

Rakennetun ympäristön lautakunta

Aika 12.11.2025 klo 16:30 - 20:43

Paikka Fregattisali, Kirkkokatu 28, 2. krs, 92100 Raahе

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 161	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 162	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 163	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 164	Teknisen keskuksen työohjelmien hyväksyminen 2025	7
§ 165	Liikuntapaikkahinnasto vuodelle 2026	10
§ 166	Liikuntapaikkojen käytösäännöt	12
§ 167	Raahen saariston Natura 2000 -alueen hoito- ja käyttösuunnitelman päivittäminen	13
§ 168	Saostus- ja umpikaivolietteen kuljetusjärjestelmä	16
§ 169	Sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmä	21
§ 170	Nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro	27
§ 171	Teknisen keskuksen palveluhinnasto 2026	28
§ 172	Rakennusvalvonnan taksat 2026	29
§ 173	Poikkeamislupa/Saunarakennus 26 k-m2/Honkatie 13	30
§ 174	Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-lokakuu 2025	33
§ 175	Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro	34
§ 176	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset	35
§ 177	Tiedoksiantoasiat	37
§ 178	Muut asiat	38

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jaakola Elina	puheenjohtaja	
	Ojala Niilo	varapuheenjohtaja	
	Knuutila Salme	varajäsen	
	Palokari Raili	varajäsen	
	Laurila Kari	jäsen	
	Linna Tapio	jäsen	
	Maarala Henna	jäsen	
	Mattila Timo	jäsen	
	Niemelä Sari	jäsen	
	Ouramo Heikki	jäsen	
	Rusko Matti	jäsen	
	Harju Juha-Matti	varajäsen	paikalla §:t 168 ja 169
Muut	Pekkala Sari	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Hautamäki Jaana	kaupunginhallituksen edustaja	
	Pietilä Kari	lähidemokratiatoimikunnan edustaja	
	Törmälä Venla	nuorisovaltuuston edustaja	poistui § 170 jälkeen
	Vimpari Jarkko	esittelijä	saapui § 165 aikana
	Näränen Jari	viranhaltija	poistui § 165 aikana
	Ojala Toni	viranhaltija	poistui § 167 jälkeen
	Yritys Mikael	viranhaltija	
Poissa	Matkaselkä Heli	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Huhtamäki Birgitta	jäsen	
	Kellola Sari	jäsen	

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Elina Jaakola
puheenjohtaja

Heli Matkaselkä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

161 - 178

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Niilo Ojala
pöytäkirjantarkastaja

Kari Laurila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 161

12.11.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 161

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 162

12.11.2025

Pöytäkirjantarkastajat

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 162

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitilien päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Niilo Ojala ja Kari Laurila.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 163

12.11.2025

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 163

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 6	22.01.2025
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 81	21.05.2025
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 164	12.11.2025

Teknisen keskuksen työohjelmien hyväksyminen 2025

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 6

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys, liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala ja tilahallinnan päällikkö Jari Näränen

Kuntatekniikan tulosalueen suurimpia investointihankkeita ovat tänä vuonna seuraavat:

Kuntatekniikassa katurakentaminen jatkuu Mettalanväylän alueella, Pyhtilänkaarella ja Kaupunginrannan alueella. Päälystystöitä tehdään investointisuunnitelman mukaan. Valaisimien vaihdot energia-taloudellisimpiin jatkuvat. Tuleville vuosille tehdään suunnitelmat vanhojen katujen korjausta ja Pattijoen alueen katujen sivuojien kuivatusta varten. Pienet vesistöhankeet jatkuvat suunnitelman mukaan.

Liikuntapalveluiden tulosalueen investointihankkeet ovat tänä vuonna seuraavat:

Liikuntapalveluiden investointikohteita vuonna 2025 ovat Alpuan hiihtomajan maalaus ja kulunvalvonta, Rännärin katsomon ja Koivuluodon tenniskenttien peruskorjaus. Honganpalo-Tarpio-Haapajoki ulkoilureitille tehdään ulkoilureittitoimitus. Ulkoilureittejä ja hiihtolatupohjia peruskorjataan.

Liikkumisohjelman toimenpiteinä laajennetaan liikuntavälinelainaamon toimintaa. Paikallisia yrityksiä haastetaan ja kannustetaan aktivoimaan työntekijöitään liikunnalla. Hyvinvointiviikko toteutetaan helmikuussa. Nuorille perustetaan liikunnallisia harrasteryhmiä. Erilaisia liikuntatapahtumia pyritään vakiinnuttamaan ja liikuntaneuvontaa kehitetään.

Avantouintipaikan peruskorjaus toteutetaan kesällä. Jäähallin ulkosivua korjataan ja Antinkankaan jäälakeuden valaistus rakennetaan kesällä. Ylipään liikuntahallin kulunvalvonnan uusimista suunnitellaan keväällä. Arina

Areenan valaistuksen uusiminen toteutetaan helmikuussa. Talotekniikan toimintakuntoon laittaminen suunnitellaan ja toteutetaan touko-elokuussa. Pattasten parkkipaikan viimeistelytyöt tehdään kesällä. Vesipekan kesähuoltotyöt toteutetaan heinäkuussa.

Tilahallinnan tulosalueen investointihankkeet ovat tänä vuonna seuraavat:

Koivuluoto Areenan rakentaminen jatkuu. Varikon toimistotilojen rakentaminen valmistuu ja tilat otetaan käyttöön. Saloisten monitoimitilan väestönsuojan rakentaminen alkaa suunnittelun valmistuttua. Hansa-talon julkisivua korjataan. Valaisinjärjestelmää korjataan energiataloudellisemmaksi Brain Centerissä.

Käyttötalouden korjaustoimenpiteinä Kruununmakasiinin, Mainingin, Kotirannan palvelutalojen, Tikkanen koulun sekä Seminaarin alueen vesikatoille suoritetaan korjaustöitä. Keskuskoulun lisärakennuksen, Pikkulahden huoltorakennuksen ja varikon varistorakennuksen maalaustyöt tehdään kevään ja kesän aikana. Paradiisen ja Raahelan ikkunoita korjataan. Paradiiseen rakennetaan LE-kulkuluiska.

Paloaseman VSS-tilan lattiaa korjataan. Piha-alueiden salaoja- ja hulevesijärjestelmä peruskorjataan Harakkamäen koululla kesän aikana. Raahelan sadevesijärjestelmää parannetaan ja lukion piha-alueella tehdään parannus- ja asfaltointitöitä. Kreivinajan palvelutalon paloilmoinnin järjestelmä uusitaan loppukesästä.

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Hyväksytään työ- ja investointiohjelmat vuodelle 2025.

Työohjelmat tarkennetaan ja täydennetään toukokuussa ja syyskuussa.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin jaloittelutauon ajaksi klo 18.56 - 19.08. Merkittiin pöytäkirjaan, että Jari Näränen poistui tauon aikana klo 19.02.

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.05.2025 § 81

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys, liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala ja tilahallinnan päällikkö Jari Näränen

Kuntatekniikan työohjelmaan on lisätty päällystyskohteita.

