

Mettalanväylän katusuunnitelman hyväksymiskäsittely

Rakennetun ympäristön lautakunta 10.04.2024 § 57

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys

Mettalanmäelle on laadittu katusuunnitelmaehdotus katuyhteyden jatkamiseksi kiertoliittymältä tulevasta katuyhteydestä nykyisen asemakaava-alueen loppuun. Nykyinen katuyhteys on noin 300 metriä pitkä ja päättyy asemakaavan mukaisen suojaviheralueen eteläpäätyyn.

Katusuunnitelmaehdotus käsittää rakennetun katuyhteyden sovittamisen alkupäässä noin 100 metrin matkalla ja päättyy Mettalanväylän osalta noin paalulle 660. Lisäksi suunnitelmaehdotuksessa on esitetty asemakaavan mukainen Pyyntaaksontie, joka lähtee noin Mettalanväylän paalun 567 kohdalta länteen.

Katusuunnitelmaehdotuksessa esitetään rakennettavaksi pyörätieyhteys Mettalanväylän länsipuolelle, Ruonaojan siirto Mettalanväylän itäpuolella, 2 rakennettavaa linja-autopysäkkiä, suojatiesaarekkeita ja istutettavaa puustoa maisemavaikutuksia lievittämään. Katuyhteydet esitetään valaistaviksi. Katurakenteiden kuivatus esitetään toteutettavaksi rakennettavaan hulevesiverkostoon tukeutuen.

Asemakaavan mukaiselle kauppakeskusalueelle on esitetty 2 liittymää Mettalanväylältä. Näistä kiertoliittymää lähimpään liittymään on tehty laajempi toimivuustarkastelu, jonka perusteella liittymään esitetään kääntymiskaistaa. Liittymää tarkastellaan vielä tarkemmin erillisessä liittymäsuunnitelmassa ja sen malli tarkentuu rakennussuunnitelmavaiheeseen. Katusuunnitelmaehdotuksessa on katkoviivoin esitetty liittymän sijainti ja varaus kääntymiskaistojen tekemiseen myös kauppakeskusalueelta liityttäessä Mettalanväylälle. Toinen Mettalanväylältä kauppakeskusalueelle johtava liittymä on esitetty suunnitelmassa aluevarauksena noin paalulle 346. Tämä varaus mahdollistaa kauppakeskusalueen jatkokehittämisen.

Alueen kadut on tarkoitus rakentaa vuosien 2024-2027 aikana vaiheittain.

Asiakohdalle on tehty yritysvaikutusten arviointi: Mettalanväylän kadunrakentamisen hankkeella on positiiviset vaikutukset infra-alan toimijoille. Hankkeella on positiivinen vaikutus liikenteen sujuvuuteen, liikenneturvallisuuteen ja -ympäristöön ja kadun rakentaminen

mahdollistaa alueen kehittämisen kauppakeskusalueena parantaen yritysten mahdollisuuksia toimintojen kehittämiseen. Jatkossa myös mahdollisesti yleiskaavan mukaisesti jatkuva tieyhteys KT 88:lle parantaa kaupungin sisäistä liikkuvuutta. Tämä mahdollinen jatkuvuus on huomioitu myös suunnittelun yhteydessä ratkaisuja esittäessä.

Liitteet

Ote asemakaavasta

Suunnitelmaportti

Tyypipoikkileikkaus

Pituusleikkaukset 2kpl

Hyväksymiskäsittelyssä asetetaan nähtäville seuraavat suunnitelmat:

- . Suunnitelmaportti 1:1000
- . Tyypipoikkileikkaukset 1:100
- . Pituusleikkaukset K1 ja K2 1:1000/1:100

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Asetetaan Mettalanväylän katusuunnitelma nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti 14 vrk ajaksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Rakennetun ympäristön lautakunta 05.06.2024 § 89

279/10.03.01/2024

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Mikael Yritys

Mettalanväylän katusuunnitelmaluonnokset ovat olleet julkisesti nähtävillä 2.5. – 20.5.2024 välisenä aikana teknisen keskuksen (Rantakatu 8 E, 2. krs) ilmoitustaululla ja kaupungin Internet-sivuilla www.raahe.fi. Suunnitelmista ei ole jätetty yhtään muistutusta. Hyväksytään suunnitelmat.

Liitteet

Suunnitelmaportti 1:1000

Tyypipoikkileikkaukset 1:100

Pituusleikkaukset K1 ja K2 1:1000/1:100

Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Hyväksytään Mettalanväylän katusuunnitelma.
Päätös	Hyväksyi esityksen.
	Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous piti jaloittelutauon tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.01 - 18.12.