

LIITE 5 Laajennuksen kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma

Hallilaajennuksen kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma

Hallin uudistaminen perustuu DBS Engineeringin informatiiviseen tarjoukseen 25.9.2023

Laajennushanke muodostuu seuraavista ALV 0% osioista:

1. suunnittelu ja pohjatutkimus	6 100 €
2. rakennuslupa ja sen liitteet	6 200 €
3. maatyttöjen hankinta	29 400 €
4. alueen maatyöt, routaeristys, alustan pinnan muotoilu tekonurmipäällystettä varten	43 400€
5. perustusurakka 190 cm x 70 cm, pituus 191,4 m. Sokkelin korkeusmaanpäällä 80cm. Betonin hinta 140e/m ³	71 000 €
6. vanhan perustuksen 70m x 0,2 m timanttisahaus	5 000 €
7. tekonurmi 67x 60 4020 m ² , 48 e/neliö FIFA Star2 joustoalustalla sis. jalka-/pesäpalloviivat ja suojaverkot	192 960 €
8. juoksurata 3m x 60 m Polytan M	14 600 €
9. jalkapallomaalit 6 kpl	9 000 €
10. täysmittaisen uuden ylipainehallin suunnittelu, valmistus, asennus ja valvonta. Koko 110,7m x 70,7m x 19m. Koko hallin valaistuksen DBS UFO20200 uusiminen. Varapainejärjestelmän uusinta 25000 m ³ /h, 12 h UPS. PVDF-pinnoitteinen kangas. Takuu-aika 10 vuotta.	550 000 €

Koko hankkeen kustannusarvio on 927 660 € ALV 0%

Kustannusarvioon liittyy kaukolämmön kapasiteetin lisäys tulee neuvotella Raahen Energian kanssa, kun kaukolämmön hinnoittelu selkiytyy vuosille 2025-2030. Nykyisen liittymän hankintahinta on 45 000 euroa.

Rahoitus:

Palloliiton avustus myönnetty, päätös 4.4.2022	20 000 €
Raahelaisseurojen valmistelu-, katonlaitto- ja viimeistelytöiden talkoot.	25 000 €
Alueen konetyötalkoot, alustan pinnan muotoilu tekonurmipäällystettä varten	32 500 €
Mainosmyynti ja mainosnimen myynti	294 000 €
Raahen kaupungin tuki	265 000 €
PSAVI:n valtionavustus	57 888 €
Pankkilaina	233 272 €

Yhteensä 927 660 € ALV 0 %

FC Raahе Oy järjestää hankkeeseen rahoituksen Palloliiton avustuksella, mainosmyynnillä, hallin mainosnimen myynnillä, hankkeen talkootyöllä, haastekampanjalla, säätiöiden ja yhteisöjen lahjoituksilla ja PSAVI - rahoitusavustuksen liitetietoja toimittamalla.

Raahelaisseurat tukevat osaltaan hanketta järjestämällä 2150 henkilölle liikuntaharrastustoimintaa pääosin vapaaehtoistyönä.

Ennen laajennuspäätöstä FC Raahе Oy varautuu kustannusarvion muutoksiin kilpailutusten avulla ja huomioimalla rahoituslaitoksen vakuusehdot.