

# Rakennus- ja ympäristövalvonnan yhteistoimintasopimuksen purkaminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 10.04.2024 § 52

Valmistelija Johtava ympäristötarkastaja Tuikkanen Niini

Raahen kaupungilla ja Siikajoen kunnalla on toistaiseksi voimassa oleva yhteistyösopimus koskien rakennus- ja ympäristövalvonnan palveluita. Nykyinen sopimus on ollut voimassa 1.1.2018 alkaen. Sopimusta on päivitetty kesällä 2022 laskutusperusteena toimivan kustannusjaon, sekä henkilöstöresurssin jakautumisen osalta, ja muutokset astuivat voimaan 1.7.2022 (Rakennetun ympäristön lautakunta 11.5.2022 § 76).

Sopimuksen 1 §:n mukaan Raahen kaupungin rakennus- ja ympäristövalvonta hoitaa rakennustarkastajien ja ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät Raahessa ja Siikajoella sisältäen hallinto-, asiakaspalvelu- ja toimistotehtävät, lukuun ottamatta Siikajoen ympäristönsuojeluviranomaisen asioissa arkistointia.

Sopimuksen 6 §:n mukaan sopimuksen irtisanomisaika on 6 kuukautta.

Kustannustenjaon osalta on 3 §:ssä ja sopimuksen päivityksessä (2022) sovittu seuraavaa:

Rakennusvalvonnan kustannustenjako tehdään lupamäärien perusteella. Siikajoen osuus rakennusvalvonnan jaettavista kustannuksista on sama kuin kyseisen vuoden prosentuaalinen osuus lupamääristä. Vuodelta 2023 Siikajoen osuus lupamääristä on ollut 24,6 %.

Ympäristövalvonnan kustannukset jaetaan sopimuksen mukaan seuraavasti:

Henkilötyökulut Raahe 75 % / Siikajoki 25 %

Muut kulut Raahe 80 % / Siikajoki 20 %

Lupamaksuista kertyvät tulot on osoitettu kunnalle, johon lupapäätös kohdistuu.

Ympäristövalvonnan osalta yhteistoiminta on viime vuosina koettu haastavaksi. Toimintaa on haitannut merkittävät näkemyserot lakisääteisen toiminnan toteuttamistavasta. Yhteistyöneuvotteluilla ei ole saavutettu parannusta tilanteeseen.

Liite	Yhteistyösopimus rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palveluiden ostamisesta ja myynnistä / Raahen kaupunki ja Siikajoen kunta 31.10.2017
Esittelijä	Tekninen johtaja Vimpari Jarkko
Päätösesitys	Rakennetun ympäristön lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi:  <ol style="list-style-type: none"><li>1. Raahen kaupunki purkaa nykyisen yhteistoimintasopimuksen, jolloin yhteistyö päättyy kuuden kuukauden irtisanomisajan jälkeen</li><li>2. Raahen kaupunki on valmis neuvottelemaan uudesta erisisältöisestä yhteistoimintasopimuksesta Siikajoen kanssa</li></ol>
Päätös	Hyväksyi esityksen.  Merkittiin pöytäkirjaan, että Niini Tuikkanen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.49.

Kaupunginhallitus 22.04.2024 § 104

Valmistelija	Johtava ympäristötarkastaja Tuikkanen Niini
Liite	Yhteistyösopimus rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palveluiden ostamisesta ja myynnistä / Raahen kaupunki ja Siikajoen kunta 31.10.2017
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Esitetään kaupunginvaltuustolle:  <ol style="list-style-type: none"><li>1. Raahen kaupunki purkaa nykyisen yhteistoimintasopimuksen, jolloin yhteistyö päättyy kuuden kuukauden irtisanomisajan jälkeen.</li><li>2. Raahen kaupunki on valmis neuvottelemaan uudesta erisisältöisestä yhteistoimintasopimuksesta Siikajoen kanssa.</li></ol>
Päätös	Hyväksyi esityksen.  Merkittiin pöytäkirjaan, että johtava ympäristötarkastaja Niini Tuikkanen ja kehitysjohtaja Pasi Pitkänen saapuivat kokoukseen asian käsittelyn alkaessa klo 17.56.  Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari ja johtava ympäristötarkastaja Niini Tuikkanen esittelivät asiaa kokouksessa. Niini Tuikkanen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.10.

275/00.04.01/2024

Liite Yhteistyösopimus rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palveluiden ostamisesta ja myynnistä / Raahen kaupunki ja Siikajoen kunta 31.10.2017

Päätösesitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

1. Raahen kaupunki purkaa nykyisen yhteistoimintasopimuksen, jolloin yhteistyö päättyy kuuden kuukauden irtisanomisajan jälkeen.

2. Raahen kaupunki on valmis neuvottelemaan uudesta erisisältöisestä yhteistoimintasopimuksesta Siikajoen kanssa.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari esitteli asiaa kokouksessa.