Liikuntapalveluilla kaksi osallistuvan budjetoinnin työkohdetta on lisätty työohjelmaan: Kirkkojärven uimarannan perusparannus ja Lumijärven uimarannan perusparannus.

Tilahallinnan työohjelmaan on lisätty Mainingin vesikattotyöt ja julkisivun parannustyöt. Ruiskuhuoneen maalaustyö on poistettu työohjelmasta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Hyväksytään työ- ja investointiohjelmien tarkennukset ja päivitykset.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 164

914/00.01.02/2024

Valmistelija	Kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys, liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala ja tilahallinnan päällikkö Jari Näränen
--------------	---

Kuntatekniikan työohjelmaan on lisätty toteutettuja päällystyskohteita. Lisäksi aikataulutusta on päivitetty leudon syksyn mahdollistaman pitkän rakentamiskauden johdosta sekä suunnittelutöiden jaksotusten osalta.

Liikuntapalvelujen työt toteutuvat suunnitellusti vuoden loppuun mennessä. Potilastietojärjestelmää ei tulla käyttöönottamaan osana liikuntaneuvontaa ennen kuin sopimus Pohteen kanssa on varmistunut. Lisäksi osallistuvan budjetoinnin kohteita on edistetty Kirkkojärven uimarannalle ja Lumijärven uimarannalle.

Tilahallinnan investointihankkeet ja vuosikorjaukset ovat edistyneet pääasiassa tavoitteiden mukaisesti. Vuosikorjauksista on poistettu Kotirannan palvelutalon kattoremontti ja Kreivinajan paloilmoinjärjestelmän uusiminen. Ohjelmaan on lisätty Raahelan ilmalämpöpumppujen asennus ja Vihannin entisen kunnanviraston tiivistystyöt.

Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Hyväksytään työ- ja investointiohjelman tarkennukset ja päivitykset.
Päätös	Tilahallinnan päällikkö Jari Näränen esitteli asian lautakunnalle.

Hyväksyttiin työ- ja investointiohjelman tarkennukset ja päivitykset.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 165

12.11.2025

Liikuntapaikkahinnasto vuodelle 2026

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 165

806/02.05.00/2024

Valmistelija

Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy vuosittain liikuntapaikkahinnaston seuraavalle vuodelle. Liikuntapaikkahinnasto määrittelee Raahen kaupungin liikuntatilojen käyttömaksut niin sisä- kuin ulkoliikuntapaikoille.

Raahen kaupungin taloudellisen tuloksen arvioidaan olevan tulevien vuosien osalta alijäämäinen. Tämä velvoittaa toimialoja ja tulosalueita talouden tasapainottamiseen seuraavien vuosien aikana.

Talousarvioraamissa vuodelle 2026 liikuntapalveluiden toimintatuottojen osuus nousee yhteensä 172 085 €. Osa tästä noususta on valmistuvan Koivuluoto Areenan tuloja ja Kuntokeidas Vesipekan edellisten kahden vuoden ajan kasvaneista kävijämääristä johtuvaa tulojen kasvua. Talousarviota valmisteltaessa oli myös tiedossa, että raamiin lisätyistä tuloista noin 57 000 euron osuus ei tule toteutumaan vielä vuonna 2026.

Talouden tasapainottamisen tarve aiheuttaa merkittävää painetta sekä toimintatuottojen että -kulujen osalta tulevien vuosien aikana. Toimintatuottoja tulee kasvattaa ja toimintakuluja karsia eri toimenpiteillä, jotta asetetut talousarviotavoitteet on mahdollista saavuttaa.

Talouden tasapainottamiseksi esitämme liikuntapaikkamaksuihin korotuksia, joiden vaikutukset tuntihintoihin ovat keskimäärin 0,20 €-5 €. Kurssihinnoissa maksujen korotus on keskimäärin 3–8 €/ryhmä. Kokonaistarkastelussa on huomioitu liikuntatilojen käyttöaste ja korotuksen vaikutus käyttäjään, sekä verrattu uutta hintaa muihin lajeihin ja ympäristökunnissa voimassa oleviin vastaaviin käyttömaksuihin. Laajimmat korotukset esitetään tehtäväksi Kuntokeidas Vesipekan palveluihin, joiden hintoja nostetaan useammassa kategoriassa.

Muutokset tulisivat voimaan Kuntokeidas Vesipekan lippu- ja sarjatuotteissa 2.1.2026 alkaen ja muilla liikuntapaikoilla talvikauden päättyttyä, 1.5.2026 alkaen. Tarkempi erittely esitettävistä liikuntapaikkamaksuista liitteenä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Hyväksytään liikuntapaikkahinnasto vuodelle 2026. Kuntokeidas Vesipekan lippu- ja sarjatuotteet astuvat voimaan 2.1.2026 alkaen ja liikuntapaikkojen hinnoittelu 1.5.2026 alkaen.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkitään pöytäkirjaan, että Jarkko Vimpari saapui kokoukseen klo 17.20 ja Jari Näränen poistui kokouksesta klo 17.21 tämän asiakohdan aikana.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 166

12.11.2025

Liikuntapaikkojen käytösäännöt

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 166

806/02.05.00/2024

Valmistelija

Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala

Liikuntapaikkojen käytösääntöjen tehtävänä on antaa yleistasoiset ohjeet liikuntatilojen käytöstä ja luoda tällä tavoin turvallinen toimintaympäristö eri käyttäjäryhmille. Käytösäännöissä määritellään mm. vuorojen jakoperiaatteet ja -hierarkia ja liikuntapaikkakohtaisia käytösääntöjä.

Liikuntapaikkojen käytösäännöt on päivitetty viimeksi rakennetun ympäristön lautakunnan kokouksessa 14.12.2022 § 205. Käytösääntöihin on tehty pieniä asiakohtien täsmennyksiä ja tiivistetty käytösääntöä yhtenäisemmäksi. Aikaisemmassa asiakirjassa oli asioiden toistamista useammassa eri kohdassa. Uudessa säännöstössä yleisiä sääntöjä ja ehtoja kohtaa on täydennetty, jotta asia ei toistuisi enää myöhemmässä vaiheessa.

Koivuluoto Areena aukeaa vuoden 2026 alussa. Areenaa koskevat keskeisimmät käytösäännöt on lisätty osaksi asiakirjaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Hyväksytään liikuntapaikkojen käytösäännöt.

Päätös

Hyväksyi esityksen. Tehdään lautakunnan esittämät tekniset korjaukset/lisäykset.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 73

08.05.2024

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 167

12.11.2025

Raahen saariston Natura 2000 -alueen hoito- ja käyttösuunnitelman päivittäminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 08.05.2024 § 73

Valmistelija

Johtava ympäristötarkastaja Tuikkanen Niini

Raahen saaristoon sijoittuvalle Natura 2000 -alueelle (FI1104600) on Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen laatima hoito- ja käyttösuunnitelma, jonka Raahen kaupunginhallitus on maanomistajana hyväksynyt päätöksellään 28.1.2008. Hoito- ja käyttösuunnitelman tarkoituksena on sovittaa yhteen alueen luontoarvojen turvaaminen sekä alueen virkistyskäyttö. Natura-alueeseen sisältyy Raahen kaupungin omistama yksityinen luonnonsuojelualue (YSA118317), Räpäkän luonnonsuojelualue (YSA111439), sekä Jyryn saari (ESA110018), joka on valtion suojelualueita ja Metsähallituksen hallinnassa.

