

## 444324 / Tuntiveloitusperusteiset LVV-työt

### Tarjouspyyntö

### I kohta: hankintaviranomainen

#### I.1) Nimi ja osoitteet

**Virallinen nimi**

Raahen kaupunki

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

1791817-6

**Postiosoite**

Rantakatu 50

**Postinumero**

92100

**Postitoimipaikka**

Raahe

**Maa**

Suomi

**Yhteyshenkilö**

Leena Räsänen

**Puhelin**

+358 408303041

**Sähköpostiosoite**

hankinta@raahe.fi

**NUTS-koodi**

FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<http://www.raahe.fi>

#### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

**Osoite (URL):**

<https://tarjouspalvelu.fi/raahe?id=444324&tpk=cf2603f8-0aec-4eff-bd77-70a0d07f4fe4>

**Lisätietoja saa**

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

**Maa**

Suomi

### Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

**Sähköisesti osoitteessa**

<https://tarjouspalvelu.fi/raahe?id=444324&tpk=cf2603f8-0aec-4eff-bd77-70a0d07f4fe4>

**I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi**

Alue- tai paikallistason viranomainen

**I.5) Pääasiallinen toimiala**

Yleinen julkishallinto

**II Kohta: Hankinnan kohde****Hankinnan kohde****II.1) Hankinnan laajuus****II.1.1) Nimi**

Tuntiveloitusperusteiset LVV-työt

**II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi****Päänimikkeistö**

Rakennusten asennustyöt 45300000-0

**II.1.3) Sopimuksen tyyppi**

Rakennusurakka

**II.1.4) Lyhyt kuvaus**

Raahen kaupungin hankintapalvelut pyytää tarjouksia Raahen kaupungin tekniselle keskukselle puitejärjestelyllä toteutettavasta tuntiveloitusperusteisista kiinteistöjen LVV-toista sopimuskaudelle 1.6.2023 - 31.5.2025 (+ optio 2 vuotta). Puitejärjestelyyn valitaan mukaan kolme (3) toimijaa.

Hankinta on jaettu kahteen vyöhykkeeseen:

Vyöhyke 1: Raahen alue

Vyöhyke 2: Vihannin alue

Osatarjoukset hyväksytään.

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä 5.4.2023 klo 12.00 mennessä. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys. Tarjoajan tulee tutustua annettuihin vastauksiin sekä käyttää hyväkseen mahdollisia täsmennettyjä tietoja tarjoustaan antaessaan.

Tarjoukset on toimitettava 17.4.2023 klo 12.00 mennessä. Kilpailutusjärjestelmä sulkeutuu automaattisesti 12:00:00.

Automattisen sulkeutumisen jälkeen järjestelmä ei ota vastaan myöhästyneitä tarjouksia (12:00:00).

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteesta <https://tarjouspalvelu.fi/raahe>. Muulla tavoin toimitettuja tarjouksia ei hyväksytä.

**II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo**

**Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?**

Ei

**Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon**

Kyllä

**II.1.6) Osia koskevat tiedot**

**Sopimus on jaettu osiin**

Kyllä

**Tarjoukset voivat koskea**

Kaikkia osia

**II.2) Kuvaus**

**Hankintasopimuksen kohde**

Tuntiveloitusperusteiset LVV-työt

**II.2.1) Nimi**

**Nimi:**

Vyöhyke 1. Raahen alue, LVV-työt (kartta liitteenä)

**Osa nro:**

1

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**

**Päänimikkeistö**

Rakennusten asennustyöt 45300000-0

**II.2.3) Suorituspaikka**

**NUTS-koodi**

F11D9: Pohjois-Pohjanmaa

**Pääasiallinen suorituspaikka**

Raahen alue

**II.2.4) Kuvaus hankinnasta**

Raahen kaupungin tuntiveloitusperusteisten LVV-töiden hankintamäärä on n. 2000 tuntia / vuosi. Määrät ovat suuntaa antava eikä siten Raahen kaupunkia sitovia.

Tilattavien töiden suoritusajat voivat vaihdella muutamasta tunnista useampaan päivään. Työt tilataan tilaajan aikataulun mukaisesti kirjallisella tilauksella. Töiden laajuus määritellään hankekohtaisesti tilauksen yhteydessä. Työt on aloitettava ja saatettava loppuun kohdekohtaisesti suunnitellun ja sovitun aikataulun mukaisesti. Työaika on pääsääntöisesti arkipäivisin 7.00 - 16.00. Laskutettavaan työaikaan ei kuulu lounas- eikä kahvitauko.

Työtilaukset tehdään puitejärjestelyn mukaisessa toimitusjärjestyksessä. Työtilaus siirtyy järjestyksessä seuraavalle toimittajalle, mikäli tilausjärjestyksen mukaisella toimijalla ei ole kapasiteettia toteuttaa tilausta edellytetyllä aikataululla.

Tilajalla on oikeus tilata työ puitesopimuksen ulkopuolelta jos kellaan puitejärjestelyn sopimukseen kuuluvalla toimijalla ei ole mahdollista ottaa työtä vastaan toivotussa aikataulussa.

Jos LVV-töiden tarve liittyy johonkin kilpailutettuun urakkaan ja urakkaa suorittavalla toimijalla on valmius ja ammattitaito suorittaa toimeksianto, tilaaja pidättää oikeuden tilata työ urakkaa suorittavalta toimittajalta.

Tilaja voi myös halutessaan pyytää puitejärjestelyyn valituilta palvelun toimittajilta kokonaishintaisia tarjouksia valitsemistaan kohteista, mikäli toimeksiannon kohteena olevan työn kesto on enemmän kuin yksi työpäivä (8 tuntia).

Raahen kaupungin konserniyhtiöt ja säätiöt sekä Koulutuskeskus Brahe ovat myös oikeutettuja hankkimaan LVV töitä tämän puitejärjestelyn mukaisesti.

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

### Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

### Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optio kaksi (2) vuotta - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Kyllä

### Kuvaus mahdollisuuksista

Optio kaksi (2) vuotta - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

### Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Tuntiveloitusperusteiset LVV-työt

### II.2.1) Nimi

#### Nimi:

Vyöhyke 2. Vihannin alue, LVV-työt (kartta liitteenä)

#### Osa nro:

2

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

#### Päänimikkeistö

Rakennusten asennustyöt 45300000-0

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

FI1D9: Pohjois-Pohjanmaa

#### Pääasiallinen suorituspaikka

Vihannin alue

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Raahen kaupungin tuntiveloitusperusteisten LVV-töiden hankintamäärä on n. 2000 tuntia / vuosi. Määrät ovat suuntaa antava eikä siten Raahen kaupunkia sitovia.

Tilattavien töiden suoritusajat voivat vaihdella muutamasta tunnista useampaan päivään. Työt tilataan tilaajan aikataulun mukaisesti kirjallisella tilauksella. Töiden laajuus määritellään hankekohtaisesti tilauksen yhteydessä. Työt on aloitettava ja saatettava loppuun kohdekohtaisesti suunnitellun ja sovitun aikataulun mukaisesti. Työaika on pääsääntöisesti arkipäivisin 7.00 - 16.00. Laskutettavaan työaikaan ei kuulu lounas- eikä kahvitauko.

Työtilaukset tehdään puitejärjestelyn mukaisessa toimitusjärjestyksessä. Työtilaus siirtyy järjestyksessä seuraavalle toimittajalle, mikäli tilausjärjestyksen mukaisella toimijalla ei ole kapasiteettia toteuttaa tilausta edellytetyllä aikataululla.

Tilaaajalla on oikeus tilata työ puitesopimuksen ulkopuolelta jos kellään puitejärjestelyn sopimukseen kuuluvalla toimijalla ei ole mahdollista ottaa työtä vastaan toivotussa aikataulussa.

Jos LVV-töiden tarve liittyy johonkin kilpailutettuun urakkaan ja urakkaa suorittavalla toimijalla on valmius ja ammattitaito suorittaa toimeksianto, tilaaja pidättää oikeuden tilata työ urakkaa suorittavalta toimittajalta.

Tilaaaja voi myös halutessaan pyytää puitejärjestelyyn valituilta palvelun toimittajilta kokonaishintaisia tarjouksia valitsemistaan kohteista, mikäli toimeksiannon kohteena olevan työn kesto on enemmän kuin yksi työpäivä (8 tuntia).

Raahen kaupungin konserniyhtiöt ja säätiöt sekä Koulutuskeskus Brahe ovat myös oikeutettuja hankkimaan LVV töitä tämän puitejärjestelyn mukaisesti.

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

## **Tätä sopimusta voidaan jatkaa**

Kyllä

### **Sopimusten jatkamisen kuvaus:**

Optio kaksi (2) vuotta - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

## **II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista**

### **Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

## **II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

### **Lisähankintamahdollisuudet**

Kyllä

### **Kuvaus mahdollisuuksista**

Optio kaksi (2) vuotta - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

## **II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

### **Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan**

Ei

## **IV Kohta: menettely**

### **IV.1) Kuvaus**

#### **IV.1.1) Menettelyn luonne**

Avoin menettely

#### **Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot**

Hankinta suoritetaan avointa menettelyä käyttäen.

Hankintailmoitus julkaistaan HILMA -palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) ja Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/raahe>.

#### **IV.1.3) Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä**

##### **Tähän hankintaan liittyy puitejärjestelystä sopiminen**

Kyllä

##### **Puitejärjestely tehdään**

Puitejärjestely useampien toimijoiden kanssa

##### **Puitejärjestelyn osallistujien suunniteltu enimmäismäärä:**

3

##### **Puitejärjestelyjen tapauksessa – perustelut, jos kesto on yli neljä vuotta:**

Puitejärjestelyyn valitaan toimittajat toimitusjärjestykseen tarjosten kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella.

Puitejärjestelyyn valitaan vertailun kolme (3) eniten pisteitä saanutta toimittajaa.

## IV.2) Hallinnolliset tiedot

### IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

17.4.2023 12:00

### IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

### IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

6

### IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

**Päivämäärä:**

17.4.2023 12:10

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

**Kyse on toistuvasta hankinnasta**

Ei

### VI.2) Tietoa sähköisistä työkuluista

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

**Virallinen nimi**

Markkinaoikeus

**Postiosoite**

Sörnäistenkatu 1

**Postinumero**

00580

**Postitoimipaikka**

Helsinki

**Maa**

Suomi

**Puhelin**

+358 295643300

**Sähköpostiosoite**

markkinaoikeus@oikeus.fi

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

## Tarjouspalvelun tiedot

### Hankinnan tunnistus

444324

### Valintaperuste

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

### Osatarjoukset hyväksytään

Kyllä

## Lisätietokysymykset

### Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

5.4.2023 12:00

### Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista 5.4.2023 mennessä. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Tarjoajan tulee huomioida tarjousta tehdessään edellä mainitut kysymykset ja niihin annetut vastaukset, koska ne sisältävät viimeisimmän tarjouspyyntöä koskevan tiedon.

## Liikesalaisuustiedot

### Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

## Soveltuvuusvaatimukset

Tarjoajan tulee täyttää hankintayksikön asettamat tarjoajaa koskevat kelpoisuusvaatimukset.

Hankintayksikkö varaa oikeuden tarkistaa asiakirjat tarvittaessa myös tarjouskilpailun aikana.

Pyydetty todistukset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia tarjouksen jättöpäivästä laskettuna.

Ladattaviin tiedostoihin on aina liitettävä pyydetty asiakirja, todistus yms. selvitys.

Raahen kaupunki suosittelee yrityksille Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani –palvelun käyttöönottoa. Luotettava Kumppani –palvelu noutaa yrityksen puolesta tilaajavastuulain vaatimat tiedot sähköisesti eri rekistereistä ja pitää tiedot ajan tasalla. Luotettava Kumppani –palvelussa rekistereistä haetut tiedot kulkevat sopimuskumppanille sähköisesti ja ne myös arkistoituvat palvelussa. Lisätietoja Luotettava Kumppani –palvelusta ja siihen liittymisestä löytyy osoitteesta [www.vastuugroup.fi](http://www.vastuugroup.fi)

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
<b>Tarjojan kelpoisuus</b>		
Tarjoajan tulee ladata tarjouksen liitteeksi todistukset tilaajavastuulain mukaisista yhteiskuntavelvoitteiden hoitamisesta. Todistuksiksi hyväksytään esimerkiksi tarjouspyynnön liite 1 "Tarjoajan kelpoisuuslomake" tai Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani - palvelun tilaajavastuuraportti.	Lataus vaaditaan	



Tarjoajalla on voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus, jonka korvausmäärän tulee olla vähintään 0,5 milj.€/vahinko.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoajalla tulee olla riittävä osaaminen ja riittävät oikeudet ajantasapiirustusten tekemiseen sekä pienten kohteiden (esim. remonttien) LVI-suunnitteluun (toteutussuunnitteluun).	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoajalla on palveluksessaan vähintään kaksi henkilöä, joilla on riittävä pätevyys tehtävään. Työntekijöiden vaihdoista on aina saatava tilaajan hyväksyntä.	"Kyllä" vaaditaan
<b>Työvälineet</b>	
Tarjoajalla on käytössään sopimuksen toteuttamiseen tarvittavat työvälineet, tekniset laitteet ja muu kalusto	"Kyllä" vaaditaan
Palveluntuottaja sitoutuu huolehtimaan omasta ja henkilöstönsä työturvallisuudesta siten, kuin työturvallisuuslaki 23.8.2002/738 ja valtioneuvoston asetus 205/2009 rakennustyön turvallisuudesta määrää.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoajalta edellytetään öljylämmitysjärjestelmien käytönaikaista huolto-osaamista vikatilanteiden ja korjaustöiden osalta. Jos tarjoajan henkilöstöllä ei ole omaa osaamista ko. töiden tekemiseen, niin tällöin osaaminen voidaan osoittaa nimeämällä alihankkija, jolta palvelu voidaan hankkia tämän tarjouksen mukaisilla hinnoilla ja ehdoilla. Mahdollisen alihankkijan yhteystiedot on ilmoitettava tarjouspyynnöllä "Alihankinta" kohdassa.	"Kyllä" vaaditaan
<b>Alihankinta</b>	
Tarjoaja käyttää työn suorittamiseen alihankintaa	
Jos kyllä	
Tarjoajan on ladattava tarjouksen liitteeksi selvitys alihankinnasta (alihankinta sallitaan, mutta alihankinnan ketjutus on kielletty)	Lataus vaaditaan
Alihankintatyön suorittaja tulee hyväksyttävä tilaajalla.	"Kyllä" vaaditaan
Alihankintana suoritettujen työn laskutettu tuntihinta ei saa ylittää tarjouksessa annettuja tuntihintoja.	"Kyllä" vaaditaan
<b>Takuu</b>	
Tarjoaja sitoutuu antamaan tekemälleen työlle kahden (2) vuoden takuun	"Kyllä" vaaditaan
<b>Tarjottava henkilöstö</b>	
Tarjottavien työntekijöiden tulee olla säädettyjen pätevyyksien omaavia, yhteistyökykyisiä ja itsenäiseen työhön pystyviä.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjotuilla henkilöillä on voimassa työturvallisuus- ja tulityökortit	"Kyllä" vaaditaan
Jokaisella työntekijällä pitää olla vähintään LVI-alan perustutkinto.	"Kyllä" vaaditaan
LVV-tekniisten töiden suorittajilta edellytetään toisen asteen koulutustasolla suoritettua LVV-asentajan pätevyyttä tai mulla tavoin hankittua ammatillista pätevyyttä.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjottavasta henkilöstöstä vähintään yhdellä tulee olla KVV-työnjohtopätevyys tavanomainen + maankäyttö ja rakennus laki § 122C (PKSRAVA:n kelpoisuusvaatimukset liitteenä).	"Kyllä" vaaditaan
Jos työntekijä vaihtuu, on korvaavan työntekijän työkokemus oltava vastaava. Tilaajalle on hyväksytettävä uusi työntekijä.	"Kyllä" vaaditaan
Sopimuksen allekirjoittaja	
Nimi	Syötettävä
Titteli	Syötettävä
Sähköposti	Syötettävä
Sopimuksesta vastaava henkilö	

Nimi	Syötettävä
Titteli	Syötettävä
Sähköposti	Syötettävä
Puhelin	Syötettävä
Toiminnasta vastaava henkilö	
Nimi	Syötettävä
Titteli	Syötettävä
Sähköposti	Syötettävä
Puhelin	Syötettävä
Reklamaatiot	"Kyllä" vaaditaan
<p>Tarjoaja sitoutuu siihen, että mikäli reklamaatioita tai virheitä toistuu enintään kolme kertaa, tilaajalla on oikeus purkaa sopimus palveluntoimittajan kanssa.</p>	
Työssä käytettävien työntekijöiden määrä	"Kyllä" vaaditaan
<p>Työtä tilattaessa määritellään, tarvitaanko kohteessa työnsuorittamiseen useampia työntekijöitä (tilaajan hyväksyttävä enemmän kuin yhden työntekijän käyttö kohteessa).</p>	

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Vyöhyke 1. Raahen alue, LVV-työt

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 65,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Laadun maksimipisteet: 35,00

Laadun pisteiden laskentakaava: (tarjottu arvo / suurin annettu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### LVV-asennustyöt (lämpö-, vesi- ja viemäryöt) (arkisin ma-pe klo 7-16)

Hankittava määrä: 30 tunti (EUR / tunti)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Hinta annetaan ilman arvonlisäveroa alv 0 %.

Tuntiveloitushintojen tulee sisältää kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimustenvaraiset kustannukset sekä yleiskulut ja tarvittaessa välillisen työnjohdon kustannukset ja yleiskulut, työkalukorvaukset kaikista LVV- yms. pientyökaluista sekä työntekijän henkilökohtaiset suojavarusteet.

"Kyllä" vaaditaan

Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).

Tarjouspyynnöllä annetut tuntimäärät eivät ole sitovia, ne on tarkoitettu vain tarjousten vertailua varten.

### LVV-asennustyöt (lämpö-, vesi- ja viemäryöt) (arkisin ma-pe klo 16-7)

Hankittava määrä: 20 tunti (EUR / tunti)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa alv 0 %				
Tuntiveloitushintojen tulee sisältää kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimustenvaraiset kustannukset sekä yleiskulut ja tarvittaessa välillisen työnjohdon kustannukset ja yleiskulut, työkalukorvaukset kaikista LVV- yms. pientyökaluista sekä työntekijän henkilökohtaiset suojarusteet.	"Kyllä" vaaditaan			
Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).				
Tarjouspyynnöllä annetut tuntimäärät eivät ole sitovia, ne on tarkoitettu vain tarjousten vertailua varten.				

## LVV-asennustyöt (lämpö-, vesi- ja viemäryöt) (viikonloppuisin pe klo 16 - ma klo 7)

Hankittava määrä: 10 tunti (EUR / tunti)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa alv 0 %				
Tuntiveloitushintojen tulee sisältää kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimustenvaraiset kustannukset sekä yleiskulut ja tarvittaessa välillisen työnjohdon kustannukset ja yleiskulut, työkalukorvaukset kaikista LVV- yms. pientyökaluista sekä työntekijän henkilökohtaiset suojarusteet.	"Kyllä" vaaditaan			
Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).				
Tarjouspyynnöllä annetut tuntimäärät eivät ole sitovia, ne on tarkoitettu vain tarjousten vertailua varten.				

## Työnjohto

Hankittava määrä: 1 tunti (EUR / tunti)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa alv 0 %				
Annettu hinta sisältää työnjohdon käytön palvelussa  <i>Työnjohtopalveluita käytetään tarvittaessa esim. työn keston, työntekijän ammattitaidon, työn vaativuuden yms. määrittelyssä tai mikäli työ vaatii työnjohdollista valvontaa (työnjohdon tarpeellisuus sovitaan erikseen jokaisen tilauksen yhteydessä) sekä mahdollisesti pienimuotoisissa LVV-suunnittelutöissä.</i>	"Kyllä" vaaditaan			
Tuntiveloitushintojen tulee sisältää kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimustenvaraiset kustannukset sekä yleiskulut ja tarvittaessa välillisen työnjohdon kustannukset ja yleiskulut, työkalukorvaukset kaikista LVV- yms. pientyökaluista sekä työntekijän henkilökohtaiset suojarusteet.	"Kyllä" vaaditaan			
Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).				
Tarjouspyynnöllä annetut tuntimäärät eivät ole sitovia, ne on tarkoitettu vain tarjousten vertailua varten.				

## Tarvikkeet

**Kohteen hintaa ei kysytä**

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työkohteissa tarvittavien merkittävien asennusmateriaalien ja -tarvikkeiden hankinta sovitaan tapauskohtaisesti. Tilaaja tai Tarjoaja hankkii tarvikkeen Raahen kaupungin sopimustoimittajalta joka laskuttaa suoraan Raahen kaupunkia.	"Kyllä" vaaditaan			
Työkohteeseen tarvittavat pientarvikkeet (esim. ruuvit, kiinnikkeet yms.) hankkii tarjoaja omaan laskuunsa ja on oikeutettu lisäämään kuhunkin työkohteeseen pientarvikelisin 10,00 € kattamaan ko. pientarvikkeiden kulut	"Kyllä" vaaditaan			
Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloituksia ei hyväksytä).				
Tarjouspyynnöllä annetut tuntimäärät eivät ole sitovia, ne on tarkoitettu vain tarjosten vertailua varten.				

**Osa-alueen yleiset kriteerit**

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työntekijöiden tiedot ja koulutus	Lataus vaaditaan			
Tarjoajan tulee nimetä kaksi työntekijää jotka totetuttavat annetut työt Raahen kaupungin kohteissa. Tarjoaja lataa tähän liitteenä tarjottujen työntekijöiden tiedot. Mikäli tarjottu työntekijä vaihtuu, tulee korvaavan työntekijän olla ammattitaidoltaan samantasoinen.				
Liitteen tulee sisältää seuraavat tiedot: - työntekijän nimi - koulutus / tutkinto - jatko-opinnot / kurssit - työkokemus LVV-töistä / vuosia - tulityökortti suoritettu (päivämäärä) - työturvallisuuskortti suoritettu (päivämäärä)				
KVV-työnjohdon tiedot ja koulutus	Lataus vaaditaan			
Tarjoajan tulee nimetä KVV-työnjohto. Tarjoaja lataa tähän liitteenä tarjotun työnjohdon tiedot. Mikäli työnjohdosta vastaava henkilö vaihtuu, tulee korvaavan henkilön olla ammattitaidoltaan samantasoinen.				
Liitteen tulee sisältää seuraavat tiedot: - työntekijän nimi - koulutus / tutkinto - KVV-työnjohtopätevyys / vaatiluokka - jatko-opinnot / kurssit - työkokemus LVV-töistä / vuosia - tulityökortti suoritettu (päivämäärä) - työturvallisuuskortti suoritettu (päivämäärä)				
Tilaaja pisteittää tarjotun henkilöstön koulutuksen, jatko-opinnot sekä työkokemuksen tarjouksen liitteenä olevien dokumenttien perusteella.			35	Manuaalinen
<i>Työntekijän koulutus jne. max. 25p. ja työnjohdon KVV-vaativuusluokka max. 10p.</i>				
Tarjottavasta henkilöstöstä vähintään yhdellä tulee olla KVV työnjohtopätevyys (maankäyttö ja rakennus laki § 122C, työnjohto ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuusvaatimukset)	"Kyllä" vaaditaan			
Jos työntekijä tai KVV-työnjohtohenkilö vaihtuu, tulee uusi työntekijä hyväksyttävä tilaajalla.	"Kyllä" vaaditaan			

