



TEKNINEN KESKUS

Palveluhinnasto 2025

Hyväksytty: Rakennetun ympäristön lautakunta 13.11.2024 §



Sisällysluettelo

| | | |
|------|---|----|
| 1 | Kopiohinnat..... | 5 |
| 2 | Venepaikat | 5 |
| 3 | Jäähileen myynti | 6 |
| 4 | Toripaikat | 7 |
| 5 | Työkoneet ja kuljetuskalusto | 8 |
| 5.1 | Tuntiveloitteiset (sisäinen vuokra) | 8 |
| 5.2 | Tuntiveloitteiset (ulkoinen vuokra) | 9 |
| 5.3 | Kuukausiveloitteiset (sisäinen vuokra) | 10 |
| 6 | Puiden ja istutusten korvaukset..... | 12 |
| 7 | Hylättyjen autojen siirto / säilytys | 12 |
| 8 | Varasto | 12 |
| 9 | Tilavuokrat | 12 |
| 10 | Henkilökunnan vuokratut autopaikat | 13 |
| 11 | Henkilötyön veloitus | 13 |
| 12 | Maaperänäyte..... | 14 |
| 13 | Maankäytön ja mittauksen yleiset tuntiveloitushinnat | 14 |
| 13.1 | Ulkoinen laskutus | 14 |
| 13.2 | Sisäinen laskutus | 15 |
| 14 | Rakennustyövalvonnan maksut | 15 |
| 15 | Rajannäyttö | 15 |
| 16 | Johtoalueiden käyttöoikeussopimuksia koskevat mittaukset | 15 |
| 17 | Kiinteistöjen muodostukseen liittyvät maksut | 16 |
| 17.1 | Toimitukset | 16 |
| 18 | Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettava kiinnitysten käsittely, tontinosan lunastaminen, rasitteen käsittely ja tilusvaihto | 16 |
| 18.1 | Rasitetöimitus | 17 |
| 18.2 | Tilusvaihto | 17 |
| 18.3 | Rajankäynti | 17 |

| | |
|--|----|
| 18.4 Muu kiinteistönmääritystoimitus | 17 |
| 18.5 Tontin halkominen | 17 |
| 18.6 Muut kiinteistötoimitukset kaupungin kiinteistörekisteripitoalueella | 17 |
| 18.7 Maanmittauslaitoksen suorittamat kiinteistötoimitukset kaupungin kiinteistönrekisteripitoalueella | 17 |
| 18.8 Työaikakorvauksen käyttäminen toimituskorvauksen asemasta kiinteistötoimitusmaksua määrättäessä | 17 |
| 18.9 Toimituksessa käytetyt rajamerkit | 18 |
| 19 Kiinteistörekisterin pitäjän päätökset..... | 18 |
| 19.1 Kaavatontin merkitseminen tonttina kiinteistörekisteriin | 18 |
| 19.2 Kiinteistöjen yhdistäminen | 18 |
| 19.3 Yhteisalueosuuden käsittely | 18 |
| 19.4 Rasitteen poistaminen tai muuttaminen | 18 |
| 19.5 Työkorvaus | 19 |
| 19.6 Maastotyöt | 19 |
| 19.7 Tonttijaot ja niiden muutokset | 19 |
| 20 Kiinteistötietopalvelut..... | 19 |
| 21 Lupa- ja lunastusmaksut | 20 |
| 21.1 Maankäyttöluvut | 20 |
| 21.2 Katu- ja yleiset alueet | 20 |
| 22 Kadun ja muiden yleisten alueiden vuokraushinnat..... | 21 |
| 23 Muut maksut..... | 21 |
| 23.1 Tontinvarausmaksu | 21 |
| 23.2 Maanvuokrasopimuksen purkaminen | 21 |
| 23.3 Todistukset tms. | 21 |
| 24 Paikkatieto ja muu tietoaaineisto | 22 |
| 24.1 Kantakartta | 22 |
| 24.2 Opaskartta | 22 |
| 24.3 Kaavayhdistelmät | 22 |
| 24.4 Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen | 23 |
| 24.5 Muu kartta- ja paikkatietoaaineisto | 23 |
| 24.6 Paikkatietoaalyysi | 23 |
| 24.7 Tulosteet ja kopiot | 23 |

| | |
|--|----|
| 24.7.1 Väri..... | 23 |
| 24.7.2 Mustavalkoinen | 23 |
| 24.8 Skannaus | 23 |
| 24.9 Valmiit karttapaketit | 23 |
| 24.10 Rakennuslupaa yms. toimintaa varten annettavat karttatulosteet | 24 |
| 24.11 Muut tuotteet ja palvelut | 24 |
| 25 Ateriapalveluhinnasto..... | 25 |
| 25.1 Varhaiskasvatus | 25 |
| 25.2 Opetus | 25 |
| 25.3 Oppilasruokailu/ Itse maksavat asiakkaat | 25 |
| 25.4 Henkilöstöruokailu (varhaiskasvatuksen ja opetuksen toimipisteet) | 25 |
| 25.5 Sisäiset tarjoilutilaukset (Raahen kaupungin omat toimipisteet) | 26 |
| 26 Puhtauspalvelut | 26 |

1 Kopiohinnat

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) |
|-------------------|-----------------|--------------------|
| Väri A4 | 0,48 € | 0,60 € |
| Väri A3 | 0,81 € | 1,02 € |
| Mustavalkoinen A4 | 0,40 € | 0,50 € |
| Mustavalkoinen A3 | 0,65 € | 0,82 € |

