YVA-ohjelman paperiversio on luettavissa 11.3.2026-9.4.2026 seuraavissa paikoissa toimipaikkojen aukioloaikoina:

- Raahen kaupungintalo, Rantakatu 50, 92100 Raah
- Raahen pääkirjasto, Rantakatu 45, 92100 Raah

Jokaisella on oikeus esittää mielipiteensä ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Mielipiteet tulee toimittaa 9.4.2026 mennessä osoitteeseen

kirjaamo@lvv.fi tai

postitse: Lupa- ja valvontavirasto, PL 20, 13035 LVV

Viitteeksi LVV-U/32164/2026

Lupa- ja valvontavirasto toimii YVA-menettelyssä yhteysviranomaisena. Lisätietoja antaa ylitarkastaja Pirkko-Liisa Kantola, p. 0295 5255 672, etunimi.sukunimi@lvv.fi.

Yhteysviranomaisen lausunto arviointiohjelmasta on nähtävillä kuukauden kuluessa lausunnon antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä ympäristöhallinnon verkkosivulla www.ymparisto.fi/pyhajoki-ebba-merituulivoima-YVA

Asia esitellään kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Annetaan lausuntopyyntöön liitteen mukainen lausunto Lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehitysjohtaja Pasi Pitkänen saapui kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 17.37.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kavasuunnittelija Mathias Holmén esitteli asiaa kokouksessa.

Kehittämislautakunta
Kaupunginhallitus

§ 39
§ 82

24.03.2026
30.03.2026

Raahen kaupungin lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Gasgrid Vetyverkot Oy, Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Pohjois-Pohjanmaa

Kehittämislautakunta 24.03.2026 § 39

Valmistelija

kaavasuunnittelija Mathias Holmén

Lupa- ja valvontaviraston lausuntopyyntö 13.2.2026:

Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Gasgrid Vetyverkot Oy, Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Pohjois-Pohjanmaa

Lupa- ja valvontavirasto pyytää lausuntoa yllä mainitusta asiasta ja toimittamaan sen 16.3.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo@lvv.fi tai postitse osoitteeseen Lupa- ja valvontavirasto, PL 20, 13035 LVV. Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon LVV-U/31578/2026.

Lupa ja valvontavirasto on myöntänyt pyynnön mukaisesti lisäaikaa lausunnon antamiselle 1.4.2026 saakka (sähköposti 23.2.2026).

Gasgrid Vetyverkot Oy on toimittanut yhteysviranomaisena toimivalle Lupa- ja valvontavirastolle YVA-lain (252/2017) mukaisen ympäristövaikutusten arviointiohjelman (YVA-ohjelman). Arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan laatima suunnitelma hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan suunnitelma ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti seuraaviin asioihin:

- näkemyksenne hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista
- ympäristön nykytilan kuvauksen riittävyys ja suunniteltujen selvitysten kohdentuminen todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin

– suunniteltujen selvitysten yhteensovittamisen mahdollisuudet muihin menettelyihin

– hankkeen edellyttämät suunnitelmat, luvat ja niihin rinnastettavat päätökset

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla ymparisto.fi/vedynsiirto-osa2-pohjois-pohjanmaa-YVA .

Lupa- ja valvontavirasto toimii YVA-menettelyssä yhteysviranomaisena.

Lisätietoja antaa ylitarkastaja Airi Määttä, p. 0295 255 977, etunimi.sukunimi@lvv.fi.

Yhteysviranomaisen lausunto arviointiohjelmasta on nähtävillä kuukauden kuluessa lausunnon antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä ympäristöhallinnon verkkosivulla ymparisto.fi/vedynsiirto-osa2-pohjois-pohjanmaa-YVA

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Esitys Raahen kaupungin lausunnoksi ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Gasgrid Vetyverkot Oy, Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Pohjois-Pohjanmaa, 13.3.2026

Lisäaikapyyntö, 23.2.2026

Lupa- ja valvontavirasto lausuntopyyntö, 13.2.2026

LVV Kuulutus arviointiohjelmasta, 13.2.2026

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus antaa lausuntopyyntöön liitteen mukaisen lausunnon Lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että puheenjohtaja Paavo Törmi poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (intressijäävi, maanomistussuhteet).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen puheenjohtajana toimi tämän asiakohdan ajan kehittämislautakunnan varapuheenjohtaja Virpi Honkala.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehittämislautakunnan jäsen Kristiina Mutka-Leinonen poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia

(intressijäävi, maanomistussuhteet).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Sari Pekkala poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (intressijäävi, maanomistussuhteet).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavasuunnittelija Mathias Holmén esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 82

131/11.01.04/2026

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Mathias Holmén

Lupa- ja valvontaviraston lausuntopyyntö 13.2.2026:

Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Gasgrid Vetyverkot Oy, Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Pohjois-Pohjanmaa

Lupa- ja valvontavirasto pyytää lausuntoa yllä mainitusta asiasta ja toimittamaan sen 16.3.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo@lvv.fi tai postitse osoitteeseen Lupa- ja valvontavirasto, PL 20, 13035 LVV. Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon LVV-U/31578/2026.

Lupa ja valvontavirasto on myöntänyt pyynnön mukaisesti lisäaikaa lausunnon antamiselle 1.4.2026 saakka (sähköposti 23.2.2026).

Gasgrid Vetyverkot Oy on toimittanut yhteysviranomaisena toimivalle Lupa- ja valvontavirastolle YVA-lain (252/2017) mukaisen ympäristövaikutusten arviointiohjelman (YVA-ohjelman). Arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan laatima suunnitelma hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan suunnitelma ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti seuraaviin asioihin:

– näkemyksenne hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista

– ympäristön nykytilan kuvauksen riittävyys ja suunniteltujen selvitysten kohdentuminen todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin

– suunniteltujen selvitysten yhteensovittamisen mahdollisuudet muihin menettelyihin

– hankkeen edellyttämät suunnitelmat, luvat ja niihin rinnastettavat päätökset

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla ymparisto.fi/vedynsiirto-osa2-pohjois-pohjanmaa-YVA .

Lupa- ja valvontavirasto toimii YVA-menettelyssä yhteysviranomaisena.

Lisätietoja antaa ylitarkastaja Airi Määttä, p. 0295 255 977, etunimi.sukunimi@lvv.fi.

