

Moilanen Mikko

Lähetetty: Niemi Anne, Osuuskauppa Arina <Anne.Niemi@sok.fi>
Lähetetty: keskiviikko 5. huhtikuuta 2023 17.19
Vastaanottaja: Moilanen Mikko; Leinonen Juhani
Kopio: Syrjälä Anu; Junnikkala-Alho Anu, Osuuskauppa Arina; Päckilä Tuukka, SOK Kiinteistöissä; petri.piirala@levelco.fi; Polso Mikko, Osuuskauppa Arina
Aihe: Mettalanmäki, Raahen -määräalan myynti Arinalle
Liitteet: 788-PRISMA RAAHE_ASEMAPIIRUSTUS_TONTIN MÄÄRÄALA LAAJENNUS 05042023.pdf

Some people who received this message don't often get email from anne.niemi@sok.fi. [Learn why this is important](#)

Hei

Pidimme tänään palaverin Mettalanmäen poikkeamisluvitukseen liittyen. Keskustelussa nousi esille Prisman suunnitelmassa koillisen puoleinen alue, jossa Prisman toimintoja ja huoltoreitti on nyt sijoitettu osin naapurin tontille.

Kokonaisuuden ja tulevan käytön aikaisen sopimisen kannalta esitämme, että Raahen kaupunki myisi Arinalle oheiseen kuvaan merkityn noin 3500 m²:n suuruisen määräalan. Olen ymmärtänyt, että myös luvituksen kannalta tämä ratkaisu olisi hankkeen kannalta paras. Olisiko meillä mahdollista keskustella tästä vaihtoehdosta?

Jos Arina voisi ostaa tämän määräalan, saisimme kaikki omat toimintomme sopimaan omalle tontillemme. Olisi hyvä, jos Prisman huolto saataisiin järjestettyä oman tontin kautta myös siksi, että alueen muiden tonttien kehittämisen ja rakentamisen aikataulu on vielä ilmeisesti avoinna. Prisman rakennuksen koilliskulmauksessa etupihan puolelle on suunniteltu verkkokaupan noutopiste ja nyt myös tämän osalta pysäköintipaikat ovat hieman naapurin tontilta.

Toivomme, että voisimme keskustella asiasta pikaisesti.

Ystävällisin terveisin,
Anne Niemi
Liikepaikkapäällikkö
Osuuskauppa Arina
Nuottasaarentie 1, 90400 Oulu
anne.niemi@sok.fi
puh. 044 788 6209

