

## Varikon uuden toimistorakennuksen rakennusautomaatiourakan hankinta

Rakennetun ympäristön lautakunta 26.06.2024 § 101

24/02.08.00/2024

Valmistelija Hankintapäällikkö Leena Räsänen

Raahen kaupunki on pyytänyt tarjousta varikon uuden toimistorakennuksen rakennusautomaatiourakasta.

Hankinta suoritettiin rajoitettua menettelyä käyttäen, ja lähetettiin Schneider Electric Finland Oy:lle ja Siemens Oy:lle. Tarjouspyyntö julkaistiin 6.6.2024, tarjoukset pyydettiin toimittamaan 24.6.2024 klo 12.00 mennessä.

Koska tarjous lähetettiin suoraan kahdelle kaupungin nykyiselle sopimuskumppanille, joiden taloudelliset edellytykset ja tilaajavastuun mukaisten velvoitteiden toteutumiset ovat tiedossa, ei tarjouspyynnölle kirjattu yritystä koskevia vaatimuksia, ainoastaan henkilöstöä koskevat vaatimukset.

Tarjoajan tuli nimetä hankkeelle vastuuhenkilö, jolla tulee olla vähintään viiden (5) vuoden kokemus ko. tehtävistä. Tarjouksen liitteeksi oli ladattava selvitys, josta ilmenee vastuuhenkilön tiedot (nimi, koulutus ja kokemus (CV)). Tarjoajalla tulee olla vähintään kolme (3) rakennusautomaatiokoulutuksen suorittanutta työntekijää. Tarjouksen liitteeksi oli ladattava selvitys tarjoajan palveluksessa olevasta, hankkeeseen käytettävästä henkilöstöstä. Selvityksestä tulee ilmetä henkilön nimi, suoritettu koulutus ja työkokemus.

Hankintalain 79 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan hankintayksikön on ennen tarjousten valintaa tarkistettava, että tarjous on hankintailmoituksessa ja hankinta-asiakirjoissa asetettujen vaatimusten, ehtojen ja perusteiden mukainen. Kilpailutuksen päätyttyä tulee tarkastella, että kaikki tarjoajat täyttävät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset, ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset.

Sopimustoimittajan valintaperuste on tarjoajalle ja tarjoukselle asetetut ehdot täyttävistä toimittajien tarjouksista kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Asiakohdan hankinnalle on tehty yritysvaikutusten arviointi. Hankinnalla on positiivisia yritysvaikutuksia.

Hankintaan on varattu määrärahat talousarvion kustannuspaikalle 8050 hanke 6410.

Liitteet

Tarjouspyyntö  
Vertailutaulukko (EI JULKINEN, Julkisuuslaki 6 § 3 mom.)

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Valitaan toimittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyt toimija.

Todetaan, että valitun toimittajan kanssa laaditaan kirjallinen sopimus, kun päätös on saanut lainvoiman. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Oikeutetaan tekninen johtaja Jarkko Vimpari allekirjoittamaan sopimukset.

Tämä asiakohta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Tekninen johtaja teki kokouksessa seuraavanlaisen muutetun päätösesityksen: Todetaan, että kilpailutukseen saapui kaksi (2) tarjousta, tarjouksensa jättivät Schneider Electric Finland Oy ja Siemens Osakeyhtiö.

Todetaan Siemens Osakeyhtiön tarjous tarjouspyynnön vastaiseksi, koska tarjouksessa annettu hinta oli ehdollinen ja tarjouksen liitteenä ei esitetty hankkeelle nimettävää työjohtajaa eikä henkilöstöä, kuten tarjouspyynnöllä edellytettiin.

Valitaan toimittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman, ainoan hyväksyttävän tarjouksen jättänyt Schneider Electric Finland Oy.

Todetaan, että valitun toimittajan kanssa laaditaan kirjallinen sopimus, kun päätös on saanut lainvoiman. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Oikeutetaan tekninen johtaja Jarkko Vimpari allekirjoittamaan sopimukset.

Tämä asiakohta tarkastetaan kokouksessa.

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyi esityksen.

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hankintapäällikkö Leena Räsänen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.09.