**Vyöhyke 2. Vihannin alue, LVV-työt (kartta liitteenä)**

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 65,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Laadun maksimipisteet: 35,00

Laadun pisteiden laskentakaava: (tarjottu arvo / suurin annettu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### LVV-työt (lämpö-, vesi- ja viemäryöt) (arkisin klo 7-16)

Hankittava määrä: 30 €/tunti (EUR / €/tunti)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Tuntiveloitushintojen tulee sisältää kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimustenvaraiset kustannukset sekä yleiskulut ja tarvittaessa välillisen työnjohdon kustannukset ja yleiskulut, työkalukorvaukset kaikista LVV- yms. pientyökaluista sekä työntekijän henkilökohtaiset suojavarusteet.

Hinta annetaan ilman arvonlisäveroa alv 0 %

Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).

### LVV-työt (lämpö-, vesi- ja viemäryöt) (arkisin klo 16-7)

Hankittava määrä: 20 tunti (EUR / tunti)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa alv 0 %

Tuntiveloitushintojen tulee sisältää kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimustenvaraiset kustannukset sekä yleiskulut ja tarvittaessa välillisen työnjohdon kustannukset ja yleiskulut, työkalukorvaukset kaikista LVV- yms. pientyökaluista sekä työntekijän henkilökohtaiset suojavarusteet.

"Kyllä" vaaditaan

Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).

### LVV-työt (lämpö-, vesi- ja viemäryöt) (viikonloppuisin pe klo 16 - ma klo 7)

Hankittava määrä: 10 tunti (EUR / tunti)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa alv 0 %

Tuntiveloitushintojen tulee sisältää kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimustenvaraiset kustannukset sekä yleiskulut ja tarvittaessa välillisen työnjohdon kustannukset ja yleiskulut, työkalukorvaukset kaikista LVV- yms. pientyökaluista sekä työntekijän henkilökohtaiset suojavarusteet.

"Kyllä" vaaditaan

Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).

### Työnjohto

Hankittava määrä: 1 tunti (EUR / tunti)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa alv 0 %				
Annettu hinta sisältää työnjohdon käytön palvelussa	"Kyllä" vaaditaan			
<i>Työnjohtopalveluita käytetään tarvittaessa esim. työn keston, työntekijän ammattitaidon, työn vaativuuden yms. määrittelyssä tai mikäli työ vaatii työnjohdollista valvontaa (työjohdon tarpeellisuus sovitaan erikseen jokaisen tilauksen yhteydessä) sekä mahdollisesti pienimuotoisissa LVV-suunnittelutöissä.</i>				
Tuntiveloitushintojen tulee sisältää kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimustenvaraiset kustannukset sekä yleiskulut ja tarvittaessa välillisen työnjohdon kustannukset ja yleiskulut, työkalukorvaukset kaikista LVV- yms. pientyökaluista sekä työntekijän henkilökohtaiset suojarusteet.	"Kyllä" vaaditaan			
Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).				

## Tarvikkeet

Hankittava määrä: 1

Kohteen hintaa ei kysytä

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työkohteissa tarvittavien merkittävien asennusmateriaalien ja -tarvikkeiden hankinta sovitaan tapauskohtaisesti. Tilaaja tai tarjoaja hankkii tarvikkeen Raahen kaupungin sopimustoimittajalta joka laskuttaa suoraan Raahen kaupunkia.	"Kyllä" vaaditaan			
Työkohteeseen tarvittavat pientarvikkeet (esim. ruuvit, kiinnikkeet yms.) hankkii palveluntarjoaja omaan laskuunsa ja on oikeutettu lisäämään kuhunkin työkohteeseen pientarvikkeiden 10,00 € kattamaan ko. pientarvikkeiden kulut	"Kyllä" vaaditaan			
Matkakustannukset sisältyvät annettuun tuntihintaan (erillisiä matkaveloitusta ei hyväksytä).				

## Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
<b>Työntekijöiden koulutus, jatko-opinnot ja työkokemus</b>				
Työntekijöiden tiedot ja koulutus	Lataus vaaditaan			
Tarjoajan tulee nimetä kaksi työntekijää jotka totettavat annetut työt Raahen kaupungin kohteissa. Tarjoaja lataa tähän liitteenä tarjottujen työntekijöiden tiedot. Mikäli tarjottu työntekijä vaihtuu, tulee korvaavan työntekijän olla ammattitaidoltaan samantasoinen.				
Liitteen tulee sisältää seuraavat tiedot: - työntekijän nimi - koulutus / tutkinto - jatko-opinnot / kurssit - työkokemus LVV-töistä / vuosia - tulityökortti suoritettu (päivämäärä) - työturvallisuuskortti suoritettu (päivämäärä)				
<i>Mikäli ao. henkilöllä ei ole kokemusta tai koulutusta tulee silloin joko kirjoittaa tieto "Ei ole" tai laittaa tiedoksi" 0"</i>				



