

Rakennetun ympäristön lautakunta

Aika 21.01.2026 klo 16:30 - 17:44

Paikka Tapahtumatalon Fregatti-sali, Kirkkokatu 28, 2. krs, Raahen

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 3	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 4	Teknisen keskuksen organisaatio, tulosalueet sekä tulosalueiden ja -yksiköiden vastuuhenkilöt v. 2026	6
§ 5	Rakennetun ympäristön lautakunnan alaiset avustukset v. 2026	7
§ 6	Rakennetun ympäristön lautakunnan alaisten tulosalueiden talousarvion 2026 käyttösuunnitelma	9
§ 7	Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-joulukuu 2025	10
§ 8	Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro	11
§ 9	Nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro	12
§ 10	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset	13
§ 11	Tiedoksiantoasiat	16
§ 12	Muut asiat	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jaakola Elina	puheenjohtaja	
	Ojala Niilo	varapuheenjohtaja	
	Huhtamäki Birgitta	jäsen	
	Kellola Sari	jäsen	
	Laurila Kari	jäsen	
	Linna Tapio	jäsen	
	Maarala Henna	jäsen	
	Mattila Timo	jäsen	
	Niemelä Sari	jäsen	
	Ouramo Heikki	jäsen	
	Rusko Matti	jäsen	
Muut	Pekkala Sari	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Hautamäki Jaana	kaupunginhallituksen edustaja	
	Piippo Erkki	lähidemokratiatoimikunnan edustaja	
	Törmälä Venla	nuorisovaltuuston edustaja	
	Näränen Jari	viranhaltija	
	Ojala Toni	viranhaltija	
	Hanhiniemi Teija	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
------------------	--

Elina Jaakola puheenjohtaja

Teija Hanhiniemi pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 12

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.
-----------------------	---

Timo Mattila pöytäkirjantarkastaja

Sari Niemelä pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
--

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 1

21.01.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 1

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen kokouksen alkua palkittiin Vuoden liikuntateko 2025 -palkinnon saaja Miika Tuomaala.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 2

21.01.2026

Pöytäkirjantarkastajat

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 2

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitilien päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Timo Mattila ja Sari Niemelä.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön § 3
lautakunta

21.01.2026

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 3

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 4

21.01.2026

Teknisen keskuksen organisaatio, tulosalueet sekä tulosalueiden ja -yksiköiden vastuuhenkilöt v. 2026

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 4

37/00.01.01/2026

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Jari Näränen

Raahen kaupungin rakennetun ympäristön lautakunnan alaista toimialaa johtaa tekninen johtaja. Hallintosäännön §§ 16-18 mukaan toimialajohtaja nimeää tulosaluepäällikkön ja tulosalueen päällikkö nimeää tulosityksikön esihenkilön ja esihenkilön sijaisen.

Avoinna olevien tehtävien valintojen jälkeen täydennetyt kaaviot tuodaan lautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

Teknisen keskuksen organisaatiokaavio 2026
Teknisen keskuksen tulosalueet ja tulosalueiden/tulosityksiköiden vastuuhenkilöt 2026

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Näränen Jari

Päätösesitys

Merkittään tiedoksi teknisen keskuksen organisaatio sekä tulosalueiden ja tulosityksiköiden vastuuhenkilöt vuonna 2026.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 5

21.01.2026

Rakennetun ympäristön lautakunnan alaiset avustukset v. 2026

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 5

36/02.05.01/2026

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Jari Näränen

Rakennetun ympäristön lautakunnan talousarvioon on vuodesta 2021 alkaen siirretty määräraha tiettyjen avustusten myöntämiseen ja lakisääteisten velvoitteiden hoitamiseen. Aiemmin määrärahat ovat olleet kaupunginhallituksen alaisena. Avustusten maksamiseen on varattu vuoden 2026 talousarviossa 68 017 € määräraha.

Laki eläinten hyvinvoinnista 693/2023 § 26 mukaan kuntien on järjestettävä kunnan alueella irrallaan tavattujen ja kiinni otettujen koirien ja kissojen sekä muiden pienikokoisten seura- ja harrastuseläinten tilapäistä hoitoa varten talteenottopaikka. Kunnan pieneläinten tilapäisen hoidon järjestäminen ei koske huostaanotettuja eläimiä, joiden hoidon järjestäminen kuuluu ruokavirastolle. Avustusmäärärahasta maksetaan sopimusten mukaiset korvaukset koirien tilapäisen hoidon järjestämisestä Koirahoitola Lumetta:lle sekä kissojen ja muiden pieneläinten tilapäisen hoidon järjestämisestä Rannikon 4H-yhdistykselle.

Määrärahasta on myönnetty hakemuksesta avustus vuokratukustannuksiin Kansalaistalo Konsti ry:lle ja Rannikon 4H-yhdistykselle löytöeläinkodille ja kierrätyskeskukselle. Rannikon 4H-yhdistys on toteuttanut Raahessa kierrätyskeskuspalvelua vuodesta 2000 lähtien. Kierrätyskeskus toimii Raahepolis Oy:ltä vuokratuissa tiloissa osoitteessa Auratie 1. Löytöeläinkoti toimii Mainingissa osoitteessa Merikatu 18, käynti Mäkikadun puolelta. Kansalaistalo Konsti ry on muuttanut vuoden alusta Palokunnankadun ja Brahenkadun kulmassa sijaisevaan huoneistoon osoitteessa Brahenkatu 23.

Liitteet

Kansalaistalo Konsti ry avustushakemus
Rannikon 4H-yhdistyksen avustushakemus
Kierrätyskeskuksen toiminta v. 2025
Vuokra-avustushakemus Rannikon 4H-yhdistys

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Näränen Jari

Päätösesitys

Maksetaan Koirahoitola Lumetta:lle sopimuksen mukaiset korvaukset Raahen kaupungin alueelta kiinni otettujen löytökoirien tilapäisestä hoidosta.

Maksetaan Rannikon 4H-yhdistykselle Raahen kaupungin alueelta kiinni otettujen löytökissojen ja muiden pieneläinten tilapäisen hoidon järjestämisestä sopimuksen mukainen korvaus. Myönnetään Rannikon 4H-yhdistykselle vuokra-avustusta 1272,04 €/kk.

Myönnetään Kansalaistalo Konsti ry:lle vuokra-avustusta 1334,50 €/kk.

Myönnetään Rannikon 4H-yhdistykselle avustusta kierrätyskeskuspalvelujen tuottamiseen 20000 €.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 6

21.01.2026

Rakennetun ympäristön lautakunnan alaisten tulosalueiden talousarvion 2026 käyttösuunnitelma

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 6

519/02.02.00/2025

Valmistelija

Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi, tulosaluejohtajat

Raahen kaupungin vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen 15.12.2025 mukaan toimielinten tulee hyväksyä tarkennetut käyttösuunnitelmansa 30.1.2026 mennessä. Käyttösuunnitelma 2026 on laadittu FPM Talsu-taloussuunnitteluohjelmalla kustannuspaikka- ja tilitasolla.

Toimielimessä käyttösuunnitelma hyväksytään tulo- ja menolajeittain vähintään tulosityksikkötasolla. Käyttösuunnitelmaan on tehty yksi menosiirto hallinnon tulosalueelta ympäristövalvonnan tulosityksikölle. Tonttivuokrat on jaksotettu oletetun toteuman mukaan laskutuskuukausille. Käyttösuunnitelma vastaa hyväksyttyä talousarviota. Hyväksytty käyttösuunnitelma toimitetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja talousjohtajalle.

Liite

RYL käyttösuunnitelma 2026

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Näränen Jari

Päätösesitys

Hyväksytään rakennetun ympäristön lautakunnan alaisten tulosalueiden talousarvion käyttösuunnitelma vuodelle 2026.

Toimitetaan käyttösuunnitelma tiedoksi kaupunginhallitukselle ja talousjohtajalle.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 7

21.01.2026

Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-joulukuu 2025

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 7

136/02.02.02/2025

Valmistelija

Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi

Kaupungin tilinpäätösohjeen mukaan vuodelle 2025 kirjattavat laskut tulee hyväksyä ostolaskujärjestelmässä viimeistään perjantaina 16.1.2026. Vuodelle 2025 kuuluvia tuloja voi laskuttaa 16.1.2026 saakka. Näiltä osin vuosi 2025 ei ole kokonaan valmis. Raportit on muodostettu 14.1.2026 päivän jälkeisestä tilanteesta.

Liitteet

Tuloslaskelma tammi-joulukuu 2025
Investoinnit tammi-joulukuu 2025

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Näränen Jari

Päätösesitys

Merkitään selvitykset käyttösuunnitelman ja investointien toteutumisesta tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön § 8
lautakunta

21.01.2026

Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 8

Esittelijä vs. Tekninen johtaja Näränen Jari

Päätösesitys Merkitään tiedoksi lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön § 9
lautakunta

21.01.2026

Nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 9

Esittelijä vs. Tekninen johtaja Näränen Jari

Päätösesitys Merkitään tiedoksi nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 10

21.01.2026

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 10

Valmistelija

Hallintosihteeri Heli Matkaselkä

Rakennetun ympäristön lautakuntaan on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja:

§ 2 / 14.1.2026 / Yhdistelmäkonerobotti (leasing-hankinta)

§ 1 / 8.1.2026 / Kaupungeodeetin viran täyttäminen

§ 127 / 19.12.2025 / Rakennetun ympäristö lautakunnan alaisten yksiköiden alitilityskassojen tarkastus

§ 126 / 19.12.2025 / Kaupungeodeetin hakuajan jatkaminen

§ 125 / 18.12.2025 / Tehtävien uudelleenjärjestely

§ 124 / 15.12.2025 / Liikunnanohjaajan toimen täyttäminen

§ 123 / 11.12.2025 / Tuntiveloitusperusteiset lukkopalvelutyöt ja tarvikkeet

§ 122 / 10.12.2025 / Ympäristötarkastajan viran täyttäminen

§ 121 / 10.12.2025 / Korvaus sijaistamisesta

Kaupungeodeetti:

§ 6 / 9.1.2026 / Viljelysmaan vuokrasopimus kiinteistöstä 678-415-163-3

§ 5 / 9.1.2026 / Vainajan tuhkan sirottelu kaupungin omistamalle merialueelle

§ 4 / 8.1.2026 / Eräseura Karhu ry:n metsästysvuokrasopimus

§ 3 / 7.1.2026 / Maanomistajan sijoituslupa vesihuoltoverkostolle

§ 2 / 9.1.2026 / Viljelysmaan vuokrasopimus kiinteistöstä 678-415-163-3

§ 1 / 7.1.2026 / Maanomistajan lupa sijoittaa Raahen Vesi Oy:n vesijohto Pyyntmäelle

Kuntatekniikan päällikkö:

§ 3 / 14.1.2026 / Maankäyttölupa minkin loukuttamiseen

§ 2 / 12.1.2026 / Maa-ainessopimus / hinnan tarkistus / Siikajoen Betonitukku Oy

§ 1 / 8.1.2026 / Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen

§ 70 / 23.12.2025 / Sijoituslupa vesihuoltoverkostolle / Raahen Vesi Oy

§ 69 / 18.12.2025 / Yksityisteiden hoitoavustukset vuodelle 2025

Liikuntapalvelupäällikkö:

§ 22 / 19.12.2025 / Erityisavustus, Pattijoen Urheilijat Juniorit ry

§ 21 / 19.12.2025 / Erityisavustus, Saloisten Reipas ry/suunnistusjaosto

§ 20 / 19.12.2025 / Erityisavustus, Raahen Ampujat ry

§ 19 / 19.12.2025 / Erityisavustus, AS Moon ry

§ 18 / 19.12.2025 / Erityisavustus, Funky Hall SODAP ry

§ 17 / 19.12.2025 / Liikuntapaikkapäällikön rekrytoinnin hakuajan jatkaminen

Tontti-insinööri:

§ 3 / 9.1.2026 / AK-tontin 678-30-3043-1 jatkovaraus / Kaupunginlahdenranta

§ 2 / 7.1.2026 / Varaus noin 150 m² suuruisesta alueesta, kiinteistö 678-415-20-87/ Pattijoki, Perälä

§ 1 / 7.1.2026 / Varaus noin 150 m² suuruisesta alueesta, kiinteistö 678-402-1-50 / Pitkäkari

§ 18 / 11.12.2025 / Maanvuokrasopimuksen purkaminen /678-29-2971-2/ Ruottalonlahti

§ 17 / 10.12.2025 / AO-tontin 678-32-3215-5 vuokraaminen / Mustikkapolku 10

§16 / 8.12.2025 / Laidunmaan vuokrasopimuksen muutos kiinteistöllä 678-413-43-1

Esittelijä	vs. Tekninen johtaja Näränen Jari
Päätösesitys	Merkitään saapuneet viranhaltijapäätökset tiedoksi. Rakennetun ympäristön lautakunta ei käytä otto-oikeuden alaisiin päätöksiin otto-oikeutta.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 11

21.01.2026

Tiedoksiantoasiat

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 11

Rakennetun ympäristön lautakuntaan on saapunut seuraavat tiedoksiantoasiat:

KEHA-keskus päätös POPELY/3806/2024/Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös 07.02.2025, avustus vesien- ja merenhoidon sekä vesistötoimenpiteiden toteuttamiseen

KEHA-keskus päätös POPELY/2511/2025/Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös 29.08.2025, avustus vesien- ja merenhoidon sekä vesistötoimenpiteiden toteuttamiseen

Raahen kaupunki, Eka-asennus, työmaakokous 28, pöytäkirja 15.12.2025; Pattijoen talvikunnossapidon alueurakka 2021 – 2027, Raahen

Esittelijä vs. Tekninen johtaja Näränen Jari

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 12

21.01.2026

Muut asiat

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.01.2026 § 12

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Näränen Jari

Hallintosäännön 144 §:n mukaan toimitellaan esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 5

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rakennetun ympäristön lautakunta.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja:	Raahen kaupunki, kirjaamo
Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty