

Toiminnalliset tavoitteet

- Talouden tasapainottamistoimet jatkuvat.
 - **tämä on jatkuvaa toimintaa**
- Rahoittajien kanssa neuvotellen pyritään löytämään nykyisiä vuosi kerrallaan tehtäviä sopimuksia pitempiaikainen ratkaisu lainojen takaisinmaksuohjelmien muutoksiin.
 - **neuvottelut käyty päärahoittajien kanssa ja sovittu lyhennykset vuodelle 2023 RSA:n vuoden 2023 talousarvion mukaisiksi, rahoittajien toivomuksesta edelleen vuodeksi kerrallaan**
- Asuntokanta pyritään pitämään niin hyvässä kunnossa kuin se käytettävät resurssit huomioiden on mahdollista
 - **myös tämä on jatkuvaa toimintaa**
- Osallistutaan aktiivisesti kaikkiin hankkeisiin, joilla pyritään saamaan ydinvoimalan ja muidenkin hankkeiden vakituisia ja tilapäisiä työntekijöitä Raahen asumaan
 - **osallistutaan yksin ja yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa**
- Asumisneuvojan työsuhteen vakinaistaminen
 - **päätetty ottaa asumisneuvoja toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen**

Omistajan esittämät tavoitteet, jotka on hyväksyttävä yhtiökokouksessa (= valtuustoon nähden sitovat tavoitteet):

- Vuonna 2022 Raahen kaupunki ei nimeä säätiön hallituksen jäseniä.
- **tämä tarkoittaisi kaupunkikonsernista irtautumista, sitä eivät säätiön rahoittajat hyväksy**
- Säätiö pyrkii aktiivisesti osallistumaan tulevien suurhankkeiden alueelle tuomien uusien asukkaiden asuttamiseen yhteistyössä Raahen kaupungin ja Kiinteistö Oy Kummatin kanssa.
- **osallistuu yksin ja yhteistyössä muiden kanssa, mikäli tällaisia hankkeita ilmaantuu**

Taloudelliset tavoitteet (=valtuustoon nähden sitovat erät):

Liikevaihto	Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	Tilikauden voitto / tappio	*) Omavaraisuusaste, %	Lainamäärä
4 750 000 €	-200 000 €	-200 000 €	3 %	01.01.2022 16 939 410 € 31.12.2022 16 574 410 €
Toteuma: 4 754 083 €	54.660 €	70.922 €	0,6 %	31.12.2022 16 121 073 €

*) Omavaraisuusaste % = 100 x (Oma pääoma + Vähemmistöosuus + Konsernireservi + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset) / (Koko pääoma – Saadut ennakot)