

Raahen kaupungille

Kiinteistö Oy Vihannin Kantin tavoitteena on ollut jatkaa suunnitelmien mukaista vuokra-asuntojen laajamittaista remontoimista aina huoneistojen vapauduttua, ja näin varmistaa asuntojen vuokrattavuus ja vuokrausasteen säilyminen kohtuullisena myös tulevaisuudessa. Huoneistoremontteja on vuosina 2022 ja 2023 toteutettu kassavaroin.

Vuoden 2023 aikana kiinteistöjen ylläpidon kustannukset ja varsinkin lainojen korkokustannukset ovat nousseet huomattavasi, eikä suunniteltujen remonttien toteuttaminen kassavaroin ole enää mahdollista. Tämän vuoksi Kiinteistö Oy Vihannin Kantti pyytää Raahen kaupungilta 210.000 euron lainaa vuoden 2023 aikana toteutettujen ja vuoden 2023 – 2024 aikana toteutettavien remonttien rahoittamiseen.

Lainalle ehdotetaan vakuudeksi kiinnitystä tilaan Kantinmaa 678-420-0013-0329, ja lainaajaksi 10 vuotta.

Raahessa 14.8.2023

KIINTEISTÖ OY VIHANNIN KANTTI

  
Päivi Honkala  
toimitusjohtaja