

Kaupunginhallitus

Aika 09.03.2026 klo 17:00 - 20:00

Paikka Raatihuone, juhlasali, Rantakatu 50, Raahе

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 58	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 59	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 60	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 61	Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutos	7
§ 62	Nopean kehittämisen alueet Raahessa	19
§ 63	Kaavoituksen lisämäärärahaesitys vuodelle 2026	21
§ 64	Pattasten koulun hankesuunnitelman hyväksyminen	24
§ 65	Rakennusjärjestyksen uudistaminen	28
§ 66	Ajankohtaiskatsaus	34
§ 67	Uuden jäsenen nimeäminen vammaisneuvostoon	35
§ 68	Raahen nuorisovaltuuston edustajat toimitelmissä	37
§ 69	Arvonimiesitys	40
§ 70	Itsenäisyyspäivän kunniamerkit 2026	42
§ 71	Varhaiskasvatuksen nimikemuutoksia 1.8.2026 alkaen	44
§ 72	Tapahtumatekniikan palvelut Raahen kaupungin järjestämiin tapahtumiin	46
§ 73	Koha-Suomi Oy:n osakassopimuksen päivittäminen	48
§ 74	Kuntalaisaloite: Vanhan Prisman parkkipaikan muuttaminen talviseksi luistelukentäksi	50
§ 75	Valtuustoaloite: Maailman mielenterveyspäivän näkyväksi tekeminen Raahessa	53
§ 76	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset	56

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pekkala Sari	puheenjohtaja	
	Honka Aleks	varapuheenjohtaja	
	Eteläaho Jani	jäsen	
	Hautamäki Jaana	jäsen	
	Karppinen Aimo	jäsen	
	Laurila Katja	jäsen	
	Lumijärvi Liisa	jäsen	
	Nurro Sari	jäsen	
	Pääkkö Meeri	jäsen	
	Salmela Marko	jäsen	
	Äijälä Samuli	jäsen	
Muut	Poukkula Pekka	puheenjohtajiston jäsen	
	Ollanketo Tarja	puheenjohtajiston jäsen	
	Valtanen Pirkko	puheenjohtajiston jäsen	
	Mikkola-Riekkinen Leena	kaupunginjohtaja	
	Räsänen Leena	pöytäkirjanpitäjä	
	Bergman Matti	hallintojohtaja	
	Määttä Päivi	talousjohtaja	
	Pitkänen Pasi	kehitysjohtaja	Poistui klo 18.10 § 63
	Paldanius Kirsi	projektikoordinaattori	Läsnä klo 17.06 - 17.32 § 66
	Syrjäpalo Anu	kaavoituspäällikkö	Läsnä klo 17.33 - 18.10 § 61 - 63
	Sutinen Emma	arkkitehti	Läsnä klo 17.33 - 17.56 § 61 - 62
	Jarkko Vimpari	tekninen johtaja	Läsnä klo 18.11 - 18.53 § 64 - 65
	Näränen Jari	tilahallinnan päällikkö	Läsnä klo 18.11 - 18.28 § 64
Arola Juha	johtava rakennustarkastaja	Läsnä klo 18.29 - 18.53 § 65	
Poissa	Mattila Anu		

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Sari Pekkala
puheenjohtaja

Aleksi Honka § 62

Leena Räsänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

58 - 76

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Katja Laurila
pöytäkirjantarkastaja

Liisa Lumijärvi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginhallitus

§ 58

09.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 58

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus

§ 59

09.03.2026

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 59

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Katja Laurila ja Liisa Lumijärvi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus

§ 60

09.03.2026

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 60

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kehittämislautakunta	§ 160	14.12.2021
Kehittämislautakunta	§ 47	25.03.2025
Kehittämislautakunta	§ 162	25.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 350	01.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 61	09.03.2026

Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutos

Kehittämislautakunta 14.12.2021 § 160

Valmistelija kaavasuunnittelija Outi Järvinen

Asemakaavanmuutos perustuu Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan 2019.

Suunnittelualue sijaitsee Varvissa Raahen kaupungin 38. kaupunginosassa (Varvi-Välilikylä). Suunnittelualueita rajaavat Varvintie, Merikatu ja kaupungin satamaan johtava rata. Alue rajautuu Varvin asuinalueeseen. Asemakaavan muutos koskee Raahen kaupungin 38. kaupunginosan kiinteistöä 678-38-3817-1 ja valtaosaa kiinteistöstä 678-38-9903-0. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 6,5 ha.

Suunnittelualueelle on pääosin metsää. Korttelissa 3817 olleet rakennukset on purettu. Suunnittelualueen läpi kulkee sähkön jakeluverkon ilmajohto.

Suunnittelualue on voimassa olevassa lääninhallituksen 3.12.1998 vahvistamassa ”38. kaupunginosan, Varvi-Välilikylä, asemakaava ja asemakaavanmuutoksessa” Ak 143 osoitettu pääasiassa lähivirkistysalueena ”Välilikylän laidun”. Lähivirkistysaluetta koskee merkintä s-1, alueen osa, jolla on ylläpidettävä suojakasvillisuutta. Kasvillisuus on jatkuvan hoidon ja uudistamisen avulla pidettävä elinvoimaisena siten, että sillä on suojamerkitystä. Kortteli 3817 on osoitettu sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien asuinrakennusten korttelialueeksi, johon saa sijoittaa erityisryhmien asuntoja. Alueen suunnittelu vähentää kaupungin virkistyskäyttöön tarkoitettujen alueiden määrää rakentamiseen osoitettujen kortteli- ja katualueiden osalta.

Suunnittelualueella on voimassa kaupunginvaltuuston 11.4.2007 § 20 hyväksymä ”Keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava, Raahen 2030”. Asemakaavamuutos laaditaan noudattaen yleiskaavaa. Suunnittelualue on yleiskaavassa osoitettu pääosaltaan pientalovaltaisiksi asuntoalueiksi AP aluevarausmerkinnällä. Merkinnän AP mukaan alue varataan pääasiassa pientaloille, kuten erillispientaloille, kytketyille pientaloille, rivitaloille sekä

pienkerrostaloille. Alueelle saa lisäksi sijoittaa ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia palvelu- ja työpaikkatoimintoja. Lisärakentaminen edellyttää asemakaavan laatimista. Osa suunnittelualueesta on osoitettu virkistysalueeksi V aluevarausmerkinnällä. Merkinnän V mukaan alue varataan yleiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Alueella on sallittua virkistystä ja ulkoilua palveleva rakentaminen. Maisemaa muuttavaan toimenpiteeseen on saatava MRL 128:§ mukainen maisematyö lupa.

Suunnittelualue on Raahen kaupungin omistuksessa.

Suunnittelualueelle on tehty konsulttityönä kaksi ympäristöselvitystä kesällä 2019. Pöyry Finland on 23.8.2019 laatinut "Varvin itäosa ja Pirttiniemi 2019, Luonto-, maaperä- ja rakennettavuusselvityksen, Maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuusselvityksen" sekä "Varvin itäosan asemakaavoitus, luontoselvityksen".

Asemakaava muutetaan Varvin korttelissa 3817 ja siihen liittyvällä lähivirkistysalueella 38. kaupunginosassa (Varvi-Välilikylä). Muutosalueelle sijoitetaan kortteli- ja katualueiden lisäksi tarvittavat viheralueet.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on laatia Varvin itäosan alueelle osayleiskaavan mukainen asuinalue. Tavoitteena on vetovoimainen keskustan läheisyydestä ammentava pientalovaltainen asuinalue vastaamaan kasvavaan asuintonttikysyntään. Asemakaavassa ratkaistaan ympäröivän teollisen toiminnan, liikenteen ja asumisen väliset suhteet sekä turvataan alueen virkistyskäytön mahdollisuudet.

Asemakaavanmuutoksessa huomioidaan viereinen Varvin olemassa oleva asuinalue. Asemakaavalla ratkaistaan suunnittelualueeseen liittyvät liikenteen järjestelyt.

Asemakaavoitus kuulutetaan vireille.

Kaavoitusmenettelyyn sisältyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään ja täydennetään tarpeen mukaan kaavoitusprosessin aikana.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa pidetään kaavaproessin aikana ne viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asia esitellään kokouksessa.

Liite

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 5.11.2021

Esittelijä

Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys merkitsee tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

ilmoittaa asemakaavan muutoksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin internetsivuilla ja Raatihuoneen ilmoitustaululla.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo ja kaavoitussuunnittelija Outi Järvinen esittelivät asiaa kokouksessa.

Kehittämislautakunta 25.03.2025 § 47

Valmistelija arkkitehti Emma Sutinen

Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutoksen luonnos on valmistunut. Asemakaavan muutos perustuu vuoden 2018 kaavoitusohjelmaan. Kaavamuutoksen vireilletulosta on ilmoitettu 18.12.2021.

Asemakaavamuutos koskee Raahen kaupungin 38. kaupunginosan (Varvi) kiinteistöä 678-38-3817-1 ja osaa kiinteistöstä 678-38-9903-0.

Alue rajautuu lännessä vanhaan Varvin omakotitalovaltaiseen asuinalueeseen, pohjoisessa Varvintiehen, idässä Merikatuun ja Ratakatuun sekä etelässä rautatiehen. Suunnittelualue sijaitsee parin sadan metrin päässä meren rannasta.

Suunnittelualue on Raahen kaupungin omistuksessa. Alueen pinta-ala on noin 6,5 hehtaaria. Suunnittelualue on rakentumaton ja se on pääasiassa vanhaa metsittyntä peltoa. Alueella on sijainnut aiemmin yksi sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palveleva asuinrakennusten korttelialue, jonka rakennukset on purettu.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on osoittaa alue yleiskaavan mukaiseen käyttöön asuinrakennusten korttelialueiksi ja virkistyskäyttöön. Asemakaavalla on tarkoitus muodostaa korttelialueet ja tonttijako kaavalla mahdollistettaville asuinpientaloille.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muodostaa alueelle kestävä ja vihreä, yhteisöllinen ja vetovoimainen pientaloalue. Asemakaavan muutoksella ratkaistaan teollisen toiminnan, liikenteen ja asumisen väliset suhteet sekä turvataan alueen virkistyskäytön mahdollisuudet.

Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen Raahe 2030, keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt yleiskaavan 11.4.2007 § 20. Yleiskaavassa suunnittelualue on

merkitty merkinnöillä V: Virkistysalue sekä AP: Pientalovaltainen asuinalue.

