

Katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelun ja liikennesuunnittelun puitejärjestely vuosille 2025 - 2029

Rakennetun ympäristön lautakunta 27.08.2025 § 119

37/02.08.00/2025

Valmistelija Hankintapäällikkö Leena Räsänen

Raahen kaupungin tekninen keskus on pyytänyt tarjouksia katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelun ja liikennesuunnittelun puitejärjestelystä ajalle 2025 – 2029.

Puitejärjestelyn on tarkoitus toimia joustavana hankintamenettelynä tavanomaisissa, toistuvissa ja kustannuksiltaan pienehköissä suunnittelutehtävissä. Puitejärjestelyn tavoitteena on valita sellaiset palveluntuottajat, jotka ovat ammatissaan osaavia ja kyvykkäitä sekä yhteistyökykyisiä ja hinta- ja laatusuhteen täyttäviä.

Hankinta on suoritettu avointa menettelyä käyttäen. Tarjouspyyntö on julkaistu 26.6.2025. Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 18.8.2025 klo 12.00 mennessä.

Tarjouspyyntö oli jaettu kahteen osa-alueeseen:

- katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelu
- liikennesuunnittelun asiantuntijatehtävät

Tarjoajan oli mahdollista tarjota vain haluamaansa osa-alueeseen tai molempiin.

Määräaikaan mennessä saapui yhdeksän (9) tarjousta. Tarjouksensa jättivät: A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Destia Oy Asiantuntijapalvelut, FCG Rakennettu Ympäristö Oy, Insinööritoimisto Solutra Oy, Liikennesuunnittelu Kutoset Oy, Ramboll Finland Oy, Sitowise Oy, Sweco Finland Oy ja WSP Finland Oy.

Sopimustoimittaja valitaan osa-alueittain. Puitejärjestelyyn valitaan katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelun osalta kolme kokonaistaloudellisesti edullisinta toimittajaa. Liikennesuunnittelun asiantuntijatehtäviin valitaan kaksi kokonaistaloudellisesti edullisinta toimittajaa.

Yli 60 000 euron suuruiset tilaukset tehdään ensisijaisesti etusijajärjestyksessä ensimmäisenä olevalta palveluntuottajalta (tarjouskilpailun voittajalta). Jos tämä ei voi ottaa tilausta vastaan, tilataan työ etusijajärjestyksessä toisena olevalta. Jos tämäkään ei voi ottaa tilausta vastaan, tilataan työ etusijajärjestyksessä kolmantena olevalta. Jos etusijajärjestyksessä kolmantenakaan oleva ei voi ottaa työtä vastaan, tilaaja päättää hankinnan toteuttamisesta muulla tavalla.

Liikennesuunnittelun osalta tilaaja voi päättää hankinnan toteuttamisesta muulla tavalla, mikäli kumpikaan kahdesta valitusta palveluntuottajasta ei voi ottaa tilausta vastaan.

Mikäli tilattavan palvelun ennakoitu arvonlisäveroton arvo on alle hankintalain kansallisen kynnysarvon (60.000 euroa, alv. 0 %), tilaaja voi tilata palvelun haluamaltaan puitejärjestelyssä mukana olevalta sopimustoimittajalta.

Hankintalain 79 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan hankintayksikön on ennen tarjousten valintaa tarkistettava, että tarjous on hankintailmoituksessa ja hankinta-asiakirjoissa asetettujen vaatimusten, ehtojen ja perusteiden mukainen ja että kaikki tarjoajat täyttävät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Hankintayksikön on vaadittava tarjoajalta selvitys tarjouksen hinnoista tai kustannuksista, jos tarjous vaikuttaa poikkeuksellisen alhaiselta. Hankintayksiköllä on siten velvollisuus pyytää selvitystä poikkeuksellisen alhaisista tarjouksista, vaikka tarjousta ei oltaisi hylkäämässä. Hankintayksikkö voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden hinnaltaan tai kustannuksiltaan poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen, jos tarjoajan antama selvitys ja muu toimitettu näyttö ei tyydyttävästi selitä tarjottujen hintojen tai kustannusten alhaista tasoa.

Liikennesuunnittelu Kutoset Oy:ltä on pyydetty selvitystä tarjouksessa annettujen SKOL 5 ja SKOL 6 hinnoitteluluokkien osalta, koska annetut hinnat vaikuttivat poikkeuksellisen alhaisilta muihin tarjouksiin nähden. Selvitys on hyväksyttävissä, ja tarjousta ei tule hylätä hinnoittelun perusteella.

Tarjousten tarkastelussa on todettu, että kaikki tarjoajat täyttävät tarjouspyynnön vaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset.

Sopimustoimittajan valintaperuste on tarjoajalle ja tarjoukselle asetetut ehdot täyttävistä toimittajien tarjouksista osa-alueittain kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous seuraavasti: hinta 50 p., laatu 50 p. Katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelun osalta laatuvertailussa huomioitiin projektipäällikön referenssit, max. 10 p.,

varaprojektipäällikön referenssit, max. 10 p. ja suunnittelijoiden referenssit, max. 30 p. Liikennesuunnittelun laatuvertailussa pisteet muodostuivat projektipäällikön referensseistä, max. 20 p., varaprojektipäällikön referensseistä, max. 10 p. ja suunnittelijoiden referensseistä., max. 20 p

Hankinnalle on tehty yritysvaikutusten arviointi, ja voidaan todeta, että hankinnalla on positiiviset yritysvaikutukset.

Liitteet

Tarjouspyyntö
Vertailutaulukko (El julkinen, JulkL 6 § 3 mom)

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Valitaan vuosille 2025 - 2029 katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelun ja liikennesuunnittelun puitesopimustoimittajat osaluueittain etusijajärjestyksessä seuraavasti:

Katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelu:

1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
2. Destia Oy, Asiantuntijapalvelut
3. Sweco Finland Oy

Liikennesuunnittelu:

1. Liikennesuunnittelu Kutoset Oy
2. Ramboll Finland Oy

Todetaan, että valittujen toimittajien kanssa laaditaan kirjallinen sopimus, kun päätös on saanut lainvoiman. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Oikeutetaan tekninen johtaja Jarkko Vimpari allekirjoittamaan sopimukset.

Päätös

Valittiin vuosille 2025 - 2029 katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelun ja liikennesuunnittelun puitesopimustoimittajat osaluueittain etusijajärjestyksessä seuraavasti:

Katujen ja hulevesiviemäreiden rakennussuunnittelu:

1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
2. Destia Oy, Asiantuntijapalvelut
3. Sweco Finland Oy

Liikennesuunnittelu:

1. Liikennesuunnittelu Kutoset Oy
2. Ramboll Finland Oy

Todettiin, että valittujen toimittajien kanssa laaditaan kirjallinen sopimus, kun päätös on saanut lainvoiman. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Oikeutettiin tekninen johtaja Jarkko Vimpari allekirjoittamaan sopimukset.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hankintapäällikkö Leena Räsänen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.26.