Yhteysviranomaisen lausunto arviointiohjelmasta on nähtävillä kuukauden kuluessa lausunnon antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä ympäristöhallinnon verkkosivulla ymparisto.fi/vedynsiirto-osa2-pohjois-pohjanmaa-YVA

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Esitys Raahen kaupungin lausunnoksi ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta – Gasgrid Vetyverkot Oy, Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Pohjois-Pohjanmaa, 13.3.2026

Lisäaikapyyntö, 23.2.2026

Lupa- ja valvontavirasto lausuntopyyntö, 13.2.2026

LVV Kuulutus arviointiohjelmasta, 13.2.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Annetaan lausuntopyyntöön liitteen mukainen lausunto Lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Sari Pekkala poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi. (Intressijääviys, maanomistussuhteet).
Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi Aleksi Honka.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavasuunnittelija Mathias Holmén esitteli asiaa kokouksessa.

Kehittämislautakunta
Kaupunginhallitus

§ 40
§ 83

24.03.2026
30.03.2026

Lausunto: Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta

Kehittämislautakunta 24.03.2026 § 40

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Ympäristöministeriö pyytää lausuntopyynnössään (9.2.2026; VN/7272/2024) lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta.

Uudessa laissa säädettäisiin voimalan omistajan velvollisuudesta purkaa käytöstä poistettu maatuulivoimala ja palauttaa puretun tuulivoimalan sijaintipaikka voimalan rakentamista edeltäneeseen tilaan. Purkamisen kustannusten kattamista turvaisi maatuulivoimalan rakentamishankkeeseen ryhtyvän velvollisuus antaa kunnan rakennusvalvontaviranomaisen hyväksi vakuus purkamistoimien varmistamiseksi. Vuokramaalla sijaitsevan maatuulivoimalan purkamisesta vastaisi voimalan sijaintipaikan kunta, jos voimalan omistaja laiminlöisi purkamiseen liittyvät velvoitteensa ja jos purkamisen kustannuksia ei voitaisi kattaa uudessa laissa tarkoitetulla purkuvakuudella.

Rakentamislakiin lisättäisiin säännökset maatuulivoimalan purkamisluvasta. Lisäksi lakiin tehtäisiin muita uuden lain säätämisestä johtuvia täsmennyksiä ja teknisluonteisia muutoksia.

Esitysluonnoksessa ehdotetut lait on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2027. Purkuvakuutta ja kunnan toissijaista purkamisvelvollisuutta koskevia säännöksiä sovellettaisiin kuitenkin vain tuulivoimaloihin, joita koskevaa rakentamislupaa haettaisiin aikaisintaan vuonna 2028.

Kuka tahansa voi antaa lausunnon. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 2.4.2026.

Lausunto pyydetään ensisijaisesti antamaan vastaamalla lausuntopyyntöön lausuntopalvelun kautta.

Linkit	https://valtioneuvosto.fi/hanke?tunnus=YM012:00/2024 - Käytöstä poistettujen maatuulivoimaloiden purku- ja ennallistamisvelvoitteiden lainsäädäntöhanke
Liitteet	<p>Raahen kaupungin kaavoitusyksikön lausunto lakiluonnoksesta: hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta</p> <p>Ympäristöministeriön lausuntopyyntö (9.2.2026; VN/7272/2024)</p> <p>Hallituksen esitysluonnos</p> <p>Liite lausuntopyyntöön_Bilaga till begäran om utlåtande</p>
Esittelijä	Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi
Päätösesitys	<p>Kehittämislautakunta merkitsee tiedoksi saapuneen lausuntopyynnön liitteineen, esitysluonnoksen sekä kaavoitusyksikön laatiman lausunnon.</p> <p>Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle: annetaan Ympäristöministeriölle Raahen kaupungin kaavoitusyksikön lausunto lakiluonnoksesta: hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta.</p>
Päätös	<p>Hyväksyi esityksen.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että puheenjohtaja Paavo Törmi, kehittämislautakunnan jäsen Kristiina Mutka-Leinonen ja kaupunginhallituksen puheenjohtaja Sari Pekkala saapuivat kokoukseen klo 19.31 asian käsittelyn alkaessa.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa.</p>
Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 83	
201/03.01.02/2026	
Valmistelija	<p>Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo</p> <p>Ympäristöministeriö pyytää lausuntopyynnössään (9.2.2026; VN/7272/2024) lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta.</p>

Uudessa laissa säädettäisiin voimalan omistajan velvollisuudesta purkaa käytöstä poistettu maatuulivoimala ja palauttaa puretun tuulivoimalan sijaintipaikka voimalan rakentamista edeltäneeseen tilaan. Purkamisen kustannusten kattamista turvaisi maatuulivoimalan rakentamishankkeeseen ryhtyvän velvollisuus antaa kunnan rakennusvalvontaviranomaisen hyväksi vakuus purkamistoimien varmistamiseksi. Vuokramaalla sijaitsevan maatuulivoimalan purkamisesta vastaisi voimalan sijaintipaikan kunta, jos voimalan omistaja laiminlöisi purkamiseen liittyvät velvoitteensa ja jos purkamisen kustannuksia ei voitaisi kattaa uudessa laissa tarkoitetulla purkuvakuudella.

Rakentamislakiin lisättäisiin säännökset maatuulivoimalan purkamisluvasta. Lisäksi lakiin tehtäisiin muita uuden lain säätämisestä johtuvia täsmennyksiä ja teknisluonteisia muutoksia.

Esitysluonnoksessa ehdotetut lait on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2027. Purkuvakuutta ja kunnan toissijaista purkamisvelvollisuutta koskevia säännöksiä sovellettaisiin kuitenkin vain tuulivoimaloihin, joita koskevaa rakentamislupaa haettaisiin aikaisintaan vuonna 2028.

Kuka tahansa voi antaa lausunnon. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 2.4.2026.

Lausunto pyydetään ensisijaisesti antamaan vastaamalla lausuntopyyntöön lausuntopalvelun kautta.