Taulukko 1. Kopiohinnat

2 Venepaikat

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) |
|--|-----------------|--------------------|
| Kylmäniemen venesatama, aisapaikat (leveys alle 2,6 m) | 120,08 € | 150,70 € |
| Kylmäniemen venesatama, aisapaikat (leveys 2,6–2,9 m) | 130,52 € | 163,80 € |
| Kylmäniemen venesatama, aisapaikka (leveys yli 2,9 m) | 140,04 € | 175,80 € |
| Sairaalan venesatama, maalaituri peräpoijupaikat | 130,52 € | 163,80 € |
| Sairaalan venesatama, ponttoonilaiturin aisapaikat 2,6 m | 130,52 € | 163,80 € |
| Pikkulahden alue, laiturin sähkömaksu | 27,89 € | 35,00 € |
| Pikkulahden ponttoonilaituri, aisapaikat (leveys alle 2,6 m) | 120,08 € | 156,70 € |
| Pikkulahden ponttoonilaituri, aisapaikat (leveys 2,6–2,9 m) | 130,52 € | 163,80 € |
| Pikkulahden ponttoonilaituri, aisapaikat (leveys yli 2,9 m) | 140,08 € | 175,80 € |
| Pikkulahden alue, museon laituri | 597,61 € | 750,00 € |
| Pikkulahden alue, Ruiskuhuoneen laituri | 597,61 € | 750,00 € |
| Thompsonin alue, aisapaikat (leveys alle 2,6 m) | 120,08 € | 150,70 € |
| Thompsonin alue, aisapaikat (leveys 2,6–2,9 m) | 130,52 € | 163,80 € |
| Thompsonin alue, aisapaikat (leveys yli 2,9 m) | 140,08 € | 175,80 € |
| Thompsonin maalaituri, peräpoijupaikat | 130,52 € | 163,80 € |
| Varvin alue, aisapaikat (leveys 2,6–2,9 m) | 130,52 € | 163,80 € |
| Varvin alue, aisapaikat (leveys yli 2,9 m) | 140,08 € | 175,80 € |

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) |
|---|-----------------|--------------------|
| Kauneuskanava, kylkipaikka | 104,70 € | 131,40 € |
| Lapaluodon venelaituri (leveys 2,6 m) | 130,52 € | 163,80 € |
| Mikonkarin kalasatama, aisapaikat (leveys alle 2,6 m) | 104,70 € | 131,40 € |
| Mikonkarin kalasatama, aisapaikat (leveys 2,6–3,0 m) | 120,08 € | 150,70 € |
| Mikonkarin kalasatama, aisapaikat (leveys yli 3 m) | 130,04 € | 163,20 € |
| Salmikarvo, aisapaikat (leveys alle 2,6 m) | 104,70 € | 131,40 € |
| Salmikarvo, aisapaikat (leveys 2,6–3,0 m) | 120,08 € | 150,70 € |
| Salmikarvo, aisapaikat (leveys yli 3 m) | 130,04 € | 163,20 € |
| Rivin venesatama, aisapaikat (leveys alle 2,6 m) | 75,14 € | 94,30 € |
| Rivin venesatama, aisapaikat (leveys 2,6–3 m) | 85,10 € | 106,80 € |
| Rivin venesatama, aisapaikat (leveys yli 3 m) | 104,70 € | 131,40 € |
| Siniluoto, peräpoijupaikat | 75,14 € | 94,30 € |
| Pohjaskarin venesatama, aisapaikat (leveys 2,6–3 m) | 85,10 € | 106,80 € |
| Pohjaskarin venesatama, aisapaikat (leveys yli 3 m) | 104,70 € | 131,40 € |
| Rantapaikat Kylmäniemi | 55,22 € | 69,30 € |
| Rantapaikat Pikkulahti | 55,22 € | 69,30 € |
| Rantapaikat Santaholma | 55,22 € | 69,30 € |
| Rantapaikat muualla | 45,26 € | 56,80 € |
| Venesatamien roska-astioiden käyttö / veneilykausi | 27,89 € | 35,00 € |
| Palolaitoksen veneen laituri (Lapaluoto) | 7500,00 € | 9412,50 € |

Taulukko 2. Venepaikkojen hinnat

3 Jäähileen myynti

Sopimus Pattijoen Kalastajainseura ry:n kanssa 9.5.2014

4 Toripaikat

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) |
|---|--------------------|--------------------------|
| Kausipaikat 1.1.–31.12. | 95,62 € | 120,00 € |
| Kausipaikat 2.5.–30.9. | 47,81 € | 60,00 € |
| Päiväpaikka, automyyntipaikka | 7,97 € | 10,00 € |
| Päiväpaikka, pöytämyyntipaikka | 3,98 € | 5,00 € |
| Päiväpaikka sähkö (puolipäivä) | 3,98 € | 5,00 € |
| Päiväpaikka sähkö (koko päivä) | 7,97 € | 10,00 € |
| Toripaikkamaksun laiminlyönti | 47,81 € | 60,00 € |
| Linja-autoaseman tori | 95,62 € | 120,00 € |
| Rantatorin (markkinatori) sähkö, 125A keskus (päivä) | 87,65 € | 110,00 € |
| Rantatorin (markkinatori) sähkö, 16A autolämmityskotelo (päivä) | 7,97 € | 10,00 € |
| Rantatorin käyttö ja sähkö, markkina-ajan veloitus (2 päivää) | 318,73 € | 400,00 € |
| Rantatorin (markkinatori) sähkö, Raahe Festival veloitus (4 päivää) | 350,60 € | 440,00 € |
| Härkätorin puisto, autopistoke (sähkö puolipäivä) | 3,98 € | 5,00 € |
| Härkätorin puisto, autopistoke (sähkö koko päivä) | 7,97 € | 10,00 € |
| Rantatorin vesimaksu (päivä) | 80,65 € | 100,00 € |

Taulukko 3. Toripaikkojen hinnat

5 Työkoneet ja kuljetuskalusto

5.1 Tuntiveloitteiset (sisäinen vuokra)

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Lisätietoja |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| KA FIE-843 | 65,00 € | tehtävä nro 572 |
| KA FOL-277 | 66,00 € | tehtävä nro 621 |
| KA SOJ-400 | 65,00 € | tehtävä nro 570 |
| KA GFL-614 | 65,00 € | tehtävä nro 640 |
| EA harja-auto CIP-925 | 80,00 € | tehtävä nro 569 |
| KUP Volvo L60 H 917-LAZ | 66,00 € | tehtävä nro 535 |
| KUP Volvo L60 H 651-BAR | 66,00 € | tehtävä nro 628 |
| KUP 800-TBR | 66,00 € | tehtävä nro 614 |
| KUP JCB-407, 375-EAX | 42,00 € | tehtävä nro 565 |
| TH RG-281 | 80,00 € | tehtävä nro 585 |
| TR Valtra T145A | 56,00 € | tehtävä nro 543 |
| TR John Deere | 56,00 € | tehtävä nro 554 |
| Veneen vuokraus kuljettajalla | 62,00 € | tehtävä nro 624 |

Taulukko 4. Tuntiveloitteisen (sisäinen vuokra) kaluston vuokrahinnat

5.2 Tuntiveloitteiset (ulkoinen vuokra)

Tuntiveloitukset sisältävät kuljettajan ja työkoneen lisälaitteineen normaalina työaikana. Mikäli työ tehdään normaalin työajan ulkopuolella, ylitöistä johtuvat kustannukset veloitetaan sisäisesti ko. kustannuspaikalta ja ulkopuolisessa laskutuksessa todellisina lisättynä voimassa olevilla laskutuslisillä ja arvonlisäverolla.

