

Rakennetun ympäristön lautakunta

Aika 22.01.2025 klo 16:30 - 20:36

Paikka Maininki, Merikatu 18, 2. krs, 92100 Raahе

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 3	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 4	Oikaisuvaatimus viranhaltijapäätöksestä Raahen alueen löytökoirat / hankinnan keskeytys	6
§ 5	Oikaisuvaatimus Raahen mallin nuorisopassi	8
§ 6	Teknisen keskuksen työohjelmien hyväksyminen 2025	13
§ 7	Honganpalo - Tarpio - Haapajoki ulkoilureittisuunnitelma	15
§ 8	Teknisen keskuksen organisaatio, tulosalueet ja tulosalueiden/tulosyksiköiden vastuuhenkilöt v. 2025	19
§ 9	Rakennetun ympäristön lautakunnan alaiset avustukset v. 2025	20
§ 10	Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-joulukuu 2024 / raportointi kaupunginhallitukselle	22
§ 11	Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro	23
§ 12	Nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro	24
§ 13	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset	25
§ 14	Tiedoksiantoasiat	28
§ 15	Muut asiat	29

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Latomaa Arvo	puheenjohtaja	
	Karppinen Aimo	varapuheenjohtaja	
	Asukas Kaija	jäsen	
	Huhtala Suvi	jäsen	
	Jaakola Elina	jäsen	
	Laurila Kari	jäsen	
	Linna Tapio	jäsen	
	Mattila Markus	jäsen	
	Ojala Niilo	jäsen	
	Tuhkala Marita	jäsen	Poistui klo 19.32 § 8 aikana.
	Turunen Merja	jäsen	
Muut	Lumijärvi Liisa	kaupunginhallituksen edustaja	Saapui klo 16.36 § 3 aikana.
	Vimpari Jarkko	esittelijä	
	Näränen Jari	tilahallinnan päällikkö	Poistui klo 19.02 § 6 jälkeen.
	Ojala Toni	liikuntapalvelupäällikkö	
	Hanhiniemi Teija	pöytäkirjanpitäjä	
	Räsänen Leena	viranhaltija	Klo 16.59 - 17.29 § 4 ajan.
	Björkman Harri	asiantuntija	Poistui klo 16.58 § 3 jälkeen.
	Törmälä Venla	nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Arvo Latomaa
puheenjohtaja

Teija Hanhiniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 15

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Suvi Huhtala
pöytäkirjantarkastaja

Elina Jaakola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Julkaistu tietoverkossa 27.01.2025

Rakennetun ympäristön
lautakunta § 1

22.01.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 1

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta § 2

22.01.2025

Pöytäkirjantarkastajat

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 2

Raahen kaupungin hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Suvi Huhtala ja Elina Jaakola.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta § 3

22.01.2025

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 3

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösesitys Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen alussa palkittiin vuoden 2024 liikuntateosta Vihannin Kinttupolut ja FC Raahen kortteliliigan vetäjät Juho Ilkko ja Jori Kotajärvi. Vihannin Kinttupolkujen puolesta palkintoa olivat vastaanottamassa Markku Jylhä ja Eero Keskitalo. FC Raahen kortteliliigan puolesta palkinnon vastaanotti Juho Ilkko.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Liisa Lumijärvi saapui klo 16.38.

Merkittiin pöytäkirjaan, että liikuntateko palkinnon jakamisen jälkeen Harri Björkman oli esittelemässä kiinteistöjen energiatehokkuuden parantamishankkeen tuloksia klo 16.43 - 16.58. Harri Björkman poistui esittelyn jälkeen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 4

22.01.2025

Oikaisuvaatimus viranhaltijapäätöksestä Raahen alueen löytökoirat / hankinnan keskeytys

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 4

24/02.08.00/2024

Valmistelija

Hankintapäällikkö Leena Räsänen

Raahen kaupungin hankintapalvelut on pyytänyt tarjouksia irrallaan tavattujen ja talteen otettujen koirien tilapäisen hoidon järjestämisestä Raahen alueella sopimuskaudeksi 1.1.2025 - 31.12.2027 + mahdollinen optio kaksi (2) vuotta. Hankinta suoritettiin avointa menettelyä käyttäen. Tarjouspyyntö julkaistiin 30.10.2024, tarjoukset pyydettiin toimittamaan 14.11.2024 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta. Hankinta keskeytettiin teknisen johtajan päätöksellä 4.12.2024 § 117.

Lemmikkihoitola Vierashuone Oy on 13.12.2024 lähettänyt hankintaa koskevan oikaisuvaatimuksen, jossa se vaatii: Perustelevaan tarjouskilpailun keskeyttämisen yksiselitteisesti ja osoittamaan, miksi hankintamenettely on keskeytetty, vaikka oikaisuvaatimuksen tekijän tarjous täyttää kaikki tarjouspyynnön vaatimukset. Kumoamaan hankintamenettelyn keskeytyspäätöksen, mikäli sille ei ole esitetty hankintalain edellyttämiä perusteltuja ja todellisia syitä. Käsittelemään oikaisuvaatimuksen kohteena olevan tarjouskilpailun uudelleen ja hyväksymään kaikki tarjouspyynnön ehdot täyttävän tarjouksen.

Hankinnan keskeyttämispäätöksessä todettiin, että hankintalain 1397/2016 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevaan ratkaisuun sovelletaan, mitä hankintaa koskevasta päätöksestä säädetään 123 §:ssä. Lainsäädännön esitöiden mukaan keskeyttämisen syy arvioinnissa hankintayksikön tulee kiinnittää huomiota siihen, perustuuko hankintamenettelyn keskeyttäminen todellisiin syihin, ja siihen, vaikuttaisiko ratkaisu syrjivästi ehdokkasiin tai tarjoajiin.

Oikeuskäytännön mukaan hankintamenettelyn keskeyttämistä ei ole pidetty julkisista hankinnoista annettujen säännösten vastaisena, kun tarjouskilpailun keskeyttäminen perustui todellisiin syihin.

Oikeuskäytännössä hyväksyttäväksi syyksi on katsottu mm. se, että

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 4

22.01.2025

tarjouspyyntö on osoittautunut epäonnistuneeksi tai tulkinnanvaraiseksi (Esim. MAO:74/21), eivätkä saapuneet tarjoukset näin ollen ole vertailukelpoisia keskenään.

Kyseiseen kilpailutukseen saapuneet tarjoukset todettiin vertailukelvottomiksi mm. siitä syystä, että ne poikkesivat hinnaltaan erittäin paljon toisistaan, ja sen katsottiin johtuvan tarjouspyynnön tulkinnanvaraisuudesta. Vallitsevan oikeuskäytännön mukaan hyväksyttäväksi syyksi hankinnan keskeyttämiseen on katsottu mm. se, että hankintaan varatut määrärahat eivät riitä hankinnan toteuttamiseen tai että hankinnasta on saatu vain yksi hyväksyttävä tarjous (ei mahdollista hinta- tai laatuvertailua). Vaikka Lemmikkihoitola Vierashuone Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön mukainen, se ylitti reilusti hankintaan varatun määrärahan, ja hankinnan keskeyttäminen oli siltäkin osin hankintalain mukaista, koska tarjous olisi jouduttu hylkäämään ja jäljelle olisi jäänyt vain yksi tarjous. Näin ollen voidaan todeta, että hankinnan keskeyttäminen on perustunut todellisiin hankintalain mukaisiin syihin, ja oikaisuvaatimus voidaan todeta aiheettomaksi.

Liitteet

Tarjouspyyntö
Teknisen johtajan viranhaltijapäätös § 117 4.12.2024

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Todetaan Lemmikkihoitola Vierashuone Oy:n oikaisuvaatimus aiheettomaksi ja jätetään se huomioimatta.

Tämä asiakohda tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari poistui tämän asian käsittelyn ajaksi klo 16.59 - 17.29.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hankintapäällikkö Leena Räsänen esitteli asiaa kokouksessa.

Tämä asiakohda tarkastettiin kokouksessa.

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 149	09.10.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 183	11.12.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 5	22.01.2025

Oikaisuvaatimus Raahen mallin nuorisopassi

Rakennetun ympäristön lautakunta 09.10.2024 § 149

Valmistelija

Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala

Kaupunginhallituksen hyväksymässä liikkumisohjelmassa yhdeksi toimenpiteeksi nostettiin raahelaisille nuorille suunnattu Raahen mallin nuorisopassi. Raahen mallin nuorisopassin tavoitteena on aktivoida raahelaisia nuoria liikkumaan omaehtoisesti matalilla kustannuksilla.

Raahen mallin nuorisopassia on valmisteltu kesästä lähtien yhteistyössä nuorisopalveluiden ja koulutoimen kanssa. Nuorisopassin sisällöstä osallistettiin paikallisia nuoria sähköisellä kyselyllä. Kyselyyn saatiin vastauksia 159 kappaletta ja sen pohjalta on rakennettu sisältöä vastaamaan nuorten toiveita. Toivotuimpia liikuntamuotoja passiin oli kuntosali-, keilaus-, ja uintimahdollisuudet. Lisäksi muita liikkumismuotoja toivottiin passin sisältöön mukaan. Kyselystä nousi esille myös muita keinoja liikkumisen aktivointiin mm. sähköinen toiminta-alusta, joka mahdollistaisi yksityisten palveluntarjoajien tuomat palvelut myös mukaan sekä yleisövuorot Arina-Areenaa.

Alkuvaiheessa passin sisällöksi esitetään, että passi oikeuttaa Kuntokeidas Vesipekan allastilojen ja kuntosalin sekä Urheilutalo Raahelan kuntosalin käyttöön ilman aikarajoitusta. Lisäksi nuorisopassilla saisi maksutta käydä pelaamassa sulkapalloa Kuntokeidas Vesipekassa arkisin klo 14:00-17:00 sekä avantouintipaikan maksuton käyttömahdollisuus. Sulkapalloon tulee varata vuoro erikseen.

Tuote ladattaisiin Kuntokeidas Vesipekan rannekeille, jonka kautta myös kulkuoikeudet on helppo todentaa. Raahen mallin nuorisopassi on tarkoitettu 13–19-vuotiaille Raahelaisille nuorille.