Linkit

<https://valtioneuvosto.fi/hanke?tunnus=YM012:00/2024 - Käytöstä poistettujen maatuulivoimaloiden purku- ja ennallistamisvelvoitteiden lainsäädäntöhanke>

Liitteet

Raahen kaupungin kaavoitusyksikön lausunto lakiluonnoksesta: hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta

Ympäristöministeriön lausuntopyyntö (9.2.2026; VN/7272/2024)

Hallituksen esitysluonnos

Liite lausuntopyyntöön_Bilaga till begäran om utlåtande

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Annetaan ympäristöministeriölle Raahen kaupungin kaavoitusyksikön lausunto lakiluonnoksesta: hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo ja Mathias Holmén poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 18.04.

Raahen kaupungin tilinpäätös vuodelta 2025

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 84

112/02.06.01/2026

Valmistelija

Talusojohtaja Päivi Määttä

Kuntalain 113 § mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä.

Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, rahoituslaskelma, tase ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kaupunginjohtaja.

Kuntalain 114 § mukaan kunna, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen tuloslaskelmien, rahoituslaskelmien ja taseiden sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Kuntayhtymien tilinpäätökset yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen kunnan omistussuuden suhteessa.

Raahen kaupungin vuoden 2025 toimintakatteeksi muodostui -71,8 milj. euroa, mikä on 8,2 milj. euroa talousarviota parempi. Tilikauden tulokseksi muodostui 5,2 milj. euroan ylijäämä, mikä on 9,3 milj. euroa talousarviota parempi.

Alla olevassa taulukossa on kuvattu toimialoittain toimintakatteen muodostuminen sekä tilikauden tuloksen ja yli-/alijäämän muodostuminen ja poikkeamat talousarvioon verrattuna.

Toimielin:	Talousarvio 2025	Toteuma 2025	Poikkeama €/
Keskusvaalilautakunta	-138 123	-92 538	-45 585
Tarkastustoimi	-84 520	-55 690	-28 830
Kaupunginvaltuusto	-261 311	-278 777	17 466
Kaupunginhallitus	-6 747 639	-6 823 671	76 032
Kehittämislautakunta	-3 365 722	-3 055 578	-310 144
Työllisyyslautakunta	-6 249 477	-4 851 275	-1 398 202
Tulevaisuuslautakunta	-56 368 537	-51 806 680	-4 561 857
Rakennetun ympäristön ltk.	-6 845 731	-4 850 655	-1 995 076
Toimintakate yhteensä:	-80 061 061	-71 814 864	-8 246 197
Verotulot	62 540 000	61 780 219	759 781
Valtionosuudet	18 532 901	18 688 686	-155 785
Rahoitustulot/-menot, netto	2 935 000	4 578 789	-1 643 789
= Vuosikate	3 946 840	13 232 830	-9 285 989
- Poistot ja arvonalentumiset	-8 050 000	-7 800 507	-249 493
- Satunnaiset erät		-449 696	449 696
= Tilikauden tulos	-4 103 160	4 982 627	-9 085 787
Poistoeron lisäys	0	-2 500 000	2 500 000
Poistoeron vähennys	0	211 159	-211 159
Varausten vähennys	0	2 500 000	-2 500 000
=Tilikauden ylijäämä	-4 103 160	5 193 787	-9 296 946

Nettoinvestoinnit olivat 9,7 milj. euroa, mikä on 1,1 milj. euroa talousarviota enemmän. Lainamäärä supistui 4,5 milj. eurolla ja oli 140,1 milj. euroa.

Konsernitilinpäätökseen muodostui 10,1 milj. euron ylijäämä. Konsernin nettoinvestoinnit olivat 13,4 milj. euroa ja konsernin lainamäärä 231,6 milj. euroa (231,4 milj. euroa vuonna 2024).

Liite

Raahen kaupungin tilinpäätös 2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle tilikauden 4.982.627,04 euron tuloksen käsittelystä seuraavaa:

- 1) Tuloutetaan Raahen Monitoimihallin rakentamisen investointivaraus 2.500.000,00 euroa ja tehdään kohteeseen liittyvä vastaava poistoero lisäys 2.500.000,00 euroa.
- 2) Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 211.159,48 euroa.
- 3) Kirjataan tilikauden ylijäämä 5.193.786,52 euroa taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämätillille kuluvan vuoden kirjanpidossa.

Hyväksytään niiden sitovien tuloarvioiden alituksen ja määrärahojen ylitykset, joille ei aiemmin ole määrärahaa tai alitus-/ylitysoikeutta myönnetty.

Kaupunginhallitus päättää:

Hyväksytään ja allekirjoitetaan vuoden 2025 tilinpäätös ja luovutetaan se tilintarkastajien tarkastettavaksi.

Oikeutetaan talousjohtaja tekemään tarvittaessa teknisluonteisia korjauksia.

Saatetaan tilinpäätös tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen, ja kokouksessa todetut tekniset korjaukset.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen, talousjohtaja Päivi Määttä, kehitysjohtaja Pasi Pitkänen, tekninen johtaja Jarkko Vimpari, opetus- ja kasvatustalouden johtaja Pauliina Kanervo ja hallintojohtaja Matti Bergman esittelivät asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että opetus- ja kasvatustalouden johtaja Pauliina Kanervo ja tekninen johtaja Jarkko Vimpari saapuivat kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 18.05.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Pasi Pitkänen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 19.03, ja Pauliina Kanervo klo 19.33.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin jaloittelutauon ajaksi klo 19.56 - 20.10.

Ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 85

Kaupunginjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen ja merkitsi tiedoksi kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkisen ajankohtaiskatsauksen seuraavista asioista: TMW-Raahen kauppakirjan allekirjoittaminen, kultakaivoksen tilanne, Kuntajohtajien verkosto 44, Pohteen tilatarpeet, ja PATTU:n markkinointisopimus.

Merkittiin tiedoksi tekninen johtaja Jarkko Vimparin selvitys Mettalanväylän liikenteen määrästä ja tulevista toimenpiteistä asian suhteen.

Merkittiin tiedoksi Sari Nurron terveiset lähidemokratiatoimikunnan kokouksesta.

Merkittiin tiedoksi, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 20.15.

Sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen luovutuksiin liittyvä aikataulumuutos

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 86

618/02.05.05/2025

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen ja talousjohtaja Päivi Määttä

Tiedoksi kaupunginvaltuuston 23.2.2026 § 15 Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimitilojen vuokraustoiminnan luovutus Raahen Hoivatalot Oy:lle -päätökseen liittyen.

Päätöksen mukaan kiinteistöjen siirron on tarkoitus tapahtua 1.4.2026. On kuitenkin ilmennyt, että Palvelukeskus Salonkartanoon ja Palvelukeskus Antinkankaaseen on vielä voimassa olevia Aravarajoituslain mukaisia kiinteistöjen luovutuksiin liittyviä rajoitteita ja näiden vuoksi kaupungin täytyy hakea kiinteistöjen luovutukselle hyväksyntä Varkelta. Molempiin kohteisiin on saatu Aralta (nyk.Varke) kaupungin hankkeen toteuttamista varten ottamille lainoille korkotuki. Vaikka lainat on maksettu pois, ovat rajoitteet vielä voimassa niin, että Salonkartanon osalta 30 vuotta siitä, kun laina on hyväksytty korkotukilainaksi (13.3.2012) ja Antinkankaan osalta 40 vuotta siitä, kun laina on hyväksytty korkotukilainaksi (8.9.2011).

Tämän vuoksi kiinteistöjen luovutus joudutaan toteuttamaan kahdessa vaiheessa niin, että Toimintakeskus Kuutti, Toimintakeskus Kreivinaika, Palvelukeskus Kotiranta ja Dementiakoti Kotilehto sekä Raahen ja Vihannin Paloasemat luovutetaan 1.4.2026 ja Palvelukeskus Salonkartano ja Palvelukeskus Antinkangas luovutetaan, kun Varkelta on saatu hyväksyntä luovutuksen siirrosta ja luovutuskorvauksen vahvistamisesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen luovutuksiin liittyvä aikataulun muutos.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Hallintojohtajan viran muuttaminen talous- ja hallintojohtajan viraksi, viran perustaminen ja viran täyttäminen

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 87

246/01.01.00/2026

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen

Raahessa on meneillään koko kaupunkiorganisaation rakenteen selvitys käsittäen kaikki toimialat mukaan lukien henkilöstörakenne. Selvitystyössä tarkastellaan laajasti myös henkilöstön eläköitymisten myötä mahdollisuuksia yhdistellä tehtäviä, muuttaa tehtäväkuvia ja purkaa päällekkäisyyksiä tulevaisuuden henkilöstösuunnitelmaan peilaten. Laajennetussa puheenjohtajistossa on käyty keskustelu siitä, että myös johdon osalta on järkevä pohtia mahdollisuuksia yhdistää virkoja, jos tähän vain nähdään edellytyksiä. Nykyinen talousjohtaja on ilmoittanut irtisanoutuvansa 1.8.2026 alkaen eläköitymisensä vuoksi ja tässä yhteydessä on nähty järkevänä muuttaa hallintojohtajan virka talous- ja hallintojohtajan yhdistelmäviraksi.

Nykyisellä hallintojohtajalla on yhteiskuntatieteen maisterin tutkinnon lisäksi myös taloustieteen korkeakoulututkinto Britanniasta, joka vastaa Suomen kauppakorkeakoulun ekonomin tutkintoa. Työkokemusta hallintojohtajalle on kertynyt talousasioista hänen toimiessaan mm. neljä vuotta Raahen talousjohtajan sijaisena. Lisäksi hallintojohtaja on hankkinut talouspuolen työkokemusta myös aiemmissa työtehtävissään ennen Raaheen siirtymistään.

Viranhaltija voidaan siirtää toiseen virkasuhteeseen, jonka kelpoisuusvaatimukset hän täyttää ja jota voidaan pitää hänelle sopivana, jos hänen asemansa toistaiseksi otettuna tai määräaikaisena viranhaltijana ei muutu ja perusteena on toiminnan tai tehtävien uudelleenjärjestelyyn liittyvä perusteltu syy ja hänen varsinainen palkkansa ei alene tai hän on antanut siirtoon suostumuksensa taikka siirtoon on muu hyväksyttävä syy ja viranhaltija on antanut siirtoon suostumuksensa (Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 24 §).

Raahen kaupungin koko organisaatorakenteen selvitykseen ja kaupungin talouden tasapainottamistoimenpiteisiin liittyen on perusteltua muuttaa hallintojohtajan virka talous- ja hallintojohtajan yhdistelmäviraksi osana

henkilöstörakenteen tiivistämistä ja siirtää uuteen, toistaiseksi voimassa olevaan virkaan suostumuksensa perusteella hallintojohtaja Matti Bergman, joka täyttää uuden viran kelpoisuusvaatimukset ja jota virkaa voidaan pitää hänelle sopivana.

Virkajärjestelyn vuoksi on käyty jo alustavat keskustelut sekä hallinto- että talouspalvelujen tiettyjen henkilöiden kanssa siitä, että heidän tehtäväkuviaan järjestellään uudelleen ja vastuualueita tarkennetaan, jotta uudesta talous- ja hallintojohtajan virasta tulee sekä hallittava että järkevä virkakokonaisuus, jossa suurempi painotus tulee tämän myötä talousasioihin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Perustetaan toistaiseksi voimassa oleva talous- ja hallintojohtajan virka 1.8.2026 alkaen.

Siirretään tähän virkaan 1.8.2026 alkaen suostumuksensa perusteella hallintojohtaja Matti Bergman, joka täyttää viran kelpoisuusvaatimukset ja jota virkaa voidaan pitää hänelle sopivana.

Lakkautetaan hallintojohtajan virka 1.8.2026 alkaen.

Talous- ja hallintojohtajan viran kokonaispalkaksi määritellään 9100 euroa/kk sisältäen myös kaupunginjohtajan sijaisuudesta maksettavan korvauksen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hallintojohtaja Matti Bergman, talousjohtaja Päivi Määttä ja hallintosihteeri Leena Räsänen poistuivat kokouksesta esteellisinä asian käsittelyn ajaksi. (Osallisuusjääviys, asianosainen - Bergman ja Määttä / yleislausekejääviys, esihenkilö asianosainen - Räsänen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että pöytäkirjanpitäjänä asian käsittelyn ajan toimi puheenjohtaja Sari Pekkala.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallituksen alaisen toimialan talous- ja toimintaraportti 1.1.-28.2.2026

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 88

519/02.02.00/2025

Valmistelija

Talousjohtaja Päivi Määttä

Raahen kaupungin vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielinten tulee seurata käyttösuunnitelmien ja talousarvioon asetettujen tavoitteiden toteutumista kuukausittain ja päättää viipymättä tarvittavista toimintojen muutoksista talousarviossa pysymiseksi. Hallitukselle annetaan talous- ja toimintaraportti joka toinen kuukausi.

Liite

Kaupunginhallituksen alaisen toimialan talous- ja toimintaraportti 1.1.-28.2.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Merkitään kaupunginhallituksen alaisen toimialan talous- ja toimintaraportti tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja Päivi Määttä esitteli asiaa kokouksessa.

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain muuttamisesta

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 89

13/03.01.02/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Matti Bergman

Lausuntopyynnön diaarinumero: VN/34874/2025

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain (410/2015) muuttamisesta. Esityksessä selkiytettäisiin valtiovarainministeriön toimivaltaa ja roolia kuntien toiminnan ja talouden varautumisen yleisessä ohjauksessa ja seurannassa. Lisäksi lakiin tehtäisiin eräitä muita muutoksia.

Tausta

Valtiovarainministeriön tehtävistä säädetään kuntalain 10 §:ssä, jonka mukaan valtiovarainministeriö seuraa yleisesti kuntien toimintaa ja taloutta. Säännöksen voidaan tulkita jo nykyisin antavan ministeriölle toimivallan seurata kuntien varautumista osana kuntien toiminnan ja talouden yleistä seurantaa. Sen sijaan kuntalaissa tai muualla lainsäädännössä ei ole säännöstä, joka antaisi valtiovarainministeriölle selkeästi toimivallan yleisesti ohjata kuntien toiminnan ja talouden varautumista. Tilanteen selkiyttämiseksi lakiin lisättäisiin säännös, josta ministeriön ohjaustoimivalta kävisi nimenomaisesti ilmi.

Kuntalaissa on lisäksi havaittu tarve täsmentää vaikuttamistoimielinten oikeutta tehdä kuntalain mukaisia aloitteita. Nuorisovaltuuston aloiteoikeuden tarkentaminen edistäisi osaltaan pääministeri Petteri Orpon hallituksen hallitusohjelmakirjauksen tavoitetta, jonka mukaan hallitus edistää nuorten osallisuutta ja alueellista yhdenvertaisuutta muun muassa vahvistamalla nuorisovaltuustojen asemaa kunnissa ja hyvinvointialueilla. Vanhusneuvostoa koskevaa sääntelyä tulisi muuttaa myös siten, että vaikuttamistoimielimestä voitaisiin käyttää vanhusneuvoston sijasta sellaista nimitystä, joka kuvaisi paremmin sen edustamaa paikallista väestöryhmää.

Nykyinen kuntalaki ei edellytä, että konserniohjeessa tulisi olla määräykset kunnan tytäryhteisöjen varautumisesta. Tytäryhteisöjen varautumista olisi kuitenkin perusteltua vahvistaa konserniohjeen kautta. Tämän vuoksi

lakiin lisättäisiin säännös, jonka mukaan konserniohjeessa tulisi antaa tytäryhteisöjen varautumista koskevat tarpeelliset määräykset. Lisäksi lakia on tarve täsmentää kirjanpitolain soveltamisen ja kunnan toimintakertomuksessa annettavien tietojen osalta.

Tavoitteet

Esityksellä parannettaisiin valtiovarainministeriön edellytyksiä ohjata yleisesti kuntien toiminnan ja talouden varautumista. Ohjauksella pyritäisiin lisäämään kuntien varautumisen tasoa ja sen yhtenäisyyttä, ja siten parantamaan kuntien edellytyksiä selvitä tehtävistään normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa. Lisäksi esityksellä tehostettaisiin kuntien riskien hallintaa ja kuntakonserniin kuuluvien tytäryhteisöiden varautumista, edistettäisiin taloudellisen vastuullisuuden tiedostamista ja raportointia osana toimintakertomusta sekä parannettaisiin kuntien talouden vertailukelpoisuutta. Esityksellä myös vahvistettaisiin kunnan vaikuttamistoimielinten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksia sekä mahdollistettaisiin vanhusneuvoston nimeäminen nykyistä joustavammin.

Ohjeistus lausunnon antamiseen

Lausunnot pyydetään antamaan 31.3.2026 mennessä Valtiovarainministeriölle. Lausunto pyydetään ensisijaisesti antamaan vastaamalla lausuntopyyntöön lausuntopalvelun kautta.

Liite	Raahen kaupungin lausunto - luonnos
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Raahen kaupunginhallitus antaa liitteen mukaisen lausunnon
Päätös	Hyväksyi esityksen.
	Merkittiin pöytäkirjaan, että hallintojohtaja Matti Bergman esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 90

30.03.2026

Kaupungin edustajien nimeäminen Kansallisen veteraanipäiväjuhlan tilaisuuksiin 27.4.2026

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 90

171/12.03.01/2026

Valmistelija

Tapahtumasihteeri Heikki Ylikulju

Seppeleiden laskutilaisuudet järjestetään Raahessa, Pattijoella, Saloisissa ja Vihannissa klo 10 alkaen. Raahen kaupunki nimeää tilaisuuksiin neljä edustajaa, yhden kuhunkin kohteeseen. Kaupungin edustajat pitävät sankarihaudoilla lyhyen puheen (3 - 5 min), ja osallistuvat myös sepeleenlaskuun.

Veteraanipäivän juhlatilaisuus järjestetään Raahesalissa maanantaina 27.4.2026 klo 13. Tilaisuuden yhteydessä järjestetään kahvitarjoilu Raahesalin lämpiössä. Tilaisuuden alkuun pyydetään nimeämään kaupungin tervehdyspuheen tuoja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Nimetään sankarihaudoilla Raahessa, Pattijoella, Saloisissa ja Vihannissa kello 10 alkaen järjestettävään sepeleenlaskutilaisuuteen kuhunkin paikkaan sepeleenlaskija, joka pitää 3-5 minuutin pituisen puheen ja osallistuu myös sepeleenlaskuun.

Nimetään kaupungin tervehdyspuheen tuoja kansallisen veteraanipäivän juhlaan Raahesalissa 27.4.2026 kello 13.

Päätös

Hyväksyi esityksen ja nimesi kaupungin edustajat seuraavasti:

Valtanen Pirkko, kv 2. varapj - Raahen sankarihauta
Pekkala Sari, kh pj - Pattiojen sankarihauta
Honka Aleks, kh varapj - Saloisten sankarihauta
Ollanketo Tarja, kv 1. varapj - Vihannin sankarihauta

Poukkula Pekka, kv pj - Kansallinen veteraanipäivän juhla, Raahesali

Varaedustajat: 1. Pääkkö Meeri ja 2. Lumijärvi Liisa.