Suunnittelualueella on voimassa Ak-143: 38. kaupunginosan Varvi-Väläkylän asemakaava ja asemakaavan muutos (lääninhallituksen hyväksyntä 3.12.1998). Suurin osa suunnittelualueesta on merkitty kaavassa merkinnällä VL: Lähivirkistysalue (Väläkylän laidun). Suunnittelualueen kaakkoisosassa on merkintä YSA-1: Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien asuinrakennusten korttelialue, johon saa sijoittaa erityisryhmien asuntoja.

Kaavaprosessin aikana on laadittu luontoselvitys, ympäristömeluselvitys sekä tärinä- ja runkomeluselvitys. Lisäksi alueelle on vuonna 2019 laadittu luonto-, maaperä- ja rakennettavuusselvitys.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) on päivitetty ja aikataulua tarkennettu. Tulleeeseen palautteeseen on laadittu vastineet.

Yritysvaikutukset arvioidaan kaavan hyväksymisvaiheessa.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa pidetään kaavaprosessin aikana neuvotteluja viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asemakaava laaditaan Raahen kaupungin kaavoituksen toimesta. Kaavan laatijana toimii arkkitehti Emma Sutinen.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 18.3.2025

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettu palaute ja vastineet, 18.3.2025

Luontoselvitys 2024, Varvin itäosa, Afry Finland Oy, 28.11.2024

Ympäristömeluselvitys, Varvin itäosa, Akukon Oy, 21.12.2023

Runkomelu- ja tärinäselvitys, Varvin itäosa, Akukon Oy, 19.12.2023

Varvin itäosa ja Pirttiniemi, Luonto-, maaperä- ja rakennettavuusselvitys, Maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuusselvitys, Pöyry Finland Oy, 23.8.2019

Havainnepiirroksiset, Varvin itäosa, 18.3.2025

Kaavaselostus, luonnos 18.3.2025

Kaavakartta, luonnos 18.3.2025

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 18.3.2025

Merkitään tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettu palaute ja vastineet, 18.3.2025

Hyväksytään liitteenä oleva Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) kaava-aineisto ja siihen tehdyt selvitykset.

Asetetaan asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen (luonnosvaihe) kaava-aineisto alueidenkäyttölain 62 § ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavan valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) kaava-aineiston nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavan valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) kaava-aineiston nähtävillä olosta postitse suunnittelalueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana kaikille avoin kaavoittajan vastaanotto, jossa kaavaluonnokseen voi tutustua.

Pyydetään asemakaavaluonnoksesta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, Raahe-seuralta, Raahen Energia Oy:ltä, Raahen Vesi Oyj:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Raahen Valimo Oy:ltä, Telatek Service Oy:ltä, Varvi-Väläkylän kyläyhdistys ry:ltä, Raahen yrittäjäyhdistys ry:ltä, Väylävirastolta, Raahen seudun luonnonystävät ry:ltä, Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaostolta, rakennusvalvonnasta, ympäristövalvonnasta, maankäyttö- ja mittaukselta, kuntatekniikalta.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin tekniset saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarve ilmenee.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että arkkitehti Emma Sutinen esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asiakohdan esittelijänä toimi kehittämislautakunnan esittelijän varahenkilö kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo.

Merkittiin pöytäkirjaan, että arkkitehti Emma Sutinen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.02.

Kehittämislautakunta 25.11.2025 § 162

Valmistelija arkkitehti Emma Sutinen

Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutoksen ehdotus on valmistunut. Asemakaavan muutos perustuu vuoden 2018 kaavoitusohjelmaan. Kaavamuutoksen vireilletulosta on ilmoitettu 18.12.2021.

Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen Raahen 2030, keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt yleiskaavan 11.4.2007 § 20. Yleiskaavassa suunnittelualue on merkitty merkinnöillä V: Virkistysalue sekä AP: Pientalovaltainen asuinalue.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on osoittaa alue yleiskaavan mukaiseen käyttöön asuinrakennusten korttelialueiksi ja virkistyskäyttöön. Asemakaavan muutoksella on tarkoitus muodostaa korttelialueet ja tonttijako kaavalla mahdollistettaville asuinpientaloille. Tavoitteena on muodostaa alueelle kestävä ja vihreä, yhteisöllinen ja vetovoimainen pientaloalue. Asemakaavan muutoksella ratkaistaan teollisen toiminnan, liikenteen ja asumisen väliset suhteet sekä turvataan alueen virkistyskäytön mahdollisuudet.

Asemakaavan muutosluonnos oli alueidenkäyttölain 65 § ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 2.4.–9.5.2025 välisen ajan. Kaavaluonnos esiteltiin yleisötilaisuudessa Raahen kirjastolla 10.4.2025.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) on päivitetty ja aikataulua tarkennettu.

Valmisteluvaiheen (luonnosvaiheen) palautteeseen on laadittu vastineet. Luonnoksesta annettiin 12 lausuntoa ja seitsemän mielipidettä.

Havainnepiirustukset on päivitetty.

Asemakaavaehdotus on laadittu tulleiden palautteiden ja tarkistettujen reunaehtojen pohjalta. Korttelirakenne on muuttunut annetun palautteen perusteella väljemmäksi. Kokonaisrakennusoikeus pienenee hieman, sillä korttelityypeistä luonnosvaiheessa mukana ollut tiivein AP-7

(Asuinpientalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen pientalojen) kortteli-alue on poistunut suunnitelmasta. Samalla katuverkko on vaihtunut pistoteiksi. Alueen tiiveys vastaa nyt paremmin Varvin olemassa olevan alueen tiiveyttä ja mahdollistaa laajemmat virkistysalueet, joita myös kuntalaisilta saadussa palautteessa oli toivottu. Uusi massoittelu sijoittuu kauttaaltaan uuden alueen melutason yöohjearvoalueen ulkopuolelle. Lausunnoista saadun palautteen pohjalta tarkennuksia on tehty kaavan yleisiin merkintöihin.

Ympäristömeluselvitys on päivitetty ehdotusvaiheen massoittelulla sekä uuden alueen ohjearvoilla.

Asemakaavan yritysvaikutukset ovat neutraalit.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa pidetään kaavaprosessin aikana ne viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asemakaava laaditaan Raahen kaupungin kaavoituksen toimesta.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 18.11.2025

Luonnosvaiheesta annettu palaute: mielipiteet, lausunnot ja vastineet, 18.11.2025

Ympäristömeluselvitys, Varvin itäosa, A-Insinöörit Suunnittelu Oy, 17.11.2025

Havainnepiirroksiset, Varvin itäosa, 18.11.2025

Kaavaselostus, ehdotus 18.11.2025

Kaavakartta, ehdotus 18.11.2025

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi liitteenä oleva Akm 243: Varvin itäosan asemakaavan aineisto.

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle:

Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 18.11.2025

Merkitään tiedoksi päivitetty meluselvitys ja havainnepiirustukset

Hyväksytään kaavanlaatijan vastineet valmisteluvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin, 18.11.2025

Hyväksytään Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen asemakaavaehdotus, 18.11.2025

Asetetaan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kaava-aineisto alueidenkäyttölain 65 § ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään ehdotusvaiheen nähtävillä olon aikana kaikille avoin yleisötilaisuus, jossa kaava-luonnokseen voi tutustua.

Pyydetään kaavaehdotuksesta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, Raahe-seuralta, Raahen Energia Oy:ltä, Raahen Vesi Oyj:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Tevo Oy:ltä, Telatek Service Oy:ltä, Varvi-Väläkylän kyläyhdistys ry:ltä, Raahen yrittäjäyhdistys ry:ltä, Raahen seudun luonnonystävät ry:ltä, Väylävirastolta, Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaostolta, rakennusvalvonnasta, ympäristövalvonnasta, maankäyttö- ja mittaukselta, kuntatekniikalta.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin tekniset saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarve ilmenee.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lähidemokratiatoimikunnan edustaja Pekka Karjula poistui tämän asiakohdan ajaksi esteellisyyden takia (yhteisöjäävi, Varvi-Väläkylä kyläyhdistyksen hallituksen jäsen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehitysjohtaja Pasi Pitkänen poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (yhteisöjäävi, Varvi-Väläkylä kyläyhdistyksen hallituksen jäsen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asiakohdan esittelijänä toimi

kehittämislautakunnan esittelijän varahenkilö kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo.

Merkittiin pöytäkirjaan, että arkkitehti Emma Sutinen esitteli asiaa kokouksessa.

Lisätään pöytäkirjan liitteeksi Jari Seppäsen esittämä kannanotto.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kavasuunnittelija Riku Miettusvaara ja arkkitehti Emma Sutinen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.24.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyn jälkeen pidettiin lyhyt jaloittelutauko klo 18.24-18.30.

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 350

Valmistelija Arkkitehti Emma Sutinen

Liitteet Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 18.11.2025
Luonnosvaiheesta annettu palaute: mielipiteet, lausunnot ja vastineet, 18.11.2025
Ympäristömeluselvitys, Varvin itäosa, A-Insinöörit Suunnittelu Oy, 17.11.2025
Havainnepiirrokset, Varvin itäosa, 18.11.2025
Kaavaselostus, ehdotus 18.11.2025
Kaavakartta, ehdotus 18.11.2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Merkitään tiedoksi tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 18.11.2025.

Merkitään tiedoksi päivitetty meluselvitys ja havainnepiirustukset.

Hyväksytään kaavanlaatijan vastineet valmisteluvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin, 18.11.2025.

Hyväksytään Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen asemakaavaehdotus, 18.11.2025.

Asetetaan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kaava-aineisto alueidenkäyttölain 65 § ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville

vähintään 30 vuorokauden ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Ilmoitetaan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivustolla ja virallisella ilmoitustaululla.

Ilmoitetaan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kaava-aineiston nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokralaisille.

Pidetään ehdotusvaiheen nähtävillä olon aikana kaikille avoin yleisötilaisuus, jossa kaava-luonnokseen voi tutustua.

Pyydetään kaavaehdotuksesta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, Raahe-seuralta, Raahen Energia Oy:ltä, Raahen Vesi Oyj:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Tevo Oy:ltä, Telatek Service Oy:ltä, Varvi-Väläkylän kyläyhdistys ry:ltä, Raahen yrittäjäyhdistys ry:ltä, Raahen seudun luonnonystävät ry:ltä, Väylävirastolta, Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaostolta, rakennusvalvonnasta, ympäristövalvonnasta, maankäyttö- ja mittaukselta, kuntatekniikalta.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään asiakirjoihin tekniset saavutettavuutta parantavat toimet ennen nähtäville asettamista, jos tarve ilmenee.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että arkkitehti Emma Sutinen esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo, kaavasuunnittelija Riku Miettusvaara ja arkkitehti Emma Sutinen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.01.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 61

969/10.02.03/2021

Valmistelija

Arkkitehti Emma Sutinen

Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutos on edennyt hyväksymisvaiheeseen.

Asemakaavan muutosehdotus oli alueidenkäyttölain 65 §:n, MRA 27 §:n ja MRA 32 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 10.12.2025-2.2.2026. Kuulutus nähtävillä olosta julkaistiin Raahelaisessa 10.12.2025. Ehdotusvaiheen aineisto esiteltiin yleisötilaisuudessa torstaina 15.1.2026 klo 17–19 tapahtumatalolla Fregattisalissa.

Asemakaavan muutosehdotuksesta pyydettiin lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta / Oulun museo- ja tiedekeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Raahen Energia Oy ja Raahen Kuitu Oy:ltä, Väylävirastolta, Raahen Vesi Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä, Destia/Telia Finland Oyj:ltä, Varvi-Välikylä kyläyhdistys ry:ltä, Raahen Yrittäjät ry:ltä, Raahe-Seuralta, Raahen kaupungin Maankäyttö- ja mittaukselta sekä Kuntatekniikalta, Raahen Valimo Oy:ltä, Telatek Service Oy:ltä, Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaostolta (Rakennusvalvonta ja Ympäristönsuojeluviranomainen), Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, Raahen Seudun luonnonystävät ry:ltä, Raahen seudun lintuharrastajat Surnia ry:ltä.

Lausuntonsa ovat antaneet Lupa- ja valvontavirasto, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Pohjois-Pohjanmaan museo / Oulun museo- ja tiedekeskus (arkeologia ja rakennettu kulttuuriympäristö), Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos, Raahen Energia Oy (kaukolämpö, kuituverkko ja sähköverkko), Raahen Vesi Oy, Destia/Telia Finland Oyj, Raahen yrittäjät ry, Raahen kaupungin maankäyttö- ja mittaus, Raahen kaupungin lupa- ja valvontajaosto (Rakennusvalvonta, Ympäristönsuojeluviranomainen), ja Raahen seudun luonnonystävät ry.

Tulleet lausunnot on otettu huomioon kaavanlaatijan vastineissa esitetyllä tavalla. Asemakaavan muutosehdotuksesta ei annettu muistutuksia. Voidaan katsoa, että MRA 32 §:n mukaista uudelleen nähtäville asettamisen tarvetta ei synny, koska oleellisia muutoksia asemakaavaan ei ole tehty. Kaavakarttaan on tehty teknisiä korjauksia, joissa kirjoitusvirheet on korjattu.

Asemakaavan yritysvaikutukset ovat neutraalit.

Asemakaava laaditaan Raahen kaupungin kaavoituksen toimesta.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Akm 243: Varvin itäosan asemakaavan muutos, kaavaselostus, 23.2.2026

Akm 243: Varvin itäosan asemakaavan muutos, kaavakartta, kaavamerkinnot ja määräykset, 23.2.2026

Akm 243: Varvin itäosan asemakaavan muutos, ehdotusvaiheen palaute ja kaavanlaatijan vastineet, 23.2.2026

Akm 243 Varvin itäosa havainnekuvat, 23.2.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Hyväksytään Akm 243: Varvin itäosan asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen vastineraportti, 23.2.2026.

Todetaan, ettei kaavaehdotusta ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville (MRA 32 §).

Merkitään tiedoksi Akm 243 Varvin itäosa havainnekuvat 23.2.2026.

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään Varvin itäosan asemakaava (akm 243), kaavaselostus 23.2.2026.

Hyväksytään Varvin itäosan asemakaava, kaavakartta, kaavamerkinnät- ja määräykset (Akm 243), 23.2.2026.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään hyväksyttäviin kaava-asiakirjoihin tarvittaessa saavutettavuuteen liittyvät tekniset korjaukset.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehitysjohtaja Pasi Pitkänen poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi. (Intressijääviys, kiinteistön omistajuus)

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjälä ja arkkitehti Emma Sutinen saapuivat kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 17.33, ja esittelivät asiaa kokouksessa.

Nopean kehittämisen alueet Raahessa

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 62

179/10.00.00/2026

Valmistelija Arkkitehti Emma Sutinen

Lupa- ja valvontavirasto pyytää kunnilta esityksiä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi. Lupa- ja valvontavirasto tulee valmistelemaan nopean kehittämisen alueiden nimeämisestä päätöksen kunnista saatujen esitysten perusteella. Alueita tulee esittää 17.4.2026 mennessä.

Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeämisen taustalla on tavoite sujuvoittaa hankkeiden lupamenettelyjä sekä nostaa uusiutuvan energian osuutta Suomessa ja EU:ssa. Nopean kehittämisen alueilla hankkeisiin sovelletaan lyhyempiä lupamenettelyn määräaikoja.

Ensimmäisellä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeämiskierroksella rajataan tarkasteltavat alueet koskemaan vain aurinkovoimatuotantoa ja mahdollisesti siihen liittyvää, samalla paikalla sijaitsevaa, energiavarastoa koskevaksi. Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi esitettävien alueiden tulee täyttää Lupa- ja Valvontaviraston edellyttämät kriteerit.

Alueen nimeäminen ei velvoita maanomistajaa tai kunnan päätöksentekoa, ja alueille voitaisiin suunnitella ja sallia myös muuta toimintaa kuin uusiutuvan energian tuotantoa.

Kaavoitus tutkii mahdollisia uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueita. Tutkittavia alueita Raahessa ovat:

- Kultakaivoksen rikastushiekka-altaan alue (pinta-ala noin 65 ha)
- Kultakaivoksen lähialue (pinta-ala noin 100 ha)
- Vihanti Kattilapalon alue (pinta-ala noin 100 ha)
- Nikkarinkaarron turvetuotantoalueet A (pinta-ala noin 65 ha) ja B (pinta-ala noin 100 ha)

- Vihannin sähköaseman lähialue A (pinta-ala noin 50 ha) ja B (pinta-ala noin 115 ha)

Asia esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Valtuutetaan kaavoitus kartoittamaan ja tutkimaan mahdollisia uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueita Raahessa sekä esittämään niitä Lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Sari Pekkala poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi. (Intressijääviys, maanomistussuhteet).
Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi Alekski Honka.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo ja arkkitehti Emma Sutinen esittelivät asiaa kokouksessa. Emma Sutinen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.56.

Kehittämislautakunta § 26
Kaupunginhallitus § 63

24.02.2026
09.03.2026

Kaavoituksen lisämäärärahaesitys vuodelle 2026

Kehittämislautakunta 24.02.2026 § 26

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Raahen kaupunki on käynnistänyt Raahen Sataman osayleiskaavan laadinnan vuonna 2023. Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) valmistui toukokuussa 2024. Kaavoitusmenettelyn yhteydessä on tunnistettu päällekkäisyys Raahen Sataman laajenemissuunnitelman sekä Raahen saariston rantojensuojeluohjelman (RSO110099) alueen kanssa. Sataman ja sen lähiympäristön kehittäminen on tärkeää Raahen tulevaisuudelle etenkin teollisuuden, logistiikan sekä elinkeinoelämän kannalta.

Raahen kaupunki ja Satama ovat neuvotelleet ympäristöministeriön sekä työ- ja elinkeinoministeriön kanssa rantojensuojeluohjelman alueen rajauksen muuttamisesta pienemmäksi tai poistamisesta, jotta sataman kehittäminen olisi mahdollista. Ympäristöministeriö on antanut ohjeet Raahen kaupungille miten hakea muutosta rantojensuojeluohjelmaan ja mitä selvityksiä ja arviointeja se vaatii. Suojeluohjelman muutoksesta aiheutuvat selvitystarpeet eivät ole olleet tiedossa vuoden 2026 talousarviota laadittaessa.

Ramboll Finland Oy toimii Raahen Sataman osayleiskaavan kaavakonsulttina. Kaavatyön tausta-aineistoksi Ramboll on mm. laatinut kirjalliset nykytilaraportit niin maanpäällisen kuin merialueen luonnon osalta, olemassa olevien tietojen pohjalta. Merialueen maanpäällisen luonnon osalta on toteutettu lisäksi maast selvitykset maastokaudella 2025 ja laadittu siitä selvitysraportti.

Rantojen suojeluohjelman rajauksen muuttamiseksi alueelta tulisi laatia lisäselvityksenä merialueen vedenalaiset selvitykset siltä rantojen suojeluohjelman osalta, joka on päällekkäinen sataman laajenemissuunnitelmien kanssa.

Merialueen vedenalaisen luonnon selvitykset ovat hyödynnettävissä Ympäristöministeriön RSO-muutoksenhakuprosessin lisäksi täysimääräisesti vireillä olevassa Raahen sataman osayleiskaavatyössä sekä mahdollisessa sataman laajennuksen YVA-menettelyssä.

Lisäksi ympäristöministeriön antaman ohjeen mukaan rantojensuojeluohjelman muutoshakemuksessa tulee olla sekä selvitykset suojeluohjelmasta poistettavan alueen luontoarvoista että suojeluohjelmaan mahdollisesti lisättävän kompensatioalueen luontoarvoista. Näitä ovat pesimälinnustaselvitys sekä kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys. Vastaavat selvitykset on osayleiskaavan yhteydessä laadittu jo Sataman laajenemisen käsittävältä osalta. Potentiaalisia luontoarvoja sisältäviä kompensatioalueita on alustavan karttatarkastelun mukaan Raahen Sataman eteläpuolella, jotka ovat tälläkin hetkellä rakentamattomia pikkusaaria ja luotoja.

Sataman laajennusalueen merialueen vedenalaisista selvityksistä, kompensatioalueiden maaluontoselvityksistä ja raportoinnista, selvitysten koordinoinnista ja laadunvarmistuksesta sekä avustamisesta rantojen suojeluohjelman muutoshakemusmenettelystä on pyydetty tarjous Ramboll Finland Oy:ltä, joka on Raahen kaupungin puitesopimuskumppani osayleiskaavan laatimisessa sekä siihen liittyvissä selvityksissä. Vedenalaisissa selvityksissä Ramboll käyttää alikonsulttia.

