

Määräalan myyminen kiinteistöstä Metsätila 678-420-13-294, Pohjolan Peruna Oy

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 143

435/10.00.02/2024

Valmistelija	<p>Kaupungingeodeetti Mikko Moilanen ja maankäyttöinsinööri Hannu Patanen</p> <p>Pohjolan Peruna Oy haluaa ostaa Raahen kaupungin omistamasta kiinteistöstä Metsätila 678-420-13-294 noin 3,14 ha suuruisen määräalan. Maa-alueen hankinnan tarkoituksena on tehtaan suora liittyminen alueella olevaan Fingridin kantaverkkoon ja näin varmistaa perunatehtaan häiriötön sähkönsaanti.</p> <p>Kaupun kohde sijaitsee yleiskaava alueella ja on siinä merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) sekä energiahuollon alueeksi (EN).</p> <p>Kaupun kohteena oleva alue on kokonaisuudessaan metsämaata ja alueesta on saatu metsänhoitoyhdistyksen arvio puuston arvosta.</p> <p>Kauppahinnaksi on neuvoteltu 4 000 euroa, joka vastaa alueella olevan puuston ja maapohjan nykyistä arvoa. Ostaja vastaa kauppaan liittyvistä kaikista kuluista.</p>
Liitteet	<p>Kaupun kohteen sijainti Kaavakartta Kauppakirjaluonnos</p>
Esittelijä	<p>Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena</p>
Päätösesitys	<p>Hyväksytään liitteen mukaisena kiinteistökauppa, jolla Raahen kaupunki myy Pohjolan Peruna Oy:lle noin 3,14 ha suuruisen määräalan kiinteistöstä Metsätila 678-420-13-294. Kauppahinta 4 000 euroa.</p> <p>Valtuutetaan kaupungingeodeetti allekirjoittamaan kauppakirja kaupungin puolesta.</p>
Päätös	<p>Hyväksyi esityksen.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupungingeodeetti Mikko Moilanen esitteli asiaa kokouksessa.</p>