

Kevätkatselmuskierros 2023

Lupa- ja valvontajaosto 05.04.2023 § 29

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Henna Laurila
	Raahen rakennusjärjestyksen 53 §:n mukaisesti rakennusvalvontaviranomainen valvoo rakennettua ympäristöä ja julkista kylä- ja kaupunkitilaa suorittamalla tarkastuksia ja katselmuksia kulloinkin erikseen päättäminaan ajankohtina. Katselmuksesta tulee tiedottaa julkisella kuulutuksella.
Esittelijä	Johtava ympäristötarkastaja Tuikkanen Niini
Päätösesitys	Päätetään pitää kevätkatselmuskierros keskiviikkona 7.6.2023 klo 11.00 alkaen Piehingin alueella.
	Rakennusvalvonta tiedottaa katselmuskierroksesta virallisella ilmoitustaululla, paikallislehdessä ja kaupungin internetsivuilla.
Päätös	Hyväksyi esityksen sillä muutoksella, että kierros aloitetaan klo 10.30.

Lupa- ja valvontajaosto 07.06.2023 § 39

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Henna Laurila
	Lupa- ja valvontajaosto on tehnyt Raahen kaupungin rakennusjärjestyksen 53 §:n mukaisen katselmuksen Piehingin alueella. Katselmuksesta on ilmoitettu kaupungin internetsivuilla ajankohtaisissa asioissa sekä paikallislehdessä.
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Arola Juha
Päätösesitys	Päätösesitys annetaan kokouksessa.
Päätös	Päätettiin, että seuraavilla kohteilla tarvitaan jatkotoimenpiteitä:



[REDACTED]

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen ja Sari Niemelä poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisinä (osallisuusjäävi).

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tarja Ollanketo saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn aikana klo 15.08.

Lupa- ja valvontajaosto 01.11.2023 § 89

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on annettu kehotuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut kehotuksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäväksi.

- | | | |
|-----|------------|----------------------|
| 1. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 2. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 3. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 4. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 5. | [REDACTED] | |
| 6. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 7. | [REDACTED] | |
| 8. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 9. | [REDACTED] | |
| 10. | [REDACTED] | |
| 11. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 12. | [REDACTED] | |
| 13. | [REDACTED] | |
| 14. | [REDACTED] | Lopetetaan käsittely |
| 15. | [REDACTED] | |
| 16. | [REDACTED] | |
| 17. | [REDACTED] | |
| 18. | [REDACTED] | |

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys Päättää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohtien 1, 2, 3, 4, 6, 8, 11 ja 14 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Päätettiin lisäksi, että kohteessa 5 on kehotuksen mukaiset toimet suoritettu, ja siltä osin asian käsittely päätetään. Tarkastuksen yhteydessä on kuitenkin ilmennyt seikkoja, jotka vaativat lisäselvityksiä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsitellyn ajaksi esteellisenä (osallisuusjäävi).

Lupa- ja valvontajaosto 05.06.2024 § 46

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on tehty tarkastuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut kehotuksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäväksi.

1.		käsittely lopetettu
2.		käsittely lopetettu
3.		käsittely lopetettu
4.		käsittely lopetettu
5.		
6.		käsittely lopetettu
7.		
8.		käsittely lopetettu
9.		
10.		
11.		käsittely lopetettu
12.		
13.		
14.		käsittely lopetettu
15.		
16.		
17.		
18.		Lopetetaan käsittely

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys Päättää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohdan 18 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös Hyväksyi esityksen sillä lisäyksellä, että myös kohteen 5 käsittely lopetetaan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisenä (intressijääviys).

Lupa- ja valvontajaosto 11.12.2024 § 92

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Laurila

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on tehty tarkastuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut annettuja kehotuksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäviksi.

1.		Käsittely lopetettu
2.		Käsittely lopetettu
3.		Käsittely lopetettu
4.		Käsittely lopetettu
5.		Käsittely lopetettu
6.		Käsittely lopetettu
7.		Lopetetaan käsittely
8.		Käsittely lopetettu
9.		
10.		
11.		Käsittely lopetettu
12.		
13.		
14.		Käsittely lopetettu
15.		
16.		
17.		
18.		Käsittely lopetettu

Liite Tarkastuspöytäkirja 8.10.2024

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys Päättää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohdan 7 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Arola ja Hennala Laurila esittelivät asian kokoukselle.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisenä (osallisuusjääviys, sukulaisuus)

Lupa- ja valvontajaosto 03.09.2025

273/11.00.01/2023

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Kevätkatselmuksella havaituille kohteille on tehty tarkastuksia rakennusten kunnostamiseksi sekä ympäristön siistimiseksi tai pyydetty selvitystä ympäristön tilasta. Osa kohteista on noudattanut annettuja kehotuksia ja niiden osalta voidaan todeta tehdyt toimenpiteet riittäviksi.

1.		Käsittely lopetettu
2.		Käsittely lopetettu
3.		Käsittely lopetettu
4.		Käsittely lopetettu
5.		Käsittely lopetettu
6.		Käsittely lopetettu
7.		Käsittely lopetettu
8.		Käsittely lopetettu
9.		
10.		
11.		Käsittely lopetettu
12.		
13.		
14.		Käsittely lopetettu
15.		
16.		
17.		
18.		Käsittely lopetettu

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys

Päätää kevätkatselmuksen jatkotoimenpidelistan kohtien 9, 16 ja 17 osalta lopettaa asian käsittelyn tähän.

Päätös