Tuntiveloitushintoina käytetään Raahen kaupungin ja Ramboll Finland Oy:n välisen puitesopimuksen ajantasaisia tuntiveloitushintoja. Työ sisältää puitesopimuksen mukaisesti kaikki työohjelmaan liittyvät kulut (mm. KSE 2013 mukaiset erityiset korvaukset ja kulut sekä matkakulut).

Esittelijä	Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi
Päätösesitys	Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle/kaupunginvaltuustolle seuraavaa: Myönnetään 100 000 euron suuruinen lisämääräraha vuoden 2026 talousarvioon kustannuspaikalle 5290
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa. Merkittiin, että kaavasunnittelija Riku Miettusvaara poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 19.41.
Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 63	
159/02.02.00/2026	
Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	<p>Esitetään kaupunginvaltuustolle:</p> <p>Myönnetään 100 000 euron suuruinen lisämääräraha vuoden 2026 talousarvioon kustannuspaikalle 5290.</p>
Päätös	<p>Hyväksyi esityksen.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että Pirkko Valtanen poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi. (Yhteisöjääviys, Sataman hallituksen pj)</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa. Anu Syrjäpalo ja Pasi Pitkänen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.10.</p>

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 24	18.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 64	09.03.2026

Pattasten koulun hankesuunnitelman hyväksyminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 18.02.2026 § 24

Valmistelija Vs. tekninen johtaja Jari Näränen

Pattasten alueen koulukeskus sijaitsee osoitteessa Rännärintie 3, 92140 Pattijoki, kaupungin omalla kiinteistöllä. Nykyiset tilat koostuvat eri vuosikymmenien aikana rakennetuista kokonaisuuksista, sisältäen alakoulun ja yläkoulun tilat, kirjaston, liikuntasalin kokonaislaajudessaan 8 129m² sekä Parmaco Oy:ltä hankitut 2500m² kokoiset väistötilat yläkouluopetuksen käyttöön.

Tiloja käyttää 530 oppilasta ja 80 työntekijää, joiden lisäksi liikuntatilat palvelevat aktiivista iltakäyttöä. Yläkoulun käytössä ollut vuosina 1976-78 rakennettu rakennus on kaupungin omalla päätöksellä poistettu aktiivikäytöstä vuonna 2021 sisäilmaongelmien vuoksi, ja käyttäjät ovat siirtyneet samalle kiinteistölle rakennettuihin väistötiloihin. Liikuntasali, erikoisluokat ja kirjasto ovat kuitenkin yhä käytössä vanhoissa tiloissa.

Toiminnan turvaamiseksi alueelle tulee rakentaa nykyaikaiset, toimivat ja turvalliset tilat, jotka vastaavat kouluverkon pohjoisen alueen tarpeita. Hankkeesta on laadittu hankesuunnitelma, joka käsittää uudet tilat erikoisluokkien, kirjaston ja liikuntasalin osalta sekä vanhojen tilojen purkamisen.

Rakennettavan kokonaisuuden lähtökohtana hankesuunnittelutyöryhmän esityksessä on liikuntasali oheistiloineen 1400 hum², erikoisluokat 400 hum² ja kirjasto 250 hum², sekä muut tilat 300 hum². Kokonaisuutena hankkeen tilat kattaa 2 400 hum².

Talousarviossa hankkeen toteuttamiseen tulee varata arviolta 6,8M€. Kustannukset on alustavasti esitetty jakautuvan vuosille 2026-2028.

Liitteet Pattasten koulukeskuksen I-vaiheen hankesuunnitelma

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy Pattasten I-vaiheen hankesuunnitelman ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyi yksimielisesti Pattasten I-vaiheen hankesuunnitelman seuraavilla lisäyksillä:

- Tilat on suunniteltava muuntojoustaviksi jatkokäyttöä ajatellen.
- Kirjaston tilojen neliömäärän tiivistämistä on haettava yhteiskäyttöisyydellä ja hyvällä tilasuunnittelulla.
- Urheiluseurojen tilatarpeessa tulee huomioida lajin luonne, sarjataso ja pelaajamäärät suhteessa muihin vastaaviin seuroihin tasapuolisuutta noudattaen.

Esitetään hankesuunnitelma edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 64

140/10.03.02/2026

Valmistelija Tilahallinnan päällikkö Jari Näränen

Liite Pattasten koulukeskuksen I-vaiheen hankesuunnitelma

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään Pattasten koulukeskuksen I-vaiheen hankesuunnitelma.

Päätös Keskustelun kuluessa Marko Salmela teki seuraavanlaisen päätösesityksestä poikkeavan esityksen: "Esitän, että kaupunginhallitus hyväksyy Pattasten I-vaiheen hankesuunnitelman seuraavilla lisäyksillä: - Tilat on suunniteltava muuntojoustaviksi jatkokäyttöä ajatellen. - Kirjaston tilojen neliömäärän tiivistämistä on haettava yhteiskäyttöisyydellä ja hyvällä tilasuunnittelulla. - Urheiluseurojen tilatarpeessa tulee huomioida lajin luonne, sarjataso ja pelaajamäärät suhteessa muihin vastaaviin seuroihin tasapuolisuutta noudattaen. Esitetään hankesuunnitelma edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi." Sari Nurro kannatti Marko Salmelan esitystä.

Keskustelun kuluessa Samuli Äijälä teki seuraavanlaisen päätösesityksestä poikkeavan esityksen: "Esitän, että Pattasten koulun hankesuunnittelua jatketaan kustannuksiltaan maltillisemmän vaihtoehdon pohjalta siten, että hankkeen laajuus ja tilaratkaisut suhteutetaan kaupungin taloudelliseen kantokykyyn sekä todelliseen tilatarpeeseen. Suunnittelun lähtökohdaksi tulee ottaa lakisääteiset palvelut sekä seuraavat periaatteet:

-Liikuntasalin koko mitoitetaan 650 m² suuruiseksi, mikä vastaa muiden kaupungin koulujen liikuntasalien tasoa. Nykyinen sali on noin 550 m² ja hankesuunnittelussa esitetty yli 950 m² liikuntasali lisäksi investointikustannuksia arviolta lähes miljoonalla eurolla ilman selkeää opetuksellista perustetta. -Kirjastotilat 50...100 m² rakennetaan ainoastaan koulun käyttöön. Viiden kilometrin päässä sijaitsee jo suuri ja nykyaikainen kirjasto, joka palvelee aikuisia kuntalaisia. -Erikoisluokat rakennetaan todelliseen tarpeeseen huomioiden tilojen tarve tulevaisuudessa oppilasmäärän kehittyessä laskevasti. -Urheiluseurojen tilatarpeet huomioidaan, mutta ensisijaisesti koulun toiminnallisten tarpeiden ja tilojen yhteiskäyttöä hyödyntäen. Edellä mainituilla ratkaisuilla hankkeen kustannuksia olisi mahdollista vähentää arviolta yli kahdella miljoonalla eurolla verrattuna esitettyyn laajempaan vaihtoehtoon. Raahan kaupungin taloudellinen tilanne on tällä hetkellä kireä. Verotuloennusteet heikkenevät, valtionosuudet vähenevät ja kaupungin velkamäärä on jo yli 6 000 euroa asukasta kohden. Talouden tasapainottamistoimia on tehty laajasti palveluissa, ja kunnallisveroa on hiljattain korotettu. Lisäksi kouluverkon kokonaisratkaisut kaupungin muiden alueiden osalta ovat vielä avoinna. Tässä tilanteessa on perusteltua edetä investoinneissa maltillisesti ja varmistaa, että ratkaisut ovat taloudellisesti kestäviä myös tulevina vuosina oppilasmäärän vähentyessä." Liisa Lumijärvi ja Aleks Honka kannattivat Samuli Äijälän esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kaksi kaupunginjohtajan esityksestä poikkeavaa kannatettua muutosesitystä, joten kaupunginhallituksen tulee äänestää asiassa. Ensin äänestyksessä asetetaan vastakkain Marko Salmelan esitys ja Samuli Äijälän esitys.

Äänestysmenettelyksi puheenjohtaja esitti sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat Marko Salmelan esitystä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Samuli Äijälän esitystä, äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

Annetussa äänestyksessä Marko Salmelan esitys sai 6 JAA-ääntä (Laurila Katja, Nurro Sari, Pekkala Sari, Hautamäki Jaana, Salmela Marko, Eteläaho Jani) ja Samuli Äijälän esitys sai 5 EI-ääntä (Lumijärvi Liisa, Karppinen Aimo, Pääkkö Meeri, Honka Aleks, Äijälä Samuli).

Puheenjohtaja totesi, että seuraavaksi asetetaan vastakkain kaupunginjohtajan päätösesitys ja Marko Salmelan kannatettu muutosesitys.

Äänestysmenettelyksi puheenjohtaja esitti sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösesitystä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Marko Salmelan esitystä, äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

Annetussa äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys sai 0 JAA-ääntä ja Marko Salmelan esitys sai 8 EI-ääntä (Pääkkö Meeri, Salmela Marko, Nurro Sari, Eteläaho Jani, Hautamäki Jaana, Laurila Katja, Honka Aleksi, Pekkala Sari), 3 tyhjää (Lumijärvi Liisa, Karppinen Aimo, Äijälä Samuli).

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus on äänin 0 - 8, 3 tyhjää, hyväksynyt Marko Salmelan kannatetun muutosesityksen asiassa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari ja tilahallinnan päällikkö Jari Näränen saapuivat kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 18.11. Jari Näränen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.28.

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 139	24.09.2025
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 17	18.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 65	09.03.2026

Rakennusjärjestyksen uudistaminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 17.01.2024 § 4

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Rakentamislaki hyväksyttiin eduskunnassa 1.3.2023 ja laki julkaistiin säädöskokoelmassa 21.4.2023 numerolla 751/2023. Samalla muutettiin kuuttakymmentä muuta lakia. Lakiuudistusten myötä myös Raahen kaupungin ja Siikajoen kunnan rakennusjärjestys tulee uudistaa vastaamaan uutta rakentamislakia.

Nykyisellään voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain kaavoitukseen liittyvät säädökset jätettiin ennalleen ja niistä muodostettiin uusi erityislaki, joka nimettiin alueidenkäyttölaiksi. Molemmat uudet erityislait tulevat voimaan 1.1.2025.

Uudessa rakentamislaisissa rakentamista säätelevien erilaisten lupien määrä vähenee, rakentamislupa korvaa kattavasti maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen rakennus- ja toimenpideluvan sekä toimenpideilmoituksen. Maisematyölupa, purkamislupa ja purkamisilmoitus sisältyvät myös uuteen rakentamislakiin.

Rakentamislaki 42 § määrittää, mille rakentamishankkeelle tulee jatkossa hakea rakentamislupa. Rakentamislaisissa luvanvaraisuudesta vapautettua rakentamista voidaan kuitenkin ohjata tietyiltä osin rakennusjärjestyksellä, mm. kokoon ja soveltuvuuteen liittyvin määräyksin. Erikseen määriteltyjen rakennelmien rakennuspaikalle sijoittaminen voidaan rakennusjärjestyksen perusteella määrätä rakentamislupaa edellyttäväksi.

Rakennusjärjestyksellä voidaan myös ohjata rakennuspaikkaa ja sen muodostumiseen vaikuttavia tekijöitä. Tällaisia ovat mm. rakennuspaikan vähimmäiskoko, rakentamisen määrä kaavoittamattomilla alueilla, rakentamistapa ja sekä rakennuspaikan varusteet. Näistä viimeisistä esimerkkeinä aidat, istutukset ja leikkimökki.

Rakennusjärjestyksellä ei kuitenkaan voi kumota tai muuttaa oikeusvaikutteisen yleiskaavan, asemakaavan tai rakentamista koskevan lainsäädännön määräyksiä.

Rakennusjärjestyksessä voidaan osoittaa suunnittelutarvealue (alueidenkäyttölaki § 16), jolla rakentamisluvan myöntäminen edellyttää myönteistä sijoittamislupapäätöstä. Suunnittelutarvealueiden kokonaismäärää ei ole rajattu, ja vastaavasti koko kunta voidaan määritellä yhdeksi kokonaiseksi suunnittelutarvealueeksi. Sijoittamisluvan myöntämisen ehdot ovat käytännössä samat kuin olivat maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella suunnittelutarveratkaisulla.

Rakennusjärjestyksessä tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa määritetyn suunnittelutarvealueen voimassaoloaika on enintään 10 vuotta kerrallaan.

Rakentamislain tullessa voimaan 1.1.2025 on rakennusjärjestyksen käsittelyssä meneteltävä nyt voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Valmistelussa noudatetaan soveltuvilta osin, maankäyttö- ja rakennuslaissa kaavoitukseen liittyen vuorovaikutuksesta ja nähtäville asettamisesta annettuja lainkohtia (MRL § 62 ja § 65). Valmiin rakennusjärjestyksen hyväksyy kaupunginvaltuusto (MRL § 15). Muilta osin noudatetaan maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 6 annettuja säädöksiä.

Kuntaliiton toimesta ollaan laatimassa uutta mallipohjaa sekä ohjetta rakennusjärjestyksestä, ja tätä alkuvuodesta valmistuvaa perusversiota tullaan hyödyntämään uudistamistyössä.

Rakennusjärjestyksen muutostyö käynnistyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman laatimisella, jonka hyväksyy noudatettavaksi rakennetun ympäristön lautakunta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Rakennetun ympäristön lautakunta päättää aloittaa rakennusjärjestyksen uudistamisen.
Päätös	Hyväksyi esityksen.
	Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.02.

Rakennetun ympäristön lautakunta 14.02.2024 § 20

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Juha Arola

Hallitun kaupunkikehityksen kannalta on ensiarvoisen tärkeää, että rakentamista paikallisella tasolla ohjaava, ja paikkakuntakohtaiset erityispiirteet huomioiva rakennusjärjestys laaditaan ennalta suunnitellusti sekä yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa kaikkien asiaosaisten tahojen kesken. Rakennusjärjestyksen uudistamisen vaihesuunnitelma aikatauluineen, sekä eri sidosryhmien ja asianosaisten tunnistaminen ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelman keskeisin sisältö.

Liite	Rakennusjärjestys 2025 osallistumis- ja arviointi suunnitelma
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Rakennetun ympäristön lautakunta päättää hyväksyä Raahen rakennusjärjestys 2025 - Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asettamisen nähtäville.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.21. Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous piti jaloittelutauon klo 18.21 - 18.36.

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.03.2025 § 40

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha Rakennusvalvonta on laatinut luonnoksen Raahen kaupungin ja Siikajoen kunnan rakennusjärjestykseksi. Rakennusjärjestyksen laadinnassa on käytetty tukena Kuntaliiton mallirakennusjärjestystä. Valmisteluun sisältyi yhteispalaverit kaupungin teknisen toimen viranhaltijoiden, ja seutukunnan rakennusvalvontojen kesken.
Liite	Rakennusjärjestys luonnos 2025
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Päätetään asettaa rakennusjärjestysluonnos nähtäville sekä pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.20.

Rakennetun ympäristön lautakunta 24.09.2025 § 139

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
	Rakennusjärjestysluonnos on ollut nähtävillä nähtävillä 17.3. – 23.4.2025 välisen ajan Raahen kaupungin teknisessä keskuksessa ja verkkosivuilla.
	Luonnokseen saatiin 10 lausuntoa ja kaksi mielipidettä. Saadun palautteen perusteella rakennusvalvonta on laatinut yhteistyössä teknisen toimen viranhaltijoiden kanssa rakennusjärjestysehdotuksen.
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Päätetään asettaa ehdotus uudesta rakennusjärjestyksestä nähtäville teknisessä keskuksessa ja kaupungin verkkosivuille ajalle 29.9.2025 - 14.11.2025. Ehdotuksesta pyydetään uudet lausunnot siinä laajuudessa kuin on rakentamislain 19 §:ssä säädetty.
Päätös	Hyväksyi esityksen.
	Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola esitteli asiaa kokouksessa ja poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.17.

Rakennetun ympäristön lautakunta 18.02.2026 § 17

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
	Rakennusjärjestysehdotuksesta saatiin lausuntokierroksella vain vähäisiä viranomaispalautteita, eikä niissä esitetty sellaisia huomautuksia, jotka edellyttäisivät olennaisia muutoksia ehdotukseen.
	Kuntalaisilta saadut mielipiteet olivat sisällöllisesti laajoja, mutta ne painottuivat pääosin yksittäisiin soveltamistilanteisiin, tulkintakysymyksiin ja toiveisiin määräysten joustavoittamisesta. Mielipiteet eivät tuoneet esiin sellaisia lainvastaisuuksia tai kokonaisuutta koskevia puutteita, jotka estäisivät rakennusjärjestyksen viemisen eteenpäin päätöksentekoon.
	Rakennusjärjestysehdotus voidaan näin ollen esittää lautakunnan käsiteltäväksi.
Liitteet	Rakennusjärjestys 2025, Rakennusjärjestyksen liitteet (17 sivua) ja Rakennusjärjestys ehdotus 2025 palaute ja vastineet 19.1.2026.
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy uuden rakentamislain (751/2023) mukaisen rakennusjärjestyksen, joka korvaa aiemman

rakennusjärjestyksen. Lautakunta esittää rakennusjärjestyksen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyi uuden rakentamislain (751/2023) mukaisen rakennusjärjestyksen seuraavalla lisäyksellä kohtaan § 27:

Saunalauttojen sijoittaminen asemakaava-alueelle vaatii lautakunnan erillisen päätöksen. Muutoin saunalautan sijoittaminen asemakaava-alueelle on kielletty.

Lisäksi paikallaan pitämisen enimmäisaika muutettiin kolmesta viiteen kuukauteen.

Uusi rakennusjärjestys korvaa aiemmin voimassa olleen rakennusjärjestyksen. Lautakunta esittää rakennusjärjestyksen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Merkittiin pöytäkirjaan, että nuorisovaltuuston edustajat Venla Törmälä ja Samu Virpiranta saapuivat tämän asian käsittelyn aikana klo 17.26.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous piti jaloittelutauon klo 17.46 - 17.56.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 65

26/10.03.00/2024

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Liitteet

Rakennusjärjestys 2025, Rakennusjärjestyksen liitteet (17 sivua) ja Rakennusjärjestys ehdotus 2025 palaute ja vastineet 19.1.2026.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Hyväksytään uuden rakentamislain (751/2023) mukainen rakennusjärjestys, joka korvaa aiemman rakennusjärjestyksen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin tiedoksi kaupunginhallituksen kokouspiirille ja kirjaamoon saapunut asiaan liittyvä Esa Törmälän kirjelmä, ja todetaan, ettei se aiheuta toimenpiteitä. Liitetään kirjelmä liitteineen pöytäkirjan liitteeksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että johtava rakennustarkastaja Juha Arola saapui

kokoukseen klo 18.29, ja esitteli asiaa kokouksessa. Juha Arola ja Jarkko Vimpari poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.53.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin jaloittelutauon ajaksi klo 18.54 - 19.10.

Ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 66

Kaupunginjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen, ja merkitsi tiedoksi kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkisen ajankohtaiskatsauksen seuraavista asioista: terveiset maankäytön suunnittelutyöryhmästä ja tulevista neuvotteluista hyvinvointialueen kanssa.

Merkittiin tiedoksi talousjohtaja Päivi Määtän selvitys tilinpäätöksen valmistelutilanteesta.

Merkittiin tiedoksi Liisa Lumijärven terveiset kehittämislautakunnan kokouksesta.

Merkittiin tiedoksi Aleksi Hongan terveiset tulevaisuuslautakunnan kokouksesta.

Merkittiin pöytäkirjaan, että projektikoordinaattori Kirsi Paldanius saapui kokoukseen klo 17.06, esitteli Kansalaispaneelit Raahen kaupungin osallisuuden syventäjinä ja päätöksentekoprosessin tukena -hanketta, ja poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 17.32.

