

Lapaluodontien jalankulku- ja pyöräilytie välillä Helmilaiturintie - satama katusuunnitelman hyväksyminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.06.2024 § 103

546/10.03.01/2024

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys

Välille Helmilaiturintie-satama on laadittu katusuunnitelmaehdotus jalankulku- ja pyörätien jatkamiseksi Helmilaiturintien kohdille päättyvästä yhteydestä nykyisen asemakaava-alueen mukaisen satama-alueen rajalle saakka. Suunnitelma jatkuu satama-alueella sisäisinä toimintoina. Suunnitelmaehdotus on laadittu Raahen Satama Oy:n aloitteesta heidän kustannuksellaan.

Katusuunnitelmaehdotuksessa esitetään rakennettavaksi jalankulku- ja pyörätieyhteys nykyisen Lapaluodontien pohjoispuolelle ja yhteys esitetään valaistavaksi. Tierakenteiden kuivatus esitetään toteutettavaksi avo-ojakuivatukseen nykyisiin kuivatusjärjestelmiin tukeutuen.

Kaavamerkintä EV-2 sallii ulkoilureittien rakentamisen alueelle. Lisäksi alueen suojametsämerkitystä tulee ylläpitää ja kehittää mm. istutuksin. Suunnitelmassa esitetään metsitettäväksi vanha urheilukentän alue, mikä tukee alueen toteutumista kaavanmukaisena suojaviheralueena.

Suunnittelun aikana on kuultu kaavoituksen, maankäytön ja liikuntapalveluiden organisaatioita. Asianosaisten kuuleminen tullaan toteuttamaan katusuunnitelmaehdotuksen nähtäville asettamisen kautta MRA 43 § mukaisesti.

Jalankulku ja pyöräilytie on tarkoitus rakentaa vuoden 2024 aikana ja hankkeen toteuttamis- sekä kunnossapitokustannuksista vastaa Raahen Satama Oy.

Asiakohdalle on tehty yritysvaikutusten arviointi: Jalankulku ja pyöräilyväylän hankkeella on positiiviset vaikutukset infra-alan toimijoille. Hankkeella on positiivinen vaikutus liikenneturvallisuuteen ja -ympäristöön. Hankkeen ei katsota olevan ristiriidassa asemakaavan EV-2-aluemerkinnän kanssa ja vierialueen metsitys parantaa alueen asemakaavan mukaista toteutumista.

Liitteet

K1-1 Katusuunnitelmaselostus

K2-1 Katusuunnitelmakartta (sisältää tyyppipoikkileikkauksen)

K3-1 Liikenteenohjaussuunnitelma

Hyväksymiskäsittelyssä asetetaan nähtäville seuraavat suunnitelmat:

- . Katusuunnitelmaselostus
- . Katusuunnitelmapaketti 1:500
- . Liikenteenohjaussuunnitelma 1:500

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Asetetaan Lapaluodontien jalankulku- ja pyöräilytie välillä Helmilaiturintie - satama -katusuunnitelma nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti.

Päätös

Hyväksyi esityksen.