

## Vastine lähiliikuntapaikan oikaisuvaatimukseen

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 90

73/10.03.01/2022

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Juha Arola

Raahen kaupunki pahoittelee oikaisuvaatimuksen vastauksen viivästymistä.

Asunto Oy Raahen Merihelmi on jättänyt oikaisuvaatimuksen Raahen kaupunginhallituksen 16.8.2021 § 217 antamasta päätöksestä. Oikaisuvaatimus koskee selvityspyyntöä lukion kentälle tehdystä liikuntapaikasta.

Raahen kaupungin vs. tarkastusarkkitehti on tehnyt 31.8.2016 toimenpidelupapäätöksen 16-0253-T liikuntapaikan ja aidan rakentamiseen. Lupa on myönnetty Maankäyttö- ja rakennuslain 126 a §:n 2. momentin mukaiselle urheilu- ja kokoontumispaikalle sekä Raahen Seutukunnan rakennusjärjestyksen 8 §:n perusteella MRL 126 a §:n mukaiselle aidalle. Rakennusvalvonta on kuullut naapurit kirjeellä, jonka liitteenä suunnitelmat ovat olleet. Hakemuksesta ei ole jätetty huomautusta, eikä lupapäätöksestä ole tehty oikaisuvaatimusta, ja se on saanut lainvoiman 17.9.2016.

Vaatimus jääkiekkokaukalon poistamiseksi on käsitelty lupa- ja valvontajaoston kokouksessa 19.6.2018 § 38 sekä Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa 14.8.2019.

Liikuntapaikka on rakennettu lainvoimaisen toimenpideluvan mukaisesti ja loppukatselmus on hyväksytty 8.1.2019. Rakentamisenaikaiset muutokset eivät ole olleet merkittäviä, eivätkä ne ole vaatineet uutta toimenpidelupaa.

Korkein hallinto-oikeus ei antanut asiasta enää valituslupaa 16.12.2020. Kaupungin hallituksen päätöksessä 16.8.2021 § 217 todetaan asia loppuun käsitellyksi.

Asia on ratkaistu Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen. Korkein hallinto-oikeus ei antanut asiasta enää valituslupaa asiaan. Näillä perusteilla asia voidaan katsoa loppuun käsitellyksi.

Liitteet	Asunto Oy Merihelmen oikaisuvaatimus Johtavan rakennustarkastajan vastine
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	Kaupunginhallitus hylkää edellä mainituin perustein oikaisuvaatimuksen perusteettomana ja saattaa vastineen oikaisuvaatimuksen tekijälle tiedoksi.
Päätös	Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja Leena Mikkola-Riekkinen teki esityksen, että asia jätetään pöydälle, uudelleen valmisteltavaksi.  Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.