



Raahen kaupungin venepaikkojen vuokraussäännöt

1. Venepaikkojen vuokraussäännöt koskevat Raahen kaupungin teknisen keskuksen vuokraamia laituri- ja rantapaikkoja. Laituri paikan lunastanut henkilö on oikeutettu säilyttämään venettä kaupungin ylläpitämässä laiturissa. Rantapaikan lunastanut henkilö on oikeutettu säilyttämään venettä kaupungin omistamilla rantapaikoilla.
2. Venepaikan voi varata Timmi -järjestelmän kautta (https://tilavaraus.raahe.fi/WebTimmi/index_v2.html#/11)
3. Venepaikan sopimus on voimassa toistaiseksi.
4. Venepaikan vuokra laskutetaan yhdeksi (1) veneilykaudeksi kerrallaan. Mikäli venepaikan vuokrausta ei haluta jatkaa, tulee venepaikka irtisanoa tekniseen keskuksen ensisijaisesti sähköpostilla tekninen.keskus@raahe.fi tai kirjallisesti osoitteeseen Tekninen keskus, Rantakatu 8 E, 2. krs, 92100 Raahе.
5. Mikäli venepaikan vuokraa ei makseta eräpäivään mennessä, kaupungilla on oikeus evätä vuokraajan venepaikka ja poistaa avaimen haltijalta kulkuoikeus laiturille.
6. Kukin venepaikka on tarkoitettu vain yhdelle veneelle.
7. Vuokrasopimus on henkilökohtainen. Venepaikan vuokraaja ei ole oikeutettu luovuttamaan venepaikkaa kolmannelle osapuolelle.
8. Vuokralaisen kuolemantapauksen sattuessa on hänen edunsaajallaan oikeus saada siirrettyä vuokrasopimus nimiinsä. **Muussa kuin edellä mainitussa tapauksessa venepaikan vuokraoikeutta ei voi siirtää toiselle henkilölle.**
9. Rakennetun ympäristön lautakunta määrää vuotuisen venepaikkavuokran palveluhinnastossa. Venepaikkamaksu on maksettava koko veneilykauden ajalta etukäteen.
10. Mikäli venepaikka vuokrataan kuluvalle kaudelle elokuun jälkeen (1.9. alkaen), on paikan vuokra puolet (50 %) hinnaston mukaisesta venepaikan vuokrahinnasta. Maksettua vuokraa ei palauteta, vaikka venepaikka jäisi käyttämättä.
11. Kaupungilla on oikeus venepaikkojen siirtoon. Kaupunki voi myös määrätä venepaikkojen vaihtamisen, jos se katsoo, että laituri paikkaleveydet eivät vastaa veneiden leveyttä.
12. Vapautuneet paikat luovutetaan hakemusjärjestyksessä. Voit jättää venepaikkahakemuksesi tietyille laiturille Timmi -järjestelmässä. Kaupungin nettisivuilta löydät myös venepaikkahakemuksen, jolla voit hakea itsellesi venepaikkaa. Toissijaisesti venepaikkahakemus



toimitetaan täytettynä sähköpostitse tekninen.keskus@raahe.fi tai kirjallisesti osoitteeseen Tekninen keskus Rantakatu 8 E, 2. krs, 92100 Raahе. Jos venepaikkaa on haettu suoraan Timmin kautta, venepaikkahakemusta ei tarvitse täyttää erikseen.

