

Raahen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmän ryhmäpuhe, asianro 3

Arvoisa puheenjohtaja, valtuutetut, muu kokousväki ja kokousta seuraava yleisö.

Viime lauantaina oli Raahessa virallinen Oulu2026 -kulttuuripääkaupunki avausviikonloppu. Lauantaina Raahen museot olivat avoinna ja kaikki halukkaat pääsivät tutustumaan meidän upeiden museoiden uusiin sisältöihin. Ja vanhoihin tietysti myös.

Raahen on tunnettu museoistaan, mutta meidän ei kannata museoida koko kaupunkia. Museoiden ympärillä kaupungin tulee kehittyä kohti tulevaisuutta.

Tämän kehityksen turvaamiseksi tarvitaan kaavoitusta. Kaavoituksen on tarkoitus mahdollistaa alueiden kehittäminen tulevaisuutta varten. Merkittävä osa kaavoitusta on toki myös historian ja luontoarvojen kunnioittaminen.

Pitkäkarin ranta-alueen osayleiskaavan laatiminen sisältyy Raahen kaupunginhallituksen 20.12.2019 hyväksymään Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan 2020 ja kehittämislautakunta on aloittanut tämän nyt käsittelyssä olevan osayleiskaavan käsittelyn marraskuussa 2022. Prosessi on ollut pitkä

Kaavan valmistelutyön aikana on kaupungin omien viranhaltijoiden mittavan työmäärän lisäksi käytetty merkittävä määrä myös ulkopuolista asiantuntijatyötä. Prosessin aikana on järjestetty ylimääräisiä julkisia keskustelutilaisuuksia, joissa on ollut mahdollista keskustella ja kysellä kaavaan liittyvistä asioista.

Virallisen prosessin aikana on myös tullut mittava määrä palautteita, joilla on tietyiltä osin pystytty vaikuttamaan kaavan lopulliseen sisältöön. Tämä on käsityksemme mukaan ollut kaavoitustyön laatijoiden mielestä positiivinen asia ja osallistaminen on tämän kaavan laadinnassa ollut esimerkillisellä tasolla.

Arvoisa puheenjohtaja

Raahen sosialidemokraattinen valtuustoryhmä ymmärtää täysin myös sen inhimillisen mielipahan, jota uusi kaava osalle alueen vuokralaisista aiheuttaa.

Vuokra-aikaa on jäljellä parikymmentä vuotta ja osa toivon mukaan löytää sinä aikana loma-asumiseen muita vaihtoehtoja.

Kaavaprosessin aikana on käyty kiivastakin keskustelua ja epäilyksiä on ollut mm. lain oikeasta tulkinnasta. Kaavoitustyössä täytyy huomioida paljon eri lakeja, määräyksiä ja ohjeita ja näitä tässä kaavatyössä on noudatettu. Niin se vain on, että varsinkin viranhaltijoiden tulee lakeja noudattaa ja meidän kaupunkilaisten tulee olla ylpeitä siitä, että omat viranhaltijamme näin tekevät.

Raahen sosialidemokraattisen valtuustoryhmän mielestä kyseinen kaava on nyt saatu hiottua eri vaiheiden jälkeen siihen muotoon, että se on ryhmämme hyväksyttävissä.

Raahen sosialidemokraattinen valtuustoryhmä 26.1.2026