Kaupunginhallitus § 54
Kaupunginhallitus § 67

16.02.2026
09.03.2026

Uuden jäsenen nimeäminen vammaisneuvostoon

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 54

Valmistelija	Hallintojohtaja Matti Bergman Taija Heikkilän eroilmoitus vammaisneuvoston jäsenyydestä 28.1.2026: Ilmoitan täten eroavani Raahen kaupungin vammaisneuvoston jäsenen tehtävästä 9.2.2026 alkaen. Eroamiseni syynä on paikkakunnalta muutto. Pyydän kaupunginhallitusta myöntämään minulle eron kyseisestä luottamustoimesta ja valitsemaan tilalleni uuden edustajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Myönnetään Taija Heikkilälle ero vammaisneuvoston jäsenen tehtävästä kaupunginhallituksen kokouspäivästä lukien. Nimetään Raahen seudun muistiyhdistys ry:n uudeksi jäseneksi Riitta-Maija Viitamaa ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Inkeri Sipola kaupunginhallituksen kokouspäivästä lukien kuluva toimikauden loppuun saakka.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 67

491/00.00.01/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja Matti Bergman Valitaan vammaisneuvostoon jäsen eronneen tilalle toimikauden loppuun saakka.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Nimetään vammaisneuvoston uudeksi jäseneksi Raahen seudun muistiyhdistys ry:stä Riitta-Maija Viitamaa ja hänen henkilökohtaiseksi

varajäsenekseen Inkeri Sipola kaupunginhallituksen kokouspäivästä lukien
kuluvan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus

§ 38

02.02.2026

Kaupunginhallitus

§ 68

09.03.2026

Raahen nuorisovaltuuston edustajat toimitelmissä

Kaupunginhallitus 02.02.2026 § 38

Valmistelija

Hallintojohtaja Matti Bergman

Hallintosäännön 12 § mukaan nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi on kaupungissa myös nuorisovaltuusto, jonka asettamisesta ja toiminaedellytyksistä huolehtii kaupunginhallitus. Nuorisovaltuusto valitaan kouluissa toimitettavilla vaaleilla, joissa esim. 13–18-vuotiaat voivat asettua ehdokkaiksi ja äänestää. Nuorisovaltuuston nimeämällä kahdella jäsenellä ja heidän estyneenä ollessa varajäsenillä on läsnäolo- ja puheoikeus rakennetun ympäristön lautakunnassa, tulevaisuuslautakunnassa sekä kehittämislautakunnassa. Nuorisovaltuusto voi asettaa edustajansa myös lähidemokratiatoimikuntaan.

Nuorisovaltuusto voi nimetä kaupunginvaltuuston kokoukseen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta kaupunginvaltuuston suljetussa kokouksessa.

Nuorisovaltuusto esittää järjestäytymiskokouksessaan 17.1.2026 voimassa olevan kokoonpanon hyväksymistä:

Riina Hanhisuanto

Deena Käräjäoja

Ella Timonen (uusi)

Saaga Kettukangas (uusi)

Miro Rantala

Tami Tuomisto (uusi)

Eero Vähäjylkkä (uusi)

Otto Moisio (uusi)

Samu Virpiranta (uusi)

Vuokko Ojutkangas

Venla Törmälä

Väinö Knuutti

Veranda Ejupi

Henna Malkamäki

Minella Tenhovuori

Nuorisovaltuusto on päättänyt järjestäytymiskokouksessa 17.1.2026 seuraavat edustajat lautakuntiin:

Rakennetun ympäristön lautakuntaan Venla Törmälä ja Samu Virpiranta.
Varajäsen Väinö Knuutti.

Kehittämislautakuntaan Tami Tuomisto ja Vuokko Ojutkangas.

Tulevaisuuslautakuntaan Väinö Knuutti ja Saaga Kettukangas. Varajäsen Samu Virpiranta.

Kaupunginvaltuustoon valitaan puheenjohtaja Vuokko Ojutkangas.

Lähidemokratiatoimikuntaan Samu Virpiranta.

Liite	Nuorisovaltuuston järjestäytymiskokouksen 17.1.2026 pöytäkirja
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Vahvistetaan nuorisovaltuuston kokoonpano vuodelle 2026 sekä edustajat toimielimiin nuorisovaltuuston esityksen mukaisena.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 68

40/00.00.01/2026

Valmistelija	Hallintojohtaja Matti Bergman
	Nuorisovaltuusto on päättänyt kokouksissaan 17.1.2026 ja 18.2.2026 muutoksista lautakuntien ja lähidemokratiatoimikunnan edustajiin. Nuorisovaltuuston edustajat on nimetty seuraavasti:
	Tulevaisuuslautakunta: Väinö Knuutti ja Saaga Kettukangas. Varajäsen Samu Virpiranta.
	Kehittämislautakunta: Tami Tuomisto ja Eero Vähäyjylkkä. Varajäsen Vuokko Ojutkangas.
	Rakennetun ympäristön lautakunta: Venla Törmälä ja Samu Virpiranta. Varajäsen Väinö Knuutti.
	Lähidemokratiatoimikunta: Samu Virpiranta ja Miro Rantala.
	Kaupunginvaltuusto: Vuokko Ojutkangas
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys	Vahvistetaan nuorisovaltuuston edustajat toimielimiin nuorisovaltuuston esityksen mukaisesti.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että hallintojohtaja Matti Bergman esitteli asiaa kokouksessa.

Ansio- ja
kunniamerkkitoimikunta
Kaupunginhallitus

§ 3

19.02.2026

§ 69

09.03.2026

Arvonimiesitys

Ansio- ja kunniamerkkitoimikunta 19.02.2026 § 3

Valmistelija Toimistos sihteeri Anne Nikula

Ansio- ja kunniamerkkitoimikunnan käsiteltäväksi on toimitettu arvonimiesitys. Esitys esitellään kokouksessa.

Arvonimet myöntää Tasavallan Presidentti. Arvonimilautakunta antaa arvonimiasioista lausuntonsa presidentille. Lautakunnan esitykset valmistellaan valtioneuvoston kansliassa. Esitysten käsittely lausuntokierroksineen saattaa kestää jopa yhdeksän kuukautta. Arvonimiesityksiä käsitellään arvonimilautakunnassa yleensä kaksi kertaa vuodessa, ensimmäinen kerta loppukeväästä ja toinen loppuvuodesta.

Arvonimeä haetaan kirjallisesti verkkolomakkeella.

Haetun arvonimen on tarkoitus kuvata henkilön elämäntyötä, mikä osoitetaan hakemuksen perusteluissa. Arvonimeen ei liity oikeuksia eikä velvollisuuksia. Arvonimestä on maksettava vero.

Kaikkiin esityksiin on sisällytettävä allekirjoitettu sitoumus arvonimestä perittävän veron suorittamisesta sekä arvonimen saajan suostumus tietojen hankkimiseen viranomaisilta.

Allekirjoitettavien liitteiden lisäksi tarvitaan arvonimen saajan ansioluettelo sekä mahdolliset puoltolausunnot. Arvonimiesityksen liitteet liitetään tiedostoina verkkolomakkeelle.

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösesitys Merkitsee tiedoksi saapuneen arvonimiesityksen ja päättää asian jatkokäsittelystä.

Päätös Hyväksyi esityksen ja päätti esittää kaupunginhallitukselle, että anotaan [REDACTED] arvonimeä.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 69

115/00.04.03/2026

Valmistelija	Hallintojohtaja Matti Bergman
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Anotaan [REDACTED] arvonimeä.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Ansio- ja
kunniamerkkitoimikunta
Kaupunginhallitus

§ 4

19.02.2026

§ 70

09.03.2026

Itsenäisyyspäivän kunniamerkit 2026

Ansio- ja kunniamerkkitoimikunta 19.02.2026 § 4

Valmistelija

Toimistos sihteeri Anne Nikula

Suomen Valkoisen Ruusun (SVR) ja Suomen Leijonan (SL) ritarikuntien suurmestarina Tasavallan Presidentti antaa vuosittain itsenäisyyspäivänä 6.12. kunniamerkkejä kotimaisille siviilihenkilöille. Kunniamerkit annetaan ritarikuntien hallituksen tekemien esitysten perusteella.

Lupa- ja valvontavirasto tekee ehdotuksia itsenäisyyspäivänä myönnettävistä kunniamerkeistä valtiovarainministeriölle, sisäministeriölle, sosiaali- ja terveystieteiden ministeriölle sekä opetus- ja kulttuuriministeriölle. Ministeriöillä on esityksiä varten eri luokkia koskevat kiintiöt.

Tulevana itsenäisyyspäivänä tapahtuvaa kunniamerkkijakoa varten Lupa- ja valvontavirasto pyytää kuntia toimittamaan kunniamerkkiehdotuksensa Lupa- ja valvontavirastoon alkuvuodesta tulevien ohjeiden mukaisesti.

Ehdotusten on perustuttava hyvin perusteltuihin ritarikuntien sääntöjen mukaisiin henkilökohtaisiin ansioihin. Virka- ja palvelusvuosien pituus tai henkilön virka- tai muu asema eivät sinänsä voi olla kunniamerkin antamisen perusteena. Kunniamerkkien antamisen edellytyksenä ovat merkittävät ansiot ehdotettavan omalla ammattialalla tai huomattavissa yhteiskunnallisissa tehtävissä. Lisäedellytyksenä on ehdotettavan hyvämaineisuus sekä halu ottaa vastaan kunniamerkki. Ehdotukset on pyrittävä tekemään asianomaisen ollessa virassa tai toimessa ennen eläkkeelle siirtymistä. Perustelujen tulee mahtua lomakkeelle. Ehdotukseen ei tule liittää liitteitä tai nimikirjanotteita.

Ehdotuksissa tulee olla mainittuna aikaisemmin myönnettyt kunniamerkit ja arvonimet sekä mahdollinen sotilasarvo. Edellisen kunniamerkin tai arvonimen antamisesta on täytynyt kulua vähintään seitsemän vuotta. Toisen kunniamerkin perusteluissa tulee korostaa ehdokkaan edellisen kunniamerkin jälkeen kertyneitä ansioita. Toisen kunniamerkin saaminen edellyttää ehdokkaan virka-aseman, toimenkuvan tai työtehtävän muuttumista vaativammaksi ja henkilön erityistä ansioituneisuutta uusissa tehtävissä.

Henkilöstöhallinnosta on lähetetty 7.1.2026 sähköpostitse Raahan alueella toimiville poliittisille kunnallisjärjestöille sekä kaupungin toimialajohtajille ja heidän varahenkilöilleen pyyntö tehdä kunniamerkkiehdotuksia vuodelle 2026. Ehdotukset Raahan kaupungin henkilöstöä ja luottamushenkilöitä koskien pyydettiin toimittamaan ansio- ja kunniamerkkitoimikunnalle viimeistään 15.2.2026.

Kokouksessa esitellään saapuneet kunniamerkkiehdotukset.

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösesitys	Merkitsee tiedoksi saapuneet kunniamerkkiehdotukset ja päättää jatkotoimista.
Päätös	Hyväksyi esityksen ja päätti esittää kaupunginhallitukselle 6.12.2026 myönnettäviä kunniamerkkejä seuraavasti:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 70

133/00.04.03/2026

Valmistelija	Hallintojohtaja Matti Bergman
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Ehdotetaan 6.12.2026 annettavia kunniamerkkejä seuraavasti:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Päätös	Hyväksyi esityksen.
--------	---------------------

Tulevaisuuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 71

24.02.2026
09.03.2026

Varhaiskasvatuksen nimikemuutoksia 1.8.2026 alkaen

Tulevaisuuslautakunta 24.02.2026 § 26

Valmistelija

Varhaiskasvatuspäällikkö Anu Hamari

Perhepäivähoitajien toimien muuttaminen ryhmäavustajiksi.