Kaupungin edustajien nimeäminen Kaatuneiden muistopäivän sepeleenlaskutilaisuuksiin 17.5.2026

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 91

171/12.03.01/2026

Valmistelija

Tapahtumasihteeri Heikki Ylikulju

Kaatuneiden muistopäivää vietetään sunnuntaina 17.5.2026.

Sankarihaudoilla Raahessa, Pattijoella ja Vihannissa järjestetään sepeleenlaskutilaisuudet välittömästi klo 10 alkavien jumalanpalvelusten jälkeen. Saloisissa sepeleenlaskutilaisuus järjestetään ennen klo 13 alkavaa jumalanpalvelusta. Pattijoella sepeleenlaskun yhteydessä muistolaattojen paljastaminen.

Pyydetään nimeämään kuhunkin paikkaan sepeleenlaskija, joka pitää 3-5 minuutin pituisen puheen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Nimetään sankarihaudoilla Raahessa, Pattijoella, Saloisissa ja Vihannissa järjestettävään sepeleenlaskutilaisuuteen kuhunkin paikkaan sepeleenlaskija, joka pitää 3-5 minuutin pituisen puheen.

Päätös

Hyväksyi esityksen ja nimesi kaupungin edustajat, sepeleenlaskijat Kaatuneiden muistopäivään seuraavasti:

Pekkala Sari, kh pj - Raahen

Poukkula Pekka, kv pj - Pattijoki

Ollanketo Tarja, kv 1. varapj - Saloinen

Valtanen Pirkko, kv 2. varapj - Vihanti

Varaedustajat: 1. Nurro Sari, ja 2. Hautamäki Jaana.

Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 92

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kaupunginhallitus toteaa kuntalain 96 §:n mukaisesti, että kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.1.2026 tekemät päätökset on käsitelty oikeassa järjestyksessä, päätökset ovat lainmukaisia, eikä valtuusto ole ylittänyt toimivaltaansa ja siten päätökset ovat täytäntöönpanokelpoisia.

Valtuuston 26.1.2026 pidetyn kokouksen päätökset voidaan katsoa täytäntöönpanokelpoisiksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Todetaan, että valtuuston päätökset 26.1.2026 ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä ja valtuuston toimivallan puitteissa. Kaupunginhallitus päättää panna valtuuston tekemät päätökset täytäntöön lukuunottamatta kaupunginvaltuuston päätöstä koskien 26.01.2026 Pykälä 3 Pitkänkarin ranta-alueen osayleiskaavaa, josta on valitettu hallinto-oikeuteen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Valtuustoaloite: Työehtojen polkeminen ja työntekijöiden hyväksikäyttö

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 93

102/00.01.04/2026

Valmistelijat

Hankintapäällikkö Leena Räsänen ja henkilöstöpäällikkö Seppo Sarlin

Valtuutettu Minna Aallon esittämä Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ja Raahen Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite 26.1.2026:

Työehtojen polkeminen ja työntekijöiden hyväksikäyttö ovat todellisia ongelmia myös Suomessa. Tämä ilmenee esimerkiksi alipalkkauksena, kohtuuttomina työaikoina, puutteellisena työturvallisuutena ja epäselvinä työsuhteina. Ongelma voi koskettaa myös kotimaista työvoimaa, mutta erityisesti ulkomaisen työvoiman hyväksikäyttö on erittäin yleistä. Heitä on töissä esimerkiksi rakennustyömailla, vanhustenhoitajina ja siivoojina sekä monilla muilla julkisella rahalla toimivilla aloilla.

Työelämän väärinkäytökset aiheuttavat vakavaa haittaa työntekijöille ja vääristävät samalla kilpailua. Yksikin tapaus, jossa julkisin varoin teetetyssä työssä sallitaan työehtojen polkeminen tai työntekijöiden hyväksikäyttö, on liikaa. Toiminnasta kärsivät myös rehelliset yrittäjät, jotka joutuvat kilpailemaan epärehellisten ja työehtoja polkevien yrittäjien kanssa.

Työsuojeluviranomaiset ovat valitettavasti usein avuttomia havaittujen väärinkäytösten estämisessä, sillä heidän toimivaltuutensa ja resurssinsa ovat täysin riittämättömät. Valtion tulee rahoitusta lisäämällä, rangaistuksia kiristämällä ja viranomaisten ja työntekijäjärjestöjen toimivaltuuksia vahvistamalla torjua hyväksikäyttöä. Kuitenkin myös kunnilla ja hyvinvointialueilla on tärkeä asema työvoiman hyväksikäytön estämisessä.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että Raahen kaupungin on laadittava selkeät ja sitovat ohjeistukset työehtojen polkemisen ja työperäisen hyväksikäytön torjumiseksi Raahen kaupungin toiminnassa, alihankintaketjuissa ja hankinnoissa. On selvítettävä, onko alihankintaketjujen pituutta syytä rajoittaa. Kaikissa tehtävissä sopimuksissa on vaadittava työehtosopimusten noudattamista koko hankintaketjun osalta. Raahen kaupungin viranhaltijoiden on tehtävä aktiivisesti yhteistyötä viranomaisten kanssa hyväksikäyttötapausten estämiseksi ja uhrien auttamiseksi.

Hankintapäällikkö Leena Räsänen vastaus 4.2.2026:

Julkisissa hankinnoissa tulee noudattaa tilaajavastuulakia, joka velvoittaa hankintayksikön selvittämään ennen sopimuksen allekirjoittamista, että sopimuskumppani täyttää sopimuspuolena ja työnantajana lakisääteiset velvoitteensa. Työehtosopimusten noudattaminen on yksi osa tilaajavastuutiedoissa.

Tarjoajalta tulee pyytää kilpailutusvaiheessa vain tarjouksen jättämisen kannalta oleelliset dokumentit, ei esim. kaikkia tilaajavastuuelvoitteisiin liittyviä dokumentteja, jotka pyydetään valitulta toimittajalta nähtäväksi ennen sopimuksen allekirjoittamista tai sopimuskauden aikana milloin tahansa.

