

Kehittämislautakunta

Vastuuhenkilö: Vastuuhenkilö: Kehitysjohtaja Pasi Pitkänen

Palvelualueen kuvaus:

Kehittämislautakunta johtaa ja kehittää alaistaan toimialaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Kehittämislautakunta:

1. vastaa ja päättää kaupungin elinkeinoliittisestä kehittämisestä kaupunginjohtajan ja kaupunginhallituksen ohjaamana
2. vastaa Raahen seutukunnan elinvoimastrategian laatimisesta ja toteuttamisen koordinoimisesta
3. vastaa seutukunnan kehitykseen ja edunajamiseen liittyvistä asioista
4. johtaa kaavavalmistelua ja siihen liittyvää yhdyskuntasuunnittelua
5. vastaa kaavojen ajanmukaisuudesta kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen asettamien tavoitteiden mukaisesti.
6. päättää kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi menevien kaavojen valmistelusta ja valmisteluvaiheen nähtäville asettamisesta
7. valmistelee ja kaavoituskatsauksen ja kaavoitusaloitteet
8. päättää kaavoituksen laatimis- ja käsittelykustannusten perimisestä
9. vastaa matkailun kehittämisestä ja yhteismarkkinoinnista
10. vastaa joukkoliikenne- ja tilausliikenneasioista
11. vastaa kaupunkimarkkinoinnista, kaupunkitapahtumista ja niihin liittyvästä viestinnästä

Talousarvion 2026 ja suunnitelmavuosien 2027–2028 perustelut

Kehittämislautakunta toimii Raahen kaupungin strategian sekä Raahen seutukunnan elinvoimastrategian tavoitteiden mukaisesti. Toiminnan resurssit sekä toimintaedellytykset esitellään tulosaluekohtaisissa tarkasteluissa.

Olennaiset poikkeamat edelliseen vuoteen nähden

Ei olennaisia poikkeamia.

Henkilöstöresurssit

Vakinainen henkilöstö (HTV)	TP2024	TA2025	TA2026	TS2027	TS2028
Kehittämislautakunta					
Hallinto	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Kaupunkikehittäminen ja näkyvyys	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Kaavoitus	7,5	7	8	8	8
Raahen seudun kehitys	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
Yhteensä	19	18,5	19,5	19,5	19,5

Suunnittelukauden 2026 –2028 keskeiset toimintaa ohjaavat tavoitteet

Kehittämislautakunta vastaa omalta osaltaan laadukkaiden palveluiden järjestämisestä niin yrityksille kuin asukkaille. Tavoitteena on edistää ja mahdollistaa Raahen kaupungin alueella toimivien yritysten toimintaedellytyksiä sekä auttaa uusien ja muualla toimivien yritysten toiminnan aloittamista Raahessa. Raahen ja Raahen seutukunta erottuu kehittyvällä elinkeinorakenteellaan sekä yrittäjystävällisellä

asenteellaan. Kehittämislautakunta keskittyy erityisesti olemassa olevan yritysten vahvistamiseen, niiden kestäväen kasvun tukemiseen sekä toimintaedellytysten parantamiseen.

Raahen seutukunnassa on suunnitteilla merkittäviä, erityisesti puhtaaseen siirtymään liittyviä projekteja ja suurhankkeita, joiden tuomat mahdollisuudet ja positiiviset vaikutukset tulee maksimoida. Tämä asettaa kaavoitukselle, teollisuuden toimintaedellytysten luomiselle sekä osaavan työvoiman riittävyydelle ja työllisyydenhoidolle positiivisia haasteita. Moderni työmatkaliikenne tukee teollisuuden toimintaedellytyksiä.

Kehittämislautakunnan alaiset tulosalueet ottavat käyttöön digitalisaation tuomat mahdollisuudet. Lautakunnan alaiset tulosalueet toimivat kestäväen kehityksen periaatteiden mukaisesti. Henkilöstöä rohkaistaan kokeilemaan ja kehittämään organisaation toimintaa. Kaupungin markkinointi on positiivista kaupunkikuvaa luovaa. Raahen kaupungin imagotekijöitä edistetään aktiivisesti (hankkeet, tapahtumat, kansalaisten osallistaminen). Erityisenä toiminnan painopistealueena tarkastellaan Raahen kaupallisen keskuksen kehittämistä sekä puhtaan siirtymän elinvoimainvestointien valmistelua. Matkailun kehittäminen ja matkailumarkkinointi tukevat imagotekijöiden rakentumista.