Kunnallisen perhepäivähoidon lakatessa Raahesta, perhepäivähoitajat siirtyvät työskentelemään päiväkoteihin. Varhaiskasvatuksessa ei päiväkodeissa työskentele henkilöitä perhepäivähoitajan nimikkeellä. Perhepäivähoitajien toimet tulee muuttaa ryhmäavustajiksi 1.8.2026 alkaen. Palkkamuutos on otettu huomioon talousarviossa.

*Varhaiskasvatuksen lastenhoitajien toimien muuttamiset
varhaiskasvatuksen sosionomeiksi*

Varhaiskasvatus lain mukaan (540/2018) tulee päiväkodin ryhmässä työskennellä vuonna 2030 kaksi korkeasti koulutettua, joko kasvatustieteiden kandidaatti/maisteri tai varhaiskasvatuksen sosionomi ja yksi varhaiskasvatuksen lastenhoitaja. Jotta lain mukainen tavoite Raahen varhaiskasvatuksessa täyttyy vuonna 2030, tulee varhaiskasvatuksen lastenhoitajien toimia muuttaa varhaiskasvatuksen opettajan ja varhaiskasvatuksen sosionomin toimiksi. Nyt muutettavissa toimissa on nyt työskennellyt eläköityviä tai määräaikaisia varhaiskasvatuksen lastenhoitajia. Muutettavia varhaiskasvatuksen toimia on yhteensä viisi eri päiväkodeissa. Palkkamuutos on otettu huomioon talousarviossa.

Esittelijä

Opetus- ja kasvatusjohtaja Kanervo Pauliina

Päätösesitys

Tulevaisuuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että
-kahdeksan perhepäivähoitajan tointa muutetaan ryhmäavustajiksi 1.8.2026
-viisi varhaiskasvatuksen lastenhoitajan tointa muutetaan 1.8.2026 alkaen varhaiskasvatuksen sosionomiksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 71

566/01.01.00/2025

Valmistelija	Varhaiskasvatuspäällikkö Anu Hamari
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Muutetaan kahdeksan perhepäivähoitajan tointa 1.8.2026 alkaen ryhmäavustajiksi. Muutetaan viisi varhaiskasvatuksen lastenhoitajan tointa 1.8.2026 alkaen varhaiskasvatuksen sosionomiksi.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että hallintojohtaja Matti Bergman esitteli asiaa kokouksessa.

Tapahtumatekniikan palvelut Raahen kaupungin järjestämiin tapahtumiin

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 72

186/02.08.00/2026

Valmistelija

Hankintapäällikkö Leena Räsänen

Raahen kaupunki on kilpailuttanut tapahtumatekniikan palvelut Raahen kaupungin järjestämiin tapahtumiin. Tapahtumat ovat pääsääntöisesti yksi- tai kaksipäiväisiä, ja niitä järjestetään sopimuskauden aikana useita eri puolilla kaupunkia (tapahtumapaikkoina pääasiassa Härkätori, Rantatori, Pekkatori, Koivuluoto Areena).

Kilpailutus sisälsi äänentoiston ja teknikon ja valotekniikan eri tapahtumissa, ja erilaisia lavarakenteita.

Tarjouspyyntö koskee ajanjaksoa 15.3.2026–31.1.2027, ja ellei sopimusta sanota irti varsinaisella sopimuskaudella, sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana kuuden (6) kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla.

Hankinta on suoritettu avointa menettelyä käyttäen. Tarjouspyyntö on julkaistu 13.2.2026, tarjoukset pyydettiin toimittamaan 26.2.2026 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saapui kaksi (2) tarjousta, tarjouksensa jättivät: Enchant Oy ja Tuupa Records Oy.

Hankintalain 79 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan hankintayksikön on ennen tarjousten valintaa tarkistettava, että tarjous on hankintailmoituksessa ja hankinta-asiakirjoissa asetettujen vaatimusten, ehtojen ja perusteiden mukainen, ja että kaikki tarjoajat täyttävät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjousten tarkastelussa on todettu, että molemmat tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset ja täyttävät tarjoukselle asetetut ehdot.

Sopimustoimittajan valintaperuste on tarjoajalle ja tarjoukselle asetetut ehdot täyttävistä toimittajien tarjouksista hinnaltaan edullisin.

Hankinnalle on tehty yritysvaikutusten arviointi, ja voidaan todeta, että hankinnalla on positiiviset yritysvaikutukset. Hankintaan on varattu

määrärahat talousarviossa niille kustannuspaikoille, jotka palvelua käyttävät.

Liitteet

Tarjouspyyntö
Vertailutaulukko (Ei-julkinen, JulkL 6 § 3 mom.)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Valitaan tapahtumatekniikan palvelujen tuottajaksi halvimman tarjouksen tehnyt Tuupa Records Oy.

Todetaan, että valitun toimittajan kanssa laaditaan kirjallinen sopimus, kun päätös on saanut lainvoiman. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Oikeutetaan hallintojohtaja Matti Bergman allekirjoittamaan sopimus.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hankintapäällikkö Leena Räsänen esitteli asiaa kokouksessa.

Koha-Suomi Oy:n osakassopimuksen päivittäminen

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 73

160/00.04.02/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Matti Bergman

Koha-Suomi Oy:n yhtiökokous 16.6.2025 käsitteli osakassopimuksen päivittämistä.

Yhtiökokouksessa 2023 yhtiön hallitukselle annettiin tehtäväksi valmistella osakassopimukseen muutos, siten että osakas voi halutessaan yksipuolisesti luopua osakkuudestaan.

Yhtiökokous päätti hyväksyä omalta osaltaan esitetyn osakassopimuksen. Yhtiökokous päätti, että osakassopimus lähetetään osakkaille hyväksyttäväksi.

Osakassopimukseen on lisätty kohta 3.2. Osakkuudesta irtautuminen. Lisäys merkitty muutettuun sopimukseen punaisella.

Yhtiökokouksen 16.6.2025 jälkeen Koha-Suomi Oy:n hallitus on seurannut hankintalain muutoksen etenemistä ja tulevia linjauksia. Hankintalain uudistus on viivästynyt eikä varmuutta lain lopullisesta muodosta vieläkään ole. Tämänhetkisen tiedon mukaan Koha-Suomi Oy voisi edelleen jatkaa kaikkien omistajiensa In-house-yhtiönä, joten lähetämme liitteenä olevan yhtiökokouksen hyväksymän osakassopimuksen kaikille omistajille hyväksyttäväksi.

Voimassa olevan osakassopimuksen mukaisesti: ”Muutokset tähän sopimukseen on tehtävä kirjallisesti ja kaikkien Osakkaiden yksimielisellä päätöksellä. Suulliset muutokset ovat mitättömiä.”

Liite

Koha-Suomi Oy:n osakassopimus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Raahen kaupunki hyväksyy Koha-Suomi Oy:n osakassopimuksen muutokset.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hallintojohtaja Matti Bergman esitteli asiaa kokouksessa.

Kuntalaisaloite: Vanhan Prisman parkkipaikan muuttaminen talviseksi luistelukentäksi

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 74

817/00.01.05/2025

Valmistelija

Ulkoliikuntavastaava Aki Huhtala ja liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 29.11.2025

Aloitteen julkaisupäivämäärä 1.12.2025

Esitän, että kaupunki selvittää mahdollisuuden muuttaa vanhan Prisman parkkipaikka talvikauden ajaksi kaikille avoimeksi luistelukentäksi. Alue on keskeisellä sijainnilla ja siellä on valmiiksi toimiva valaistus, mikä helpottaa ja nopeuttaa hankkeen toteuttamista. Tarvittavia lisäelementtejä olisivat siirrettävät lämmitetyt kopit tai penkit, joissa käyttäjät voivat levähtää luistelun lomassa.

Useissa kaupungeissa, kuten Oulussa, Jyväskylässä ja Tampereella, vastaavia väliaikaisia luistelukenttiä on toteutettu parkkipaikoille tai puistoalueille. Kokemukset näistä hankkeista ovat olleet positiivisia, ja alueet ovat keränneet runsaasti käyttäjiä.

Lisäksi alueelle olisi mahdollista sijoittaa pieni kioski tai koju, josta voisi ostaa lämmintä juotavaa. Myös kausiluonteinen taustamusiikki voisi tuoda alueelle viihtyisyyttä ja lisätä tapahtumahenkisyyttä.

Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana kaupungin olisi mahdollista tarkastella myös Härkätorin puistoa. Alue sijaitsee myös keskeisellä sekä tunnelmallisella paikalla puiden siimeksessä, ja sen välittömässä läheisyydessä on jo valmiina kioski, mikä mahdollistaisi palveluiden tarjoamisen ilman erillisiä rakennuskorjauksia.

Tavoitteena on luoda koko kaupungin asukkaita palveleva, helposti saavutettava ja yhteisöllisyyttä vahvistava talvinen liikuntapaikka. Pyydän kaupunkia ryhtymään toimenpiteisiin hankkeen toteuttamismahdollisuuksien selvittämiseksi.

Ulkoliikuntavastaava Aki Huhtalan ja liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojalan vastaus 11.2.2026:

Entisen Prisman parkkialue sijaitsee kiinteistöillä 678-15-1563-35 ja 678-15-1563-36, joista edellä mainitun omistaa Osuuskauppa Arina ja jälkimmäisen Raahen kaupunki. Kiinteistön 678-15-1563-35 omistajuudesta johtuen, tässä vastauksessa ei oteta jatkossa kantaa kyseisen kiinteistön alueeseen. Härkätorin puiston kenttäalueen omistaa Raahen kaupunki.

Kiinteistön 678-15-1563-36 alueella on voimassa kaava AKM 245: Liikekeskustan asemakaavan muutos. Kyseisessä kaavassa alue on merkinnällä LPA eli autopaikkojen korttelialue ja alue on tällä hetkellä siinä käytössä, mihin se on tarkoitettu. Kaavamerkintä ei sisällä mahdollisuutta rakentaa alueelle liikunta- tai urheilupaikkaa.

Parkkialueella on viemärikaivoja ja niiden myötä pinnanmuotoihin rakennettuja kallistuksia sekä kaatoja veden ohjaamiseen. Alueella on myös korotettu kulkuväylä ja liikenteenjakkajia. Näiden vuoksi jääkentän saaminen tasaiseksi olisi erittäin haasteellista. Alueen pohjoisreunalla on myös kiinteästi rakennettuja autojen latauspisteitä ja eteläreunalla Rinki-ekopiste, jotka osaltaan rajaavat alueen käyttöä. Aloitteessa Prisman parkkialueelle esitetyt toiminnot, kuten kioski ja taustamusiiikki vaatisi investointeja äänentoistoon sekä vesipisteellä ja sähköillä varustettuun kioskirakennukseen.

Härkätorin puistoon vastaavaa luistelualuetta on esitetty aikaisempina vuosina. Korkeustasot puiston kenttäalueella vaihtelevat 3,6-4 metrin välillä, joten tasaisen jään saamiseksi jäätä pitäisi tehdä valtavat määrät.

Rakennetun ympäristön lautakunta lakkautti 1.8.2025 alkaen Merikadun koulun/lukion, Ollinsaaren koulun ja Lumimetsän luistelualueet. Syynä osin näihin oli vähäinen käyttö ja niistä syntyvät kustannukset. Kustannuksia jääkentän jäädyttäminen ja kunnossapito entisen Prisman parkkipaikalle tai Härkätorin puistoon toisi jälleen lisää, varsinkin kun kohteen pohjia ei ole rakennettu luistelukenttää varten.

Vaikka kyseiset alueet soveltuisivatkin jääkentän tekemisen, tulisi kentän ylläpitoon liittyen esille muita huomioon otettavia asioita.

Kentän sijainti tulisi olemaan erittäin keskeisellä paikalla kaupungin keskustassa, joten kentän ylläpito tulisi olla liikuntapaikkojen talvikunnossapidossa lähes ykkösprioriteetti. Vuodelle 2026 asetettujen säästötoimien johdosta, kaudelle 2025-2026 jääkenttien kunnossapitoon ei ole palkattu lisätyövoimaa sekä iltavuoroista on luovuttu. Täten Härkätorin puiston/ex-Prisman kentän ylläpidosta seuraisi selkeä kunnossapitotason lasku muille kentille.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	<p>Esitetään kaupunginvaltuustolle:</p> <p>Annetaan kuntalaisaloitteeseen ulkoliikuntavastaava Aki Huhtalan ja liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojalan valmisteleva vastaus.</p> <p>Saadetaan vastaus aloitteen tekijälle tiedoksi.</p> <p>Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.</p>
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Valtuustoaloite: Maailman mielenterveyspäivän näkyväksi tekeminen Raahessa

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 75

749/00.01.04/2025

Valmistelija Hyvinvointikoordinaattori Katja Mathlin

Valtuutettu Minna Aallon esittämä Raahen Vasemmistoliiton valtuustoryhmän valtuustoaloite 27.10.2025:

Maailman mielenterveyspäivää vietetään vuosittain 10. lokakuuta. Päivän tavoitteena on lisätä tietoisuutta mielenterveyden merkityksestä sekä tukea hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä. Harmikseni huomasin, että Raahen kaupunki ei omassa toiminnassaan huomionnut kyseistä päivää juuri ollenkaan. Tilanteessa, jossa asenteet mielenterveysongelmia kohtaan mielenterveysbarometrin mukaan ovat negatiivisempia kuin 14 vuoteen, koen äärimmäisen tärkeänä, että asiaa nostettaisiin esille enemmän negatiivisen stigman vähentämiseksi.

Mielenterveyden tukeminen on keskeinen osa kuntien ja hyvinvointialueiden yhteistä hyvinvointityötä. Ehdotan, että kaupunki toisi tulevana vuosina mielenterveyspäivän näkyvästi esiin toimenpiteillä, jotka vahvistaisivat mielenterveyden edistämistä ja ennaltaehkäisevää työtä.

Mahdollisia toimenpiteitä olisivat:

- Vihreä teemavalaistus johonkin kaupungin rakennukseen tai puistoon. Esimerkiksi Kemissä valaistiin kaupungintalo vihreäksi mielenterveyspäivän kunniaksi.
- Sosiaalisen median kampanja ja artikkeli kaupungin verkkosivuilla.
- Yhteistyö paikallisten toimijoiden kanssa (järjestöt, koulut, kirjastot, hyvinvointialue) pienimuotoisten tapahtumien järjestämiseksi.
- Info- ja esitemateriaalin jakaminen esimerkiksi kirjastoissa ja muissa kaupungin julkisissa tiloissa.
- Kaupungin henkilöstön osallistaminen esimerkiksi pukeutumalla vihreään päivän kunniaksi.

Näillä pienillä, mutta näkyvillä teoilla Raahessa voi lisätä tietoisuutta mielenterveydestä, tukea hyvinvointia ja viestiä sitoutumisestaan mielenterveyden edistämiseen. Ehdotan, että kaupunki selvittää mahdollisuudet toteuttaa maailman mielenterveyspäivän näkyväksi tekemisen osana vuosittaista hyvinvointityötä.

Hyvinvointikoordinaattori Katja Mathlinin vastaus 3.3.2026:

Mielenterveyden ja mielenhyvinvoinnin teemojen näkyväksi tekeminen ovat tärkeitä teemoja. Kouluterveyskyselyjen tulosten mukaan 8.–9. luokan oppilaista 37 %, lukiolaisista 40 % ja ammattioppilaitoksen opiskelijoista 37 % on ollut huolissaan mielialastaan. Mielenhyvinvoinnin haasteet voivat koskettaa kaikenikäisiä. Minun arkeni ja elämäni -kyselyssä mielenhyvinvoinnin haasteita koki yli 10 % työikäisistä ja yli 5 % ikäihmisistä.

Vietämme Raahessa useita teemaviikkoja, jolloin hyvinvoinnin ja terveyden kannalta tärkeitä teemoja tuodaan esille. Viikot ovat usein myös kansainvälisiä tai kansallisia, joten tiedotukseen on saatavilla valmista materiaalia. Raahen kaupungin yksiköiden tekemä jokapäiväinen työ tukee mm. kulttuurin, liikunnan, terveellisen kouluruuan ja sosiaalisten suhteiden vahvistumisen kautta mielenhyvinvointia. Koulut ja oppilashuolto toteuttavat pitkäjänteistä mielenterveyden edistämisen työtä toteuttamalla hyvän tuulen askeleen -toimintamallia.

Teemaviikot:

vk 9 Hyvinvointiviikko

vk 38 Euroopan liikkujan viikko

vk 41 Vanhustenviikko

vk 45 Ehkäisevän päihdetyönviikko

vk 47 Mielenterveysviikko

Maailman mielenterveyspäivä 10.10. on mahdollista järjestää myös Raahessa vuosittain toistuvana kampanjapäivänä. Näkyvyyden laajuus riippuu viikonpäivästä johon 10.10. sattuu, esim. ma-pe ajankohtana näkyvyys on helpompi toteuttaa laajempaan. Valtuustoaloitteessa tuotiin esille hyviä toimenpiteitä.

Toteuttamiseen ja tiedottamiseen päävastuussa on hyvinvoinnin ja terveydenedistämisen työryhmä. Työryhmässä on edustus Raahen kaupungin yksiköiden lisäksi seurakunnasta ja yhdistyksistä. Tiedotuskanavana toimivat työryhmät, henkilöstön viikkotiedote, sosiaalinen media sekä toiminnat ja tapahtumat.

Päätösesitys

Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen hyvinvointikoordinaattori Katja Mathlinin valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 09.03.2026 § 76

Hallintojohtaja

- 16.2.2026 § 6/Näyttöpäätetyöskentelyyn tarkoitettujen erityistyölasien hankinta

Kaupunginjohtaja

- 20.2.2026 § 21/Hakemus palkallisista opintovapaapäivistä, liikkuvan tuen opettaja
- 26.2.2026 § 22/Hankintapäätös kaupunkistrategian laadinta

Kulttuuripalvelupäällikkö

- 11.2.2026 § 1/Raahen kaupungin tapahtuma-avustukset 2026

Talousjohtaja

- 11.2.2026 § 6/Kuntatodistuslainan ottaminen ajalle 11.2.-30.4.2026
- 20.2.2026 § 7/Kuntatodistuslainan ottaminen ajalle 20.2.-30.4.2026
- 26.2.2026 § 8/Kuntatodistuslainan ottaminen ajalle 27.2.-29.5.2026

[Kehittämislautakunta 24.2.2026](#)[Konserni- ja riskienhallinnan jaosto 23.2.2026](#)[Lupa- ja valvontajaosto 18.2.2026](#)[Lähidemokratiatoimikunta 19.2.2026](#)[Rakennetun ympäristön lautakunta 18.2.2026](#)[Tarkastuslautakunta 10.2.2026](#)[Tulevaisuuslautakunta 24.2.2026](#)[Työllisyyslautakunta 19.2.2026](#)

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Merkitään pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi. Kaupunginhallitus ei käytä päätöksiin otto-oikeutta.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 69, § 70, § 74, § 75, § 76

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 67, § 68, § 71, § 73**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja: Raahen kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 62, 92101 Raahе
Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 Raahе
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero: 08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 62, 92101 Raahе
Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 Raahе
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero: 08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 72

Hankintoaikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintoaikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintoaikaisuohje

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä

luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintoaikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi aikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintoaikaisuvaatimuksen toimitusosoite

Raahen kaupunki
Kirjaamo
PL 62
Rantakatu 50
92100 Raahen
kirjaamo@raahe.fi

Raahen kaupungin kirjaamon aukioloaika klo 9-15.

Hankintoaikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää;
- tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Tiedoksianto

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 15 §:n mukaisesti:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Yhteystiedoilla tarkoitetaan postiosoitetta, puhelinnumeroa ja muita tarpeellisia yhteystietoja kuten sähköpostiosoitetta. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä säädetään.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 16 §:n mukaisesti:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät [tuomioistuinmaksulain \(1455/2015\)](#), tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkastamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) ja oikeusministeriön asetuksen eräistä tuomioistuinten hakemusmaksuista vuosina 2022-2024 (1123/2021) mukaan.

Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2120 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4240 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6350 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.

Hankinta-asioissa peritään 2120, 4240 tai 6350 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamalla pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään hakemusmaksua 270 euroa.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Valituksen voi myös toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

faksi 029 56 43314

markkinaoikeus@oikeus.fi