Raahen kaupunki pyytää kilpailutusvaiheessa tarjoajaa täyttämään tarjoajan kelpoisuus -lomakkeen, jossa tarjoaja vakuuttaa allekirjoituksellaan, että on hoitanut kaikki tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet, tai vaihtoehtoisesti voi liittää tarjouksen liitteeksi Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani -palvelun tilaajavastuuraportin. Raahen kaupunki suosittelee kilpailutusten yhteydessä yrityksille Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani -palvelun käyttöönottoa. Luotettava Kumppani -palvelu noutaa yrityksen puolesta tilaajavastuulain vaatimat tiedot sähköisesti eri rekistereistä ja pitää tiedot ajan tasalla. Luotettava Kumppani -palvelussa rekistereistä haetut tiedot kulkevat sopimuskumppanille sähköisesti ja ne myös arkistoituvat palvelussa. Mikäli tarjoaja käyttää em. palvelua, kilpailutusjärjestelmä ja sopimusaikana sopimusjärjestelmä tarkistaa automaattisesti tarjoajan tilaajavastuutiedot ja ilmoittaa hankintayksikölle, mikäli niissä on jotakin epäselvää.

Tilaajavastuutiedoista saadaan siis sopimusaikana sopimusjärjestelmän kautta ilmoitus, jos niissä muuttuu jokin asia, ja näin voidaan välittömästi reagoida tilanteeseen ja pyytää sopimustoimittajalta selvitys asiaan. Toki hankintayksiköllä on oikeus ja myös velvollisuus tarkastella tilaajavastuutietoja muutenkin sopimusaikana, ja näin toimitaan.

Hankintayksikkö ei voi lähtökohtaisesti kieltää tarjoajia käyttämästä alihankkijoita, ellei tähän ole erityistä syytä. Hankintayksikkö voi rakennusurakka- ja palveluhankinnoissa sekä tavarahankintaan liittyvissä kokoamis- ja asennustöissä vaatia, että tarjoaja tai ryhmittymän jäsen itse toteuttaa tietyt kriittiset tehtävät. Erityisen kriittisiä töitä voivat olla esimerkiksi hyvin vaativat, vaaralliset tai muutoin riskeiltään merkittävät rakennusurakkaan tai palveluun sisältyvät työt, joissa mahdollisimman lyhyt valvonta- tai vastuuketju on perusteltu. Töiden kriittisyys voi johtua myös laadunvarmistukseen, sopimuskumppanin kokemukseen ja osaamiseen sekä sopimusoikeuteen liittyvistä syistä.

Alihankinta tulee siis pääsääntöisesti sallia, mutta tarjouspyynnöllä pyydetään ilmoittamaan, mikäli käyttää alihankintaa, ja kirjaamaan alihankkijan tiedot, alihankkija tulee aina hyväksyttäväksi. Tarvittaessa tarkistetaan myös alihankkijan tilaajavastuutiedot, mikäli on syytä epäillä, että ei noudateta työehtosopimusta tai muissa tilaajavastuuvuorotteissa on jotakin epäselvää.

Työehtosopimusten noudattamista siis valvotaan hankintojen ja sopimusten yhteydessä aktiivisesti, kuten valtuustoaloitteessa vaaditaan.

Henkilöstöpäällikkö Seppo Sarlinin vastaus 10.2.2026:

Raahen kaupunki noudattaa työehtosopimuksia, työlainsäädäntöä sekä työsuojelulakia oman palkatun henkilöstönsä osalta. Esihenkilöketju vastaa lakien noudattamista työpaikoilla ja sitä valvovat työsuojeluvaltuutetut, yhteistoiminnassa työsuojelupäällikön kanssa. Lisäksi henkilöstöpäällikkö (oto työsuojelupäällikkö) on tiiviissä yhteistyössä henkilöstöjärjestöjen kanssa.

Työpaikoille tehdään työpaikkakäyntejä työterveyspalveluiden määrittäminä ajankohtina ja lupa- ja valvontavirasto suorittaa tarkastuskäyntejä määrittelemiinsä kohteisiin. Työntekijöiden tasapuolinen palkkaus varmistetaan jo rekrytoinnin aloittamisvaiheessa. Kaikkien työntekijöiden palkkoja tarkastellaan vuosittain järjestelyeränevotteluiden yhteydessä keskitetysti ja havaitut puutteet korjataan.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hankintapäällikkö Leena Räsäsen ja henkilöstöpäällikkö Seppo Sarlinin valmistelema vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Valtuustoaloite: Luottamushenkilöiden palkkiot kaksinkertaistettava ja sidottava elinkustannusindeksiin

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 94

620/00.01.04/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Matti Bergman

Valtuutettu Pyy Suonsivun 25.8.20025 esittämä valtuustoaloite:

Kaupunginvaltuusto on Raahen kaupungin ylin päättävä elin. Lautakunnat ja Kaupunginhallitus valmistelevat kaupunginvaltuustolle tulevat päätökset ja voivat päättää myös pienistä toimialoihin liittyvistä päätöksistä.

Raahen tulevaisuuden kannalta on erinomaisen tärkeää, että Raahen kaupungin päätöksiä tekee joukko, jolla on kyky, taito ja koeteltu kansalaiskunto, sekä päättäjien mahdollisimman monipuolinen eri ikä-, ammatti ja väestöryhmistä. Kokouspalkkioiden tulee olla oikeasti palkkioita, eikä vain osin kattavia luottamustehtävän hoitoon liittyvistä kuluista ja ansionmenetyksistä.

Nykyinen Raahen kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö on hyväksytty Raahen Kaupunginvaltuustossa 27.3.2017 § 40:ssä.

Palkkiot ovat jääneet aneemisesti jälkeen kustannustason noususta, jota on aiheuttanut korona-pandemia, sekä Ukrainan sota.

Vuoden 2017 rahamäärää 100,00 euroa vastaava rahamäärä vuonna 2024 oli 120,99 euroa. Vuonna 2017 elinkustannusindeksi: 233 529.

Vuonna 2024 elinkustannusindeksi: 282 549.

Muutos vuodesta 2017 vuoteen 2024: +20,99 %.

Keskimääräinen vuotuinen inflaatio tällä aikavälillä: 2,76 %.