Kaikessa lautakunnan alaisessa toiminnassa korostuu ensisijaisena palveluperiaatteena asiakaspalvelunäkökulma.

Valtuustoon nähden sitovat strategiset tavoitteet

Elinvoimainen Raahen			
Tavoite: Raahen kaupunkistrategian ja Raahen seutukunnan elinvoimastrategian toimenpiteiden toteuttaminen on käynnissä			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Toteutetut ja käynnissä olevat toimenpiteet (kpl)	0	7	
Tavoite: Veto- ja pitovoiman kehittäminen.			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Alueelle sijoittuneiden tai sijoittumisprosessissa olevien yritysten määrä (kpl)	0	5	
Tavoite: Tiivis ja sujuva yhteistyö työllisyysalueen kanssa			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Säännölliset tapaamiset ja rajapintakeskustelut (kpl/v)	0	4	
Osaajien Raahen			
Tavoite: Osallistuminen alueen koulutustarjonnan kehittämiseen			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Käynnissä olevat yhteishankkeet ja toimenpiteet koulutuksen järjestäjien ja koulutustarjonnan tukemiseksi (kpl)	0	2	
Tavoite: Toimialan henkilöstön substanssiosaamisen jatkuva kehittäminen			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Jokaisen työntekijän koulutuspäivät vuodessa (kpl)	0	3	

Käyttösuunnitelmaraportti 2026

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Toimielin 20: Kehittämislautakunta		0	
TOIMINTATUOTOT	999 466	0	999 466
Myyntituotot/Liikevaihto	299 557	0	299 557
Maksutuotot		0	
Tuet ja avustukset	662 109	0	662 109
Muut toimintatuotot	37 800	0	37 800
Vuokratuotot		0	
Muut tuotot	37 800	0	37 800
TOIMINTAKULUT	-4 485 055	0	-4 485 055
Henkilöstökulut	-1 882 651	0	-1 882 651
Palkat ja palkkiot	-1 527 699	0	-1 527 699
Henkilösivukulut	-354 952	0	-354 952
Eläkekulut	-303 010	0	-303 010
Muut henkilösivukulut	-51 942	0	-51 942
Palvelujen ostot	-2 325 526	0	-2 325 526
Asiakaspalvelujen ostot	-136 251	0	-136 251
Muiden palvelujen ostot	-2 189 275	0	-2 189 275
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-61 035	0	-61 035
Ostot tilikauden aikana	-61 035	0	-61 035
Avustukset	-30 500	0	-30 500
Avustukset yhteisöille	-30 500	0	-30 500
Muut toimintakulut	-185 342	0	-185 342
Vuokrakulut	-160 097	0	-160 097
Muut kulut	-25 245	0	-25 245
TOIMINTAKATE	-3 485 589	0	-3 485 589

Hallinto

Vastuuhenkilö: Kehitysjohtaja Pasi Pitkänen

Palvelutoiminnan kuvaus – Toiminnan tarkoitus, tehtävä ja toimintaympäristö

Kehittämisen toimialan hallinto johtaa, hallinnoi sekä tuottaa koko toimialaa tukevia palveluita sekä vastaa kehittämislautakunnan sujuvasta toiminnasta ja työskentelystä. Hallinto vastaa myös omalta osaltaan hanke-, ohjelma- ja tukirahoituksen päätöksenteon valmistelusta.

Suunnittelukauden 2026-2028 keskeiset toimintaa ohjaavat tavoitteet

1. Lautakunnan sujuvan päätöksenteon varmistaminen

2. Toimialan tarvitsemien hallinnollisten palveluiden tuottaminen
3. Kehittämisen toimialan sisäisen yhteistyön kehittäminen sekä sujuva yhteistyö muiden toimialojen kanssa

Lautakuntaan nähden sitovat strategiset tavoitteet

Elinvoimainen Raahe			
Tavoite: Tiivis ja sujuva yhteistyö työllisyysalueen kanssa			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Säännölliset tapaamiset ja rajapintakeskustelut (kpl/v)	0	4	

Osaajien Raahe			
Tavoite: Toimialan henkilöstön substanssiosaamisen jatkuva kehittäminen			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Jokaisen työntekijän koulutuspäivät vuodessa (kpl)	0	3	

Perustelut – Resurssit ja muut toimintaedellytykset

Toimialan hallinto- ja yhteistoimintarakenteita kehitetään edelleen. Hallinnon tarvitseman henkilöresurssin oikea mitoitus sekä sisäisten yhteistoimintarakenteiden tukeminen ovat keskeisessä roolissa.