Liikuntapalveluilla on olemassa oleva hinnasto senioripasseille, joka verrattavissa nuorisopassiin. Raahen mallin nuorisopassi ostettaisiin

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 149	09.10.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 183	11.12.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 5	22.01.2025

kolmeksi (3) kuukaudeksi kerrallaan hinnaltaan 30 € / 3kk sekä rannekemaksu 10 €.

Syksyn aikana nuorille järjestetään nimi- ja logokilpailu vastaamaan paremmin tuotetta.

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Rakennetun ympäristön lautakuntaa hyväksyy Raahen mallin nuorisopassin esityksen mukaan.

Hyväksytään hinnoittelumalliksi 30 € / 3kk ja lisätään tuote liikuntapaikkahinnastoon nimikilpailun jälkeen.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön lautakunta 11.12.2024 § 183

Valmistelija Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala

Kaupunginhallituksen hyväksymässä liikkumisohjelmassa yhdeksi toimenpiteeksi nostettiin raahelaisille nuorille suunnattu Raahen mallin nuorisopassi. Raahen mallin nuorisopassin tavoitteena on aktivoida raahelaisia nuoria liikkumaan omaehtoisesti matalilla kustannuksilla.

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyi nuorisopassin 9.10.2024 kokouksessaan, mutta asiaa pyydettiin kaupunginhallituksen toimesta valmisteltavan uudelleen. Uudessa valmistelussa on huomioitu yritysvaikutusten arviointi ja täsmennetty nuorisopassin ikäraja, hinnoittelua ja sisältöä.

Muutetussa nuorisopassin sisällössä esitetään, että passi oikeuttaa Kuntokeidas Vesipekan allastilojen ja kuntosalin sekä Urheilutalo Raahelan kuntosalin käyttöön ilman aikarajoitusta. Lisäksi nuorisopassilla saisi maksutta käydä pelaamassa sulkapalloa Kuntokeidas Vesipekassa arkisin klo 14:00-17:00. Alkuperäiseen esityksestä poiketen olemme poistaneet avantouinnin nuorisopassista.

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 149	09.10.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 183	11.12.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 5	22.01.2025

Tuote ladattaisiin Kuntokeidas Vesipekan rannekeille, jonka kautta myös kulkuoikeudet on helppo todentaa. Raahen mallin nuorisopassi olisi tarkoitettu 7-9-luokkaisille raahelaisille nuorille.

Raahen mallin nuorisopassi ostettaisiin kolmeksi (3) kuukaudeksi kerrallaan hinnaltaan 45 € / 3kk sekä rannekemaksu 10 €.

Käyttönoton jälkeen nuorille järjestetään nimi- ja logokilpailu vastaamaan paremmin tuotetta.

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Kumotaan rakennetun ympäristön lautakunnan päätös 09.10.2024 § 149.

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy muutetun Raahen mallin nuorisopassin esityksen mukaisesti.

Hyväksytään hinnoitteluksi 45 € / 3kk ja lisätään tuote liikuntapaikkahinnastoon.

Päätös Keskustelun kuluessa Niilo Ojala esitti, että rakennetun ympäristön lautakunta päättää olla muuttamatta päätöstä 09.10.2024 § 149 muilta kuin hinnoittelun osalta. Hyväksytään hinnoitteluksi 45 €/3kk. Lisätään Raahen mallin nuorisopassi tuote liikuntapaikkahinnastoon. Nuorisopassin vaikutuksia tarkastellaan liikuntapaikkahinnaston päivityksen yhteydessä syksyllä 2025.

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyi päätöksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous piti jaloittelutauon tämän asian käsittelyn aikana klo 18.02 - 18.14. Toni Ojala poistui kokouksesta tauon aikana klo 18.02.

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 5

734/12.05.00/2024

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 149	09.10.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 183	11.12.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 5	22.01.2025

Valmistelija Tekninen johtaja Jarkko Vimpari

Rakennetun ympäristön lautakunnan päätökseen 11.12.2024 § 183 on saapunut oikaisuvaatimus, jonka ovat toimittaneet Kuntokeskus Sisu, Kuntoparkki, Kuntokeskus Raahe, Femfit ja Raahen Kuntoklubi. Oikaisuvaatimuksen ovat allekirjoittaneet yllämainittujen yritysten puolesta Jouni Palviainen, Jani Eteläaho ja Jouni Sippola. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan oikaisemaan päätöstä siten, että nuorisopassin ikärajaksi päätetään 13-16 vuotta.

Liite Oikaisuvaatimus 23.12.2024

Esittelijä Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys Rakennetun ympäristön lautakunta päättää oikaisuvaatimuksen käsittelystä.

Päätös Keskustelun kuluessa Niilo Ojala teki päätösesityksen, että rakennetun ympäristön lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen aiheettomana. Perusteluna se, että Liikuntalain 390/2015 pykälässä 5 kunnan vastuut on kirjattu seuraavaa: Yleisten edellytysten luominen liikunnalle paikallistasolla on kuntien tehtävä. Kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle.

1) järjestämällä liikuntapalveluja sekä terveyttä ja hyvinvointia edistävää liikuntaa eri kohderyhmät huomioon ottaen;

Kunnan hoitaessa 1 momentissa tarkoitettuja tehtäviä kunta ei toimi kilpailutilanteessa markkinoilla, ellei niitä toteuteta liiketoiminnallisin tavoittein ja perustein.

Merja Turunen, Aimo Karppinen, Elina Jaakola ja Kaija Asukas kannattivat Niilo Ojalan esitystä.

Markus Mattila teki esityksen, että rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy oikaisuvaatimuksen, jossa Raahen mallin nuorisopassin ikärajaksi muutetaan 11.12.2024 päätösesityksen mukaisesti nuorisopassi 13–16-vuotiaille.

Passi oikeuttaa Kuntokeidas Vesipekan allastilojen ja kuntosalin sekä Urheilutalo Raahelan kuntosalin käyttöön ilman aikarajoitusta. Lisäksi

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 149	09.10.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 183	11.12.2024
Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 5	22.01.2025

nuorisopassilla saisi maksutta käydä pelaamassa sulkapalloa Kuntokeidas Vesipekassa arkisin klo 14:00-17:00 sekä avantouintipaikan maksuton käyttömahdollisuus.

Marita Tuhkala kannatti Markus Mattilan esitystä.

Koska keskustelun kuluessa tehtiin kaksi kannatettua esitystä, asiasta järjestettiin äänestys. Äänestysmenettelyksi puheenjohtaja ehdotti nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat Niilo Ojalan esitystä äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Markus Mattilan esitystä, äänestävät EI, ja ellei asiaan ota kantaa, äänestää TYHJÄÄ. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

Annetussa äänestyksessä esitys oikaisuvaatimuksen hylkäämisestä sai 9 JAA-ääntä (Arvo Latomaa, Aimo Karppinen, Kaija Asukas, Suvi Huhtala, Elina Jaakola, Kari Laurila, Tapio Linna, Niilo Ojala ja Merja Turunen) ja Markus Mattilan esitys oikaisuvaatimuksen hyväksymisestä 2 EI-ääntä (Markus Mattila, Marita Tuhkala).

Rakennetun ympäristön lautakunta päätti äänin 9-2, että oikaisuvaatimus hylätään aiheettomana.

Markus Mattila ja Marita Tuhkala esittivät eriävät mielipiteet, jotka liitettiin kirjallisena pöytäkirjaan.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 6

22.01.2025

Teknisen keskuksen työohjelmien hyväksyminen 2025

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 6

914/00.01.02/2024

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys, liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala ja tilahallinnan päällikkö Jari Näränen

Kuntatekniikan tulosalueen suurimpia investointihankkeita ovat tänä vuonna seuraavat:

Kuntatekniikassa katurakentaminen jatkuu Mettalanväylän alueella, Pyhtilänkaarella ja Kaupunginrannan alueella. Päälystystöitä tehdään investointisuunnitelman mukaan. Valaisimien vaihdot energia-taloudellisimpiin jatkuvat. Tuleville vuosille tehdään suunnitelmat vanhojen katujen korjausta ja Pattijoen alueen katujen sivuojen kuivatusta varten. Pienet vesistöhankeet jatkuvat suunnitelman mukaan.

Liikuntapalveluiden tulosalueen investointihankkeet ovat tänä vuonna seuraavat:

Liikuntapalveluiden investointikohteita vuonna 2025 ovat Alpuan hiihtomajan maalaus ja kulunvalvonta, Rännärin katsomon ja Koivuluodon tenniskenttien peruskorjaus. Honganpalo-Tarpio-Haapajoki ulkoilureitille tehdään ulkoilureittitoimitus. Ulkoilureittejä ja hiihtolatupohjia peruskorjataan.

Liikkumisohjelman toimenpiteinä laajennetaan liikuntavälinelainaamon toimintaa. Paikallisia yrityksiä haastetaan ja kannustetaan aktivoimaan työntekijöitään liikunnalla. Hyvinvointiviikko toteutetaan helmikuussa. Nuorille perustetaan liikunnallisia harrasteryhmiä. Erilaisia liikuntatapahtumia pyritään vakiinnuttamaan ja liikuntaneuvontaa kehitetään.

Avantouintipaikan peruskorjaus toteutetaan kesällä. Jäähallin ulkosivua korjataan ja Antinkankaan jääalueen valaistus rakennetaan kesällä. Ylipään liikuntahallin kulunvalvonnan uusimista suunnitellaan keväällä. Arina Areenan valaistuksen uusiminen toteutetaan helmikuussa. Talotekniikan toimintakuntoon laittaminen suunnitellaan ja toteutetaan touko-

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 6

22.01.2025

elokuussa. Pattasten parkkipaikan viimeistelytyöt tehdään kesällä.
Vesipekan kesähuoltotyöt toteutetaan heinäkuussa.

Tilahallinnan tulosalueen investointihankkeet ovat tänä vuonna seuraavat:

Koivuluoto Areenan rakentaminen jatkuu. Varikon toimistotilojen rakentaminen valmistuu ja tilat otetaan käyttöön. Saloisten monitoimitilan väestönsuojan rakentaminen alkaa suunnittelun valmistuttua. Hansa-talon julkisivua korjataan. Valaisinjärjestelmää korjataan energiataloudellisemmaksi Brain Centerissä.

Käyttötalouden korjaustoimenpiteinä Kruununmakasiinin, Mainingin, Kotirannan palvelutalojen, Tikkanen koulun sekä Seminaarin alueen vesikatoille suoritetaan korjaustöitä. Keskuskoulun lisärakennuksen, Pikkulahden huoltorakennuksen ja varikon varistorakennuksen maalaustyöt tehdään kevään ja kesän aikana. Paradisen ja Raahelan ikkunoita korjataan. Paradiseen rakennetaan LE-kulkuluiska.

Paloaseman VSS-tilan lattiaa korjataan. Piha-alueiden salaoja- ja hulevesijärjestelmä peruskorjataan Harakkamäen koululla kesän aikana. Raahelan sadevesijärjestelmää parannetaan ja lukion piha-alueella tehdään parannus- ja asfaltointitöitä. Kreivinajan palvelutalon paloilmoinnin järjestelmä uusitaan loppukesästä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Hyväksytään työ- ja investointiohjelmat vuodelle 2025.

Työohjelmat tarkennetaan ja täydennetään toukokuussa ja syyskuussa.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin jaloittelutauon ajaksi klo 18.56 - 19.08. Merkittiin pöytäkirjaan, että Jari Näränen poistui tauon aikana klo 19.02.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 7

22.01.2025

Honganpalo - Tarpio - Haapajoki ulkoilureittisuunnitelma

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 7

919/12.04.00/2024

Valmistelija

Liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala ja liikuntapaikkaesimies Aki Huhtala

Raahen kaupunki on aloittanut osana vuoden 2024 investointiohjelmaansa ulkoilureittisuunnitelman laatimisen Honganpalo-Tarpio-Haapajärven tekoallas-Haapajoki väliselle alueelle ja sen valmistuttua reitille on tarkoitus hakea ulkoilureittitoimitus.

Honganpalo-Tarpio-Haapajoki ulkoilureitti sijoittuu pääosin metsätalousalueelle, jota on hoidettu normaalin metsänhoidon menetelmillä jo pitkään ja jossa reitti kulkee pääosin nykyisiä polkuja ja uria pitkin. Osin reitti kulkee myös maatalous- ja puistoalueella.

Alueella sijaitsee nykyisin latu-/kuntopolkuverkosto ja nyt laadittu suunnitelma perustuu pääosin näihin jo olemassa oleviin reitteihin. Reitistön Tarpiossa ja Honganpalossa sekä Haapajärven tekoaltaalle kulkevat osuudet sijoittuvat suurelta osin kaupungin omistamille kiinteistöille. Haapajoen suuntaan suunnitellut reitit kulkevat suurelta osin yksityisten maanomistajien kiinteistöillä.

Reitin sijoittuminen yksityisten kiinteistöille perustuu kyläaktiivien ja maanomistajan välisiin sopimuksiin. Kaupungilla ja maanomistajalla ei siis ole suoraa sopimussuhdetta maankäytöstä. Myöskään nämä sopimukset eivät enää välttämättä sido nykyisiä maanomistajia. Nykyistä reitinpidon sopimuksista eikä kaupungin oikeuksista ei ole kattavaa tietoa johtuen suurilta osin vuosikymmenien aikana tapahtuneista henkilöstövaihdoksista kaupungilla sekä tehdyistä kiinteistökaupoista. Näin ollen nykyisen reitistön ylläpitäminen ja kehittäminen on haastavaa kaupungin näkökulmasta.

Raahen kaupunki haluaa kehittää alueen reitistöä ja ratkaisuksi tähän on päätetty tehdä alueen reiteistä ulkoilureittisuunnitelma ja hakea sille ulkoilureittitoimitus, joka mahdollistaisi pysyvän ratkaisun reittien ylläpidolle ja kunnostamiseen. Hankkeen tavoitteena on suunnitella reitistä alueita yhdistävä ja mielenkiintoinen ja opastettu ulkoilureitti, joka on kaikkien vapaasti käytettävissä talvisin hiihtämiseen sekä kesäisin

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 7

22.01.2025

jalkaisin ja polkupyörällä tapahtuvaan liikkumiseen. Polttomoottori-käyttöisten ajoneuvojen käyttö ei ole sallittua, sähkömoottorilla varustettujen polkupyörien käyttö on sallittua.

Honganpalo-Tarpio-Haapajoki ulkoilureittisuunnitelma on valmistunut ja se voidaan asettaa julkisesti nähtäville.

Suunnitelman on toteuttanut WSP Finland Oy:n edustaja yhteistyössä Raahen kaupungin työntekijöiden kanssa. Ulkoilureittisuunnitelman laatimisen lähtökohtana on ollut hyödyntää mahdollisimman täysimääräisesti olemassa olevat polut ja tieurat sekä kaupungin maanomistus alueella. Lisäksi on pyritty kohtelevaan maanomistajia tasapuolisesti, rasittamatta kohtuuttomasti yksittäisiä maanomistajia.

Suunnitelmaa esiteltiin maanomistajille (kutsut toimitettiin tilaisuuteen etukäteen kirjeitse) esittelytilaisuudessa 17.10.2024 Fregatti-salissa Raahessa. Paikalle saapui kahdeksan maanomistajaa.

Suunnitelmassa esitetyt reitit ovat kokonaismitaltaan 14,7 km. Reittien pääsuunnat ovat kantatie 88:lta länteen kohti Ketunperäntietä ja siitä etelään kohti Haapajoen koulua. Tarpion kohdalta lähtee reitti kohti Haapajärven tekoallasta ja Honganpalon koululta kohti Saloista. Suunnitelmaan on sisällytetty myös tarpeelliset liitännäisalueet kuten pysäköintialueet (Haksluodontie, Honganpalontien alku, Allastie) sekä taukopaikka laavulle.

Suunnittelija on tutustunut alueen maasto-olosuhteisiin ja laatinut alueelta luontoselvityksen ja suunnitelmaselostuksen, joissa on selvitetty ulkoilureittilinjauksen luontoarvoja, joita ovat suojelualueet, uhanalaisten lajien esiintymät, kasvisto ja kasvillisuus sekä eläimistö. Hyvällä ja perusteellisella suunnitellulla on päästy tasokkaaseen lopputulokseen.

Ulkoilulain mukaan:

- ulkoilureittisuunnitelman vahvistaa alueellinen ELY- keskus
- ennen suunnitelman vahvistamista on niille, joiden oikeutta tai etua suunnitelma koskee, varattava tilaisuus muistutusten tekemiseen suunnitelman johdosta
- kunnan on pidettävä suunnitelma nähtävillä 14 päivän ajan

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 7

22.01.2025

- muistutukset on toimitettava ELY-keskukselle osoitettuna kuntaan 30 päivän kuluessa nähtävillä olon päätyttyä
- suunnitelman nähtävälle asettamisesta sekä muistutusten tekotavasta ja –ajasta on kunnan toimesta ja kustannuksella kuulutettava sinä järjestyksessä kuin kunnalliset ilmoitukset saatetaan kunnassa tiedoksi
- lisäksi erillinen ilmoitus niille maanomistajille, joiden alueen kautta reitti tulisi kulkemaan, mikäli tämä voi tapahtua hankaluudetta
- kunnan tulee toimittaa jätetyt muistutukset omine lausuntoineen ELY-keskukselle ja
- kunnan tulee hakea määräystä toimitukseen maanmittauslaitokselta 1 vuoden kuluessa siitä, kun ulkoilureittisuunnitelman vahvistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Liitteet

Suunnitelmaselostus

Liite 1 Yleiskartta

Liite 2 Suunnitelmakartta

Liite 3 Kiinteistöt ja maanomistus

Liite 4 Luontoselvitys

Liite 5 Kiinteistöt joille reitti sijoittuu

Liite 6 Asemakaava

Liite 7 Osayleiskaava

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Rakennetun ympäristön lautakunta päättää asettaa luonnoksen nähtävälle teknisen keskuksen ilmoitustaululle sekä kaupungin internet-sivuille 14 päivän ajaksi.

Valtuutetaan liikuntapalvelut pyytämään suunnitelmasta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Raahen kaupungin rakennus- ja ympäristövalvonnalta, Raahen kaupungin kaavoitukselta, Altaantien yksityistien tiekunnalta, Raahen Seudun Riistanhoitoyhdistys ry:ltä, Piehingin erämiehet ry:ltä, Saloisten Jahtimiehet ry:ltä, Raahen Cycling Club ry:ltä, Saloisten Reipas ry:ltä, Raahen Seudun luonnonystävät ry:ltä, Elenia Oyj:ltä, Fingrid Oyj:ltä ja Raahen Energia Oy:ltä.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 7

22.01.2025

Valtuutetaan liikuntapalvelupäällikkö ja liikuntapaikkaesimies tekemään ulkoilureittisuunnitelmaan tarvittaessa teknisiä muutoksia.

Ilmoitetaan ulkoilureittisuunnitelman nähtäville asettamisesta sekä muistutusten tekotavasta ja -ajasta niille maanomistajille, joiden alueen kautta reitit on suunniteltu kulkemaan.

Jätetään nähtävillä olon jälkeen ulkoilureittisuunnitelma mahdollisine muistutuksineen Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselle vahvistettavaksi.

Oikeutetaan tekninen johtaja hakemaan ulkoilureittitoimitusta maanmittauslaitokselta edellyttäen sitä ennen ELY-keskuksen vahvistettua ja lainvoimaista päätöstä ulkoilureittisuunnitelmasta.

Ilmoitetaan ulkoilureittisuunnitelman nähtävillä olosta sanomalehti Raahelaisessa, teknisen keskuksen ilmoitustaululla osoitteessa Rantakatu 8 E, 2.krs. sekä Raahen kaupungin internet-sivuilla.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 8

22.01.2025

Teknisen keskuksen organisaatio, tulosalueet ja tulosalueiden/tulosyksiköiden vastuuhenkilöt v. 2025

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 8

915/00.01.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Jarkko Vimpari

Raahen kaupungin rakennetun ympäristön toimialaa johtaa tekninen johtaja. Hallintosäännön §§ 16-18 mukaan toimialajohtaja nimeää tulosaluepäällikön ja tulosalueen päällikkö nimeää tulosyksikön esimiehen ja esimiehen sijaisen.