Pakettiauto kilometrikorvaus 1,70 €/km (alv 0 %) 2,13 € (alv 25,5%)

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) | Lisätietoja |
|--------------------------------|-----------------|--------------------|----------------------------|
| EA harja-auto CIP-925 | 84,00 € | 105,42 € | tehtävä nro 569 |
| KUP Volvo L60 H 917-LAZ | 66,00 € | 82,83 € | tehtävä nro 535 |
| KUP Volvo L60 H 651-BAR | 66,00 € | 82,83 € | tehtävä nro 628 |
| TH RG-281 | 110,00 € | 138,05 € | tehtävä nro 585 |
| KUP JCB-407, 375-EAX | 55,00 € | 69,03 € | tehtävä nro 565 |
| TR Valtra T145A+metsäperävaunu | 60,00 € | 75,30 € | tehtävä nro 543 |
| TR John Deere+metsäperävaunu | 60,00 € | 75,30 € | tehtävä nro 554 |
| Höyrykehitin | 75,00 € | 118,13 € | liikennealueet 5060.517 |
| Vene kuljettajalla | 80,00 € | 100,40 € | tehtävä nro 624 |
| Mönkijä Polaris 135-IAR | 12,00 € | 15,06 € | tehtävä nro 546 |

Taulukko 5. Tuntiveloitteisen (ulkoinen vuokra) kaluston vuokrahinnat

5.3 Kuukausiveloitteiset (sisäinen vuokra)

Kuukausivuokra ei sisällä kuljettajan palkkakustannuksia eikä koneen polttoainekustannuksia. Moottorikelkan vauriokorjauksista vastaa käyttäjä.

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Lisätietoja |
|-------------------------------------|--------------------|-----------------|
| TTR Kubota F 3890, 337-ABJ | 360,00 € | tehtävä nro 629 |
| TTR Kubota F 3890, 537-EAM | 360,00 € | tehtävä nro 625 |
| TTR Kubota F 3890, 538-EAM | 360,00 € | tehtävä nro 626 |
| TTR Kubota F 3890, 289-JAN | 360,00 € | tehtävä nro 590 |
| TTR Kubota F 3890, 922-GAR | 360,00 € | tehtävä nro 627 |
| TTR Kubota F 3090, 735-IAT | 360,00 € | tehtävä nro 537 |
| TTR Iseki 391-NAJ (5 kk/vuosi) | 360,00 € | tehtävä nro 581 |
| KUP JCB 407 994-LAU | 400,00 € | tehtävä nro 676 |
| TR Valmet 6100 914-XAT + peräkäräry | 260,00 € | tehtävä nro 551 |
| PA Fiat Ducato BPY-851 | 335,00 € | tehtävä nro 591 |
| PA MB Vito GGX-162 | 335,00 € | tehtävä nro 561 |
| PA Ford Transit NIC-972 | 335,00 € | tehtävä nro 566 |
| PA Citroen Jumpy ALI-941 | 335,00 € | tehtävä nro 575 |
| PA MB Vito ZKR-310 | 335,00 € | tehtävä nro 578 |
| PA Fiat Ducato OOOY-505 | 335,00 € | tehtävä nro 559 |
| PA Toyota Hiace AEF-876 | 335,00 € | tehtävä nro 564 |
| PA Volkswagen Transporter ITI-847 | 335,00 € | tehtävä nro 593 |
| PA Ford Transit Connect HEY-919 | 335,00 € | tehtävä nro 594 |
| PA MB Vito CYX-649 | 335,00 € | tehtävä nro 596 |
| PA MB Vito ESM-482 | 335,00 € | tehtävä nro 545 |
| PA VW Crafter LZT-746 | 335,00 € | tehtävä nro 548 |
| PA Mb Vito YJF-878 | 335,00 € | tehtävä nro 622 |
| PA Mb Vito CLV-183 | 335,00 € | tehtävä nro 623 |

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Lisätietoja |
|---|--------------------|-----------------|
| PA Ford Transit 2,0 TDCi neliveto ZNU-703 | 335,00 € | tehtävä nro 541 |
| PA Peugeot Expert HDI 90 EML-265 | 335,00 € | tehtävä nro 542 |
| PA Ford Transit Courier BSR-833 | 335,00 € | tehtävä nro 608 |
| PA MB Vito CLX-328 | 335,00 € | tehtävä nro 609 |
| PA Ford Transit Van LNL-325 | 335,00 € | tehtävä nro 634 |
| PA Ford Transit Van OVB-172 | 335,00 € | tehtävä nro 636 |
| PA Ford Transit Van SVZ-936 | 335,00 € | tehtävä nro 637 |
| PA Fiat Scudo HEI-558 | 335,00 € | tehtävä nro 638 |
| PA MB Vito JJY-297 | 335,00 € | tehtävä nro 639 |
| PA Ford Transit Custom SRB-373 | 335,00 € | tehtävä nro 647 |
| PA MB Vito BRO-497 | 335,00 € | tehtävä nro 648 |
| PA Ford Transit AMY-180 | 335,00 € | tehtävä nro 649 |
| PA VW Transporter YIZ-300 | 335,00 € | tehtävä nro 661 |
| PA Skoda Roomster SBZ-833 | 335,00 € | tehtävä nro 673 |
| PA Ford Transit van 350 SMS-341 | 335,00 € | tehtävä nro 539 |
| PA Ford Transit 300M FPJ-873 | 335,00 € | tehtävä nro 534 |
| PA Toyota Hilux GFL-223 | 335,00 € | tehtävä nro 536 |
| HA VW Amarok MOC-284 | 335,00 € | tehtävä nro 538 |
| HA Skoda Fabia FHS-877 | 260,00 € | tehtävä nro 592 |
| HA Skoda Octavia GLL-188 | 260,00 € | tehtävä nro 550 |
| HA Mitsubishi Eclipse Cross MRH-497 | 335,00 € | tehtävä nro 692 |
| Stiga pienemmät leikkurit (3 kpl 5 kk/vuosi) | 205,00 € | tehtävä nro 583 |
| Toro ruohonleikkuri 5 kk/vuosi | 205,00 € | tehtävä nro 547 |
| Husqvarna ruohonleikkuri (kampusalue) 5kk/vuosi | 155,00 € | tehtävä nro 583 |
| Moottorikelkka SKI-DOO 963-RY (4 kk/vuosi) | 335,00 € | tehtävä nro 583 |

Taulukko 6. Kuukausiveloitteen kaluston vuokrahinnat. Koneiden ja autojen hintaan kuuluu renkaat, huollot katsastukset ja vakuutukset. Vuokraaja vastaa piittaamattomasta ja väärinlaisesta käytöstä aiheutuneista kuluista.

6 Puiden ja istutusten korvaukset

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) |
|--------------------------------|---|--------------------|
| 1 luokka: arvohavupuut | 7968,13 € | 10 000,00 € |
| 2 luokka: arvolehtipuut | 3984,06 € | 5000,00 € |
| 3 luokka: muut puut ja pensaas | Maanmittauslaitoksen arviointi- ja korvaukset koristekasvillisuudesta | |

Taulukko 7. Puiden ja istutusten korvaukset

7 Hylättyjen autojen siirto / säilytys

Hylättyjen sekä romuautojen siirtomaksu 195,00 € / kpl (alv 0 %)

Säilytysmaksu viikolta 30,00 € / viikko

Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta.

8 Varasto

Varastolisä 5 % käyttöpuolen tarvikkeista.

Varastolisä 1 % investointihankkeiden tarvikkeista.

9 Tilavuokrat

| Tuote / palvelu | Hinta (alv 0%) | Hinta (alv 25,5 %) |
|-----------------------|----------------|--------------------|
| Lisäavain, Abloy | 6,37 € | 8,00 € |
| Lisäavain, Exec | 19,92 € | 25,00 € |
| Lisäavain, Cento/Cliq | 27,89 € | 35,00 € |
| Kadotettu avain | 39,84 € | 50,00 € |

Taulukko 8. Avainmaksut

Kaupungissa toimivat yleishyödylliset järjestöt ja kunnallispoliittiset puoluejärjestöt voivat käyttää tiloja maksutta (peruste: Kaupunginvaltuusto 16.1.2003 § 13 / Kaupunginhallitus 3.2.2003 § 68).

Auki jääneistä ulko-ovista peritään vartiointiliikkeen laskuttama taksa.

10 Henkilökunnan vuokratut autopaikat

| | |
|---|--------------------------------------|
| Lämpöpaikka | 50,00 € / vuosi (alv 0 %) |
| Tilapäinen lämmityspaikan vuokraus | 12,00 € / kuukausi (alv 0 %) |
| Sähköauton lataaminen kaupungin kiinteistön sähköauton latauspisteestä | 0,16 €/Kwh + autopaikkamaksu 10 €/kk |

11 Henkilötyön veloitus

| | |
|---|----------------------------|
| Kiinteistöhoitajan tuntiveloitus | |
| Normaali hinta | 42,35 € / tunti (alv 0 %) |
| Ylityö 50 % hinta | 63,50 € / tunti (alv 0 %) |
| Ylityö 100 % hinta | 84,70 € / tunti (alv 0 %) |
| Ylityö 200 % hinta | 127,00 € / tunti (alv 0 %) |
| Oven avaus/sulkeminen työaikana | 30,00 € (alv 0 %) |
| Oven avaus/sulkeminen työajan ulkopuolella | 60,00 € (alv 0 %) |
| Rakennusammattimiesten tuntiveloitus | |
| Normaali hinta | 42,35 € / tunti (alv 0 %) |
| Ylityö 50 % hinta | 63,50 € / tunti (alv 0 %) |
| Ylityö 100 % hinta | 84,70 € / tunti (alv 0 %) |
| Ylityö 200 % hinta | 127,00 € / tunti (alv 0 %) |
| Sähkö- ja automaatioasennukset, miestyö | 47,40 e / tunti (alv 0 %) |
| Rakennusmestari, valvonta ja työnjohto | |
| 56,10 €/tunti (alv 0 %) | |
| 70,41 €/ tunti (alv 25,5 %) | |
| Insinööri, rakentamis- ja suunnittelutehtävät | |
| 70,20 €/tunti (alv 0 %) | |
| 88,10 €/tunti (alv 25,5 %) | |

Metsurin tuntiveloitus

45,95 € / tunti (alv 0 %)

57,67 € / tunti (alv 25,5 %)

Henkilötyöveloitus (kunnossapitotyöntekijä/ toimistos sihteeri)

40,15 € / tunti (alv 0 %)

50,39 € / tunti (alv 25,5 %)

Tuntiveloitusperusteena minimiveloitus 1 tunti. Työajan ulkopuolisesta työstä veloitetaan lisäksi ylityökorvaukset.

Matkakulut matkustussäännön mukaan.

12 Maaperänäyte

Maaperänäytteen hiilivetytypitoisuuden määrittäminen PetroFLAG-kenttäanalysaattorilla 50 €/kpl (alv 0%).

13 Maankäytön ja mittauksen yleiset tuntiveloitushinnat

13.1 Ulkoinen laskutus

Tilaustehtäviin lisätään matkakustannusten korvaukset voimassa olevien virka- ja työehtosopimusten mukaisesti sekä kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

| Tuote/palvelu | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) | Lisätietoja |
|---|-----------------|--------------------|-----------------------------------|
| Diplomi-insinööri tai muu vastaavan korkeasteen tutkinnon suorittanut henkilö / tunti | 80,00 € | 100,40 € | |
| Maankäyttö-, paikkatieto- ja tontti-insinööri, karttateknikko ja mittaustyönjohtaja / tunti | 63,00 € | 79,07 € | |
| Paikkatietokäsittelijä / tunti | 40,00 € | 50,20 € | |
| Maastomittausryhmä (kaksi henkilöä) / tunti | 90,00 € | 112,95 € | Sisältää mittauskaluston ja auton |
| Maastomittausryhmä (yksi henkilö) / tunti | 65,00 € | 81,58 € | Sisältää mittauskaluston ja auton |

Taulukko 9. Maankäyttö ja mittaus, ulkoinen laskutus

13.2 Sisäinen laskutus

| | |
|--|-------------------------|
| Maastomittausryhmä, kaksi henkilöä (sisältää mittauskaluston ja auton) | 70,00 €/tunti (alv 0 %) |
| Maastomittausryhmä, yksi henkilö (sisältää mittauskaluston ja auton) | 40,00 €/tunti (alv 0 %) |

14 Rakennustyövalvonnan maksut

Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen sekä sijaintikatselmus.

Liike-, teollisuus- ja vastaavat varistorakennukset
sekä julkiset rakennukset

350,00 € (alv 0 %)

Maatalouden tuotantorakennukset

250,00 € (alv 0 %)

Rivitalo tai muu vastaava

350,00 € (alv 0 %)

Enintään 2 asuinhuoneistoa käsittävä asuinrakennukset

220,00 € (alv 0 %)

Vapaa-ajan asuinrakennukset

220,00 € (alv 0 %)

Talousrakennus tai vastaava pienehkö rakennus tai rakennelma
(kokonaisalaltaan enintään 80 m²)

120,00 € (alv 0 %)

15 Rajannäyttö

Rajamerkin sijainnin osoitus (suoritetaan vain kaupungin
kiinteistörekisterissä olevien tonttien osalta)

35,00 €/kpl (alv 0 %)

Raahan kaupungin suorittaman kunnallisteknisen rakentamisen yhteydessä kadonneiden rajamerkkien
osoitus suoritetaan tontin omistajalle tai vuokralaiselle maksutta.

Uusilla asemakaava-alueen tonteilla kahden vuoden aikana rakennuspaikan merkinnästä rajamerkkien
sijainnin osoitus suoritetaan yhden kerran 50 %:n alennuksella.

16 Johtoalueiden käyttöoikeussopimuksia koskevat mittaukset

Sähkö- ja muiden johtojen ja kaapeleiden, sähköpylväiden, jakokaappien, merkintälaitteiden tms. merkintään kuuluva työ veloitetaan työhön käytetyn ajan mukaan. Tuntiveloituksena käytetään kulloinkin voimassa olevia yksikköhintoja, kuitenkin vähintään 1 h:n työaika.

17 Kiinteistöjen muodostukseen liittyvät maksut

Kiinteistötoimitusmaksutaksa

Taksa, jonka mukaan Raahen kaupungille suoritetaan maksu kiinteistötoimitusmaksulain (558/95)1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista, toimenpiteistä ja tehtävistä.

Toiminta on viranomaistoimintaa eikä kuulu arvonlisäverotuksen piiriin.

17.1 Toimitukset

Tontin lohkomisen

| | |
|---|----------------------|
| Tontin pinta-ala enintään 2 000 m ² | 900,00 € (alv 0 %) |
| Tontin pinta-ala enintään 2 001–10 000 m ² | 1 000,00 € (alv 0 %) |
| Tontin pinta-ala yli 10 000 m ² | 1 200,00 € (alv 0 %) |

Kun toimituksessa ei ole tarpeen tehdä maastotöitä, alennetaan perusmaksua 20 %:lla. Kun samassa toimituksessa muodostetaan useita tontteja, alennetaan perusmaksua 25 %:lla.

18 Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettava kiinnitysten käsittely, tontinosan lunastaminen, rasitteen käsittely ja tilusvaihto

Päätös (Kiinteistönmuodostamislaki 28 §) tontin vapauttamisesta kiinnityksistä

200,00 € (alv 0 %)

Kiinteistön pantinhaltijoiden kesken (Kiinteistönmuodostamislaki 24 §)

tehtävä sopimus kiinnitysten etusijajärjestyksestä

100,00 € (alv 0 %)

Kiinteistörasitteen tai muun oikeuden perustaminen, siirtäminen, muuttaminen tai poistaminen

100,00 € (alv 0 %)

Vapaaehtoinen tilusvaihto

(Kiinteistönmuodostamislaki 8 luku)

200,00 € (alv 0 %)

Tontinosan lunastamisesta (Kiinteistönmuodostamislaki 62 §) suoritetaan todelliset kustannukset. Työaikakorvauksena käytetään kulloinkin voimassa olevia yksikköhintoja.

18.1 Rasitetoimitus

Enintään kahta rasitetta koskeva erillinen rasitetoimitus
(Kiinteistönmuodostamislaki 14 luku)

400,00 € (alv 0 %)

Jokainen seuraava rasite

100,00 € (alv 0 %)

18.2 Tilusvaihto

Erillinen tilusvaihto (Kiinteistönmuodostamislaki 8 luku)

400,00 € (alv 0 %)

18.3 Rajankäynti

Kiinteistönmääritystoimituksena suoritettava rajankäynti
(Kiinteistönmuodostamislaki 11 luku)

400,00 € (alv 0 %)

18.4 Muu kiinteistönmääritystoimitus

Muusta kuin KML 5 §:ssä tarkoitettu kiinteistönmääritystoimituksesta suoritetaan todelliset kustannukset työaikakorvauksena tämän taksan työkorvaus kohdan mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

18.5 Tontin halkominen

Tontin halkomistoimituksesta (Kiinteistönmuodostamislaki 47 §) peritään todelliset kustannukset tämän taksan työkorvaus kohdan mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

18.6 Muut kiinteistötoimitukset kaupungin kiinteistörekisteripitoalueella

Muista kaupungin kiinteistörekisteripitoalueella suoritettavista kiinteistönmuodostamislain 5 § 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista peritään korvaus voimassa olevan maa- ja metsätalousministeriön asetukseen perustuvan maanmittauslaitoksen kiinteistötoimituksia koskevan hinnaston mukaisesti.

18.7 Maanmittauslaitoksen suorittamat kiinteistötoimitukset kaupungin kiinteistönrekisteripitoalueella

Maanmittauslaitoksen kaupungin kiinteistönrekisteripitoalueella suorittamista kiinteistötoimituksista peritään korvaus maanmittauslaitoksen kulloinkin voimassa olevan kiinteistötoimituksia koskevan hinnaston mukaisesti.

18.8 Työaikakorvauksen käyttäminen toimituskorvauksen asemasta kiinteistötoimitusmaksua määrättäessä

Jos tämän taksan mukaisen toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena työkorvauksena tämän taksan työkorvaus kohdan mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

18.9 Toimituksessa käytetyt rajamerkit

Toimituksessa käytetyistä rajamerkeistä velotaan seuraavasti:

| | |
|--|-----------------------|
| Putkipyykki ilman näkevöityskappaletta | 23,00 €/kpl (alv 0 %) |
| Putkipyykki näkevöityskappaleella | 26,00 €/kpl (alv 0 %) |
| Metsäputkipyykki | 55,00 €/kpl (alv 0 %) |

19 Kiinteistörekisterin pitäjän päätökset

19.1 Kaavatontin merkitseminen tonttina kiinteistörekisteriin

| | |
|---|--------------------|
| Toimenpide, jolla kaavatontti merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (Kiinteistörekisterilaki 3 ja 4 §) | 200,00 € (alv 0 %) |
| Kun päätöstä varten tehdään tarkistusmittauksia tontilla | 400,00 € (alv 0 %) |

19.2 Kiinteistöjen yhdistäminen

Kiinteistöjen yhdistämispäätös (Kiinteistönmuodostamislaki 17 luku):

| | |
|--|--------------------|
| Kiinteistönmuodostamislaki 214.1 §:n mukaisessa tapauksessa | 200,00 € (alv 0 %) |
| Kiinteistönmuodostamislaki 214.2 §:n mukaisessa tapauksessa (eri kiinnitykset) | 300,00 € (alv 0 %) |
| Kun päätöstä varten tehdään tarkistusmittauksia tontilla | 400,00 € (alv 0 %) |

19.3 Yhteisalueosuuden käsittely

| | |
|---|--------------------|
| Päätös, jolla osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (Kiinteistönmuodostamislaki 131 §) | 200,00 € (alv 0 %) |
|---|--------------------|

19.4 Rasitteen poistaminen tai muuttaminen

| | |
|---|--------------------|
| Sopimukseen perustuva kiinteösrasitteen poistaminen tai sen käyttämistä koskevien määräysten muuttaminen (Kiinteistönmuodostamislaki 165 §) | 200,00 € (alv 0 %) |
|---|--------------------|

19.5 Työkorvaus

Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n 1 mukaiseen työaikakorvaukseen ja yleiskustannuskorvaukseen perustuvat työkorvauksen veloitus hinnat toimitustuotannon osatehtävittäin:

| | |
|--|-------------------------|
| Diplomi-insinööri tai muu vastaavan korkea-asteen tutkinnon suorittanut henkilö | 80,00 €/tunti (alv 0 %) |
| Toimitusinsinöörin tehtävät (toimituskokoukset, oikeudelliset selvitykset) | 63,00 €/tunti (alv 0 %) |
| Toimitusvalmistelu (asiakirjojen ja tietojen hankkiminen, tiedottaminen, toimitusasiakirjojen valmistelu, karttojen laatiminen, kiinteistörekisterin ylläpito) | 40,00 €/tunti (alv 0 %) |

19.6 Maastotyöt

| | |
|---|-------------------------|
| Maastomittausryhmä 2 henkilöä (Sisältää mittauskaluston ja auton käytön) | 90,00 €/tunti (alv 0 %) |
| Maastomittausryhmä 1 henkilö (Sisältää mittauskaluston ja auton käytön) | 65,00 €/tunti (alv 0 %) |

19.7 Tonttijaot ja niiden muutokset

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Tonttien jakaminen tai yhdistäminen | 350,00 € (alv 0 %) |
|-------------------------------------|--------------------|

Muutoksista, jotka ovat poikkeuksellisen suuritöisiä ja joista on ennalta sovittu muutoksen hakijan kanssa, peritään todelliset kustannukset työaikakorvauksena kulloinkin voimassa olevien veloitushinnoin laskettuna. Lisäksi peritään sanomalehtien kuulutuskustannukset laskutuksen mukaan.

20 Kiinteistötietopalvelut

Valtakunnallisen kiinteistötietojärjestelmän (KTJ) hinnaston mukaisesti.

| | |
|--|-----------------------|
| Kiinteistörekisteriote | 18,00 €/kpl (alv 0 %) |
| Lainhuutotodistus | 18,00 €/kpl (alv 0 %) |
| Rasitustodistus | 18,00 €/kpl (alv 0 %) |
| Rekisterikartan ote | 18,00 €/kpl (alv 0 %) |
| Kiinteistöä koskevien tietojen tarkistaminen näytöltä, jos toistuvaa tai muutoin kohtuuttomasti aikaa vievää | 2,50 €/kpl (alv 0 %) |

21 Lupa- ja lunastusmaksut

21.1 Maankäyttöluvut

| | | |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------|
| Ruoppaus- ja läjityslupa | 80,00 € (alv 0 %) | 100,40 € (alv 25,5 %) |
| Muut tilapäiset käyttöluvut | 35,00 € (alv 0 %) | 43,93 € (alv 25,5 %) |

21.2 Katu- ja yleiset alueet

Katulupamaksut:

| | | |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Sijoituslupa- ja tarkastusmaksu | 400,00 € (alv 0 %) | 502,00 € (alv 25,5 %) |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------|

Katutyöilmoitukset (= Kaivulupamaksut):

| | | |
|---|--------------------------|------------------------------|
| Tarkastus- ja valvontamaksu (kohde alle 20 m ² , kesto 1 pv, ei riko päällystettä) | 85,00 € / lupa (alv 0 %) | 106,68 € / lupa (alv 25,5 %) |
|---|--------------------------|------------------------------|

| | | |
|---|---------------------------|-----------------------|
| Tarkastus- ja valvontamaksu, sis. 3 käyntiä kohteessa | 300,00 € / lupa (alv 0 %) | 376,50 € (alv 25,5 %) |
|---|---------------------------|-----------------------|

| | | |
|--|---------------------------------|-----------------------|
| Valvontakäynti, ylimääräinen (ei sisälly edellisiin hintoihin) | 80,00 € / käyntikerta (alv 0 %) | 100,40 € (alv 25,5 %) |
|--|---------------------------------|-----------------------|

| | | |
|----------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Katutyöilmoituksen tarkastaminen | 80,00 € (alv 0 %) | 100,40 € (alv 25,5 %) |
|----------------------------------|-------------------|-----------------------|

| | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Lupaehtojen noudattamatta jättäminen | 300 € / huomautus (alv 0 %) | 376,50 € (alv 25,5 %) |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|

Peruste: Puutteellinen liikenteen ohjaus, jälkitöiden puutteellinen tekeminen tai työmaan rajaus

| | | |
|--|--------------------|-----------------------|
| Katualueen luvaton käyttö tai myöhässä haettu lupa (ei koske hätätöitä), 1–7 vrk ennen luvan alkamista jätetty hakemus | 300,00 € (alv 0 %) | 376,50 € (alv 25,5 %) |
|--|--------------------|-----------------------|

22 Kadun ja muiden yleisten alueiden vuokraushinnat

Maksu peritään, kun katualueella ja puistossa rakennetaan tai on väliaikaisia rakennelmia, kuten rakennustelineet, tarvittavat lastaus- tai purkauspaikat tai katualuetta käytetään nostoihin, huoltotöihin tai vastaavaan sekä liikkeiden tai ravintoloiden myyntitilat, terassit tms.

| | | |
|--------------|--------------------------------------|---|
| Katuluokka 1 | 0,11 €/m ² /vrk (alv 0 %) | 0,14 €/m ² /vrk (alv 25,5 %) |
| Katuluokka 2 | 0,06 €/m ² /vrk (alv 0 %) | 0,08 €/m ² /vrk (alv 25,5 %) |
| Katuluokka 3 | 0,04 €/m ² /vrk (alv 0 %) | 0,05 €/m ² /vrk (alv 25,5 %) |

Vuokraa ei peritä yksityishenkilöiltä jalkakäytävän vuokrauksesta, jos rakennuksen kunnostustyö kestää alle kaksi viikkoa. Vuokraa peritään vasta 14 vrk:n vuokra-ajan ylittävältä osuudelta.

23 Muut maksut

23.1 Tontinvarausmaksu

| | |
|--------------------|--------------------|
| Omakotitontti 6 kk | 200,00 € (alv 0 %) |
| Rivitalotontti | 400,00 € (alv 0 %) |

Liike-, toimisto- ja teollisuustontit ym. määritellään tapauskohtaisesti kerrosneliöiden mukaan, minimimaksu kuitenkin vähintään

400,00 € (alv 0 %).

Jatkovarauksen varausmaksu peritään kaksinkertaisena. Varausmaksuja ei hyvitetä.

| | |
|---|--------------------|
| Tontin tai rakennuspaikan varauksen kohteen muuttaminen | 200,00 € (alv 0 %) |
|---|--------------------|

23.2 Maanvuokrasopimuksen purkaminen

| | |
|--|--------------------|
| Maanvuokrasopimuksen purkaminen vuokralaisen aloitteesta | 200,00 € (alv 0 %) |
|--|--------------------|

23.3 Todistukset tms.

| | | |
|--|--------------------------------------|--|
| Todistus etuosto-oikeuden käytöstä | 30,00 € (alv 0 %) | |
| Rakennusoikeustodistus | 9,03 €/m ² /vrk (alv 0 %) | 11,33 €/m ² /vrk (alv 25,5 %) |
| Kaavatilanne lausunto | 9,03 €/m ² /vrk (alv 0 %) | 11,33 €/m ² /vrk (alv 25,5 %) |
| Omistusoikeustodistus | 9,03 €/m ² /vrk (alv 0 %) | 11,33 €/m ² /vrk (alv 25,5 %) |
| Asiakirjan, raportin yms. jäljennös A4 | 25,00 € (alv 25,5 %) | |

24 Paikkatieto ja muu tietoaineisto

24.1 Kantakartta

Vektoriaineisto

| | | |
|--|---------------------|------------------------|
| Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen | 55,00 € (alv 0 %) | 69,03 € (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 3–200 ha | 4,40 €/ha (alv 0 %) | 5,52 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 201–500 ha | 2,20 €/ha (alv 0 %) | 2,76 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 500–1 000 ha | 1,75 €/ha (alv 0 %) | 2,20 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu yli 1 000 ha | 1,30 €/ha (alv 0 %) | 1,63 €/ha (alv 25,5 %) |

Vektorimuotoinen tulostusaineisto ja rasteriaineisto

| | | |
|--|---------------------|------------------------|
| Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen | 10,00 € (alv 0 %) | 12,55 € (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 3–200 ha | 1,65 €/ha (alv 0 %) | 2,07 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 201–500 ha | 0,80 €/ha (alv 0 %) | 1,00 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 500–1 000 ha | 0,65 €/ha (alv 0 %) | 0,82 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu yli 1 000 ha | 0,50 €/ha (alv 0 %) | 0,63 €/ha (alv 25,5 %) |

24.2 Opaskartta

Opaskartta on maksuton.

24.3 Kaavayhdistelmät

Vektoriaineisto

| | | |
|--|---------------------|------------------------|
| Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen | 30,00 € (alv 0 %) | 37,65 € (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 3–200 ha | 4,00 €/ha (alv 0 %) | 5,02 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 201–500 ha | 1,20 €/ha (alv 0 %) | 1,51 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 500–1 000 ha | 0,80 €/ha (alv 0 %) | 1,00 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu yli 1 000 ha | 0,40 €/ha (alv 0 %) | 0,50 €/ha (alv 25,5 %) |

Vektorimuotoinen tulostusaineisto ja rasteriaineisto

| | | |
|--|---------------------|------------------------|
| Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen | 30,00 € (alv 0 %) | 37,65 € (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 3–200 ha | 2,00 €/ha (alv 0 %) | 2,51 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 201–500 ha | 0,60 €/ha (alv 0 %) | 0,75 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu 500–1 000 ha | 0,40 €/ha (alv 0 %) | 0,50 €/ha (alv 25,5 %) |
| • aineistomaksu yli 1 000 ha | 0,20 €/ha (alv 0 %) | 0,25 €/ha (alv 25,5 %) |

24.4 Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen

Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen (132/1999, 54 C §) 200 € (alv 0 %)

24.5 Muu kartta- ja paikkatietoaineisto

Velotaan kulloinkin voimassa olevan työaikaveloituksen mukaan lisättynä materiaalikustannuksilla.

24.6 Paikkatietoanalyysi

Kaupungin organisaation ulkopuolisille tehdyt paikkatietoanalyysit velotaan kulloinkin voimassa olevan työaikaveloituksen mukaan lisättynä materiaalikustannuksilla.

24.7 Tulosteet ja kopiot

24.7.1 Väri

| Tuote | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) |
|------------------|-----------------|--------------------|
| 1 m ² | 12,03 € | 15,10 € |
| A0 | 12,03 € | 15,10 € |
| A1 | 9,08 € | 11,40 € |
| A2 | 5,98 € | 7,50 € |
| A3 | 4,06 € | 5,10 € |
| A4 | 2,07 € | 2,60 € |

Taulukko 8. Väritulosteiden ja -kopioiden hinnat

24.7.2 Mustavalkoinen

| Tuote | Hinta (alv 0 %) | Hinta (alv 25,5 %) |
|------------------|-----------------|--------------------|
| 1 m ² | 9,08 € | 11,40 € |
| A0 | 9,08 € | 11,40 € |
| A1 | 5,98 € | 7,40 € |
| A2 | 4,06 € | 5,10 € |
| A3 | 2,07 € | 2,60 € |
| A4 | 1,04 € | 1,30 € |

Taulukko 9. Mustavalkoisten tulosteiden ja kopioiden hinnat

24.8 Skannaus

Veloitetaan kulloinkin voimassa olevan työaikaveloituksen mukaan lisättynä materiaalikustannuksilla.

24.9 Valmiit karttapaketit

Rakennussuunnittelua yms. toimintaa varten annettavat digitaaliaineistot

Vektoriaineisto 70,00 € (alv 0 %) 86,85 € (alv 25,5 %)

Sisältää kantakartan/maastotietokannan rakennukset, kiinteistötiedot, liikenneverkon ja maanpinnan korkeudet, asema-/ yleiskaavan sekä toimituskartan/ kiinteistötietojärjestelmäotteen.

24.10 Rakennuslupaa yms. toimintaa varten annettavat karttatulosteet

Lupakartat asema- ja yleiskaava-alueet sekä haja-asutusalue
50,00 € (alv 0 %)

24.11 Muut tuotteet ja palvelut

Siikajoen kunnan kiinteistötietojärjestelmäaineiston, kiinteistöjen ominaisuustietojen ja lainhuutoaineiston päivitys ja ylläpito
220,00 €/kk (alv 0 %) 276,10 €/kk (alv 25,5 %)

Oikeaksi todistaminen e/asiakirja/kartta/ote

Viranhaltijan päätös (muuhun kuin viranomaistoimintaan)
25,02€ (alv 0 %) 31,40 € (alv 25,5 %)

Yksityisiltä asiakkailta ei veloitusta, jos maksu jää alle 7 € (sis. alv)

25 Ateriapalveluhinnasto

Varhaiskasvatuksen ja opetuksen ateriapalvelun hintaryhmä määräytyy kustannusperusteisesti toimipisteen koon mukaan. Varhaiskasvatuksessa koulujen lomien aikaan toimipisteen täyttöaste vaikuttaa ateriapalvelun hintaryhmän määräytymiseen.

Sisäisen ateriapalvelun kustannukset laskutetaan kuukausittain toimipisteittäin tilattujen/ toimitettujen ateriamäärien mukaan.

25.1 Varhaiskasvatus

| Tuote/palvelu | Hintaryhmä 1 | Hintaryhmä 2 | Hintaryhmä 3 |
|--------------------|--|--------------|--------------|
| Aamupala | 1,15 | 1,15 | 1,15 |
| Lounas | 2,80 | 3,70 | 5,90 |
| Välipala | 1,15 | 1,15 | 1,15 |
| Päivällinen | 2,80 | 2,80 | 2,80 |
| Iltapala | 1,15 | 1,15 | 1,15 |
| Aikuisen etuateria | Noudattaa verohallinnon 2025 luontoisetuaterian hintaa | | |

Taulukko 10. Varhaiskasvatuksen ateriahinnat

25.2 Opetus

| Tuote/palvelu | Hintaryhmä 1 | Hintaryhmä 2 | Hintaryhmä 3 |
|--------------------|--|--------------|--------------|
| Lounas | 2,30 | 3,00 | 3,70 |
| Välipala | 0,80 | 1,10 | 1,15 |
| Retkievä | 2,80 | 3,30 | 3,70 |
| Aikuisen etuateria | Noudattaa verohallinnon 2025 luontoisetuaterian hintaa | | |

Taulukko 12. Opetuksen ateriahinnat

25.3 Oppilasruokailu/ Itse maksavat asiakkaat

| Tuote/palvelu | Hinta (alv. 0 %) |
|---------------|------------------|
| Lounas | 5,45 |

Taulukko 13. Oppilasruokailun ateriahinnat

25.4 Henkilöstöruokailu (varhaiskasvatuksen ja opetuksen toimipisteet)

| Tuote/palvelu | sis alv. 14 % |
|---------------------|---------------|
| Aamupala / välipala | 2,10 |
| Lounas | 6,15 |
| Lounas ulkopuolinen | 7,05 |

Taulukko 14. Henkilöstöruokailun ateriahinnat

25.5 Sisäiset tarjoilutilaukset (Raahen kaupungin omat toimipisteet)

| Tuote/palvelu | sis alv. 0 % |
|--|--------------|
| Kahvi annos | 1,25 |
| Tee annos | 0,70 |
| Pulla, korvapuusti, voisilmä, munkki | 1,25 |
| Makea piirakka minipala | 0,80 |
| Makea piirakka, kakku, leivos | 1,60–2,40 |
| Voileipä vaalea/ ruis | 2,10 |
| Täytetty sämpylä / ruistassu/ kauratassu | 2,60 |
| Voileipätarvikkeet / asiakas kokoaa | 1,90 |
| Lohipiiras, pasteija | 1,20 |
| Karjalanpiirakka + munavoi | 1,90 |
| Suolainen piirakka - pala | 2,20 |

Taulukko 15. Sisäiset tarjoilutilaukset

Poikkeukselliset tarjoilutilaukset ja tilaisuudet hinnoitellaan syntyvien kustannusten mukaan tapauskohtaisesti. Kaupungin ulkopuolisiin tilauksiin lisätään arvonlisävero.

26 Puhtauspalvelut

Laitoshuollon resurssit on varattu kaupungin toimitilojen ja laituskalusteiden puhtaanapitoon sekä hygieniamateriaalin ylläpitoon palvelukuvausten mukaisesti. Toimitilan käyttäjien henkilöstön, opetuksen ja kasvatuksen työvälineiden ja materiaalien puhdistaminen ei sisälly laitoshuollon piiriin.

Toimitilojen laitoshuollon peruspalvelun kustannukset, jotka syntyvät mitoitetusta toimitilojen ylläpito- ja vuosiivouksesta kohdennetaan kuukausittain kustannusperusteisesti käyttäjien sisäisiin kustannuksiin.

Muut laitoshuollon peruspalvelutehtävän ulkopuoliset puhtaanapitotehtävät täytyy tilata ja niistä on sovittava erikseen, koska resurssia näihin tehtäviin on rajallisesti. Peruspalvelun ulkopuolisista tehtävistä laskutetaan puhtauspalvelun tuntihinnalla työn tilaajan kustannuspaikkaa erikseen. Tähän tuntihintaan lisätään arvonlisävero, jos puhtaanapidon tehtävistä joudutaan laskuttamaan kaupungin ulkopuolisia asiakkaita esim. tilojen vuokrakäytön yhteydessä.

Puhtaanapitopalvelu, tuntiveloitus 31,39 €/tunti (alv 0 %) 39,40 €/tunti (alv 25,5 %)