Käyttösuunnitelmaraportti 2026

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosalue 205: Hallinto		0	
TOIMINTAKULUT	-248 913	0	-248 913
Henkilöstökulut	-30 720	0	-30 720
Palkat ja palkkiot	-25 500	0	-25 500
Henkilösivukulut	-5 220	0	-5 220
Eläkekulut	-4 353	0	-4 353
Muut henkilösivukulut	-867	0	-867
Palvelujen ostot	-186 769	0	-186 769
Asiakaspalvelujen ostot	-13 258	0	-13 258
Muiden palvelujen ostot	-173 511	0	-173 511
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 226	0	-2 226
Ostot tilikauden aikana	-2 226	0	-2 226
Avustukset	-27 500	0	-27 500
Avustukset yhteisöille	-27 500	0	-27 500
Muut toimintakulut	-1 697	0	-1 697
Vuokrakulut	-1 647	0	-1 647

Muut kulut	-50	0	-50
TOIMINTAKATE	-248 913	0	-248 913
Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosityksikkö 2100: Kehittämislautakunta		0	
TOIMINTAKULUT	-248 913	0	-248 913
Henkilöstökulut	-30 720	0	-30 720
Palkat ja palkkiot	-25 500	0	-25 500
Henkilösivukulut	-5 220	0	-5 220
Eläkekulut	-4 353	0	-4 353
Muut henkilösivukulut	-867	0	-867
Palvelujen ostot	-186 769	0	-186 769
Asiakaspalvelujen ostot	-13 258	0	-13 258
Muiden palvelujen ostot	-173 511	0	-173 511
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 226	0	-2 226
Ostot tilikauden aikana	-2 226	0	-2 226
Avustukset	-27 500	0	-27 500
Avustukset yhteisöille	-27 500	0	-27 500
Muut toimintakulut	-1 697	0	-1 697
Vuokrakulut	-1 647	0	-1 647
Muut kulut	-50	0	-50
TOIMINTAKATE	-248 913	0	-248 913

Kaupunkikehittäminen ja näkyvyys

Vastuuhenkilö: markkinointiasiantuntija Tarmo Somero

Palvelutoiminnan kuvaus – Toiminnan tarkoitus, tehtävä ja toimintaympäristö

Kaupunkikehittäminen ja näkyvyys vastaa Raahen kaupungin kehittämishankkeista, kaupunkimarkkinoinnista ja näkyvyydestä, Tapahtumatalo Raahen ulkopuolisesta tapahtumatuotannosta sekä joukkoliikenteen järjestämisestä ja kehittämisestä kaupungissa. Lisäksi yksikön toimintaan kuuluu Praati – Palveluiden olohuone.

Kaikkien Kaupunkikehittäminen ja näkyvyys -yksikön toimenpiteiden yhteinen tavoite on lisätä Raahen kaupungin veto- ja pitovoimaa. Toiminnassa korostetaan kehittämisenäkökulmaa, aktiivisuutta, verkostoyhteistyötä ja mahdollistajan roolia. Kaikessa toiminnassa korostuu ensisijaisena palveluperiaatteena asiakaspalvelunäkökulma.

Operatiivisen kokonaisuuden muodostavat markkinointi, tapahtumatuotanto ja Praati osallistuvat laajasti Oulu2026-kulttuuripääkaupunkivuoden toimenpiteisiin ja markkinointiin.

Suunnittelukauden 2026-2028 keskeiset toimintaa ohjaavat tavoitteet

1. Paras omille, kaunis vieraille, hyvä kaikille – Raahen kaupungin näkyvyyden, tunnettuuden ja houkuttelevuuden vahvistaminen.
2. Aktiivinen osallistuminen kehittämistyöhön sekä kehittämistarpeisiin soveltuvien rahoitusmahdollisuuksien selvittäminen talousarvioon määriteltyjen raamien pohjalta.
3. Joukkoliikennepalveluiden järjestäminen ja kehittäminen.
4. Raahen kaupungin keskustan palvelupisteen Praatin toiminnan kehittäminen.

Lautakuntaan nähden sitovat strategiset tavoitteet

Elinvoimainen Raahе			
Tavoite: Veto- ja pitovoiman edistäminen tapahtumatuotannon avulla			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Toteutettujen yleisötapahtumien määrä (kpl)	0	5	
Tavoite: Kaupungin tunnettuuden kasvattaminen ja vetovoimatekijöistä viestiminen markkinointikampanjoiden avulla			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
AMK-markkinointikampanjan toteuttaminen (kyllä=1, ei=0)	0	1	
Asukasmarkkinointikampanjan toteuttaminen (kyllä=1, ei=0)	0	1	
Oulu2026-markkinointikampanjan toteuttaminen (kyllä=1, ei=0)	0	1	
Tavoite: Sujuva ja palvelutasoltaan riittävä joukkoliikenne			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Joukkoliikenteen kävijämäärän kasvu (%)	0	5	
Joukkoliikenteen asiakastyytyväisyys (tyytyväisten ja osittain tyytyväisten %-osuus)	70,2	75	
Hyvinvoinnin Raahе			
Tavoite: Hankerahoitusten aktiivinen hyödyntäminen			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Toteutettujen ja käynnissä olevien hankkeiden määrä (kpl)	0	4	

Perustelut – Resurssit ja muut toimintaedellytykset

Kaupunkikehittäminen ja näkyvyys vastaa Raahen kaupungin kehittämistoimenpiteisiin, markkinointiin, tapahtumatuotantoon ja joukkoliikenteeseen liittyvistä asioista Raahen kaupunkistrategian tavoitteiden mukaisesti käytettävissä olevien resurssien ja määrärahojen puitteissa. Tavoitteiden saavuttamiseksi tehdään tiivistä yhteistyötä eri sidosryhmien sekä muiden kaupungin yksiköiden kanssa.

Käyttösuunnitelmaraportti 2026

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosalue 200: Kaupunkikehitt. Ja näkyvyys		0	
TOIMINTATUOTOT	237 789	0	237 789
Myyntituotot/Liikevaihto	40 000	0	40 000
Maksutuotot		0	
Tuet ja avustukset	197 789	0	197 789
TOIMINTAKULUT	-1 562 358	0	-1 562 358
Henkilöstökulut	-460 172	0	-460 172
Palkat ja palkkiot	-371 614	0	-371 614
Henkilösivukulut	-88 558	0	-88 558
Eläkekulut	-75 923	0	-75 923
Muut henkilösivukulut	-12 635	0	-12 635
Palvelujen ostot	-975 708	0	-975 708
Asiakaspalvelujen ostot	-27 063	0	-27 063
Muiden palvelujen ostot	-948 645	0	-948 645
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-38 184	0	-38 184
Ostot tilikauden aikana	-38 184	0	-38 184
Muut toimintakulut	-88 295	0	-88 295
Vuokrakulut	-74 208	0	-74 208
Muut kulut	-14 087	0	-14 087
TOIMINTAKATE	-1 324 569	0	-1 324 569
Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosityksikkö 2115 Elinvoimamarkkinointi		0	
TOIMINTAKULUT	-59 490	0	-59 490
Henkilöstökulut	-33 820	0	-33 820
Palkat ja palkkiot	-27 291	0	-27 291
Henkilösivukulut	-6 528	0	-6 528
Eläkekulut	-5 601	0	-5 601
Muut henkilösivukulut	-928	0	-928
Palvelujen ostot	-24 646	0	-24 646
Asiakaspalvelujen ostot	-2 006	0	-2 006
Muiden palvelujen ostot	-22 640	0	-22 640
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-756	0	-756
Ostot tilikauden aikana	-756	0	-756
Muut toimintakulut	-268	0	-268
Vuokrakulut	-268	0	-268
TOIMINTAKATE	-59 490	0	-59 490

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosityksikkö 2120: Markkinointi		0	
TOIMINTATUOTOT	0	0	
Myyntituotot/Liikevaihto	0	0	
Maksutuotot		0	
TOIMINTAKULUT	-294 391	0	-294 391
Henkilöstökulut	-101 629	0	-101 629
Palkat ja palkkiot	-82 012	0	-82 012
Henkilösivukulut	-19 618	0	-19 618
Eläkekulut	-16 829	0	-16 829
Muut henkilösivukulut	-2 788	0	-2 788
Palvelujen ostot	-122 990	0	-122 990
Asiakaspalvelujen ostot	-11 794	0	-11 794
Muiden palvelujen ostot	-111 196	0	-111 196
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-16 089	0	-16 089
Ostot tilikauden aikana	-16 089	0	-16 089
Muut toimintakulut	-53 683	0	-53 683
Vuokrakulut	-48 217	0	-48 217
Muut kulut	-5 466	0	-5 466
TOIMINTAKATE	-294 391	0	-294 391
Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosityksikkö 2130: Tapahtumatuotanto		0	
TOIMINTATUOTOT	0	0	
Myyntituotot/Liikevaihto	0	0	
TOIMINTAKULUT	-160 454	0	-160 454
Henkilöstökulut	-68 763	0	-68 763
Palkat ja palkkiot	-55 489	0	-55 489
Henkilösivukulut	-13 274	0	-13 274
Eläkekulut	-11 387	0	-11 387
Muut henkilösivukulut	-1 887	0	-1 887
Palvelujen ostot	-80 873	0	-80 873
Asiakaspalvelujen ostot	-6 042	0	-6 042
Muiden palvelujen ostot	-74 831	0	-74 831
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-5 008	0	-5 008
Ostot tilikauden aikana	-5 008	0	-5 008
Muut toimintakulut	-5 811	0	-5 811
Vuokrakulut	-3 723	0	-3 723
Muut kulut	-2 088	0	-2 088
TOIMINTAKATE	-160 454	0	-160 454

