

Raahen Saunaseura ry:n yhdistystukilainahakemus, Mustan sauna

Kaupunginhallitus 23.06.2025 § 208

509/02.05.03/2025

Valmistelija

Talousjohtaja Päivi Määttä

Raahen Saunaseura ry hakee Mustan saunan kustannuksiin. Haettavan lainan suuruus vastaisi Nousevan Rannikkoseutu ry:n myöntämää avustusta (86 609 €). Liitteenä ja tekstinä alla kattavasti Raahen Saunaseura ry:n saunahankkeen tiedot.

Saunan poikkeamislupa on myönnetty ja rakennuslupa myönnettäneen heinäkuun alussa kun vuokrasopimus on allekirjoitettu. Vuokrasopimus on hyväksytty jo.

Tässä tiedot tekstinä ja liitteinä.

- yhdistyksen hallituksen kokouksen pöytäkirja, jossa päätös hakea yhdistystukilainaa
- liiketoimintasuunnitelma (liitteenä)
- kassavirtaennuste (liitteenä)
- kustannusarvio (liitteenä)
- kuvat
 - pohja, julkisivut, leikkaukset (rakennuslupahakemuksesta, pakattuna)
 - havainnekuvat (liitteenä sponsoriesitteessä (vanha asemapiirros)
- rakennuksen tiedot
 - pinta-ala: kerrosala 79 m²
 - rakennusmateriaalit: runko CLT, perustus betoni, katto teräs
 - lämmitysmuoto: kaukolämpö
- vuokrattavan määräalan tiedot
 - vuokrattava määräala (kuva, punainen suorakaide) n. 338 m²
 - vuokran suuruus 456,30 eur / vuosi
 - vuokra-aika 30 vuotta
 - hyväksytty, ei vielä allekirjoitettu vuokrasopimus (liitteenä)
- rahoitus
 - saatu tuki: 20,000 eur HYTE-rahaa valtiolta Raahen kaupungin myöntämänä
 - sovittu laskutettava tuki yrityksiltä: 10,000 eur
 - Nousevan Rannikkoseudun tuki 86,609 eur (alv 0%)
 - Norsun hallitus hyväksynyt, ELY:n vahvistus elokuun aikana
 - maksetaan erissä toteutuneita kustannuksia vastaan

- avustusta vastaan haetaan Raahen kaupungilta yhdistystukilainaa (86,000 eur) rakennusaikana syntyvien kustannusten kattamiseen

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Myönnetään Raahen Saunaseura ry:lle anomuksensa mukainen, enintään 86 000,00 euron laina sillä ehdolla, että yhdistys saa myönteisen rahoituspäätöksen ELY-keskukselta. Lainaehtojen täyttyessä oikeutetaan talousjohtaja laatimaan velkakirja.
Päätös	Hyväksyi esityksen. Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja Päivi Määttä esitteli asiaa kokouksessa.