Jotta kaikilla olisi mahdollista osallistua Raahen päätöksentekoon, on Raahen luottamushenkilöiden kokouspalkkioihin tehtävä roima kuoppakorotus. Jottei vastaavaa jälkeenjääneisyyttä pääse syntymään, on palkkiot sidottava indeksiin.

Esitän, että Raahen luottamushenkilöiden kokouspalkkioita korotetaan 100%:lla ja kokouspalkkiot sidotaan elinkustannusindeksiin niiden ostovoiman säilyttämiseksi.

Hallintojohtaja Matti Bergmanin vastaus:

Raahen kaupungin luottamushenkilöiden kokouspalkkiot on tarkistettu vuonna 2017, jolloin Raahen kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö on hyväksytty. Raahen kaupungin luottamushenkilöiden palkkiot ovat linjassa vastaavien kokoisten kaupunkien luottamushenkilöiden palkkioiden kanssa. Sääntöä ollaan päivittämässä lähivuosina, jotta se olisi ajantasainen nykyiseen toimintaympäristöön nähden. Kokouspalkkioita ja indeksisidonnaisuutta tullaan tarkastamaan päivityksen yhteydessä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hallintojohtaja Matti Bergmanin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Valtuustoaloite / Koko kaupunkiorganisaation rakenneuudistus, Raahen Keskustan, SDP:n, KD:n ja Kokoomuksen ryhmäpuheenjohtajat

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 95

782/00.01.04/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Matti Bergman

Raahen Keskustan, SDP:n, KD:n ja Kokoomuksen ryhmäpuheenjohtajien valtuustoaloite 10.11.2025:

Koko kaupunkiorganisaation rakenneuudistus

Esitetään käynnistettäväksi koko kaupunkiorganisaatiota koskeva rakenneuudistus. Voimassa olevan talouden tasapainottamisohjelman vahvistamiseksi laaditaan rakenneuudistus, jolla haetaan pysyviä säästö- ja kasvutoimia. Rakenneuudistus sisällytetään kaupungin kaikkiin toimialoihin. Ohjelman sisältöä tarkennetaan laadintavaiheessa, ohjelman ajankohta alkaisi ensimmäisen vaiheen päiväkotij- ja kouluverkon jälkeen.

1) Henkilöstöohjelma

-laaditaan pitkäkestoinen koko henkilöstöä koskeva ohjelma tulevaisuuden tarpeita vastaamaan; keinoina esimerkiksi eläköityminen, tehtävä- ja työnkuvien tarkastelu ja niihin mahdollisesti tehtävät muutokset, sijaistamisen tehostaminen, digitalisaation hyödyntäminen ja sähköisen asioinnin lisääminen.

-kartoitetaan mahdollisia toiminnan järjeistämij- ja säästötoimenpiteitä yhdessä henkilöstön kanssa tulosalueittain.

2) Toiminnan ja tilankäytön optimointi

-käynnistetään toiminnan ja tilankäytön optimointi ja tilatehokkuuden lisääminen, yhteistyön ja synergian hyödyntäminen koskemaan myös kaupungin konserniyhtiöitä ml. säätiöt omistajaohjauksen kautta.

-tehostetaan kaupungille tarpeettomien kiinteistöjen poistoa / myyntiä.

3) Kehittämij- ja elinvoimatoimenpiteet

-laaditaan osana rakenneuudistusta kehittämis- ja elinvoimaohjelma esimerkiksi käsittämään seuraavat osa-alueet: yrittäjyyden vahvistaminen, kaupungin keskustan alueen elävöittäminen, kylille suunnataan markkinointia ja kontaktointia uusille mahdollisille asukasryhmille (kuten etätyöntekijät) sekä lasten, nuorten ja senioreiden huomiointi sekä kuntayhteistyön kehittäminen. Osana koulun sulkemisprosessia perustetaan määräaikainen toimikunta kylän tai alueen yhteisöllisyyden ja elinvoimaisuuden vahvistamiseksi.

Hallintojohtaja Matti Bergmanin vastaus:

Kaupunkiorganisaation kehittäminen on aloitettu vuoden 2026 alussa ja on meneillään kevään 2026 aikana. Työn käyntiin saamiseksi ja kokonaisuudistuksen tekemiseksi on perustettu laaja-alainen työryhmä, joka koostuu kaikkien poliittisten ryhmien edustajista, viranhaltijoista ja henkilöstön edustajista. Työryhmän työn valmistuu toukokuun loppuun mennessä, jotta yhdessä hyväksytyt toimenpiteet ovat kaupunkiorganisaation rakenneuudistuksen osalta ovat valmiina ennen vuoden 2027 talousarviovalmistelun käynnistymistä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hallintojohtaja Matti Bergmanin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 96

Hallintojohtaja

- 6.3.2026 § 7/Palkan tarkistaminen - määräaikainen työtehtävä

Henkilöstöpäällikkö

- 12.3.2026 § 1/Luottamusedustajakorvauksen maksaminen Tehyn pääluottamusedustajalle 20.2.2026 alkaen

Kaupunginjohtaja

- 10.3.2026 § 23/Saavutettavuuden arviointi-, seuranta- ja raportointiratkaisu
- 16.3.2026 § 24/HAVARO-peruspalveluun liittyminen ja käyttöönotto
- 16.3.2026 § 25/Tiedonhallinnan työryhmän nimeäminen

Talousjohtaja

- 11.3.2026 § 9/Kuntatodistuslainan ottaminen ajalle 11.3.-29.5.2026
- 17.3.2026 § 10/Yhdistystukilaina/Bio Huvimylly ry
- 19.3.2026 § 11/Kuntatodistuslainan ottaminen ajalle 20.3.-29.5.2026

[Kehittämislautakunta 24.3.2026](#)[Tulevaisuuslautakunta 24.3.2026](#)[Lähidemokratiatoimikunta 19.3.2026](#)[Rakennetun ympäristön lautakunta 18.3.2026](#)[Henkilöstöjaosto 18.3.2026](#)[Lupa- ja valvontajaosto 18.3.2026](#)[Vanhusneuvosto 25.2.2026](#)

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Merkitään pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi. Kaupunginhallitus ei käytä päätöksiin otto-oikeutta.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 88, § 89, § 92, § 93, § 94, § 95, § 96

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 87, § 90, § 91**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja: Raahen kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 62, 92101 Raahе
Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 Raahе
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero: 08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 62, 92101 Raahе
Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 Raahе
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero: 08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty