

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- W Vesialue.
- ⊗ Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti.
- ⊙ Ohjeellinen sähköaseman sijainti.
- B** Osa-alue.
- Tuulivoimaloiden alue. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita, sähköasemia sekä merikaapeleita, tutkia ja muita merenkulun rakenteita. Tuulivoimalan on kokonaisuudessaan sijoitettava tv-alueen sisäpuolelle. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää tasoa +350 metriä. Luku merkinnän jäljessä osoittaa kuinka monta voimalaa alueelle saa sijoittaa.
- Tuulivoimalat on ryhmiteltävä selkeään muodostelmaan niin lähelle toisiaan kuin se on luonnonolosuhteet ja teknistaloudelliset näkökohdat huomioiden mahdollista. Ulommaisten tuulivoimaloiden on muodostettava selkeä reuna tuulivoimaloiden alueelle.
- Tuulivoimaloiden tulee olla väritykseltään yhteneviä ja vaaleita.
- Tuulivoimalat ja sähköasema(t) tulee merkitä erottuvin tunnuksin ja varustaa merenkulun turva-, pelastus- ja merkinantolaitin.
- Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Merkinnällä osoitetaan kalaston ja muun vesieläöstön kannalta erityisen tärkeä alue. Alueelle ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka vaarantavat luonnon arvojen säilymisen.
- Ohjeellinen väyläalue.
- Ohjeellinen merikaapeli.
- Yleiskaava-alueen raja.
- Kunnan raja.
- Alueen raja.
- RAA** Kaupungin nimi.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:
Tätä osayleiskaavaa saa käyttää osayleiskaavaan perustuvien tuulivoimaloiden rakennusluvnan myöntämisen perusteena (MRL 77 a §).

Ennen tuulivoimaloiden perustusten, sähköaseman, kaapeleiden, ruoppausten, läjitysten ja muiden vesirakennustöiden aloittamista on alueella tehtävä arkeologinen vedenalaisinventointi. Inventoinnin toteuttamiseksi on oltava yhteydessä museoviranomaisiin. Tulokset on huomioitava rakentamisessa museoviranomaisen kanssa sopien.

Ennen rakennuslupien myöntämistä on tehtävä selvitys ja suunnitelma sähköverkkoon liittymisestä. Ennen rakentamista on otettava huomioon tuulivoimaloiden ja sähköasemien oltava vesilain mukaiset luvat sekä sähkönsiirtoverkostolla vesilain ja sähkömarkkinain mukaiset luvat.

Tuulivoimaloiden lopulliset koordinaatit on ilmoitettava Pääesikunnan operatiiviselle osastolle.

Voimaloiden, sähköasemien ja sähkönsiirtolinjojen yksityiskohtaisessa suunnittelussa on pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia maisemaan, vedenalaiseen luontoon, linnustoon, kalastoon ja muuhun eläimistöön sekä laivaliikenteeseen.

Tuulivoimaloiden rakenteissa tulee ottaa huomioon liikkuvat jäät.

Tuulivoimalat on sijoitettava siten, etteivät ne aiheuta haittaa tai vaaraa vesiliikenteelle, eikä vesiliikenteen turvalaitteille tai alusten paikannus- ja tutkajärjestelmille tai meriliikenteen ohjauksen tutkavalvonnalle.

Voimaloiden lopullisista sijoituspaikoista ja merkinnästä tulee esittää suunnitelma ennen rakentamista Liikenne- ja viestintäministeriölle sekä Väylävirastolle.

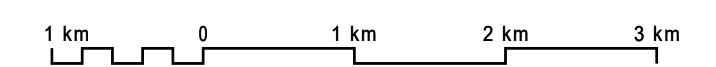
Merelle sekä väylien ja vesiliikennealueiden läheisyyteen rakennettavat tuulivoimalat tulee merkitä IALA:n (International Association of Marine Aids to Navigation and Lighthouse Authorities), Liikenne- ja viestintäministeriön ja Väyläviraston ohjeiden mukaisesti.

Tuulivoimaloilta on haettava liikenne- ja viestintäviranomaiselta (Traficom) lentoestelupa.

Tuulivoimalat on varustettava ilmailuviranomaisen lentoesteluvan mukaisin merkinnöin.

Toiminnan loputtua tuulivoimaloiden ja merisähköasemien rakennuspaikat on ennallistettava vedenalainen luonto ja alueen muu käyttö huomioiden. Merenpohjan yläpuoliset irrotettavissa olevat rakenteet on purettava ja maa-ainekset tasattava merenkulun turvallisuuden ja alueen muun käytön edellyttämällä tavalla.

Ilmatieteen laitoksen toiminta alueella tulee ottaa huomioon. Voimaloiden lopullisista sijaintipaikoista ja merkinnöistä tulee esittää suunnitelma ennen rakentamista Ilmatieteenlaitokselle.



Merikartta-aineisto: Traficomn lupa nro TRAFICOM/546422/00.04.01.10/2023
Aineiston kopiointi ilman Traficomn lupaa on kielletty.

LUONNOS 7.5.2024

Alueen nimi ja suunnitelma		Mittakaava
Maanahkaisen meritulivoima-alueen osayleiskaava		1:50 000
Kaavan numero		Päiväys
		7.5.2024
Kehittäjä/laustaja	Kaupunginvaltuusto	Piirijä
XX.XX.XXXX	XX.XX.XXXX	Helena Muukkonen
Kaava lämpövoiman	Kaava voimantulo	Alue
XX.XX.XXXX	XX.XX.XXXX	RAAHE
KAAVOITUS	RAAHE	RAAHE