

Siikajoen kunnan ja Raahen kaupungin välinen sopimus mittaus- ja paikkatietopalvelujen järjestämisestä

1. Sopijapuolet

Siikajoen kunta, Y-tunnus 2047359-3
Virastotie 5 A
92400 Ruukki

Raahen kaupunki, Y-tunnus 1791817-6
Tekninen keskus, Maankäyttö ja mittaus
Rantakatu 8 E
92100 Raahе

2. Sopimuksen sisältö ja tarkoitus

Sopimuksen tavoitteena on mittaus- ja paikkatietopalvelujen järjestäminen Siikajoen kunnan alueella Raahen kaupungin Teknisen keskuksen Maankäyttö ja mittaus tulosalueelta ostettavina suoritteina ja tuotteina.

Kuntien välinen, pitkäaikainen muun muassa maankäytön palveluita koskenut sopimus päättyy lokakuun lopussa 2024. Uudella sopimuksella korvataan kaikki aikaisemmat sopimukset, jatketaan yhteistyötä ja tähdätään sopijapuolille saavutettaviin hyötyihin yhteisin tavoittein.

Sopimus kattaa seuraavat palvelut:

2.1 Mittauspalvelut

- rakennuslupien edellyttämät mittaukset
 - maastoon merkintä; rakennuksen nurkkapisteet ja korkeusasema kolmen työpäivän kuluessa tilauksesta
 - Sijaintikatselmukset, joilla tarkistetaan, että rakennuksen paikka ja korkeusasema ovat vahvistettujen piirustusten ja lupaehtojen mukaiset.
- muita tilauksesta suoritettavia mittauksia
- Mittauspalvelut sisältävät tietojen tallentamisen yhteiskäytössä olevaan tietojärjestelmään ja tarvittavan dokumentaation.

2.2 Paikkatietopalvelut

- Maanmittauslaitoksen ylläpitämän kiinteistötietojärjestelmän (KTJ) tietojen päivittäminen Facta-kuntarekisteriin
- Siikajoen käyttämän paikkatietojärjestelmän edellyttämät tietokantapäivitykset viikoittain
- Siikajoen kunnalla laajat käyttöoikeudet edellä mainittuihin paikkatietoihin

- Paikkatietopalvelut sisältävät edellä mainituista järjestelmistä tuotettavien otteiden ja karttojen toimittamisen eri tilauksesta.
- Tilauksesta tuotettavat muut paikkatietopalvelut (palveluiden tuottamisessa on otettava huomioon tekniset edellytykset ja järjestelmien vuorovaikutusolosuhteet Siikajoen aineistojen kanssa).
 - Osoiterekisteri
 - osoitepäätökset; valmistelu, karttaliitteet, rekisteröinti
 - osoiterekisterin perusparantamiseen liittyvät osoitteet tarvittaessa esimerkiksi Raki-projektiin liittyen
 - rakennuslupaprosessin osoitetarkistukset
 - tuotetun rakennusaineiston irrotus halutussa formaatissa sekä toimittaminen Siikajoen kunnalle ja Maanmittauslaitokselle
 - maastotietokantaan ja Kiinteistötietojärjestelmään pohjautuvat dwg-karttaotteet ja tiedostot suunnittelijoille (karttaotteet edellyttävät Siikajoen käyttämän ktj-aineiston automaattilukijaa sekä käyttöoikeudet CGI:n palvelimella olevaan aineistoon)
 - muut räätälöitävät aineistoirrotukset tai formaattimuunnokset
 - kaavan pohjakarttayhdistelmän tuottaminen
 - nykyisten kaavanpohjakartta-aineistojen yhteensovittaminen
 - kaavan pohjakarttayhdistelmän päivittäminen vastaamaan nykytilannetta
 - konsultointi kiinteän tietomallimuotoisen pohjakartan tuottamisen edellytyksistä
 - kaavan pohjakarttaotteet ja rakennuslupakarttapaketit tilauksen yhteydessä suoritettavan selvityksen perusteella
 - Paikkatiedon jalostaminen; analyysit, tietokantakyselyt, kartat ja käyttöliittymät, konsultointi muiden muassa maastotiedon hankinnassa ja käsivaraisten laitteiden sovelluksissa. Välttämättömät lisenssit on selvitettävä erikseen.

2. Hinta

Raahen kaupunki laskuttaa Siikajoen kunnalta palveluhinnaston mukaisesti niistä töistä, jotka on yksilöity Rakennetun ympäristön lautakunnan vahvistamaan vuosihinnastoon. Matkakulut velotaan matkustussäännön mukaan. Muista mittaus- ja paikkatiedon palveluista laskutetaan Siikajoen kuntaa ja tilaajaa palveluhinnaston mukaisesti käytetyn työajan yksikköhintojen perusteella pois lukien tuotetun rakennusaineiston irrotus tietokannasta ja aineiston toimitus Siikajoen kunnalle ja Maanmittauslaitokselle, mistä laskutetaan 500 €/vuosi ja KTJ-paluusanomien päivittämisestä 200 €/kk.

Siikajoen kunta luovuttaa Raahen kaupungille kaiken ostopalvelun hoitamiseksi tarpeellisen valmistelu ja oheismateriaalin korvauksetta.

3. Hallinto

Tässä sopimuksessa mainittujen tehtävien tuottamisesta vastaa Raahen kaupungin Teknisen keskuksen Maankäyttö ja mittaus-tulosalue. Mittauspalveluista huolehtii Mittaustiimi ja paikkatietopalveluista Paikkatietotiimi. Yhteyshenkilöinä toimivat mittaustyönjohtaja ja paikkatietoinsinööri.

Mittaus- ja paikkatietopalvelut tuotetaan tarpeiden edellytykset täyttävällä tavalla siten, kuin laissa säädetään sekä viranomaisten määräyksissä ja ohjeissa edellytetään. Lisäksi lopputulokseen vaikuttavat tilaussopimuksen sisältö ja laajuus.

Siikajoen kunta toimii sopimuksen kattavassa yhteistyössä ja järjestää työapua kohdekohtaisesti, jos henkilöstötilanne sitä vaatii. Kunta vastaa tarvittaessa kaavalaskennasta ja muista sijaintitietojen määrittämisestä sekä valmistelevista töistä tapauskohtaisesti. Lisäksi Raahen kaupungille tulee luovuttaa kaikki tarpeellinen aineisto tilaustehtävän menestyksellistä hoitamista varten. Yhteyshenkilönä toimii kunnan Tekninen johtaja tai maanmittausinsinööri.

4. Vakuutus ja vahingonkorvausvelvollisuus

Työntekijöihin ja kalustoon kohdistuvat Raahen kaupungin kulloinkin voimassa olevat vakuutusurvat ja henkilöstösopimukset.

Mahdollisessa vahinkotilanteessa noudatetaan vahingonkorvauslakia (412/1974). Vahingon aiheuttajalla on korvausvastuu seuraamuksesta. Ensisijaisesti tulee pyrkiä sovitteluun sopijapuolten kesken.

5. Sopimuksen tulkinta ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan keskinäisin neuvotteluin. Jos ratkaisua ei synny, erimielisyydet ratkaistaan Oulun käräjäoikeudessa.

6. Arkistointi, tietojen luovutus, tietoturva ja tietojärjestelmät

Raahen kaupunki vastaa tämän sopimuksen mukaisen palvelujen tuottamisessa syntyvästä asiakirjatiedosta. Tietojen käsittelyssä, säilyttämisessä ja luovuttamisessa noudatetaan yleisten tietoturvasäännösten lisäksi Raahen kaupungin tietosuoja- tietoturvaperiaatteita.

Sopimuksen mukaisessa toiminnassa pyritään varmistamaan tiedon luottamuksellisuus, eheys ja saatavuus. Tietosuoja tarkoittaa ihmisten yksityisyyden suojelemista ja yksilöä koskevien tietojen suojaamista oikeudettomalta käytöltä henkilötietoja käsiteltäessä.

7. Seuranta

Yhteyshenkilöt ovat velvollisia raportoimaan sopijapuolelle sopimuksen täytäntöönpanoon liittyvistä poikkeamista. Pidetään sopimuksen seurantaan koskeva palaveri vuosittain.

8. Sopimuksen voimassaolo ja irtisanominen

Sopimus sitoo osapuolia sen jälkeen, kun sopimus on hyväksytty kuntien toimielimissä ja päätökset lainvoimaiset sekä toimivaltaisten edustajien toimesta allekirjoitettu.

Sopimus on voimassa vuoden 2029 loppuun. Lisäksi sopimus paluusanomien ja tietopalvelu-
lusanomien toimittamisesta raukeaa, mikäli Siikajoki siirtyy käyttämään Facta kuntarekiste-
rissä paluusanomien automaattilukijaa.

Sopijakunta voi irtisanoa yhteistyösopimuksen kunkin vuoden kesäkuun loppuun mennessä
ja irtisanominen astuu voimaan seuraavan vuoden 1. päivänä. Irtisanominen tarkoittaa sitä,
että sopijakunta luopuu sopimuksen tarkoittamasta yhteistyöstä.

Tämän sopimuksen muuttaminen edellyttää sopijakuntien yhteistä näkemystä, lukuun ot-
tamatta lainsäädännön muuttumisesta johtuvien muutosten vaikutusta.

9. Sopimuksen voimaantulo ja hyväksyminen

Sopimus sitoo osapuolia sen jälkeen, kun sopimus on hyväksytty kuntien toimielimissä ja
pätökset lainvoimaiset sekä edustajien toimesta allekirjoitettu.

Allekirjoitukset ja päiväys

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samansanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin sopijaosapuolelle.

Raahessa

2024

Jarkko Vimpari
Tekninen Johtaja
Raahen kaupunki

Satu Kaipio
Tekninen johtaja
Siikajoen kunta