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus on osaltaan hyväksynyt hoito- ja käyttösuunnitelman 28.3.2008 päätöksellä, jonka ehdoissa mainitaan seuraavaa:

2. Hoito- ja käyttösuunnitelma on voimassa kymmenen vuotta hyväksymisestä, minkä jälkeen suunnitelman ajantasaisuus on tarkistettava ja tarvittaessa päivitettävä. Tarkistuksesta vastaa ympäristökeskus. Mikäli alueen luonnontilassa tapahtuu hoito- ja käyttösuunnitelman voimassaoloaikana ennakoimattomia haitallisia muutoksia, on suunnitelma tarvittaessa päivitettävä.

Nykyisen hoito- ja käyttösuunnitelman hyväksymisestä on 16 vuotta. Hoito- ja käyttösuunnitelman osalta on alueella tunnistettu lisäksi päivittämistarpeita, kuten Rannikko-LIFE -hankkeen huomioiminen, saarten hoitotavoitteiden ajantasaistaminen ja mairinnousupaikkojen arvioiminen. Keskusteluissa ELY-keskuksen kanssa molemmat osapuolet ovat tunnistaneet tarpeen hoito- ja käyttösuunnitelman päivittämistyölle.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys	Esittää Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle Raahen saariston Natura 2000 -alueen hoito- ja käyttösuunnitelman päivittystyön käynnistämistä.
Päätös	Hyväksyi esityksen.
	Johtava ympäristötarkastaja Niini Tuikkanen poistui tämän asiakohdan jälkeen klo 19.05.

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 167

391/11.05.05/2024

Valmistelija	Kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys Raahen saariston Natura 2000-alueesta on laadittu hoito- ja käyttösuunnitelma vuonna 2008. Hoito- ja käyttösuunnitelman päivittystyön tarkoituksena on ollut saada ajantasainen kuva alueen luonnosta ja hoitotarpeista sekä paikantaa mahdollisia alueen käytön muutostarpeita. Hoito- ja käyttösuunnitelman päivittystyö on tehty Raahen kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen tiiviissä yhteistyössä. Hoito- ja käyttösuunnitelman päivittystyö käynnistyi keväällä 2024. Päivittystyön aikana on järjestetty Raahen kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen yhteisiä työpalavereja. Työpalavereihin ovat osallistuneet Raahen kaupungilta Niini Tuikkanen, Marianne Uusi-Illikainen, Mikko Moilanen ja Mikael Yritys sekä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksesta Maarit Vainio ja Jorma Pessa. Lisäksi Raahen saariston Natura 2000-alueen perinnebiotooppien hoitoon liittyen on kokoustettu Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen luonnonhoidon asiantuntijan Ulla Aholan kanssa. Päivittystyön lähtöaineistona on käytetty Raahen saariston Natura 2000-alueen hoito- ja käyttösuunnitelmaa (2008), Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta saatuja luonnonsuojeluviranomaisten käytössä olevia suojelualueiden kuviotietojärjestelmän (SAKTI) kuviotietoja alueella esiintyvistä Natura-luontotyypeistä (9.7.2024) sekä perinnebiotoopeista (11.6.2024), RannikkoLIFE-hankkeen tuottamia materiaaleja sekä hankkeessa työskennelleiden Metsähallituksen sekä Raahen kaupungin työntekijöiden haastatteluja, Suomen Lajitietokeskuksen lajihavaintoja, Raahen kaupungin työntekijöiden, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen ja Metsähallituksen asiantuntijoiden sekä sidosryhmien paikallistuntemusta ja maanmittauslaitoksen avoimia kartta-aineistoja. Kirjallisen taustatyön lisäksi Raahen saariston Natura 2000-alueen nykytila tarkastettiin maastokäynnein.
--------------	--

Maastotyöt tehtiin 25.–26.6., 12.7. ja 7.-8.8.2024 ja niistä vastasi Marianne Uusi-Illikainen (FM, biologi). Maastotöiden aikana kaikissa Natura 2000-alueen saarissa vierailtiin vähintään kerran ja saaret kartoitettiin kattavasti. Maastossa tarkkailtiin saarten luontotyyppien nykytilaa, alueella esiintyvien uhanalaisten lajien esiintymiä, vieraslajiesiintymiä sekä palvelurakenteita ja alueen virkityskäyttöä.

Liite	Hoito- ja käyttösuunnitelman päivitysraportti
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy osaltaan Raahen saariston Natura 2000-alueesta laaditun hoito- ja käyttösuunnitelman päivityksen. Esitetään Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle Raahen saariston Natura 2000-alueesta laaditun hoito- ja käyttösuunnitelman päivityksen hyväksymistä liitteenä olevan päivitysraportin mukaisesti.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Lautakunta piti jaloittelutauon klo 17.57-18.10.

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 73	21.05.2025
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 168	12.11.2025

Saostus- ja umpikaivolietteen kuljetusjärjestelmä

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.05.2025 § 73

Valmistelija Ympäristöinsinööri Aino Alatalo

Jätelain (646/2011) 32 § 1. momentin mukaan kunnan on järjestettävä kotitalouksissa ja vapaa-ajan asunnoissa sekä kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvän yhdyskuntajätteen jätehuolto. Lisäksi kunnan vastuulle kuuluu tietyin edellytyksin ne liikehuoneiston yhdyskuntajätteet, jotka kerätään kiinteistöllä yhdessä edellä tarkoitettujen jätteiden kanssa. Jätelain 32 § 2 momentin mukaan kunnan on lisäksi järjestettävä 1 momentin 1–3 kohdassa tarkoitettussa toiminnassa syntyvän saostus- ja umpisäiliölietteen jätehuolto.

Jätelain 35 § 1. momentin mukaan kunnan on huolehdittava siitä, että saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetus järjestetään kiinteistön haltijan järjestämästä vastaanottopaikasta (kiinteistöittäinen jätteenkuljetus). Jätteenkuljetuksessa on kyse julkisesta välttämättömyyspalvelusta, jonka on toimittava kaikissa oloissa, kaikkina aikoina ja kaikilla alueilla. Jätelain määrittämänä pääsääntönä on kunnan järjestämä ja kilpailuttama jätteenkuljetus (JL 36 §). Jätelakiin on jätetty kuitenkin mahdollisuus valita saostus- ja umpikaivolietteen osalta myös kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus, mikäli jätelain määrittämät edellytykset täyttyvät (JL 37 §).

Kunta voi päättää, että saostus- ja umpisäiliölietteen kiinteistöittäinen kuljetus järjestetään kunnassa tai sen osassa siten, että kiinteistön haltija sopii siitä jätteen kuljettajan kanssa, jos:

- 1) tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin.
- 2) jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tukee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle;
- 3) päätöksen vaikutukset arvioidaan kokonaisuutena myönteisiksi ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan.

Raahessa ei ole lainvoimaista päätöstä saostus- ja umpikaivolietteiden kuljetusjärjestelmästä. Jätelain 149 §:n mukaan kuljetusjärjestelmästä tuli päättää viimeistään 1.5.2013 mennessä. Raahessa asiasta ei ole kuitenkaan tehty päätöstä. Käytännössä käytössä on kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus saostus- ja umpikaivolietteen osalta.

Saostus- ja umpikaivolietteen kuljetusjärjestelmän toimivuutta on selvitetty 2025. Selvityksessä on selvitetty vesilaitoksilta vesijohtoverkkoon ja viemäriin liittyneiden määriä sekä vastaanotettuja lietemääriä. Lisäksi on haastateltu paikallisia yrityksiä. Laadittu selvitys on liitteenä.

Jätelain 38 §:n mukaan kunnan on ennen 35 §:n 4 momentissa ja 37 §:ssä tarkoitetun päätöksen tekemistä tai muuttamista varattava kaikille, joiden oloihin päätöksenteolla on huomattava vaikutus, mahdollisuus saada tietoa ja lausua mielipiteensä asiasta. Vaikuttamismahdollisuuksien varaamisesta säädetään hallintolain (434/2003) 41 §:ssä.

Liitteet	Selvitys saostus- ja umpikaivolietteen kuljetuksen tilanteesta Raahessa
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Raahen kaupungin jätehuoltoviranomainen asettaa saostus- ja umpikaivolietteen kuljetusjärjestelmän selvityksen nähtäville 28.5. - 4.7.2025 väliseksi ajaksi mielipiteiden antamista varten. Selvitys lähetetään lausunnon antamista varten Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle, kaupungin terveydensuojelu- ja ympäristönsuojeluviranomaisille, Raahen Vesi Oy:lle, Vihannin Vesi Oy:lle sekä alueella toimiville lietteenkuljetusyrityksille. Lausunnot ja mielipiteet pyydetään toimittamaan jätehuoltoviranomaiselle 4.7.2025 klo 15.00 mennessä.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 168

98/11.03.02/2025

Valmistelija ympäristöinsinööri Aino Alatalo

Saostus- ja umpikaivolietteen kuljetusjärjestelmän selvitys on kuulutettu kunnan internetsivuilla ja lisäksi pyydetty asiasta lausuntoja eri tahoilta. Asiasta saatiin lausuntoja kaksi kappaletta. Lausunnot ovat liitteenä. Asiasta ei jätetty määräaikana yhtään mielipidettä.

Lausuntojen mukaan jätelain 37 §:n mukaiset ehdot eivät täyty, jolloin ei ole edellytyksiä jatkaa kiinteistön haltijan järjestämänä jätteenkuljetuksena.

Raahessa ei ole lainvoimaista päätöstä saostus- ja umpikaivolietteiden kuljetusjärjestelmästä. Käytännössä käytössä on kuitenkin kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus saostus- ja umpikaivolietteen osalta.

Jätelain 37 §:n mukaisten ehtojen toteutuminen Raahessa nykyisellä kiinteistön haltijan järjestämällä jätteenkuljetuksella:

1. *Kiinteistöittäinen jätteenkuljetus on järjestämistavasta riippumatta järjestettävä niin, että tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin.*

Raahessa toimii kuusi kuljetusyritystä, joista useampi toimii koko kunnan alueella, joten tyhjennyspalvelut ovat kaikille saatavilla. Tyhjennyshinnoissa on vaihtelua mm. sijainnin mukaan, mutta hintaerot eri alueille ovat pieniä. Merkittävämpiä eroja on hinnoissa eri yrittäjien välillä, jolloin kuluttajien suorittaman kilpailutuksen merkitys kasvaa.

2. *Kiinteistöittäisessä jätteenkuljetuksessa on noudatettava kunnan jätehuoltomääräyksiä. Jäte on toimitettava kunnan määräämään vastaanotto- tai käsittelypaikkaan.*

Nykytilanteessa kunta ei ole määrännyt vastaanottopaikkaa lietteille. Jätetaksassa ei myöskään ole hintoja saostus- ja umpikaivolietteelle. Nämä asiat on mahdollista korjata kunnan päätöksenteossa.

Selvityksen perusteella kaikilla asiakkaila ei ole sopimuksia kuljetusyrittäjien kanssa, vaan tilauksia tehdään soittamalla tarpeen mukaan. Sopimusten puute vaikeuttaa valvontaa ja on mahdotonta valvoa, onko jätehuoltomääräysten tyhjennysvälejä noudatettu. Lisäksi kaikki kuljetusyrittäjät eivät käytä SIIRTO-rekisteriä, jota käytetään lietekuljetusten seurantaan ja valvontaan. Näin ollen ei voida varmistaa onko jätteenkuljetuksissa noudatettu kunnan jätehuoltomääräyksiä ja minne jäte on toimitettu.

3. *Jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tukee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.*

Selvityksessä ei esitetty tarkempia tietoja, minne lietteet näiden muutaman yksittäisen yrityksen tekemien tyhjennysten tai kyselyyn vastaamattomien yritysten osalta on toimitettu. Tämän osalta ei voida näiden tietojen perusteella varmistua siitä, aiheutuuko tästä vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Nykyisessä järjestelmässä kuljetuksia ei ole keskitetty ja toteutettu suunnitelmallisesti. Nykyisellään eri toimijat saattavat ajaa samoja reittejä lähekkäisissä kohteissa Raahen haja-asutusalueilla, tulleiden tyhjennystilausten mukaisesti. Tästä muodostuu potentiaalisesti runsaasti turhaa ajoa.

4. *Päätöksen vaikutukset arvioidaan kokonaisuutena myönteisiksi ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan.*

Nykyinen järjestelmä tuo joustavuutta asukkaille esim. kiireellisessä tilanteessa tyhjennyksen voi tilata toiseltakin yritykseltä ja tyhjennyksen tilaaminen voidaan tehdä esim. kaivon täyttymishälyttimen perusteella.

Nykyinen järjestelmä mahdollistaa yritysten vapaan kilpailun jätteenkuljetuksessa. On mahdollista, että osan yritysten toiminta loppuu siirryttäessä kunnan järjestämään jätteenkuljetuksen. Siirtyminen kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen, jossa kilpailutetaan urakoita, avaa markkinat myös uusille yrityksille. Hankintamenettelyyn tulee tässä vaihtoehdossa kiinnittää erityistä huomiota.

Jätelain 36 § mukainen kunnan järjestämä jätteenkuljetus on ensisijainen kuljetusjärjestelmä, joka voidaan valita kunnan järjestämäksi jätteenkuljetusjärjestelmäksi, vaikka kiinteistönhaltijan järjestämän jätteenkuljetuksen edellytykset täytyisivät. Yhteenvedona voidaan kuitenkin todeta, että kaikki Jätelain 37 § määrätty ehdot kiinteistön haltijan järjestämälle jätteenkuljetukselle eivät täyty Raahessa. Edellytys jätteenkuljetusten jatkamisena kiinteistönhaltijan järjestämänä Raahessa on, että kaikki jätelain 37 §:ssä säädetyt ehdot täyttyvät.