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosyksikkö 2160: Joukkoliikenne		0	
TOIMINTATUOTOT	40 000	0	40 000
Myyntituotot/Liikevaihto	40 000	0	40 000
TOIMINTAKULUT	-756 387	0	-756 387
Henkilöstökulut	-63 001	0	-63 001
Palkat ja palkkiot	-50 916	0	-50 916
Henkilösivukulut	-12 085	0	-12 085
Eläkekulut	-10 353	0	-10 353
Muut henkilösivukulut	-1 731	0	-1 731
Palvelujen ostot	-671 128	0	-671 128
Asiakaspalvelujen ostot	-2 847	0	-2 847
Muiden palvelujen ostot	-668 281	0	-668 281
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-258	0	-258
Ostot tilikauden aikana	-258	0	-258
Muut toimintakulut	-22 000	0	-22 000
Vuokratulot	-22 000	0	-22 000
Muut kulut	0	0	
TOIMINTAKATE	-716 387	0	-716 387
Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosyksikkö 2610: Hanketoiminta		0	
TOIMINTATUOTOT	197 789	0	197 789
Myyntituotot/Liikevaihto	0	0	
Tuet ja avustukset	197 789	0	197 789
TOIMINTAKULUT	-291 636	0	-291 636
Henkilöstökulut	-192 960	0	-192 960
Palkat ja palkkiot	-155 906	0	-155 906
Henkilösivukulut	-37 054	0	-37 054
Eläkekulut	-31 753	0	-31 753
Muut henkilösivukulut	-5 301	0	-5 301
Palvelujen ostot	-76 070	0	-76 070
Asiakaspalvelujen ostot	-4 374	0	-4 374
Muiden palvelujen ostot	-71 696	0	-71 696
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-16 073	0	-16 073
Ostot tilikauden aikana	-16 073	0	-16 073
Muut toimintakulut	-6 533	0	-6 533
Vuokratulot	0	0	
Muut kulut	-6 533	0	-6 533
TOIMINTAKATE	-93 847	0	-93 847

Kaavoitus

Vastuuhenkilö: Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Palvelutoiminnan kuvaus – Toiminnan tarkoitus, tehtävä ja toimintaympäristö

Kaavoitusyksikkö vastaa Raahen kaupungin yleis- ja asemakaavojen laadinnasta laissa säädetyllä tavalla. Kaupungin kaavatyötä ohjaavat maakuntakaava sekä valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet. Lisäksi kaavoitus antaa lausuntoja muun muassa rakennusvalvonnalle, sekä valtion viranomaisille lupa-asioissa sekä kaavallisiin ja maankäyttöön liittyvissä kysymyksissä.

Kaavoitusyksikön toiminta-alue on koko Raahen alue. Kaavaprosessin eri vaiheessa yhteistyötä tehdään yksittäisten kuntalaisten lisäksi maakunnallisella ja valtakunnallisella tasolla, sekä yksityisen että julkisen sektorin eri toimijoiden kanssa.

Kaavoituksen toimintatavat ovat läpinäkyviä ja yhdenvertaisia kaikkia asukkaita kohtaan.

Suunnittelukauden 2026-2028 keskeiset toimintaa ohjaavat tavoitteet

Alueidenkäyttölaki, rakentamislaki, Raahen kaupungin strategia, talousarvio, kaavoitusohjelma, strateginen maankäytön suunnitelma.

Lautakuntaan nähden sitovat strategiset tavoitteet

Elinvoimainen Raahen			
Tavoite: Maankäytön proaktiivinen ja strateginen suunnittelu			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Kaavoitusohjelman toteutuminen (%)	0	70	
Tavoite: Oikea-aikaiset toimet alueen ajankohtaisissa prosesseissa			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Lausuntoihin vastattu määräajassa (kyllä=1, ei=0)	0	1	
Tavoite: Eri toimijoiden sijoittumisen mahdollistaminen			Arvioimatta
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
5 vuoden tonttitarjonta kaikissa tonttityypeissä (kyllä=1, ei=0)	0	1	

Perustelut – Resurssit ja muut toimintaedellytykset

Kaupungin kehittyminen edellyttää suunnitelmallista maankäyttöä ja varautumista tuleviin tarpeisiin. Kaavoitus on kaupungin tehokkain työkalu alueen maankäytön tarkoituksenmukaisessa suunnittelussa. Kaavoitus on lakisääteistä ja jatkuvaa toimintaa.

Kaavoitus on maankäyttö- ja rakennuslaissa säädelty prosessi, jossa on huomioitava riittävästi ylempi kaavataso, selvitykset sekä osallisten muistutukset ja lausunnot. Kaupungin pitkän tähtäimen strategisissa linjauksissa on huomioitava niiden vaikutus maankäyttöön, jotta kehittäminen on sujuvaa ja kaavoitus oikea-aikaista.

Osayleiskaava ohjaa asemakaavoitusta, joka lakisääteisenä toimintana on jatkuvaa. Yleiskaavojen laadinta ja niiden tarkistaminen vastaamaan maankäytön tulevia tavoitteita on myös jatkuvaa toimintaa. Kaavoituksen tulee tapahtua suunnitellusti, jotta kaupungin tonttitarjonta säilyy monipuolisena.

Kaavoituksen tavoite on tuottaa riittävä ja laadukas tonttitarjonta eri tonttityypeissä. Kaavoitusyksikkö pyrkii toimimaan joustavasti ja nopeasti priorisoiden kaavoitushankkeita kiireellisyysjärjestyksessä.

Käyttösuunnitelmaraportti 2026

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosalue 220: Kaavoitus		0	
TOIMINTATUOTOT	213 797	0	213 797
Maksutuotot		0	
Tuet ja avustukset	213 797	0	213 797
Muut toimintatuotot		0	
Vuokratuotot		0	
TOIMINTAKULUT	-1 161 467	0	-1 161 467
Henkilöstökulut	-619 685	0	-619 685
Palkat ja palkkiot	-503 572	0	-503 572
Henkilösivukulut	-116 113	0	-116 113
Eläkekulut	-98 992	0	-98 992
Muut henkilösivukulut	-17 121	0	-17 121
Palvelujen ostot	-483 292	0	-483 292
Asiakaspalvelujen ostot	-43 245	0	-43 245
Muiden palvelujen ostot	-440 047	0	-440 047
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-9 632	0	-9 632
Ostot tilikauden aikana	-9 632	0	-9 632
Muut toimintakulut	-48 858	0	-48 858
Vuokrakulut	-48 858	0	-48 858
Muut kulut		0	
TOIMINTAKATE	-947 670	0	-947 670
Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosityksikkö 2210: Kaavoitus		0	
TOIMINTATUOTOT	213 797	0	213 797
Maksutuotot		0	
Tuet ja avustukset	213 797	0	213 797
Muut toimintatuotot		0	
Vuokratuotot		0	
TOIMINTAKULUT	-1 161 467	0	-1 161 467

Henkilöstökulut	-619 685	0	-619 685
Palkat ja palkkiot	-503 572	0	-503 572
Henkilösivukulut	-116 113	0	-116 113
Eläkekulut	-98 992	0	-98 992
Muut henkilösivukulut	-17 121	0	-17 121
Palvelujen ostot	-483 292	0	-483 292
Asiakaspalvelujen ostot	-43 245	0	-43 245
Muiden palvelujen ostot	-440 047	0	-440 047
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-9 632	0	-9 632
Ostot tilikauden aikana	-9 632	0	-9 632
Muut toimintakulut	-48 858	0	-48 858
Vuokrakulut	-48 858	0	-48 858
Muut kulut		0	
TOIMINTAKATE	-947 670	0	-947 670

Raahan seudun kehitys

Vastuuhenkilö: Kehitysjohtaja Pasi Pitkänen

Palvelutoiminnan kuvaus – Toiminnan tarkoitus, tehtävä ja toimintaympäristö

Toiminnan tarkoituksena on toimia ylikunnallisena Pyhäjoen ja Siikajoen kuntien sekä Raahan kaupungin yhteisenä elinkeino- ja yrityspalveluiden tuottamisorganisaationa. Tavoitteena on alueen elinvoiman edistäminen yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Elinvoimaa edistetään kulloinkin voimassa olevan Raahan seutukunnan elinvoimastrategian ja vuosittaisten toimintasuunnitelmien sekä kuntien strategioiden määrittämin soveltuvien tavoittein. Kaikessa toiminnassa korostuu ensisijaisena palveluperiaatteena asiakaspalvelunäkökulma. Tehtävät jakaantuvat kolmeen tulosityksikköön: Raahan seudun yrityspalvelut, projektitoiminta ja Visit Raahen (matkailu).

Suunnittelukauden 2026-2028 keskeiset toimintaa ohjaavat tavoitteet

1. Alueen yritysten ja elinkeinoelämän toimintaedellytysten edistäminen, kasvun tukeminen sekä seudullinen edunajaminen ja verkostotyö aluetta vahvistavana toimenä
2. Raahan seutukunnan elinvoimastrategian mukaiset tavoitteet ja niiden edistäminen
3. Suurhankkeiden vaikuttavuus ja hyötyjen maksimointi alueen näkökulmasta
4. Alueen näkyvyyden, vetovoiman sekä matkailun toimintaympäristön ja yhteismarkkinoinnin kehittäminen
5. Tiiviin yhteistyön toteuttaminen työllisyysalueen kanssa osaavan työvoiman varmistamiseksi ja yrittäjyyden edistämiseksi

Lautakuntaan nähden sitovat strategiset tavoitteet

Elinvoimainen Raahen			
Tavoite: Raahan seutukunnan elinvoimastrategian toimenpiteiden toteuttaminen on käynnissä			
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma

Toteutetut ja käynnissä olevat toimenpiteet (kpl)	0	5	
Lausunnot edunajamisen kannalta tärkeisiin strategioihin ja suunnitelmiin on annettu (kyllä=1, ei=0)	0	1	

Yritysten Raahe

Tavoite: Uusien yritysten perustamisen, toimivien yritysten kasvun ja kehittymisen sekä alueelle sijoittumisen edistäminen		Arvioimatta	
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Kasvu- ja kehittämispalveluja hyödyntäneiden yritysten määrä (kpl)	0	25	
Asiakastytyväisyys (%)	0	90	
Yritysten nettoperustanta on positiivinen (kyllä=1, ei=0)	0	1	

Lasten ja nuorten Raahe

Tavoite: Yrittäjyyskasvatustyön toteuttaminen		Arvioimatta	
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Toteutetut yrittäjyyskasvatustoimepiteet ja käynnissä olevat hankkeet (kpl)	0	2	

Osaajien Raahe

Tavoite: Osaamisen ja osaavan työvoiman saatavuuden parantaminen yrityksissä			
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Toteutetut toimenpiteet ja käynnissä olevat kehittämishankkeet (kpl)	0	2	

Hyvinvoinnin Raahe

Tavoite: Matkailun toimintaympäristön ja yhteismarkkinoinnin kehittäminen (Visit Raahe)		Arvioimatta	
Mittarit	Lähtö	Tavoite	Toteuma
Matkailun Master Planin toteutetut ja käynnissä olevat toimenpiteet (kpl)	0	10	

Perustelut – Resurssit ja muut toimintaedellytykset

Raahan seudun kehityksen toimintaa ohjaa seudullinen elinvoimastrategia ja sen edellyttämät Raahan seudun kehitystä koskevat teemat, painopisteet, tavoitteet ja toimenpiteet. Toiminnassa huomioidaan myös kuntastrategiat. Matkailun kehittämistä ohjaa erityisesti matkailun master plan. Projektitoiminnan osuus koko toiminnasta pidetään aikaisempien vuosien tasolla. Yrittäjyyden edistämiseen, yritysten kasvuun ja kehittymiseen sekä osaavan työvoiman saatavuuteen liittyviä toimenpiteitä jatketaan. Puhdas siirtymä -teemaa tuodaan esille seutukunnan brändäyksen tukena. Kiinteää yhteistyötä eri toimijoiden kanssa jatketaan.