Liitteet

Teknisen keskuksen organisaatiokaavio 01012025
Teknisen keskuksen tulosalueet ja tulosalueiden/tulosyksiköiden vastuuhenkilöt 2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi teknisen keskuksen organisaatio sekä tulosalueiden ja tulosyksiköiden vastuuhenkilöt vuonna 2025.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Marita Tuhkala poistui klo 19.32 tämän asian käsittelyn aikana.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 9

22.01.2025

Rakennetun ympäristön lautakunnan alaiset avustukset v. 2025

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 9

916/02.05.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Jarkko Vimpari

Rakennetun ympäristön lautakunnan talousarvioon on vuodesta 2021 alkaen siirretty määrärahat tiettyjen avustusten myöntämiseen. Aiemmin kyseiset määrärahat ovat olleet Raahen kaupunginhallituksen talousarviossa. Kuluvan vuoden talousarviossa avustusten maksamiseen on varattu 68.017 €:n määräraha.

Määrärahoista on myönnetty vuosittain avustukset hakemuksesta Kansalaistalo Konsti ry:lle vuokratukustuksiin sekä Rannikon 4H -yhdistykselle kierrätyskeskustoimintaan. Kansalaistalo Konsti ry on jättänyt vuokra-avustushakemuksen vuodelle 2025.

Rannikon 4H-yhdistys on yhteistyössä Raahen kaupungin, Raahen TE-toimiston ja sosiaalipalvelukeskuksen kanssa toteuttanut kierrätyskeskuspalvelut Raahessa vuodesta 2000 lähtien. Yhdistys toimii Raahepolis Oy:ltä vuokraamissaan tiloissa osoitteessa Auratie 1. Rannikon 4H -yhdistys on jättänyt vuodelle 2025 avustushakemuksen kierrätyspalveluiden tuottamiseksi.

Avustusmäärärahasta maksetaan sopimusten mukaiset korvaukset Keltalan Konepalvelu Ky:lle koirien ja Rannikon 4H -yhdistykselle kissojen ja muiden pieneläinten tilapäisen hoidon järjestämisestä. Kunnan velvollisuudet löytöeläinten talteenoton järjestämisestä määritellään Laissa eläinten hyvinvoinnista § 26 (693/2023), joka on tullut voimaan 1.1.2024.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Myönnetään Rannikon 4H-yhdistykselle avustusta kierrätyskeskuspalveluiden tuottamiseen 17000€.

Myönnetään Kansalaistalo Konsti ry:lle vuokra-avustusta 2020,00 €/kk.

Maksetaan Keltalan Konepalvelu Ky:lle sopimusten mukaiset korvaukset

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 9

22.01.2025

Raahen kaupungin alueelta kiinni otettujen löytökoirien hoidosta.

Maksetaan Rannikon 4H-yhdistykselle Raahen kaupungin alueelta kiinni otettujen löytökissojen ja muiden pieneläinten tilapäisen hoidon järjestämisestä sopimuksen mukainen korvaus. Myönnetään Rannikon 4H-yhdistykselle vuokra-avustusta 1264,66 €/kk.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 10

22.01.2025

Rakennetun ympäristön lautakunnan käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-joulukuu 2024 / raportointi kaupunginhallitukselle

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 10

185/02.02.02/2024

Valmistelija

Tulosaluepäälliköt, toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi

Kirjanpitolain mukaan kulut ja tulot kohdistetaan sille vuodelle, jolle ne kuuluvat. Ostoreskontra suljetaan vuoden 2024 laskujen osalta 17.1.2025. Siihen saakka vuodelle 2024 kuuluvia kuluja kirjautuu vuoden 2024 menoksi. Vuodelle 2024 kuuluvia tuloja voi laskuttaa 16.1.2025 saakka. Näiltä osin vuosi 2024 ei siis ole vielä kokonaan valmis. Raportit on muodostettu 13.1.2025 aamun tilanteesta.

Liitteet

Käyttösuunnitelman toteutuminen tammi-joulukuu 2024
Tuloslaskelma tammi-joulukuu 2024
Investoinnit tammi-joulukuu 2024
Raportointi kaupunginhallitukselle tammi-joulukuu 2024
Lautakunnan raportti hallitukselle tammi-joulukuu 2024

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään selvitykset käyttösuunnitelman ja investointien toteutumisesta tiedoksi.

Esitetään toteutumaraportti 1.1. - 31.12.2024 kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta § 11

22.01.2025

Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 11

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Merkittään tiedoksi lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro.

Päätös

Lähidemokratiatoimikunnan edustaja ei ollut paikalla.