Kuljetusjärjestelmäpäätöksen tulee perustua ainoastaan jätelain tulkintaan. Jätelain 37 § mukainen arviointi on tehty virkатыönä. Arvioinnissa on käytetty kuljetusyrityksien antamia tietoja, Raahen Vesi Oy:n antamia tietoja, ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa valvontaan liittyen.

Liitteet	Selvitys saostus- ja umpikaivolietteen kuljetuksen tilanteesta Raahessa Lausunto Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus Lausunto Raahen ympäristönsuojeluviranomainen
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Päätetään siirtyä Raahessa kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen saostus- ja umpikaivolietteen osalta.

Kunnan järjestämä jätteenkuljetus alkaa 1.4.2029.

Tämä kuljetusjärjestelmäpäätös laitetaan julkisesti nähtäville 37 vrk ajaksi kunnan internetsivuille.

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Niilo Ojala teki vastaesityksen, että asia palautetaan valmisteluun. Jäsenet Kari Laurila, Sari Niemelä, Timo Mattila ja Juha-Matti Harju kannattivat esitystä. Koska oli tehty päätösesityksestä poikkeava vastaesitys ja tätä kannatettiin, järjestettiin äänestys. Pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA ja Niilo Ojalan esitystä äänestävät EI. Äänestyksessä annettiin yhteensä 10 ääntä, neljä (4) JAA-ääntä (Jaakola Elina, Knuutila Salme, Linna Tapio ja Palokari Raili) ja kuusi (6) EI-ääntä (Harju Juha-Matti, Laurila Kari, Maarala Henna, Mattila Timo, Niemelä Sari ja Ojala Niilo). Äänin 6 - 4 tehty vastaesitys voitti eli asia palautetaan valmisteluun.

Merkitään pöytäkirjaan, että Elina Jaakola jättää päätöksestä eriävän mielipiteen, joka liitetään kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Ojala Toni poistui kokouksesta klo 18.10.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Matti Rusko poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi) ja Heikki Ouramo poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi).

Merkittiin pöytäkirjaan, että varajäsen Juha-Matti Harju (Matti Rusko) saapui kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 18.10.

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 74	21.05.2025
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 169	12.11.2025

Sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmä

Rakennetun ympäristön lautakunta 21.05.2025 § 74

Valmistelija Ympäristöinsinööri Aino Alatalo

Jätelain (646/2011) 32 § 1. momentin mukaan kunnan on järjestettävä kotitalouksissa ja vapaa-ajan asunnoissa sekä kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvän yhdyskuntajätteen jätehuolto. Lisäksi kunnan vastuulle kuuluu tietyin edellytyksin ne liikehuoneiston yhdyskuntajätteet, jotka kerätään kiinteistöllä yhdessä edellä tarkoitettujen jätteiden kanssa.

Jätelain 35 § 1. momentin mukaan kunnan on huolehdittava siitä, että sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetus järjestetään kiinteistön haltijan järjestämästä vastaanottopaikasta (kiinteistöittäinen jätteenkuljetus). Jätteenkuljetuksessa on kyse julkisesta välttämättömyyspalvelusta, jonka on toimittava kaikissa oloissa, kaikkina aikoina ja kaikilla alueilla. Jätelain määrittämänä pääsääntönä on kunnan järjestämä ja kilpailuttama jätteenkuljetus (JL 36 §). Jätelakiin on jätetty kuitenkin mahdollisuus valita sekalaisen yhdyskuntajätteen osalta myös kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus, mikäli jätelain määrittämät edellytykset täyttyvät (JL 37 §).

Jätelain 37 §:n mukaan kunnan on seurattava ja valvottava, että kiinteistön haltijan järjestämässä jätteenkuljetuksessa kaikki lain edellyttämät edellytykset täyttyy sekä tarvittaessa käsiteltävä jätteenkuljetusta koskeva asia uudelleen. Huomioitavaa on kuitenkin, että kunta voi halutessaan siirtyä kunnan järjestämään kuljetukseen niin päätettäessä, vaikka kaikki jätelain ehdot täyttyisivätkin kiinteistön haltijan järjestämissä kuljetuksissa.

Jätelain 38 §:n mukaan kunnan on ennen 35 §:n 4 momentissa ja 37 §:ssä tarkoitetun päätöksen tekemistä tai muuttamista varattava kaikille, joiden oloihin päätöksenteolla on huomattava vaikutus, mahdollisuus saada tietoa ja lausua mielipiteensä asiasta. Vaikuttamismahdollisuuksien varaamisesta säädetään hallintolain (434/2003) 41 §:ssä.

Raahessa on tehty päätös (Tekninen lautakunta 17.4.2013 § 70), jonka mukaan käytössä on kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus. Nyt on tarkoitus tarkastella uudelleen jätelain 37 §:n mukaisesti aiemmin tehtyä päätöstä ja tarvittaessa päätettävä asiasta uudelleen.

Jätelain muutoksen (15.7.2021/714) myötä biojätteen ja pakkausjätteiden kuljetus siirtyi kunnan järjestämäksi jätteenkuljetukseksi. Joten kunnan tulee tällä hetkellä järjestää osalle kiinteistöjä jätteenkuljetusta. Tällä hetkellä bio- ja pakkausjätteiden kuljetuksen järjestäminen on annettu Kiertokaari Oy:n, jonka osakas Raahen kaupunki on, hoidettavaksi.

Raahessa toimii neljä jätteenkuljetusyrittäjää ja jätehuoltopalveluja on tarjolla koko kunnan alueella. Nykyinen ns. kaksoiskuljetusjärjestelmä aiheuttaa sen, että samalta kiinteistöltä jätteitä voi hakea kaksi eri kuljetusyritystä. Samoin pelkästään sekalaisen yhdyskuntajätteen osalta samalla kadulla voi käydä useampi kuljetusyritys tyhjentämässä vierekkäin sijaitsevien kiinteistöjen jäteastioita. Nykyinen hinnoittelu ei ole tasapuolista kaikille kuntalaisille, sillä sijainti vaikuttaa huomattavasti tyhjennyshintaan.

Kunnan järjestämän kuljetuksen osalta on nähtävissä etuja ja mahdollisuuksia, joita kiinteistön haltijan järjestämällä kuljetuksella on vaikea saavuttaa. Muun muassa asiakaspalvelun keskittäminen, syntypaikkalajittelun kokonaiskehittäminen sekä kannustinmallien ja uusien keräysmenetelmien käyttöönotto mahdollistuvat tai ovat helpommin toteutettavissa. Keräysalueiden optimoinnilla päästään myös pienempiin kasvihuonepäästöihin, koska samaa reittiä ei aja useita autoja peräkkäin. Kotitalouksien osalta saavutetaan tasapuolinen hinnoittelu ja palvelun saamisen varmuus.

Yritysten kannalta kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa ratkaisevaa on hyvin toteutettu kilpailutus. Jätelaissa on määritelty mm., että kuljetushankinnat on kilpailutettava osiin jaettuina siten, että useampi kuin yksi yritys voidaan valita palvelun tuottajaksi ja kaiken kokoisilla yrityksillä on oltava mahdollisuudet osallistua tarjouskilpailuihin. Sopivan kokoisen urakka-alueen ja pidemmän sopimuskauden myötä kilpailutuksessa pärjänneellä yrityksellä on paremmat mahdollisuudet investoida uudempaan kuljetuskalustoon.

Liitteet	Teknisen lautakunnan päätös 17.4.2013 § 70
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Raahen kaupungin jätehuoltoviranomainen kuuluttaa asian vireilläolosta 28.5. - 4.7.2025 välisen ajan kunnan internetsivuilla ja varaa kaikille, joiden oloihin päätöksenteolla on huomattava vaikutus, mahdollisuuden lausua

mielipiteensä asiasta. Lisäksi lähetetään lausuntopyyntö Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle, kaupungin terveydensuojelu- ja ympäristönsuojeluviranomaisille sekä alueella toimiville jätteenkuljetusyrityksille. Lausunnot ja mielipiteet pyydetään toimittamaan jätehuoltoviranomaiselle 4.7.2025 klo 15.00 mennessä.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 169

98/11.03.02/2025

Valmistelija

ympäristöinsinööri Aino Alatalo

Sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmän uudelleentarkastelun vireilläolosta on kuulutettu kunnan internetsivuilla ja lisäksi pyydetty asiasta lausuntoja eri tahoilta. Asiasta saatiin lausuntoja neljä kappaletta. Lausunnot ovat liitteenä. Asiasta ei jätetty määräaikana yhtään mielipidettä.

Kaksi lausunnoista puoltaa nykyistä kiinteistön haltijan järjestämää jätteenkuljetusta. Perusteluina on mm. kuluttajien valinnanvapaus, riittävästi valinnan varaa kuljetusyrityksissä sekä parempi huoltovarmuus ja asiakaspalvelu. Kuljetusyrityksien kilpailu asiakkaista edistää alhaista hintatasoa ja palvelun kehittämistä, kun taas kunnan monopoli voi heikentää kilpailua, nostaa hintoja ja vähentää palvelujen asiakaslähtöisyyttä. Lausunnoissa epäillään myös, ettei kunnan järjestämä jätteenkuljetus välttämättä vaikuta merkittävästi liikennemääriin ja ympäristöön. Kuljetusjärjestelmän muutos myös heikentäisi paikallisten yritysten toimintamahdollisuuksia.

Kahden lausunnon mukaan jätelain 37 §:n mukaiset ehdot eivät täyty, jolloin ei ole edellytyksiä jatkaa kiinteistön haltijan järjestämänä jätteenkuljetuksena.

Jätelain 37 §:n mukaisten ehtojen toteutuminen Raahessa nykyisellä kiinteistön haltijan järjestämällä jätteenkuljetuksella:

- 1. Kiinteistöittäinen jätteenkuljetus on järjestämistavasta riippumatta järjestettävä niin, että tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin.*

Jätehuoltopalveluja on tarjolla koko kunnan alueella kattavasti ja luotettavasti. Nykyinen hinnoittelu ei kuitenkaan ole tasapuolista kaikille kuntalaisille, vaan sijainti vaikuttaa huomattavasti

tyhjennyshintaan. Näin ollen asiakkaat ovat eriarvoisessa asemassa toisiinsa nähden.

2. *Kiinteistöittäisessä jätteenkuljetuksessa on noudatettava kunnan jätehuoltomääräyksiä. Jäte on toimitettava kunnan määräämään vastaanotto- tai käsittelypaikkaan.*

Nykyisen raporttien perusteella ei voida täydellä varmuudella sanoa, noudatetaanko jätehuoltomääräyksen tyhjennysvälejä koko kunnan alueella. Epäselvää on myös, toimitetaanko kaikki jäte kunnan määräämään vastaanotto- ja käsittelypaikkaan, jota ei ole jätehuoltomääräyksissä määritelty tarkemmin. Raahen nettisivuilla sekalaisen yhdyskuntajätteen vastaanottopaikaksi on määritetty Raahen jäteasema.

3. *Jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tukee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.*

Nykyinen kuljetusjärjestelmä, jossa kunta vastaa bio- ja pakkausjätteen kuljetuksista ja kiinteistön haltija sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetuksista, ei edistä jätehuollon toimivuutta. Nykyisestä toiminnasta muodostuu potentiaalisesti runsaasti turhaa ajoa, joka on vastoin kestävän kehityksen periaatteita sekä ilmastotavoitteita.

4. *Päätöksen vaikutukset arvioidaan kokonaisuutena myönteisiksi ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan.*

Nykyinen järjestelmä mahdollistaa yritysten vapaan kilpailun jätteenkuljetuksessa. On mahdollista, että osan yritysten toiminta loppuu siirryttäessä kunnan järjestämään jätteenkuljetuksen. Siirtyminen kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen, jossa kilpailutetaan urakoita, avaa markkinat myös uusille yrityksille. Hankintamenettelyyn tulee tässä vaihtoehdossa kiinnittää erityistä huomiota.

Kotitaloudet ovat nykyisessä järjestelmässä eriarvoisessa asemassa palvelujen hinnoittelussa, johon vaikuttaa kotitalouksien sijainnit. Kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa kotitalouksien maksamat jätteenkuljetushinnat tasaantuvat toisiinsa verrattuna. Osalle kotitalouksia jätteenkuljetushinnat laskevat ja osalle nousevat, mutta kokonaisuutena saavutetaan tasapuolinen hinnoittelu.

Viranomaiset kokevat nykyisen järjestelmän hankaloittavan valvontaa, koska raporttien laatu vaihtelee suuresti toimijasta riippuen, ja tietojen toimittamisessa on ajoittain viivettä.

Jätelain 36 § mukainen kunnan järjestämä jätteenkuljetus on ensisijainen kuljetusjärjestelmä, joka voidaan valita kunnan järjestämäksi jätteenkuljetusjärjestelmäksi, vaikka kiinteistönhaltijan järjestämän jätteenkuljetuksen edellytykset täyttyisivät. Yhteenvedona voidaan kuitenkin todeta, että kaikki Jätelain 37 § määrätty ehdot kiinteistön haltijan järjestämälle jätteenkuljetukselle eivät täyty Raahessa. Edellytys jätteenkuljetusten jatkamisena kiinteistönhaltijan järjestämänä Raahessa on, että kaikki jätelain 37 §:ssä säädetyt ehdot täyttyvät.

Kuljetusjärjestelmäpäätöksen tulee perustua ainoastaan jätelain tulkintaan. Jätelain 37 § mukainen arviointi on tehty virkатыönä. Arvioinnissa on käytetty kuljetusyrityksien raportteja, Raahen jätehuollon seurantatietoja, kunnan asukkaille tehtyjä kyselyitä hintatiedoista ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa valvontaan liittyen.

Liitteet

Teknisen lautakunnan päätös 17.4.2013 § 70
Lausunto Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
Lausunto Raahen ympäristönsuojeluviranomainen
Lausunto SKAL
Lausunto Remeo Oy

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Päätetään siirtyä Raahessa kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen sekalaisen yhdyskuntajätteen osalta.

Nykyinen jätteenkuljetusjärjestelmä lakkaa ja kunnan järjestämä jätteenkuljetus alkaa 1.3.2029.

Tämä kuljetusjärjestelmäpäätös laitetaan julkisesti nähtäville 37 vrk ajaksi kunnan internetsivuille.

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Heikki Ouramo teki vastaesityksen, että asia jätetään pöydälle, kunnes kokonaisratkaisu jätehuollon järjestämisestä on tehty. Sari Niemelä kannatti esitystä. Koska oli tehty päätösesityksestä poikkeava vastaesitys ja tätä kannatettiin, järjestettiin äänestys. Pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA ja Heikki Ouramon esitystä kannattavat äänestävät EI. Äänestyksessä annettiin 11 ääntä, neljä (4) JAA-ääntä (Jaakola Elina, Laurila Kari, Linna Tapio ja Palokari Raili) ja seitsemän (7) EI-ääntä (Harju Juha-Matti, Knuutila Salme, Maarala Henna, Mattila Timo, Niemelä Sari, Ojala Niilo ja Ouramo Heikki). Äänin 7 - 4 annettu vastaesitys voitti, eli asia jätetään pöydälle, kunnes kokonaisratkaisu

jätehuollon järjestämisestä on tehty.

Merkitään pöytäkirjaan, että Elina Jaakola jättää päätöksestä eriävän mielipiteen, joka liitetään kirjallisena pöytäkirjaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Matti Rusko poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi).

Merkittiin pöytäkirjaan, että varajäsen Juha-Matti Harju poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20.08.

Lautakunta piti jaloittelutauon klo 19.57 - 20.08.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 170

12.11.2025

Nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 170

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkittään tiedoksi nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro.

Päätös

Kokous päätti yksimielisesti, että nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro pidetään kymmenentenä asiakohtana.

Merkittiin puheenvuoro tiedoksi.

Merkittiin tiedoksi, että nuorisovaltuuston edustaja poistui kokouksesta klo 20.13.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 171

12.11.2025

Teknisen keskuksen palveluhinnasto 2026

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 171

779/02.05.00/2024

Valmistelija Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi, kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys,
tilahallinnan päällikkö Jari Näränen, palvelupäällikkö Riitta Pekkala

Teknisen keskuksen palveluhinnaston hintoja on tarkastettu vastaamaan kohonneita kustannuksia. Työkustannuksia on nostettu 2% toteutuneiden työehtosopimuksen palkankorotusten verran. Hinnastoon tehdään hintojen hyväksymisen jälkeen käytettävyyttä, luettavuutta ja saavutettavuutta parantavia asettelumuutoksia ennen hinnaston voimaan tuloa 1.1.2026.

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Hyväksytään teknisen keskuksen palveluhinnaston hinnat liitteenä olevan palveluhinnastoluonnoksen mukaisesti. Valtuutetaan tekninen keskus tekemään hinnaston ulkoasuun luettavuutta ja saavutettavuutta parantavia muutoksia. Hinnasto tulee voimaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 172

12.11.2025

Rakennusvalvonnan taksat 2026

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 172

791/02.09.00/2024

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Rakennusvalvonta on valmistellut rakentamislain (751/2023) 79 § mukaisen taksapäivityksen. Maksuperusteita on päivitetty lisäämällä taksaan kohta 2.2.12 Teollisen luokan energiavarastot.

Uusi rakennusvalvonnan taksat 2026 korvaa Raahen kaupungin vanhan rakennusvalvonnan taksan. Lupapäätösten maksu määrätään hakemuksen vireilletulon ajankohtana voimassa olleen taksan mukaisesti. Tarkastus- ja valvontamaksu määrätään maksun määraämishetkellä voimassa olevan taksan mukaisesti.

Liite

Rakennusvalvonnan taksat 2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Päätetään hyväksyä esitetty ehdotus rakennusvalvonnan taksaksi. Taksa tulee voimaan 1.1.2026 ja korvaa vanhan taksan, jonka rakennetun ympäristön lautakunta on hyväksynyt 13.11.2024 §166.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 173

12.11.2025

Poikkeamislupa/Saunarakennus 26 k-m2/Honkatie 13

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 173

732/10.03.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Laurila Veikko

hakija

Aulakoski Jessica ja Aleks

kaupunki

Raahe

kiinteistötunnus

678-28-163-2

osoite

Honkatie 13

Poikkeamislupaa haetaan Alueidenkäyttölain 58 §:n määräyksistä Rakentamislain 57 §:n nojalla. Raahen kaupungissa ratkaiseva viranomainen on Rakennetun ympäristön lautakunta.

Kaavatilanne:

Asemakaava nro Ak 42, vahvistettu 7.9.1967.

Hakijan ilmoittamat perustelut ja erityiset syyt:

"Haetaan poikkeamislupaa uuden pihasaunan (26kem2) rakentamiseen. Asemakaavan mukaan rakennusten lukumäärä tontilla ylittyy uuden pihasaunan rakentamisen myötä. Pihasauna halutaan tehdä erillisenä rakennuksena, kun olemassa olevassa asuinrakennuksessa ei ole puulämmitteiselle saunalle tilaa".

Naapureiden kuuleminen:

Naapurit on kuultu hakijoiden toimesta eikä heillä ole huomautettavaa hankkeesta.

Rakennusvalvonnan esitys:

Hakijat hakevat poikkeamislupaa 26 k-m2 suuruisen saunarakennuksen rakentamiseen Raahen kaupungissa sijaitsevalle kiinteistölle 678-28-163-2 osoitteeseen Honkatie 13.

Asemakaavassa haettu rakennuspaikka on kaava merkinnällä AO1 eli yhden perheen omakotirakennusten korttelialue. Asemakaava määräyksissä on todettu seuraavaa AO1 merkinnästä: *"Yhden perheen omakotirakennusten korttelialueella kullakin rakennuspaikalla saa olla*

enintään 1 kerroksinen asuinrakennus, 1 asunto ja kerrosala enintään 200 m². Kellaritilat ja maanpäälliset huoltotilat mukaanluettuina. Huoltotiloja ei saa sijoittaa kellariin”.

Nyt haettava poikkeaminen koskee rakennusten määrää tontilla kaavasta osoitetusta, jossa on annettu vain rakennusoikeus yhdelle asuinrakennukselle, niin että rakennettaisiin kolmas rakennus sekä ylitetään sitova rakennusalueenraja 0.7 metriä.

Asemapiirroksen mukaan saunarakennus tulisi sijoittumaan asemakaavan mukaiselle AO1 alueelle kokonaisuudessaan. Saunarakennuksen etelänpuoleinen päätyseinä tulisi asemapiirroksen mukaan olemaan olemassa olevan autosuojan kanssa samassa linjassa. Lähin etäisyys naapurin rajaan tulisi olemaan tällöin 4.8 metriä.

Asemapiirroksen mukaan saunarakennuksen etäisyydet samalla tontilla oleviin rakennuksiin ovat riittävät.

Haettavalla paikalla on vuonna 1968 valmistuneet asuinrakennus 143 k-m² ja autosuoja 27 k-m². Nyt haettavan saunarakennuksen 26 k-m² seurauksena tontilla tulisi olemaan 196 k-m² yhteensä rakennusten pinta-alaa. Kaavassa asuinrakennukselle annettu rakennusoikeus 200 k-m² ei tulisi ylittymään.

Julksivupiiirrosten mukaan saunarakennus tulisi olemaan pulpettikattoinen. Saunarakennus tulisi olemaan julksivuiltaan höylähirsirakenteinen lyhytnurkkaisella salvoksella. Raahan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan tämä ratkaisu on sallittu asemakaava alueella.

Saunarakennuksesta syntyvien jätevesien käsittely tulee ratkaista mahdollisten rakentamistöiden yhteydessä Raahan ympäristövalvonnasta.

Rakentamislain 42 §:n mukaan kooltaan vähintään 30 neliömetriä tai 120 kuutiometriä oleva rakennus vaatii rakentamisluvan. Nyt haettava rakennus on alle 30 neliömetriä ja alle 120 kuutiometriä.

Em. seikkojen johdosta rakennusvalvonta katsoo, että poikkeamislupaa voidaan puoltaa. Katsomme, että rakennushanke on Rakentamislain 57 §:n mukaista ja, että haettu rakentaminen soveltuu ympäristöön eikä

1) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

2) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai

4) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Liitteet Virallinen kartta-aineisto, asemapiirros ja julkisivut

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Myönnetään hakemuksen mukainen poikkeamislupa.

Päätöksestä peritään maksu Rakennetun ympäristön lautakunnan §166 13.11.2024 mukaisesti.

- poikkeamispäätöksen maksu 550 euroa.

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella 17.11.2025.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta.

Päätös toimitetaan hakijalle ja tiedoksi seuraaville tahoille: ilmoitustaulu, kaavoitus, rakennus- ja ympäristövalvonta, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiassa sekä niille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet.

Päätökseen voi hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta valittamalla. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 174

12.11.2025

Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-lokakuu 2025

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 174

136/02.02.02/2025

Valmistelija	Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi
Liitteet	Tuloslaskelma tammi-lokakuu 2025 Investoinnit tammi-lokakuu 2025
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Merkittään selvitykset käyttösuunnitelman ja investointien toteutumisesta tiedoksi.
Päätös	Merkittiin selvitykset käyttösuunnitelman ja investointien toteutumisesta tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 175

12.11.2025

Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 175

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro.

Päätös

Merkittiin tiedoksi lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 176

12.11.2025

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 176

Valmistelija

Hallintosihteeri Heli Matkaselkä

Rakennetun ympäristön lautakuntaan on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja:

§ 107/7.11.2025/Työn vaativuuden arviointi

§ 106/7.11.2025/Työn vaativuuden arviointi

§ 105/5.11.2025/U-auran hankinta kiinteistöhoitokoneeseen

§ 104/3.11.2025/Kiertotaloustyöntekijä toimen täyttäminen

§ 103/4.11.2025/Työn vaativuuden arviointi

§ 102/4.11.2025/Työn vaativuuden arviointi

§ 101/4.11.2025/Työn vaativuuden arviointi

§ 100/4.11.2025/Työn vaativuuden arviointi

§ 99/4.11.2025/Työn vaativuuden arviointi

§ 98/4.11.2025/Museon kaasusammutuslaitteiston vuosihuollon hankinta

§ 97/4.11.2025/Digitaalinen viivakoodi tarkkavaaituskoje

§ 96/27.10.2025/Konsulttiselvitys Raahen jätehuollon järjestämisestä

§ 95/27.10.2025/Lämpöeristetyn merikontin hankinta

Johtava rakennustarkastaja:

§ 2/7.11.2025/Rakentamisluvan voimassa pitäminen

Kaupungingeodeetti:

§ 30/28.10.2025/TY-1 tontin 678-37-3706-5 ostotarjous sekä mahdollisuus tontin vuokrasopimuksen jatkamiseen

§ 29/16.10.2025/Alueen varaus KM-35 korttelista 3533 / Mettalanväylä

Kuntatekniikan päällikkö:

§ 60/7.11.2025/Maankäyttölupa / Rantatorin alue 21.5.2026 / Sirkus Finlandia

§ 66/5.11.2025/Maankäyttölupa / yksityinen ilotulitus 22.11.2025 / Elävä kaupunkikeskus Raahe ry

§ 65/5.11.2025/Mainoslakanan asettaminen Kokkolantien siltaan / Saloisten Salama

§ 63/5.11.2025/Jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen / Palokunnankatu

§ 62/5.11.2025/Poikkeaminen jätehuoltomääräyksistä / Hurnastintie

§ 61/13.10.2025/Erillisiä työpaikkaohjaajana toimimisesta

Tontti-insinööri:

§ 14/23.10.2025/Viljelysmaan vuokrasopimus kiinteistöstä 678-415-8-53

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään saapuneet viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Rakennetun ympäristön lautakunta ei käytä otto-oikeuden alaisiin päätöksiin otto-oikeutta.

Päätös

Merkittiin saapuneet viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Rakennetun ympäristön lautakunta ei käytä otto-oikeuden alaisiin päätöksiin otto-oikeutta.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 177

12.11.2025

Tiedoksiantoasiat

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 177

Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi

Rakennetun ympäristön lautakuntaan on saapunut seuraavat tiedoksiantoasiat:

Raahen kaupunki, PEAB asfalt, Raahen Energia Oy, Raahen Vesi Oy;
3. Kokous päällystykset ja kivityöt 14.8.2025

Raahen kaupunki, PEAB asfalt, Raahen Energia Oy, Raahen Vesi Oy;
4. Kokous päällystykset ja kivityöt 25.9.2025

Pöytäkirjanote Lähidemokratiatoimikunta §64 09.10.2025

Raahen kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelman ohjausryhmän kokousmuistio 27.10.2025

Raahen kaupunki, Metsäsuunnittelu Hollanti Oy;
2. Metsäsuunnitelman palaveri 28.10.2025

Raahen kaupunki, Eka-asennus, Työmaakokous 27; Pattijoen talvikunnossapidon alueurakka 2021 – 2027, Raahen, pöytäkirja 29.10.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 178

12.11.2025

Muut asiat

Rakennetun ympäristön lautakunta 12.11.2025 § 178

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Hallintosäännön 144 §:n mukaan toimitellaan esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösesitys

Merkitaan tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.43.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 161, § 162, § 163, § 164, § 167, § 168, § 169, § 170, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 165, § 166, § 171, § 172**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rakennetun ympäristön lautakunta.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja:	Raahen kaupunki, kirjaamo
Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahe
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahe
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 173**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä sekä suunnittelutarveratkaisua koskevasta Rakennuslain 180 §:n mukaisesta päätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Rakentamislain 185 §:n mukaan päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella <lisää päivämäärä>. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisuajankohdasta, eli <lisää päivämäärä>.

Päätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on <lisää päivämäärä>.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite:	Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841
Puhelinnumero:	029 56 42800
Aukioloaika:	arkisin klo 8.00–16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaisissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahen
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahen
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahen.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