Käyttösuunnitelmaraportti 2026

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosalue 280: Raahan seudun kehitys		0	
TOIMINTATUOTOT	547 880	0	547 880
Myyntituotot/Liikevaihto	259 557	0	259 557
Tuet ja avustukset	250 523	0	250 523
Muut toimintatuotot	37 800	0	37 800
Muut tuotot	37 800	0	37 800
TOIMINTAKULUT	-1 512 317	0	-1 512 317
Henkilöstökulut	-772 074	0	-772 074
Palkat ja palkkiot	-627 013	0	-627 013
Henkilösivukulut	-145 061	0	-145 061
Eläkekulut	-123 742	0	-123 742
Muut henkilösivukulut	-21 318	0	-21 318
Palvelujen ostot	-679 758	0	-679 758
Asiakaspalvelujen ostot	-52 685	0	-52 685
Muiden palvelujen ostot	-627 073	0	-627 073
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-10 994	0	-10 994
Ostot tilikauden aikana	-10 994	0	-10 994
Avustukset	-3 000	0	-3 000
Avustukset yhteisöille	-3 000	0	-3 000
Muut toimintakulut	-46 492	0	-46 492
Vuokrakulut	-35 384	0	-35 384
Muut kulut	-11 108	0	-11 108
TOIMINTAKATE	-964 437	0	-964 437
Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosityksikkö 2410: Visit Raahe		0	
TOIMINTATUOTOT	39 000	0	39 000
Myyntituotot/Liikevaihto	24 000	0	24 000
Muut toimintatuotot	15 000	0	15 000
Muut tuotot	15 000	0	15 000
TOIMINTAKULUT	-286 887	0	-286 887
Henkilöstökulut	-141 742	0	-141 742
Palkat ja palkkiot	-114 411	0	-114 411
Henkilösivukulut	-27 331	0	-27 331
Eläkekulut	-23 441	0	-23 441
Muut henkilösivukulut	-3 890	0	-3 890
Palvelujen ostot	-128 063	0	-128 063

Asiakaspalvelujen ostot	-13 246	0	-13 246
Muiden palvelujen ostot	-114 817	0	-114 817
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 719	0	-1 719
Ostot tilikauden aikana	-1 719	0	-1 719
Avustukset	-3 000	0	-3 000
Avustukset yhteisöille	-3 000	0	-3 000
Muut toimintakulut	-12 363	0	-12 363
Vuokrakulut	-1 267	0	-1 267
Muut kulut	-11 096	0	-11 096
TOIMINTAKATE	-247 887	0	-247 887

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosityksikkö 2820: Projektitoiminta		0	
TOIMINTATUOTOT	370 409	0	370 409
Myyntituotot/Liikevaihto	97 086	0	97 086
Tuet ja avustukset	250 523	0	250 523
Muut toimintatuotot	22 800	0	22 800
Muut tuotot	22 800	0	22 800
TOIMINTAKULUT	-664 549	0	-664 549
Henkilöstökulut	-221 089	0	-221 089
Palkat ja palkkiot	-182 268	0	-182 268
Henkilösivukulut	-38 821	0	-38 821
Eläkekulut	-32 624	0	-32 624
Muut henkilösivukulut	-6 197	0	-6 197
Palvelujen ostot	-443 460	0	-443 460
Asiakaspalvelujen ostot	-10 015	0	-10 015
Muiden palvelujen ostot	-433 445	0	-433 445
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		0	
Ostot tilikauden aikana		0	
Muut toimintakulut	0	0	
Vuokrakulut	0	0	
Muut kulut	0	0	
TOIMINTAKATE	-294 140	0	-294 140

Tilin nimi	Talousarvio 2026	Muutokset 2026	KS 2026
Tulosityksikkö 2830: Raahen seudun kehitys		0	
TOIMINTATUOTOT	138 471	0	138 471
Myyntituotot/Liikevaihto	138 471	0	138 471
Tuet ja avustukset	0	0	
Muut toimintatuotot	0	0	
Muut tuotot	0	0	
TOIMINTAKULUT	-560 880	0	-560 880

Henkilöstökulut	-409 242	0	-409 242
Palkat ja palkkiot	-330 334	0	-330 334
Henkilösivukulut	-78 908	0	-78 908
Eläkekulut	-67 677	0	-67 677
Muut henkilösivukulut	-11 231	0	-11 231
Palvelujen ostot	-108 234	0	-108 234
Asiakaspalvelujen ostot	-29 424	0	-29 424
Muiden palvelujen ostot	-78 810	0	-78 810
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-9 275	0	-9 275
Ostot tilikauden aikana	-9 275	0	-9 275
Muut toimintakulut	-34 129	0	-34 129
Vuokrakulut	-34 117	0	-34 117
Muut kulut	-12	0	-12
TOIMINTAKATE	-422 409	0	-422 409