13. Laituri paikan vuokraaja voi hakea paikan vaihtoa perustellusta syystä kyseisessä satamassa. Paikanvaihtohakemukset samassa laiturissa käsitellään hakemusjärjestyksessä ennen venepaikkahakemuksia. Paikanvaihdosta tulee jättää Timmi -järjestelmään vaihtohakemus.
14. Kaupunki ei vastaa vuokraamaansa venepaikkaan kiinnitetuille veneille kohdistuneista vahingoista. Veneilijöille suositellaan veneilyvakuutuksen ottamista.
15. Vene on kiinnitettävä laituriin huolellisesti, vähintään kolmella kiinnitysköydellä ja ainakin keulan kiinnitysköysi on varustettava joustimella. Veneisiin on asetettava lepuuttimet kylkien suojaksi niiden ollessa laiturissa. Mahdollisen vahingon sattuessa vastuu on sillä osapuolella, joka ei ole käyttänyt lepuuttimia. Myös veneissä säilytettävät tavarat (esim. verkkokepit) on asetettava siten, että ne eivät haittaa muiden veneiden liikkumista eli ne eivät saa ylittää veneen ääri viivoja. Veneen koon tulee soveltua kyseiselle paikalle.
16. Venepaikan vuokra sisältää yhden venelaiturin portin avaimen. Yhtä venepaikkaa kohden myönnetään korkeintaan kaksi avainta. Toisen avaimen luovutuksesta peritään teknisen keskuksen hinnaston mukainen maksu ja vuosivuokra.
17. Avain luovutetaan vain kuittausta vastaan. Avain tulee palauttaa takaisin tekniseen keskuksen venepaikasta luopumisen yhteydessä. Palauttamattomasta tai hukatusta avaimesta peritään Teknisen keskuksen hinnaston mukainen maksu.
18. Vierassenepaikat on tarkoitettu ulkopaikkakuntalaisille venematkailijoille. Paikoista ei peritä vuokraa. Pisin oleskeluaika vierassenepaikalla on neljä (4) vuorokautta.
19. Kaupungin omistamilla ranta-alueilla säilytettävistä veneistä peritään rantapaikkamaksu, joka koskee myös vapaa-ajan asuntoja. Vapaa-ajan asunnon sijaitessa saarella riittää venepaikan maksaminen mantereelle. **Rantapaikkamaksua vastaan veneilijöille luovutetaan vuosikohtainen rantapaikkatarra, jonka tulee olla kiinnitettynä veneeseen näkyvälle paikalle.**
20. Veneiden säilytys Thompsonin ja Pikkulahden rannoilla **merkitsemättömillä** paikoilla on kielletty.
21. Raahen kaupungin venesatamista ei vuokrata paikkoja saunalautoille, asuntoveneille, asuntoaluksille tai kelluville asunnoille.
22. Kaupungilla on oikeus siirtää ja ottaa säilytykseen luvatta kaupungin omistamilla ranta-alueilla ja laituri paikoilla säilytetyt veneet. Veneen omistajat voivat lunastaa veneensä takaisin maksamalla Teknisen keskuksen hinnaston mukaisen maksun sekä veneen kuljetuksesta kaupungille aiheutuneet kustannukset.



23. Teknisen keskuksen valvonnan yhteydessä havaituista tyhjillään pidetyistä venepaikoista Teknisellä keskuksella on oikeus pyytää vuokralaiselta selvitystä. Venepaikan voi menettää, mikäli vuokralainen pitää venepaikkaa tyhjänä ilman hyväksyttävää syytä ja selvitystä.
24. Vene on nostettava vesiltä ennen jäiden tuloa. Kaupunki ei vastaa jäiden aiheuttamista vaurioista.
25. Veneiden talvisäilytyksestä annetaan eri määräykset ja veneiden säilytys ranta-alueilla luvatta on kielletty.
26. Venepaikkojen vuokrausta koskevissa asioissa voi käännyä teknisen keskuksen puoleen, osoite Rantakatu 8 E, 2. krs, Raahе. Teknisellä keskuksella on kahden tai kolmen viikon mittainen kesäsulku heinäkuussa.
27. Näitä sääntöjä rikkova menettää vuokraoikeutensa.
28. Nämä Raahen kaupungin venepaikkojen vuokraussäännöt kumoavat aikaisemmat Raahen kaupungin venepaikkojen vuokraussäännöt ja tulevat voimaan sen jälkeen, kun rakennetun ympäristön lautakunta on ne kokouksessaan hyväksynyt.