Rakennetun ympäristön § 12
lautakunta

22.01.2025

Nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 12

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 13

22.01.2025

Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 13

Valmistelija

Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi

Rakennetun ympäristön lautakuntaan on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja:

§ 6/16.01.2025 Oman auton käyttö työtehtävissä v. 2025

§ 5/16.01.2025 Option käyttäminen / Tuntiveloitusperusteiset LVV-työt

§ 4/16.01.2025 Option käyttäminen / Tuntiveloitusperusteiset sähkötekniset työt

§ 3/13.01.2025 Rakennetun ympäristön lautakunnan alaisen toimialan laskujen tiliöijät, tarkastajat ja hyväksyjät 1.1.-31.12.2025

§ 2/08.01.2025 Raahen kaupungin kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelma

§ 1/08.01.2025 Kertakorvauksen maksaminen

§ 122/07.01.2025 Soralava koukkutartunnalla hankinta

§ 121/20.12.2024 Tehtävän vaativuuden ja henkilökohtaisen työsuorituksen arviointi

§ 120/20.12.2024 Tehtävän vaativuuden ja henkilökohtaisen työsuorituksen arviointi

§ 119/16.12.2024 Kotihoidon piirissä olevien auraspalvelu

§ 118/11.12.2024 Mittauskaluston täydennys Hankinta Trimble R12i Pro Point vastaanotin

Palvelupäällikkö:

§ 3/09.01.2025 Vuosilomapäivien siirto säästövapaaksi

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 13

22.01.2025

§ 2/09.01.2025 Vuosilomapäivien siirto säästövapaaksi

§ 1/09.01.2025 Erillisissä työpaikkaohjaajana toimimisesta

Liikuntapalvelupäällikkö:

§ 1/09.01.2025 Korvaus toimistosihteerin sijaistamisesta

§ 24/18.12.2024 Erityisavustus / Saloisten Reipas ry

§ 23/18.12.2024 Erityisavustus / Myllyperä-Perukka Kyläyhdistys ry

§ 22/19.12.2024 Vuoden 2023 lomapäivien siirto säästövapaaksi

§ 21/18.12.2024 Erityisavustus / Raahen Koirakerho ry

§ 20/18.12.2024 Erityisavustus / Sinkki-Sepot ry

§ 19/09.12.2024 Kuntokeidas Vesipekan aukioloajan muutos 9.12.2024
sairastapauksien vuoksi

Kuntatekniikan päällikkö:

§ 1/13.01.2025 Maankäyttölupa / Rantatorin alue 21. – 22.5.2025 / Sirkus
Finlandia

§ 101/19.12.2024 Mainoslakanan asettaminen Kokkolantien siltaan 20.12.-
21.12.2024 / Teräskiekkö

§ 100/19.12.2024 Bio- ja pakkausjätekeräyksen sekä kunnan kiinteistöjen
sekajätteen maksuunpanoluettelon hyväksyminen marraskuu 2024

§ 99/19.12.2024 Bio- ja pakkausjätekeräyksen sekä kunnan kiinteistöjen
sekajätteen maksuunpanoluettelon hyväksyminen (lokakuu 2024)

§ 98/17.12.2024 Yksityisteiden hoitoavustukset vuodelle 2024

§ 97/16.12.2024 Kadun sulkeminen liikenteeltä /
Uudenvuodenvastaanotto

§ 96/10.12.2024 Lupa teltan sijoittamiselle Laivurinkadulle / Raahen
Perussuomalaiset

§ 95/10.12.2024 Lupa teltan sijoittamiselle Laivurinkadulle / Raahen
Vasemmisto

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 13

22.01.2025

Maankäyttöinsinööri:

§ 1/14.01.2025 Maanomistajan lupa Elenia Oy:lle 0,4 kV ja 2,0 kV maakaapeleiden sekä muuntamo/erotinkoppien sijoittamiseen kaupungin maalle

Tontti-insinööri:

§ 26/05.12.2024 AO-tontin 678-50-5062-2 vuokraus / Pyhtilänkangas

§ 25/04.12.2024 AO-tontin 678-50-5057-1 vuokraus / Pyhtilänkangas

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään saapuneet viranhaltijapäätöksen tiedoksi.

Rakennetun ympäristön lautakunta ei käytä otto-oikeuden alaisiin päätöksiin otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön
lautakunta

§ 14

22.01.2025

Tiedoksiantoasiat

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 14
69/07.02.00/2025

Valmistelija

Toimistopäällikkö Teija Hanhiniemi

Rakennetun ympäristön lautakuntaan on saapunut seuraavat
tiedoksiantoasiat:

Ollinkalliontien loppukatselmus pöytäkirja 19.11.2024

Vuoden 2024 päällystystöiden päätöskokouksen pöytäkirja 21.11.2024

Tilinpäätös 2024 aikataulutiedote 25.11.2024

Muistio metsäpalaveri 3.12.2024

Raahen kaupungin vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet

Ote PPHVA aluehallituksen pöytäkirjasta 17.12.2024 /
576 § Ns. 3+1 – vuokrasopimusten optio-oikeuden käyttäminen

Pattijoen talvikunnossapidon alueurakka työmaakokous 22.16.1.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön
lautakunta § 15

22.01.2025

Muut asiat

Rakennetun ympäristön lautakunta 22.01.2025 § 15

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Hallintosäännön 144 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 6, § 7, § 8, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 5

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite:	Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841
Puhelinnumero:	029 56 42800
Aukioloaika:	arkisin klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös

tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuimmaksulaisissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	PL 62, 92101 Raahen
Käyntiosoite:	Rantakatu 50, 92100 Raahen
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero:	08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika:	arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 9

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rakennetun ympäristön lautakunta.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja: Raahen kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 62, 92101 Raahе
Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 Raahе
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero: 08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 62, 92101 Raahе
Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 Raahе
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi
Puhelinnumero: 08 439 3111 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty