

LASKENNALLISET KIIINTEISTÖVEROT

Alla olevassa taulukossa on nykyisillä veroprosenteilla esitetty laskennalliset verot sekä korotusten vaikutus.

Kiinteistön käyttötarkoitus	Verotusarvot € 31.12.2024	Kiint.vero-% rajat v. 2025	Raahe		Tasapainottamisvaihtoehto 2)		
			Vero-%	Vero €	Muutos	Verokertymä	Muutos
Vakituinen asuinrakennus	607 284 763	0,41 - 1,00	0,55	3 340 066	0,20	4 554 636	1 214 570
Muu asuinrakennus	13 061 370	0,93 - 2,00	1,20	156 736	0,20	182 859	26 123
Voimalaitos	39 636 810	0,93 - 3,10	3,10	1 228 741			
Pienvoimalaitos	5 352 424	0,93 -2,00	1,20	64 229	0,20	74 934	10 705
Yleishyöd.käytössä, rakennus	8 144 197	0,00 - 2,00	0,00	0			
Yleishyöd.käytössä, maapohja	532 368	0,00 - 2,00	0,00	0			
Rakentamaton rakennuspaikka	1 436 654	2,00 - 6,00	3,00	43 100	1,00	57 466	14 367
Yleinen rakennus ja rakennelmat	252 072 630	0,93 - 2,00	1,20	3 024 872	0,20	3 529 017	504 145
Yleinen maapohja	66 913 138	1,30 - 2,00	1,30	869 871	0,20	1 003 697	133 826
Yhteensä €	994 434 354			8 727 615	Vaikutus yhteensä		1 903 735

Alla olevassa taulukossa on korotetuilla veroprosenteilla esitetty laskennalliset verot.

Kiinteistön käyttötarkoitus	Verotusarvot € 31.12.2024	Kiint.vero-% rajat v. 2025	Raahe	
			Vero-%	Vero €
Vakituinen asuinrakennus	607 284 763	0,41 - 1,00	0,75	4 554 636
Muu asuinrakennus	13 061 370	0,93 - 2,00	1,40	182 859
Voimalaitos	39 636 810	0,93 - 3,10	3,10	1 228 741
Pienvoimalaitos	5 352 424	0,93 -2,00	1,40	74 934
Yleishyöd.käytössä, rakennus	8 144 197	0,00 - 2,00	0,00	0
Yleishyöd.käytössä, maapohja	532 368	0,00 - 2,00	0,00	0
Rakentamaton rakennuspaikka	1 436 654	2,00 - 6,00	4,00	57 466
Yleinen rakennus ja rakennelmat	252 072 630	0,93 - 2,00	1,40	3 529 017
Yleinen maapohja	66 913 138	1,30 - 2,00	1,50	1 003 697
Yhteensä €	994 434 354			10 631 350