

Pattasten koulun hankesuunnitelman hyväksyminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 18.02.2026 § 24

140/10.03.02/2026

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Jari Näränen

Pattasten alueen koulukeskus sijaitsee osoitteessa Rännärintie 3, 92140 Pattijoki, kaupungin omalla kiinteistöllä. Nykyiset tilat koostuvat eri vuosikymmenien aikana rakennetuista kokonaisuuksista, sisältäen alakoulun ja yläkoulun tilat, kirjaston, liikuntasalin kokonaislaajudessaan 8 129m² sekä Parmaco Oy:ltä hankitut 2500m² kokoiset väistötilat yläkouluopetuksen käyttöön.

Tiloja käyttää 530 oppilasta ja 80 työntekijää, joiden lisäksi liikuntatilat palvelevat aktiivista iltakäyttöä. Yläkoulun käytössä ollut vuosina 1976-78 rakennettu rakennus on kaupungin omalla päätöksellä poistettu aktiivikäytöstä vuonna 2021 sisäilmaongelmien vuoksi, ja käyttäjät ovat siirtyneet samalle kiinteistölle rakennettuihin väistötiloihin. Liikuntasali, erikoisluokat ja kirjasto ovat kuitenkin yhä käytössä vanhoissa tiloissa.

Toiminnan turvaamiseksi alueelle tulee rakentaa nykyaikaiset, toimivat ja turvalliset tilat, jotka vastaavat kouluverkon pohjoisen alueen tarpeita. Hankkeesta on laadittu hankesuunnitelma, joka käsittää uudet tilat erikoisluokkien, kirjaston ja liikuntasalin osalta sekä vanhojen tilojen purkamisen.

Rakennettavan kokonaisuuden lähtökohtana hankesuunnittelutyöryhmän esityksessä on liikuntasali oheistiloineen 1400 m², erikoisluokat 400 m² ja kirjasto 250 m², sekä muut tilat 300 m². Kokonaisuutena hankkeen tilat kattaa 2 400 m².

Talousarviossa hankkeen toteuttamiseen tulee varata arviolta 6,8M€. Kustannukset on alustavasti esitetty jakautuvan vuosille 2026-2028.

Liitteet

Pattasten koulukeskuksen I-vaiheen hankesuunnitelma

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy Pattasten I-vaiheen hankesuunnitelman ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyi yksimielisesti Pattasten I-vaiheen hankesuunnitelman seuraavilla lisäyksillä:

- Tilat on suunniteltava muuntojoustaviksi jatkokäyttöä ajatellen.
- Kirjaston tilojen neliömäärän tiivistämistä on haettava yhteiskäyttöisyydellä ja hyvällä tilasuunnittelulla.
- Urheiluseurojen tilatarpeessa tulee huomioida lajin luonne, sarjataso ja pelaajamäärät suhteessa muihin vastaaviin seuroihin tasapuolisuutta noudattaen.

Esitetään hankesuunnitelma edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.