KVV-työnjohdon tiedot ja koulutus	Lataus vaaditaan
Tarjoajan tulee nimetä KVV-työnjohto. Tarjoaja lataa tähän liitteenä tarjotun työnjohdon tiedot. Mikäli työnjohdosta vastaava henkilö vaihtuu, tulee korvaavan henkilön olla ammattitaidoltaan samantasoinen.	
Liitteen tulee sisältää seuraavat tiedot: <ul style="list-style-type: none"> <li>- työntekijän nimi</li> <li>- koulutus / tutkinto</li> <li>- KVV-työnjohtopätevyys / vaatiluokka</li> <li>- jatko-opinnot / kurssit</li> <li>- työkokemus LVV-töistä / vuosia</li> <li>- tulityökortti suoritettu (päivämäärä)</li> <li>- työturvallisuuskortti suoritettu (päivämäärä)</li> </ul>	
Tilaaja pisteuttaa tarjotun henkilöstön koulutuksen, jatko-opinnot sekä työkokemuksen tarjouksen liitteenä olevien dokumenttien perusteella.	35 Manuaalinen
<i>Työntekijän koulutus jne. max. 25p. ja työnjohdon KVV-vaatiluokka max. 10p.</i>	
Tarjottavasta henkilöstöstä vähintään yhdellä tulee olla KVV-työnjohtopätevyys (maankäyttö ja rakennus laki § 122C, työnjohto ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuusvaatimukset)	"Kyllä" vaaditaan
Jos työntekijä tai KVV-työnjohtohenkilö vaihtuu, tulee uusi työntekijä hyväksyttäväksi tilaajalla.	"Kyllä" vaaditaan

Yhteiset kriteerit/tiedot				
Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
Valitulla toimijalla pitää olla valmius siirtyä tilaajan määrittämään sähköiseen tilaus- / raportointijärjestelmään milloin tilaaja päättää ottaa sen käyttöön.	"Kyllä" vaaditaan			
Isommissa urakoissa (yli 8 tuntia) tilaaja voi halutessaan pyytää puitejärjestelyyn kuuluvalta toimijoilta erillisen tarjouksen.	"Kyllä" vaaditaan			
Jos LVV-töiden tarve liittyy johonkin kilpailutettuun urakkaan ja urakkaa suorittavalla toimijalla on valmius ja ammattitaito suorittaa toimeksianto, tilaaja pidättää oikeuden tilata työ urakkaa suorittavalta toimittajalta.	"Kyllä" vaaditaan			
Merkittävistä ja toimintaan vaikuttavista tehdyistä muutoksista tehdään merkinnät kohteessa oleviin piirustuksiin tai tilaajaan toimittaviin kuviin.				

## Muut tiedot

### Hankintayksikön esittely

Raahen kaupungin hankintapalvelut on asiantuntijayksikkö, jonka tehtävänä on tuottaa hankintalain ja hyvien kauppatapojen mukaisia tavaroiden ja palvelujen vuosisopimuksia Raahen kaupungin hallintokeskusten ja seudullisen hankintarenkaan käyttöön. Lisäksi hankintapalvelut avustaa hallintokuntia niiden erillishankinnoissa sekä hoitaa hankintojen kilpailuttamisen kansallisen ja EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa sähköisellä kilpailutusjärjestelmällä.

Edellä mainittujen kilpailuttamisten lisäksi hankintapalvelut suorittaa neuvontaa ja hankintakäytäntöjen yhdenmukaistamista kaupungin ja sen konserniyhtiöiden sekä hankintarenkaan hankinnoissa.

### Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/raahe> (muulla tavoin lähetettyjä tarjouksia ei hyväksytä).

Järjestelmän käyttöä koskevissa tiedusteluissa tulee ottaa yhteyttä Cludia HelpDeskiin sähköposti [tuki@cludia.fi](mailto:tuki@cludia.fi) tai puhelimitse +358 20 766 1075 (arkipäivisin klo 8-16). Varmistatthän ennen yhteydenottoa, että olette lukeneet palvelun ohjeet ja

järjestelmänne täyttää palvelun käyttämisen vaatimukset, niin käyttöjärjestelmän, selaimen kuin muidenkin vaatimusten osalta.

Tarjousten sisällöllisessä laadinnassa Teitä tarvittaessa neuvoo ja opastaa Pohjois-Pohjanmaan Yrittäjien hankintaneuvoja Juha Väyrynen puh. 040 53 43 932, juha.vayrynen@yrittajat.fi

Tarjousten ja vaadittujen asiakirjojen tulee olla suomenkielisiä. Mahdollisten vieraskielisten todistusten ja selvitysten tulee olla käännettynä suomenkielille auktorisoidun kielenkääntäjän suorittamana ja leimalla varustettuna.

Jättämällä tarjouksen tähän tarjouspyyntöön tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnössä esitetyt ehdot.

Tarjouksen tekemisestä ei makseta korvauksia.

## Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinnat tulee antaa arvonlisäverottomina (alv 0 %).

Tuntiveloitushintojen tulee sisältää:

- \* kaikki työnantajan lakisääteiset ja sopimusten varaiset kustannukset (esim. ruoka-, päivä- ja matkarahat)
- \* välillinen työjohto ja yleiskulut
- \* työntekijöiden vakuutukset
- \* työkalukorvaukset kaikista LVV -työkaluista- yms. pientyökaluista (työkohteessa tarvittavat materiaalit ja kulutustarvikkeet kustantaa tilaaja)
- \* työntekijän henkilökohtaiset suojarusteet
- \* matkakulut tulee sisältyä tuntiveloitukseen
- \* raporttien, pöytäkirjojen, yms. tekemiset sisältyvät annettuun työntekijän tuntihintaan

Tuntiveloitushinnalla laskutettava työ alkaa, kun varsinainen työ alkaa kohteessa ja päättyy, kun työn suoritus kohteessa päättyy. Lounas- ja kahvitaukoja ei lasketa laskutettavaksi työajaksi.

Tarjouksen hintojen tulee olla voimassa kiinteinä sopimuskauden ensimmäiset kaksitoista (12) kuukautta.

Sen jälkeen mahdolliset hinnantarkistukset tehdään kahdentoistakuukauden (12) jaksoille siten, että perusteltu hinnanmuutosehdotus tulee tehdä kirjallisesti vähintään kolme (3) kuukautta ennen esitettävän hinnanmuutoksen voimaan tuloa.

Mikäli hinnanmuutosesitystä ei ole tehty kolmea (3) kuukautta ennen päättymässä olevaa kahdentoista (12) kuukauden jaksoa, sopimus jatkuu entisin hintaehdoin seuraavan kahdentoista (12) kuukauden jakson.

## TOIMITUSEHTO (tilaus):

Suoritettavat työt ovat erillistöitä, joita tilataan kunkin työkohteen mukaisesti, puitesopimukseen valitulta palvelun tuottajilta.

Tilatut työt aloitetaan seuraavasti:

- tilatun työn suorittamiseen kuluva aika (arvio) on 1 - 4 tuntia, työ tulee aloittaa 1 vuorokauden kuluessa tilauksesta.
- tilatun työn suorittamiseen kuuluva aika (arvio) on yli 4 tuntia, työ tulee aloittaa 2 vuorokauden kuluessa tilauksesta.

Työt tilataan tilaajan aikataulun mukaisesti kirjallisella tilauksella. Töiden laajuus määritellään hankekohtaisesti tilauksen yhteydessä. Työt on aloitettava ja saatettava loppuun kohdekohtaisesti suunnitellun ja sovitun aikataulun mukaisesti.

Työaika on pääsääntöisesti arkisin 7.00 - 16.00. Laskutettavan työaikaan ei kuulu lounas- eikä kahvitauko.

Työtilaus siirtyy järjestyksessä seuraavalle toimittajalle, mikäli tilausjärjestyksen mukaisella toimittajalla ei ole kapasiteettia toteuttaa tilausta edellytetyllä aikataululla.

Isommissa urakoissa (yli 8 tuntia) Tilaaaja voi halutessaan pyytää puitejärjestelyyn kuuluvien toimijolta erillisen tarjouksen.

## Laskutus ja maksuehto

Laskutus tapahtuu toteutuneiden työsuoritusten mukaisesti, ensisijaisesti sähköisenä laskuna.

Laskutus kahden viikon välein, joka perustuu päivittäisiin työilmoituksiin, joissa on kaupungin työnjohdon hyväksymismerkinnät tehdyistä työtunneista. Työnjohdon työstä voi laskuttaa vain, jos työnjohdon osallistumisesta työn suorittamiseen on sovittu tilaajan kanssa.



o Maksun ehtona on tilaajalle toimitettu kirjallinen alku- ja loppuraportti sovituksen työn kulusta sekä vaadittavat pöytäkirjat (koskee kaikkia tämän tarjouspyynnön töitä).

o Raportoinnin muoto sovitaan tapauskohtaisesti tilaajan kanssa.

Laskutus kahden viikon välein, joka perustuu päivittäisiin työilmoituksiin, joissa on kaupungin työnjohdon hyväksymismerkinnät tehdyistä työtunneista.

Laskusta on ilmentävä töiden kohde ja tilaaja, tilausten ajankohta ja töiden suorittamiseen käytetty aika kohteittain eriteltynä.

Maksuehto 21 päivää netto.

Laskutus-, toimitus- ja käsittely yms. lisiä ei hyväksytä.

Viivästyskorke määräytyy korkolain mukaisesti.

Verkkolaskutusoperaattorimme ostolaskujen vastaanotossa on CGI Suomi Oy (välittäjä-tunnus 003703575029), Laskun vastaanottajan verkkolaskuosoite (OVT-tunnus): 003717918176  
Y-tunnus 1791817-6

Huom! Laskun vastaanottavan yksikön nimi tulee olla myös verkkolaskun tiedoissa joko viitetietona tai laskutus-/toimitusosoitteessa.

Laskun viitetiedot

Laskuilla tulee olla aina tilaajan tilauksen yhteydessä antamat viitetiedot, jonka perusteella lasku voidaan ohjata oikealle tarkastajalle. Mikäli laskuissa ei ole tarvittavia tietoja, lasku voidaan palauttaa. Oikeat laskutustiedot mahdollistavat laskun oikea-aikaisen maksun. Viitteenä voi olla:

- kustannuspaikka- tai projektitieto
- laskun tarkastajan nimi (ensisijaisesti Viitteenne-kentässä)
- toimipaikkatieto tai toimitusosoite
- sopimusnumero, jos lasku perustuu tehtyyn sopimukseen

Tuntiveloitushinnalla laskutettava työ alkaa, kun varsinainen työ alkaa kohteessa ja päättyy, kun työn suoritus kohteessa päättyy.

Työaika on klo 7.00 - 16.00, lounas- ja kahvitaukoja ei lasketa laskutettavaksi työajaksi.

Työkohteissa tarvittavien merkittävien asennusmateriaalien ja -tarvikkeiden hankinta sovitaan tapauskohtaisesti. Tilaaja tai tarjoaja hankkii tarvikkeen Raahen kaupungin sopimustoimittajalta joka laskuttaa suoraan Raahen kaupunkia.

Työkohteeseen tarvittavat pientarvikkeet (esim. ruuvit, kiinnikkeet yms.) hankkii palveluntarjoaja omaan laskuunsa ja on oikeutettu lisäämään kuhunkin työkohteeseen pientarvikelisan 10,00 € kattamaan ko. pientarvikkeiden kulut.

## Hylkäämisperusteet

Tarjous hylätään, jos se ei ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai se sisältää omia ehtoja. Tarjous voidaan hylätä julkisia hankintoja koskevassa laissa tai hankintamääräyksissä mainituin perustein.

Jos tarjouspyynnön ja tarjoajan tarjouksen tai liitteiden välillä on ristiriita, tarjous hylätään.

Jos tarjoajan tarjous liitteineen ei vastaa tarjouspyyntöä, tarjous hylätään.

## Sopimusmenettely

Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön ja hankintasopimus tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja hakemusosoituksen tiedoksi.

Puitejärjestelyyn valittujen toimittajien (3) kanssa laaditaan kirjallinen sopimus, joka päättyy sopimuskauden loppuun ilman erillistä irtisanomista. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Hankinnassa noudatettavat asiakirjat tulkintajärjestyksessä ovat:

### 1. Sopimus

2. Hankintapäätös
3. Tarjouspyyntö liitteineen
4. JYSE huhtkuu 2017 PALVELUT, huhtikuun 2022 päivitysversio
5. YSE 1998
6. Tarjous liitteineen

## Asiakirjojen julkisuus

Asiakirjojen julkisuudesta annetun lain perusteella tarjoukset liitteineen ovat päätöksenteon jälkeen pääsääntöisesti julkisia asianosaisille ja sopimuksen laadinnan jälkeen pääsääntöisesti yleisöjulkisia. Jos tarjoajan mielestä jokin osa tarjouksesta sisältää liike- tai ammattisalaisuuksia, tarjoajan tulee merkitä se tarjousasiakirjoihin.

Tilaaaja harkitsee ovatko liike- tai ammattisalaisuudeksi esitetyt asiat salassa pidettäviä.

Asianosaisella, hänen edustajallaan ja avustajallaan ei ole julkisuuslain (621/1999) 11§:n 1 momentissa tarkoitettua oikeutta toisen ehdokkaan tai tarjoajan liike- tai ammattisalaisuutta koskeviin tietoihin; tieto tarjousten vertailussa käytetystä kokonaishinnasta on kuitenkin aina annettava.

Tarjoajan tulee huolehtia, että liikesalaisuudet on merkitty myös tarjouspalvelu.fi - järjestelmään ko. asian kohdalle.

Hankintapäätöksen jälkeen alkuperäiset tarjousasiakirjat ovat asianosaisten saatavilla Raahen kaupungin hankintapalveluista. Asiakirjapyynnöt tulee tehdä osoitteeseen [hankinta@raahe.fi](mailto:hankinta@raahe.fi)

## Päätöksenteon perusteet

Tarjoajalle ja tarjoukselle asetetut vähimmäisvaatimukset täyttävien tarjousten kesken suoritetaan vertailu. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus (maksimi 100 pistettä).

Vertailuhinta (maksimi 65 pistettä)

Laatu 35 pistettä

Koulutus, jatko-opinnot, työkokemus (maksimi 25 pistettä). Arviointi perustuu tarjouksen liitteinä annettaviin henkilötietolomakkeisiin ja tarjouksen liitteeksi ladattaviin todistuksiin.

- koulutus
- jatko-opinnot
- työkokemus

Työnjohdon KVV-vaativuusluokka maksimi 10 pistettä

- Ei vaatimusluokkaa 0 pistettä
- Tavanomainen (T) 0 pistettä
- Tavanomainen (T+) 3 pistettä
- Vaativa 6 pistettä
- Poikkeuksellisen vaativa 10 pistettä

Jos tarjotulla henkilöllä on poikkeuksellisen vaativa pätevyys, saa henkilö 10 p. Jos pätevyys on T+ ovat maksimipisteet muut pätevyudet huomioon otettuina enintään 5 p. Vaativaan luokkaan kuuluvan henkilön maksimipisteet ovat muut pätevyiden huomioon otettuina enintään 8 p.

Arvioinnit perustuvat tarjouksen liitteinä annettaviin henkilötietolomakkeisiin. Pisteytyksessä huomioidaan vain kyseisen alan koulutus, jatko-opinnot, kurssit, työkokemus

Puitejärjestelyyn valitaan toimittajat osa-alueittain/vyöhykkeittäin toimitusjärjestykseen tarjousten kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Puitejärjestelyyn valitaan osa-alueittain/vyöhykkeittäin vertailun kolme (3) eniten pisteitä saanutta toimittajaa.

Mikäli kaksi tai useampi tarjoaja saa saman pistemäärän, tilausjärjestyksen määrittelee tarjoajan saamien laatuasteiden määrä (eniten laatuasteita saanut on järjestyksessä ensimmäinen, toiseksi eniten laatuasteita saanut on toinen jne.)

## Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimuksesta johtuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti sopimusosapuolten välisissä neuvotteluissa.

Ellei neuvotteluissa löydetä ratkaisua, erimielisyydet ratkaistaan Oulun käräjäoikeudessa.

## Muut asiat

Tarjous liitteineen on tehtävä suomen kielellä.

Tilajalla on oikeus pyytää palvelun tuottajaa vaihtamaan työntekijää, mikäli työntekijän ammattitaidon puute tai muu pakottava tarve edellyttää.

Tarjouksen tekemisestä ei makseta korvauksia.

Tarjojan tai ala omia ehtoja ei hyväksytä.

Tarjouspyynnössä yksilöityjen ehtojen lisäksi hankinnassa noudatetaan soveltuvin osin Julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja JYSE huhtikuu 2014 PALVELUT, huhtikuu 2022 päivitysversio ja YSE1998 siinä järjestyksessä kuin ne kohdassa "Sopimusmenettely" ilmoitettu.

Päätös toimitetaan asianosaisille sähköpostilla Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportaalin kautta.

Jättämällä tarjouksen tähän tarjouspyyntöön tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnössä esitetyt ehdot.

Tarjoaja vastaa tarjouksensa oikeellisuudesta.

## Liitteet ja linkit

### Liitteet

Liite 1 Tarjoajan kelpoisuus.xls  
JYSE 2014 PALVELUT, huhtikuu 2022 päivitysversio.pdf  
YSE 1998.pdf  
MRL-122e03A KVV-kelpoisuus.pdf  
Vyöhykkeet\_12.pdf

## Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Leena Räsänen	Hankintapäällikkö
Jari Näränen	Tilahallinnan päällikkö