

Tapahtumatalo Raahen hinnasto 1.1.2025 alkaen

Tulevaisuuslautakunta 22.10.2024 § 131

757/12.03.01/2024

Valmistelija

Kulttuuripalvelupäällikkö Piritta Rossi

Tapahtumatalo Raahen on remontoitu vuosien 2023–2024 aikana ja tilat on saatu kiinteistön 25-vuotisen käytön jäljiltä jälleen arvoiseensa kuntoon. Peruskorjauksen aikana on panostettu yleisesti tilojen viihtyvyyteen, nykyaikaistamiseen ja toiminnallisuuden parantamiseen. Tämän lisäksi on keskitytty Raahesalin kunnostamiseen ja työturvallisuuteen liittyvien puutteiden korjaamiseen. Valtuustosalin Fregatti kunnostettiin vesivahingon seurauksena jo aiemmin.

Nyt kun tilat ovat jälleen kunnossa, on tarpeen tarkastella tilavuokrien hinnastoa. Edellinen hinnasto on ollut käytössä kesäkuusta 2017 lähtien. Hintojen nostamisen lisäksi ehdotetaan hinnaston rakenteen pientä uudistamista siten, että se vastaisi kiertuetuotantojen tarpeita paremmin. Myös ALV-kannan nousu 24 prosentista 25,5 prosenttiin on päivitettävä.

Hinnasto koostuisi edelleen samaan tapaan kuin ennenkin: hintaluokkia olisi kolme eli perushinta, paikalliset toimijat ja kaupungin omat hallintokunnat. Erilliset hintakategoriat ovat tarpeen erilaisia käyttäjiä varten. Paikallisten toimijoiden hinnastolla saamme lisättyä toimintaa ja tilojen käyttöastetta. Tämä omalta osaltaan parantaa paikallisten toimijoiden toimintamahdollisuuksia ja sitä kautta kuntalaisten hyvinvointia. Kaupungin omia hallintokuntia varten on tarpeen olla ALV 0 % -kategoria.

Suurin muutos hinnastossa on Raahesalin ns. perustakseen kuuluvan tuntimäärän nostaminen ja samalla hinnan korottaminen. Raahesalin entisen kuuden tunnin vuokrahinta 700 eurosta nousisi kahdeksaan tuntiin ja 950 euroon. Summaan sisältyy uusittu tekniikka, tilaisuuden ajaksi tapahtumasihteerin palvelut, valaistus- ja äänimestarin työaika sekä tilaisuuden vaatima määrä järjestyksenvalvoja. Lyhyempiä varauksia, kuten luentoja, harjoituksia ja esimerkiksi kevyemmin rakennettavia stand up -esityksiä varten voidaan soveltaa tuntihintaa. Muiden kokous- ja koulutustilojen hintoja nostetaan myös keskimäärin 10 eurolla / kategoria. Lisäksi kaikkiin tiloihin lisätään erillinen tuntihinta, jota voidaan soveltaa tilanteen / asiakkaiden tarpeiden mukaan.

Kullekin tilalle on määritelty oma hintansa, minkä lisäksi hinnastossa säilyisi paikallisia toimijoita auttava 50 % alennus kahdesta Raahesalin tilaisuudesta vuodessa. Sunnuntait / pyhäpäivät säilyisivät hinnaltaan edelleen kaksinkertaisina, sillä myös henkilöstöstä koituvat kulut ovat Raahen kaupungille sunnuntaisin kaksinkertaiset. Tämä myös jonkin verran helpottaa henkilöstön riittävyttä pienessä yksikössä, sillä viikonlopun työvuorot pidetään vapaina heti seuraavan viikon alussa.

Raahesalin lipunmyynnissä käytössä oleva palvelumaksu tullaan määrittämään järjestelmätoimittajan mukaan. Kilpailutus on käynnissä ja palvelumaksu määräytyy sen mukaisesti samaksi kuin mitä se on internetissä asioiville.

Jo tehtyihin, voimassa oleviin sopimuksiin ei sovelleta uutta hinnastoa, vaan ko. tilaisuudet viedään lävitse sovitusti aikaisemmalla hinnastolla. Sopimuslomaketta on hieman muokattu aikaisempaan nähden lisäämällä mm. Kaiku-kortista informaatiota järjestäjälle. Lisäksi remontin myötä uudistunut Raahesalin tekniikkatieto on päivitetty sopimuslomakkeen liitteeksi. Mikäli hallituksen esitys kulttuuritilaisuuksien pääsylippujen nosto 10 % verokannasta 14 prosenttiin toteutuu, tullaan se huomioimaan sopimuslomakkeella.

Esittelijä	Opetus- ja kasvatustoimittaja Liimatainen Marianne
Päätösesitys	<ul style="list-style-type: none">- Tulevaisuuslautakunta hyväksyy Tapahtumatalo Raahen vuokrahinnaston liitteen mukaisesti 1.1.2025 alkaen. Mikäli tilavaraussopimus on tehty aikaisemman sopimuksen voimassaolon aikaan, noudatetaan sovittua hintaa.- Tulevaisuuslautakunta delegoi kulttuuripalvelupäällikölle mahdollisuuden neuvotella esim. monipäiväisten tai isojen tapahtumien kohdalla kokonaistarjouksesta.- Tulevaisuuslautakunta delegoi kulttuuripalvelupäällikölle oikeuden lisätä hinnastoon lipunmyynnin palvelumaksu järjestelmätoimittajakilpailutuksen ratkettua.
Päätös	Hyväksyi esityksen.

Sanna Manninen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.33