

## Lausunto Vanhan kaupungin asemakaavaluonnoksesta (Akm 242)

Lupa- ja valvontajaosto 05.04.2023 § 30

854/10.02.03/2021

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Juha Arola

Raahen kaupungin kaavoitusyksikkö pyytää lausuntoa Vanhan kaupungin asemakaavaluonnokseen, Akm 242. Lausuntopyyntö on liitteenä. Lausunto on toimitettava 21.4.2023 klo 15.00 mennessä.

Lausuntopyyntöön liittyvä materiaali on katsottavissa osoitteessa <https://www.raahe.fi/kaavoitus/akm-242-vanhan-kaupungin-asebakaava>

Raahen kaupungilla rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon antaminen kuuluu Lupa- ja valvontajaoston toimivaltaan.

Liitteet

Lausuntopyyntö 17.3.2023, liite 1  
Ehdotus lausunnoksi, liite 2

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Arola Juha

Päätösesitys

Lupa- ja valvontajaosto päättää antaa liitteen mukaisen lausunnon.

Päätös

Hyväksyi esityksen seuraavalla lisäyksellä: jatkovalmistelussa on tarkasteltava tarkemmin suojeltujen rakennusten 80 % rakennusoikeuden rajoittamisen tarkoituksenmukaisuutta.

Merkittiin, että Niini Tuikkanen ja Arvo Latomaa poistuivat kokouksesta esteellisinä tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijääviys).